



www.legjislacioni.gov.al

Buletini i Njoftimeve Zyrtare I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2016 – Numri: 8

Tiranë – E hënë, 21 mars 2016

PËRMBAJTJA

	Faqe
Njoftim i Ministrisë së Financave nr. 3561, datë 9.3.2016	Për shitje..... 3
Njoftim i Ministrisë së Energjisë dhe Industrisë nr. 1654/2, datë 11.3.2016	Mbi zgjidhje kontrate koncesioni, drejtuar z. Milazim Ademi, administrator i shoqërisë “A.M.G Group Albania”..... 8



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE
DREJTORIA E DREJTIMIT TË PRONËS PUBLIKE

NJOFTIM I MINISTRISË SË FINANCAVE
Nr. 3561, datë 9.3.2016

Në zbatim të VKM nr. 926, datë 29.12.2014, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, shpall për shitje me ulje vam-i si më poshtë:

1. Në administrim të Bordit të Kullimit Shkodër

Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqe e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
		Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			data	ora	vendi
Ndërtesa e Sektorit Mjedë	Mjedë, Shkodër	1 564 150	1 518 966	45 184	115.56	115.56	6.4.2016	09:00	DDPP

2. Në administrim të Autoritetit Shqiptar të Rrugëve

Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
		Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			data	ora	vendi
a) Ndërtesa e Grupit Ura e	Ura-Bunës,	1 101 673	625 673	476 000	56	56	6.4.2016	09:30	DDPP



Bunës	Shkodër								
b) Ndërtesa e Grupit Aliaj-Kastrat	Aliaj, Shkodër	1 070 314	1 055 824	14 490	63	63	6.4.2016	10:00	DDPP
c) Grupi Pukë	Pukë (Fshat)	1 660 094	1 628 943	31 151	229.05	229.05	6.4.2016	10:30	DDPP

3. Në administrim të Bordit të Kullimit Gjirokastër

Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
		Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			data	ora	vendi
“Ofiçina”, “Garazh makine”, “Godinë roje”	Përmet	13 097 530	10 913 750	2 183 780	2 740	571.4	06.04.2016	11.00	DDPP

4. Në administrim të Bordit të Kullimit Dibër

Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
		Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			data	ora	vendi
“Magazinat e vjetra”, “Këndi i Kuq”	Peshkopi	4 881 328	4 130 688	750 640	310	310	6.4.2016	11:30	DDPP

5. Në administrim të Fabrikës së Çorapëve, Korçë

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			data	ora	vendi



1	Objekti nr. 6 “Magazinë e Fabrikës së Çorapëve”	Korçë	5 240 756	3 625 756	1 615 000	323	323	6.4.2016	12:00	DDPP
---	---	-------	-----------	-----------	-----------	-----	-----	----------	-------	------

6. Në administrim të Komunës Potom

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			data	ora	vendi
1	Ish-Shkolla e vjetër (ZK 3037 nr. pasurie 193/67)	Potom, Skrapar	89 196	83 650	5 546	47	47	6.4.2016	12:30	DDPP
2	Ish-Shkolla e vjetër (ZK 3037 nr. pasurie 193/68)	Potom, Skrapar	349 310	329 014	20 296	172	172	6.4.2016	13:00	DDPP

7. Në varësi administrative të Bashkisë Klos

Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
		Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			data	ora	vendi
Ndërtesë e çerdhes së fëmijëve	Klos	5 500 401	5 215 988	284 413	152.91	152.91	6.4.2016	13:30	DDPP

8. Në administrim të Drejtorisë së Policisë së Qarkut Gjirokastrë

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit	Mjetet kryesore	Trualli			data	ora	vendi



			(mjete kryesore + trualli)							
1	Posta e Policisë Kufitare Mesare	Fshati Vllaho- Psillotere, Përmet	4 031 910	3 736 110	295 800	1 700	295.92	6.4.2016	14:00	DDPP

9. Në administrim të Drejtorisë Rajonale të Rezervave Materiale të Shtetit

Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
		Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			data	ora	vendi
NFK Ndërfushas	Rrëshen	10 397 720	4 819 331.3	5 578 389	30 483	2 895.3	6.4.2016	14:30	DDPP

Çdo person fizik apo juridik i interesuar për blerje me ankand duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit dokumentacionin si më poshtë:

1. **Kërkesë me shkrim** për blerjen e objektit apo ndërmarrjes e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave.

2. **Mandatpagesën apo garancinë bankare** në origjinal që vërteton derdhjen apo ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lekë për llogari të Ministrisë së Financave.

3. **Dokument identifikimi** (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim. Pjesëmarrësi në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën e objektit të shpallur për shitje, nuk i kthehet 20% e vlerës fillestare, të ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Subjekti i shpronësuar i truallit mbi të cilin ndodhet objekti apo ndërmarrja duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit dokumentacionin si më poshtë:

1. **Kërkesë me shkrim** për blerjen e objektit apo ndërmarrjes e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave.

2. **Mandatpagesën apo garancinë bankare** që vërteton ngurtësimin e 20 për qind të vlerës fillestare në lekë, vetëm për objektin (mjete kryesore), për llogari të Ministrisë së Financave në Drejtorinë e Drejtimit të Pronës Publike, detyrimisht brenda afatit të pranimit të kërkesave.



3. **Vendimin e Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave**, të shoqëruar me planvendosjen e pronës, ku përcaktohet se ai është subjekt pronar i tokës.

4. **Dëshminë e trashëgimisë**, prokurë përfaqësimi etj., nëse ka të tilla.

5. **Deklaratë noteriale**, në të cilën trashëgimtarët e subjektit të shpronësuar që kërkojnë të ushtrojnë të drejtën e parablerjes për objektin në proces privatizimi, të deklarojnë se, që nga momenti që janë pajisur me vendimin e Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave, nuk kanë përfituar kompensim në asnjë nga format e parashikuara në ligj. Gjithashtu, të deklarojnë se vendimi i ish- Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave ose i Agjencisë së Kthimit dhe Kompensimit të Pronave nuk ka ndryshuar ose është shfuqizuar me ndonjë akt administrativ apo vendim të formës së prerë.

Mandatpagesa apo garancia bankare duhet të bëhet detyrimisht brenda afatit të pranimit të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Mandatpagesa apo garancia bankare apo mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë e Financave pasi të keni tërhequr pranë DDPP-së ose degëve të thesarit në rrethe faturën për arkëtim të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave www.financa.gov.al.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE DREJTORIA E DREJTIMIT TË PRONËS PUBLIKE

Në zbatim të VKM nr. 926, datë 29.12.2014, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, i ndryshuar, shpall për shitje me vam të ulur si më poshtë:

1. Në administrim të Institutit të Përgatitjes së Qenve të Policisë, Tiranë

Nr.	Emërtimi	Datëlindja	Vendndodhja	Vlera fillestare e ankandit në lekë	Zhvillimi i ankandit		
					data	ora	vendi
1	Qeni “Sena”	14.4.2014	Tiranë	10 000	5.4.2016	09:00	DDPP
2	Qeni “Alfa”	14.4.2014	Tiranë	9 000	5.4.2016	09:30	DDPP
3	Qeni “Bukla”	25.4.2014	Tiranë	9 000	5.4.2016	10:00	DDPP
4	Qeni “Jona”	24.4.2014	Tiranë	9 000	5.4.2016	10:30	DDPP
5	Qeni “Joga”	25.4.2014	Tiranë	9 000	5.4.2016	11:00	DDPP
6	Qeni “Lura”	25.4.2014	Tiranë	10 000	5.4.2016	11:30	DDPP
7	Qeni “Beta”	4.5.2014	Tiranë	11 000	5.4.2016	12:00	DDPP
8	Qeni “Xhoa”	4.5.2014	Tiranë	10 000	5.4.2016	12:30	DDPP
9	Qeni “Stela”	19.3.2008	Tiranë	4 000	5.4.2016	13:30	DDPP
10	Qeni “Ina”	4.5.2014	Tiranë	10 000	5.4.2016	14:00	DDPP
11	Qeni “Tovi”	11.11.2007	Tiranë	4 000	5.4.2016	14:30	DDPP
12	Qeni “Hevi”	19.5.2010	Tiranë	5 000	5.4.2016	15:00	DDPP
13	Qeni “Greta”	17.3.2012	Tiranë	5 000	5.4.2016	15:30	DDPP

Çdo person fizik apo juridik, i interesuar për blerje, duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit dokumentacionin si më poshtë:

1. **Kërkesë me shkrim** për blerje e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave.
2. **Garancinë bankare apo mandatpagesën** në origjinal që vërteton ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lekë për llogaritë të Ministrisë së Financave.
3. **Dokument identifikimi** (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim. Pjesëmarrësit në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën shpallur për shitje, i konfiskohet 20% e garancisë bankare, e ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Garancia bankare apo mandatpagesa duhet të bëhet detyrimisht brenda afatit të pranimit të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Garancia bankare apo mandatpagesa mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë e Financave pasi të kenë tërhequr pranë DDPP-së ose degëve të thesarit në rrethe faturën për arkëtim të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave www.financa.gov.al.

**NJOFTIM I MINISTRISË SË ENERGJISË
DHE INDUSTRIË****Nr. 1654/2, datë 11.3.2016**

Lënda: *Lajmërim publik “Mbi zgjidhje kontrate koncesioni”, drejtuar z. Milazim Ademi, administrator i shoqërisë “A.M.G Group Albania”*

Ministria e Energjisë dhe Industrisë, njoftoi me shkresën nr. 1654, datë 29.2.2016, z. Milazim Ademi, administrator i shoqërisë “A.M.G Group Albania” për “Zgjidhjen e marrëveshjes së koncesionit”, me nr. 9588 Rep., dhe nr. 2331 Kol., datë 7.12.2012, lidhur midis ish-(METE) Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës (tashmë “MEP”), në cilësinë e Autoritetit Kontraktor dhe shoqërisë “A.M.G Group Albania”.

Njoftimi për zgjidhjen e marrëveshjes së koncesionit iu dërgua nga institucioni (MEI) në adresën e shoqërisë “A.M.G Group Albania”, deklaruar në kontratën koncesionare. Mbi zarfin e shkresës së refuzuar të institucionit, Posta

Shqiptare informon se “Në këtë adresë personi është larguar”.

Sa më sipër, në pamundësi njoftimi, kontaktimi me administratorin e shoqërisë “A.M.G Group Albania”, Ministria e Energjisë dhe Industrisë, në zbatim të nenit 60/ç, të ligjit nr. 8485, datë 12.5.1999, “Kodi i Procedurave Administrative” vendosi të bëjë “Lajmërim publik”, i cili të botohet në Fletoren Zyrtare, me tekstin e mëposhtëm:

“Njoftohet z. Milazim Ademi, administrator i shoqërisë “A.M.G Group Albania”, për zgjidhje marrëveshje koncesioni me nr. 9588 Rep., dhe nr. 2331 Kol., datë 7.12.2012, lidhur midis ish-(METE) Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës (tashmë “MEP”) në cilësinë e Autoritetit Kontraktor dhe shoqërisë “A.M.G Group Albania”.

SEKRETARI I PËRGJITHSHËM
Koli Bele

Buletini i Njoftimeve Zyrtare shpërndahet falas në çdo pikë të Postës Shqiptare.
Përmbajtja e Buletinit Zyrtar mund të konsultohet falas dhe pranë Qendrës së Botimeve Zyrtare.

Tiranë, 2016