



www.legjislatiioni.gov.al

Buletini i Njoftimeve Zyrtare I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2015 – Numri: 13

Tiranë – E hënë, 24 gusht 2015

PËRMBAJTJA

	Faqe
Njoftim kontrate i Ministrisë të Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes nr. 6404/4, datë 21.8.2015	Për organizimin e procedurës konkurruese për përzgjedhjen e zhvilluesit të zonës së teknologjisë dhe zhvillimit ekonomik në Spitalë, Durrësit..... 3



NJOFTIMI I KONTRATËS

I. Institucioni përgjegjës

1. Emri dhe adresa e institucionit përgjegjës

Emri: Ministria e Zhvillimit Ekonomik Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes

Adresa: Bulevardi “Dëshmorët e Kombit” nr. 1001, Tiranë

Tel/fax: +355 42 20 02 45 +355 42 44 80 21

E-mail dhe personi i kontaktit: Adriana Sheti, Adriana.Sheti@ekonomia.gov.al

Faqja e internetit: www.ekonomia.gov.al; www.aida.gov.al.

2. Objekti i kontratës: Ndërtimi, zhvillimi, mirëmbajtja dhe operimi i zonës së teknologjisë dhe zhvillimit ekonomik, në Spitallë, në qytetin e Durrësit

2.1 Përshkrimi i shkurtër i kontratës

Objekti i kontratës: Ndërtimi, zhvillimi, mirëmbajtja dhe operimi i zonës së teknologjisë dhe zhvillimit ekonomik, në Spitallë, në qytetin e Durrësit.

Burimi i financimit: Nga burimet financiare të zhvilluesit të shpallur fitues nga procedura konkurruese.

2.2 Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin

Kohëzgjatja në vite: 99 (nëntëdhjetë e nëntë).

2.3 Vendndodhja e objektit të kontratës: Zona e teknologjisë dhe zhvillimit ekonomik Spitallë,

4.2 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

Nr.	Kriteri	Pikët
1	Propozimi teknik për ndërtimin e zonës	20
2	Ndikimi mjedisor	6
3	Ndikimi social	16
4	Koha e përfundimit të investimit	8
5	Kapaciteti financiar dhe mundësia e financimit të projektit (plani i biznesit)	50
	TOTALI	100

Institucioni përgjegjës duhet të specifikojë pikët për çdo kriter vlerësimi të vendosur, sipas metodologjisë së përcaktuar në shtojcën nr. 6, për çdo zonë në mënyrë specifike.

4.3 Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje

Data: 28.10.2015, ora: 10:00

Vendi: Në ambientet e Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, Salla e Mbledhjeve, kati i katërt.

Durrës ndodhet në veri të qytetit të Durrësit. Sipërfaqja prej 501.9 ha i përket zonës kadastrale nr. 8517 Durrës. Kjo zonë është shpallur me VKM-në nr. 666, datë 29.07.2015 “Shpalljen e zonës së teknologjisë dhe zhvillimit ekonomik në Spitallë, Durrës”.

Zona e teknologjisë dhe zhvillimit ekonomik shtrihet në afërsi me Portin e Durrësit, më të madhin dhe më të rëndësishmin në Shqipëri, pranë qytetit të dytë për nga zhvillimi ekonomik në Shqipëri, Durrësit, vetëm 30 km larg Aeroportit Ndërkombëtar “Nënë Tereza”, 37 km nga kryeqyteti i Shqipërisë, Tirana.

3. Informacioni ligjor, ekonomik, financiar dhe teknik

3.1 Kriteret e kualifikimit dhe vlerësimit: Sipas shtojcës nr. 3 të dokumenteve standarde të procedurës.

3.2 Sigurimi i ofertës: Ofertuesi paraqet formularin e sigurimit të ofertës, kur kërkohet, sipas shtojcës 5. Vlera e kërkuar e sigurimit të ofertës është 15,000,000 lekë (pesëmbëdhjetë milionë).

Procedura

4.1 Lloji i procedurës:

Procedurë konkurruese

Procedurë me aplikim, në pronë private.

√

4.4 Periudha e vlefshmërisë së ofertave: 150 (njëqind e pesëdhjetë) ditë.

4.5 Gjuha(-ët) për hartimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Shqip

√

Anglisht

Tjetër

Në rast dorëzimi në gjuhë të huaj, dokumentet duhet të jenë përkthyer në shqip.



5 . Informacione plotësuese

5.1 Dokumente me pagesë:

Po Jo

Nëse Po _____

Monedha _____ Çmimi _____

Ky çmim mbulon kostot aktuale të kopjimit dhe të shpërndarjes së DPK tek ofertuesit. Ofertuesit e interesuar kanë të drejtë të kontrollojnë DPK para blerjes së tyre.

5.2 Informacione shtesë (vendi, zyra, mënyrat për tërheqjen e DPK).

Ofertat do të hapen në ambientet e Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, salla e mbledhjeve, kati i katërt.

Dokumentet do të tërhiqen pranë MZHETTS-së tek personi i kontaktit ose në faqen zyrtare të Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, si dhe në faqen zyrtare të Agjencisë Shqiptare të Zhvillimit të Investimeve.

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi, 21.8.2015.

MINISTRI I ZHVILLIMIT EKONOMIK,
TURIZMIT, TREGTISË DHE
SIPËRMARRJES
Arben Ahmetaj

Buletini i Njoftimeve Zyrtare shpërndahet falas në çdo pikë të Postës Shqiptare.
Përmbajtja e Buletinit Zyrtar mund të konsultohet falas dhe pranë Qendrës së Botimeve Zyrtare.