



www.qbz.gov.al

FLETORJA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2019 – Numri: 80

Tiranë – E hënë, 3 qershor 2019

PËRMBAJTJA

Faqe

Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 352, datë 4.4.2019	Për ngritjen dhe funksionimin e komisionit për vlerësimin dhe negocimin e kontratës, me objekt realizimin e projektit të zhvillimit të zonës së Teatrit Kombëtar, përcaktimin e kriterëve kualifikuese dhe vlerësuese për përzgjedhjen e palës private për realizimin e projektit urban dhe godinës së re të Teatrit Kombëtar, si dhe hartimin e kontratës për realizimin e projektit të zhvillimit të zonës së Teatrit Kombëtar, përfshirë projektimin, ndërtimin dhe dorëzimin e godinës së re të Teatrit Kombëtar.....	6007
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 355, datë 29.5.2019	Për përcaktimin e specifkimeve të medaljeve të mirënjohjes publike dhe të vlerësimit profesional që jepen nga Kryeministri.....	6013
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 356, datë 29.5.2019	Për lirim dhe emërimin e një anëtari të Këshillit Drejtues të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës.....	6022
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 357, datë 29.5.2019	Për një ndryshim në vendimin nr. 718, datë 29.10.2004, të Këshillit të Ministrave, “Për listën e personave të shpallur si financues të terrorizmit”, të ndryshuar.....	6022
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 358, datë 29.5.2019	Për dhënie ndihme financiare, nga Këshilli i Ministrave i Republikës së Shqipërisë për Këshillin Kombëtar Shqiptar në Serbi, për mbështetjen e funksionimit të këtij Këshilli, si dhe të zyrave të tij në Preshevë dhe Medvegjë.....	6023
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 359, datë 29.5.2019	Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 669, datë 7.8.2013, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e rregullave për përcaktimin, krijimin dhe realizimin e kornizës referuese shqiptare (KRGJSH), si metadatë”, të ndryshuar.....	6023
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 360, datë 29.5.2019	Për miratimin e hartës së përditësuar të kufijve administrativë-territorialë të njëjësive të vetëqeverisjes vendore.....	6024

Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 361, datë 29.5.2019	Për përcaktimin e procedurave të zhvendosjes së individëve/ familjeve nga vendbanimi a strehimi i tyre, në rastet e parashikuara në ligj, dhe të bashkëpunimit institucional.....	6026
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 362, datë 29.5.2019	Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit, dhe mënyrën e llogaritjes së tij.....	6031
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 363, datë 29.5.2019	Për miratimin e marrëveshjes ndryshuese të marrëveshjes së huas (datë 30 qershor 2008, marrëveshje huaje nr. ABA-P3), ndërmjet qeverisë së Republikës së Shqipërisë dhe Bankës Japoneze për Bashkëpunim Ndërkombëtar (të zëvendësuar nga Agjencia Japoneze e Bashkëpunimit Ndërkombëtar, në tetor 2008), për projektin “Përmirësimi i sistemit të kanalizimeve për Tiranën e Madhe”	6034
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 364, datë 29.5.2019	Për funksionimin dhe mënyrën e zhvillimit të veprimtarisë së Institutit Kombëtar të Trashëgimisë Kulturore.....	6036
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 365, datë 29.5.2019	Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 345, datë 4.5.2016, të Këshillit të Ministrave, “Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit ‘Rikonstruksion i rrugës transballkanike Vlorë, faza II’”	6038
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 366, datë 29.5.2019	Për miratimin e marrëveshjes për reduktimin e çmimit të shërbimeve <i>roaming</i> në rrjetet publike të komunikimit celular në rajonin e Ballkanit Perëndimor.....	6042
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 367, datë 29.5.2019	Për miratimin e marrëveshjes ndryshuese nr. 3, me shkëmbim letrash, të marrëveshjes së grantit suedez nr. TF014255, ndërmjet Shqipërisë dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim (IBRD), që vepron si administratore e fondeve grant të siguruara nga Suedia, e përfaqësuar nga Agjencia Suedeze për Bashkëpunim dhe Zhvillim Ndërkombëtar (SIDA), për bashkëfinancimin e projektit të burimeve ujore dhe ujitjes.....	6046
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 368, datë 29.5.2019	Për miratimin e ndryshimit të statusit, nga kategoria e resursit “tokë bujqësore” në “tokë urbane”, truall, të pasurisë me numër 51/32, zona kadastrale 1914, Bashkia Shijak.....	6048
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 369, datë 29.5.2019	Për miratimin e rregullave për shpalljen e zonave të veçanta të ruajtjes.....	6049
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 370, datë 29.5.2019	Për disa shtesa në vendimin nr. 730, datë 20.10.2016, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e rregullores për kushtet, kriteret, tarifat, afatet dhe procedurën për klasifikimin e strukturave akomoduese”...	6060
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 371, datë 29.5.2019	Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 594, datë 9.10.2018, të Këshillit të Ministrave, “Për emërimin e kryetarit dhe të anëtarëve të Këshillit Drejtues të Fondit Shqiptar për Zhvillimin e Diasporës”, të ndryshuar.....	6060
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 372, datë 29.5.2019	Për financimin e projektit “Rikonstruksioni i godinave të studentëve në qytetet Shkodër, Elbasan, Vlorë, Korçë dhe Gjirokastrë”.....	6061



VENDIM
Nr. 352, datë 4.4.2019

PËR NGRITJEN DHE FUNKSIONIMIN E KOMISIONIT PËR VLERËSIMIN DHE NEGOCIMIN E KONTRATËS, ME OBJEKT REALIZIMIN E PROJEKTIT TË ZHVILLIMIT TË ZONËS SË TEATRIT KOMBËTAR, PËRCAKTIMIN E KRITEREVE KUALIFIKUESE DHE VLERËSUESE PËR PËRZGJEDHJEN E PALËS PRIVATE PËR REALIZIMIN E PROJEKTIT URBAN DHE GODINËS SË RE TË TEATRIT KOMBËTAR, SI DHE HARTIMIN E KONTRATËS PËR REALIZIMIN E PROJEKTIT TË ZHVILLIMIT TË ZONËS SË TEATRIT KOMBËTAR, PËRFSHIRË PROJEKTIMIN, NDËRTIMIN DHE DORËZIMIN E GODINËS SË RE TË TEATRIT KOMBËTAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të pikës 1, të nenit 5, dhe pikave 3, 13 dhe 15, të nenit 7, të ligjit nr. 37/2018, “Për përcaktimin e procedurës së veçantë për vlerësimin, negociimin dhe lidhjen e kontratës me objekt: “Projektimi dhe realizimi i projektit urban dhe godinës së re të Teatrit Kombëtar””, me propozimin e ministrit të Kulturës dhe e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. DISPOZITË E PËRGJITHSHME

Ky vendim ka për qëllim:

a) krijimin e komisionit për realizimin e procedurave të vlerësimit dhe të negociimit të kontratës me objekt realizimin e projektit të zhvillimit të zonës së Teatrit Kombëtar, përfshirë projektimin, ndërtimin dhe dorëzimin e godinës së re të Teatrit Kombëtar, si dhe hartimin e kontratës me palën private të përzgjedhur;

b) përcaktimin e kriterëve kualifikuesë e vlerësuesë dhe dokumentacionin e kërkuar për përzgjedhjen e palës private që do të marrë përsipër realizimin e projektit të zhvillimit të zonës dhe të godinës së re të Teatrit Kombëtar.

II. KRIJIMI DHE FUNKSIONIMI I KOMISIONIT TË VLERËSIMIT DHE NEGOCIMIT

1. Komisioni i vlerësimit dhe negociimit (komisioni) kryesohet nga zëvendëskryetari i Bashkisë së Tiranës dhe përbëhet nga 6 (gjashtë) anëtarë, përfaqësues të institucioneve të mëposhtme:

- a) Ministria e Kulturës;
- b) Ministria e Financave dhe Ekonomisë;
- c) Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë;
- ç) Ministria e Drejtësisë;
- d) Avokatura e Shtetit;
- dh) Trupa teatrore.

2. Anëtarët e këtij komisioni përzgjidhen sipas fushës së kompetencës dhe përgjegjësisë së institucionit që përfaqësojnë.

3. Brenda 5 (pesë) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi, titullarët e institucioneve të përmendura në pikën 1, të këtij kreu, dërgojnë pranë Bashkisë së Tiranës emrat e anëtarëve përfaqësues në këtë komision. Kryetari i komisionit thërret mbledhjen e parë brenda 5 (pesë) ditëve nga dërgimi i emrave të anëtarëve.

4. Në mbledhjen e tij të parë, me propozim të kryetarit, komisioni cakton në rolin e sekretariatit 3 (tri) përfaqësues nga Bashkia e Tiranës. Sekretariati i komisionit është përgjegjës për hartimin dhe administrimin e të gjitha procesverbaleve e dokumenteve të procedurës, si dhe të çdo dokumenti tjetër që lidhet me procedurën e përcaktimit e të negociimit të kushteve të kontratës, sipas vullnetit dhe vendimmarrjes së shprehur nga komisioni, përfshirë edhe procesverbalet e mbledhjeve, sipas parashikimeve të pikës 6, të nenit 6, të ligjit nr. 37/2018.

5. Me propozim të çdo anëtari të komisionit ose me iniciativë të tij, kryetari i komisionit thërret ekspertë të fushës apo përfaqësues nga institucione të tjera për të dhënë mendimin/ekspertizën e kërkuar, sipas fushës së përgjegjësisë të institucioneve që ato përfaqësojnë.

6. Çdo institucion apo ent shtetëror, sipas kërkesës së komisionit, është i detyruar që brenda 3 (tri) ditëve nga kërkesa të vendosë në dispozicion të komisionit ekspertizën e kërkuar, nëpërmjet dërgimit të ekspertëve apo dhënien e saj me shkrim. Çdo qëndrim i ekspertëve të



thirrur në komision pasqyrohet në procesverbal dhe një kopje nënshkruhet edhe prej tyre.

7. Komisioni e ushtron veprimtarinë e tij nëpërmjet vendimmarrjes. Vendimet e komisionit janë të vlefshme kur merren me shumicën e votave, në prani të më shumë se gjysmës së të gjithë anëtarëve të tij. Vendimet janë të dokumentuara në formë shkresore dhe nënshkruhen nga kryetari i komisionit dhe vulosen me vulën e Bashkisë së Tiranës.

8. Çdo dokumentacion i komisionit nënshkruhet nga kryetari dhe vuloset me vulën e Bashkisë së Tiranës dhe protokollohet në protokollin e Bashkisë së Tiranës. Dokumentacioni arkivohet dhe ruhet në arkivin e Bashkisë së Tiranës. Në përfundim të kësaj procedure vlerësimi dhe negocimi, sekretari i komisionit dorëzon në protokollin e Bashkisë së Tiranës të gjithë dokumentacionin e komisionit. Një kopje e dokumentacionit i dërgohet zyrtarisht Ministrisë së Kulturës dhe Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë.

III. THIRRJA PËR PALËT PRIVATE TË INTERESUARA

1. Në mbledhjen e tij të parë, komisioni harton thirrjen e hapur për palët private që janë të interesuara për të paraqitur një propozim për realizimin e projektit të zhvillimit të zonës së Teatrit Kombëtar, përfshirë projektimin, ndërtimin dhe dorëzimin e godinës së re të Teatrit Kombëtar, sipas kushteve dhe kriterëve të përcaktuara në ligjin nr.37/2018 dhe në këtë vendim, mbi bazën e termave të referencës të hartuar nga Bashkia e Tiranës.

2. Thirrja depozitohet në protokollin e Bashkisë Tiranë.

3. Bashkia e Tiranës kryen të gjitha procedurat e nevojshme për publikimin në Buletin e Njoftimeve Publike të thirrjes së hapur për shprehjen e interesit nga çdo palë private e interesuar të propozimeve dhe dokumentacionit të kërkuar për zhvillimin e zonës urbane të teatrit. Thirrja publikohet dhe në faqen zyrtare të Bashkisë Tiranë.

IV. KRITERET KUALIFIKUESE PËR PALËT PRIVATE TË INTERESUARA

1. Përzgjedhja e palës private që do të marrë përsipër realizimin e projektit të zhvillimit të zonës dhe të godinës së re të Teatrit Kombëtar bëhet sipas procedurës konkurruese, bazuar

fillimisht mbi kriteret kualifikuese të përcaktuara në këtë kre dhe më pas ato vlerësuese.

2. Pala private e interesuar dorëzon dokumentacionin që vërteton se:

a) nuk është në proces falimentimi;

b) nuk është dënuar për shkelje penale, sipas parashikimeve të legjislacionit për përgjegjësinë penale të personit juridik;

c) nuk është dënuar me vendim të gjykatës të formës së prerë, që lidhet me aktivitetin profesional, të lëshuar nga Qendra Kombëtare e Biznesit;

ç) ka plotësuar detyrimet fiskale;

d) ka paguar të gjitha detyrimet e sigurimeve shoqërore, të lëshuar nga administrata tatimore.

3. Pala private e interesuar duhet të vërtetojë se përmbush të gjitha kërkesat e përcaktuara në ligjin nr.37/2018, si dhe plotëson të gjitha kërkesat minimale të projektimit, sipas aneksit bashkëlidhur.

4. Pala private e interesuar duhet të ketë një xhiro vjetore shumatorja e së cilës për tri vitet e fundit të jetë jo më pak se 40% të vlerës së kostos së projektit të propozuar prej tij në këtë procedurë, dhe në vijim të thirrjes së hapur të paraqiten vërtetime nga administrata tatimore si dhe pasqyrat financiare të tria viteve të fundit.

5. Pala private e interesuar duhet të depozitojë të gjitha licencat profesionale dhe certifikimet e vlefshme, sipas aneksit 2 bashkëlidhur këtij vendimi.

6. Pala private e interesuar duhet të vërtetojë realizimin e projekteve të ngjashme gjatë 5 (pesë) viteve të fundit të aktivitetit të tij, shumatorja e të cilave të jetë jo më pak se 40% e sasisë ndërtimore (m²) totale të ofertuar prej tij në këtë procedurë në vijim të thirrjes së hapur. Realizimi i suksesshëm i punimeve duhet të vërtetohet me dokumentet, si më poshtë vijon:

a) leje ndërtimi ose kontratë sipërmarrjeje;

b) situacion përfundimtar;

c) akt kolaudimi;

ç) referenca nga punëdhënësi duke shprehur sasinë në m² ndërtim të realizuar.

7. Pala private e interesuar duhet të paraqesë sigurimin e ofertës në nivelin e 2% të vlerës së kostos së projektit të propozuar prej tij në këtë procedurë në vijim të thirrjes së hapur.



8. Pala private e interesuar duhet të paraqesë analizën teknike, e cila duhet të përmbajë sfondin e projektit, konceptin e projektit, vendndodhjen, parcelat e prekura, sipërfaqen e përgjithshme publike e private të zbatimit të projektit, studimet topografike dhe gjeologjike, përshkrimin konstruktiv, funksional e teknik të projektit, ndikimet mjedisore dhe sociale, aksesueshmërinë nga automjetet dhe këmbësorët, periudhën e vlerësuar të ndërtimit të teatrit dhe analizën ekonomike e financiare.

9. Pala private në shprehjen e interesit duhet të vërtetojë se është pronare e truallit ose posedon marrëveshjet përkatëse me pronarët privatë, minimumi në masën 40% e sipërfaqes totale të pronës private që preket nga projekti i zhvillimit të zonës dhe godinës së re të Teatrit Kombëtar. Projekti do të vlerësohet nga komisioni mbi bazën e sipërfaqeve të vëna në dispozicion nga shteti dhe të marrëveshjeve të nënshkruara me subjektet, pronarë privatë.

10. Kërkesat sipas shkronjave “a”, “b” dhe “c”, të pikës 2, të këtij vendimi, plotësohen me dorëzimin e ekstraktit të regjistrit tregtar për të dhënat e subjektit, ekstraktit mbi historikun e subjektit, të lëshuara nga Qendra Kombëtare e Biznesit, si dhe vetëdeklarimin e subjektit mbi gjendjen gjyqësore.

11. Dokumentacioni duhet të jetë i lëshuar jo më parë se tre muaj nga dita e dorëzimit të shprehjes së interesit nga pala private (me përjashtim të dokumentacionit që lidhet me pikat 5, 6, 8 dhe 10, të këtij kreu).

12. I gjithë dokumentacioni duhet të jetë origjinal ose kopje të noterizuara. Rastet e mosplotësimit të një prej kriterëve kualifikuese të mësipërme ose të mosdorëzimit të një dokumenti a të dokumenteve të rreme e të pasakta konsiderohen kusht për skualifikim.

V. KRITERET VLERËSUESE PËR PALËT PRIVATE TË INTERESUARA

1. Çdo palë private që kalon fazën kualifikuese, në përputhje me dokumentacionin e paraqitur sipas përcaktimeve të kreut IV, të këtij vendimi, vlerësohet nga komisioni sipas kriterëve të mëposhtme:

- a) kriterit teknik (me 70 pikë);
- b) kriterit ekonomik (me 30 pikë).

2. Komponentët e kriterit teknik, me një total prej 70 pikësh, zbërthehen, si më poshtë vijon:

a) Projektideja e zhvillimit të zonës (60 pikë), ku vlerësohen këto nënelemente:

- i. masterplani, zgjidhja e ofruar (pesha 20 %);
- ii. arkitektura e Teatrit Kombëtar (pesha 40 %);
- iii. organizimi i brendshëm (pesha 40 %).

b) Niveli (në %) i gëzimit të të drejtave mbi pronën, referuar sipërfaqes totale të pronës private që preket nga projekti (5 pikë);

c) Koha e realizimit të ndërtimit (5 pikë).

3. Komponentët e kriterit ekonomik, me një total prej 30 pikësh, i referohen ofertës për projektimin, ndërtimin, mobilimin, mbikëqyrjen dhe kolaudimin, dhe zbërthehen, si më poshtë vijon:

a) çmim kosto teatri për m², sipas koston së projektit të propozuar (10 pikë);

b) sasia (në %) e propozuar për m² pjesë takuese që do të përfitohet nga pala shtet (20 pikë).

4. Çdo palë private renditet nga komisioni sipas kriterëve të sipërpërmendura vlerësuese. Numri total i pikëve është 100.

VI. PROCEDURA DHE NEGOCIMI PËR PROJEKTIN E ZHVILLIMIT

1. Komisioni studion e vlerëson propozimin dhe dokumentacionin e paraqitur nga palët private të interesuara për zhvillimin e projektit, sipas parashikimeve të ligjit nr. 37/2018, dhe të kriterëve kualifikuese e vlerësuese të përcaktuara në këtë vendim.

2. Në përputhje me afatin e parashikuar në pikën 6, të nenit 7, të ligjit nr. 37/2018, komisioni, në përputhje me kriteret kualifikuese dhe vlerësuese, shpall klasifikimin e palëve private të interesuara.

3. Komisioni, gjatë negociimit të kontratës me palën private, mund të asistohet nga një konsulent për marrjen e ekspertizave të specializuara, i përzgjedhur sipas procedurës së parashikuar në kreun VII, të këtij vendimi, që do të mund të kryhet nga Bashkia Tiranë.

VII. PROCEDURA PËR PËRZGJEDHJEN E KONSULENTIT

1. Kryetari i Bashkisë Tiranë ngarkohet me cilësinë e autoritetit kontraktor që të krijojë komisionin për ndjekjen e procedurave për përzgjedhjen me procedurë të veçantë të konsulentit për vlerësimin, përzgjedhjen, negociimin dhe lidhjen e kontratës me palën private.



2. Komisioni të përbëhet nga jo më pak se tre anëtarë, specialistë të fushave përkatëse të autoritetit kontraktor (juristë, ekonomistë dhe inxhinierë).

3. Komisioni do të kryejë identifikimin e shoqërive konsulente ose të bashkimit të shoqërive që ofrojnë shërbim në fushën e këshillimit juridik, financiar e teknik, bazuar edhe në eksperiencat e mëparshme të bashkëpunimit të shtetit shqiptar dhe operatorët privatë me këto shoqëri, si dhe në vlerësimet e këtyre konsulentëve në publikime kombëtare e ndërkombëtare.

4. Ftesa për ofertë duhet të përmbajë specifikimin e objektit e të llojit të shërbimit të kërkuar, nevojën e kontraktimit të konsulentëve, kriteret e përgjithshme e të veçanta që duhet të plotësohen nga konsulentët dhe datën përfundimtare të pranimit të kërkesës nga të interesuarit dhe:

a) në çdo rast, numri i shoqërive të identifikuar nuk duhet të jetë më i vogël se tre;

b) komisioni fton të gjitha shoqëritë që të paraqesin dokumentacionin për të provuar kapacitetin e tyre për përmbushjen e objektit të kësaj kontrate, brenda një periudhe jo më shumë se 7 (shtatë) ditë nga data e dërgimit të ftesës. Ftesa dhe kriteret e përzgjedhjes duhet të përmbajnë elementet që përcaktohen në këtë vendim;

c) komisioni vlerëson kompanitë që përmbushin kriteret dhe i fton ato për paraqitjen e ofertës teknike dhe financiare;

ç) në përfundim të vlerësimit, komisioni harton një raport përmbledhës për zhvillimin e procedurës dhe ia paraqet për miratim titullarit të autoritetit kontraktor;

d) komisioni vazhdon vlerësimin edhe në rast të paraqitjes së një oferte/operatori ekonomik të vetëm, brenda afatit të fundit të paraqitur në ftesën për ofertë;

dh) në rast kualifikimi të një ose më shumë ofertave, komisioni i lë kohën e nevojshme, por jo më shumë se 10 (dhjetë) ditë pune, ofertuesit/ofertuesve për paraqitjen e ofertës tekniko-financiare.

e) pas paraqitjes së ofertave/ofertës, komisioni, brenda 5 (pesë) ditëve pune, bën vlerësimin përfundimtar dhe harton raportin

përfundimtar sipas përcaktimit në shkronjën “ç”, të këtij neni.

5. Kriteret ligjore, teknike dhe financiare që duhet të plotësojnë ofertuesit/operatorët ekonomikë për pjesëmarrje dhe kualifikim janë, si më poshtë vijon:

a) të kenë dokumentacionin e regjistrimit në QKB ose një dokument ekuivalent për operatorët e huaj;

b) të kenë një vetëdeklarim që operatori nuk është në proces falimentimi dhe në ndjekje penale;

c) të kenë, të paktën, një kontratë për shërbim të ngjashëm, të realizuar brenda tri viteve të fundit, me vlerë investimi deri 30 000 000 (tridhjetë milionë) euro;

ç) të kenë një përshkrim të detajuar të metodologjisë që do të përdoret për realizimin e shërbimit të kërkuar, të shoqëruar me një grafik të hapave që do të ndërmerren dhe afatet përkatëse;

d) të paktën njëra prej shoqërive të ketë eksperiencë në fushën e trashëgimisë kulturore, sipas fushës së saj të ekspertizës.

6. Fondi limit përcaktohet nga Bashkia Tiranë dhe të jetë jo më shumë se 50 000 000 (pesëdhjetë milionë) lekë, me TVSH.

7. Ofertat e kualifikuara do të vlerësohen në bazë të dokumentacionit të dorëzuar, sipas kriterëve të vlerësimit.

8. Operatorët duhet të paraqesin ofertat e tyre, në zarfe të mbyllura, të nënshkruara dhe të vulosura me shënimin:

- “Për realizimin e projektit të zhvillimit të zonës së Teatrit Kombëtar, duke përfshirë projektimin, ndërtimin dhe dorëzimin e godinës së re të Teatrit Kombëtar”.

- Të mos hapen para datës dhe orës së përcaktuar në ftesën për ofertë.

- Autoritetin kontraktues dhe adresën.

- Emrin e ofertuesit dhe adresën e tij, kontaktin telefonik, *e-mail*. Në ofertën e tyre konsulentët mund të deklarojnë që do të bashkëpunojnë me firma lokale për çështje të ndryshme teknike.

9. Ofertat hapen nga komisioni në vendin, datën dhe orën e përcaktuar në ftesën për ofertë. Komisioni shqyrton dokumentacionin e paraqitur nëse është në përputhje me përcaktimet e këtij vendimi dhe të ftesës për ofertë.



Komisioni, brenda 3 (tri) ditëve pune, njofton dhe fton ofertuesit e kualifikuar për paraqitjen e ofertës teknike dhe financiare, ndërsa ofertuesit e pasuksesshëm për arsyet e skualifikimit.

10. Ofertuesi i skualifikuar ka të drejtën e ankimimit pranë titullarit të autoritetit kontraktor. Titullari i autoritetit kontraktor cakton një person për shqyrtimin e ankesës dhe i kthen përgjigje brenda 2 (dy) ditëve. Në rast se ankesa merret në konsideratë, operatorit i lihen në dispozicion 10 (dhjetë) ditë për përgatitjen e ofertës tekniko-financiare. Ky vendim i bëhet i ditur edhe operatorëve të tjerë të kualifikuar duke përcaktuar afatin e ri. Ankimimi nuk e pezullon procedurën e garës.

11. Pas miratimit të raportit përmbledhës nga titullari i autoritetit kontraktor, komisioni, brenda 5 (pesë) ditëve, fton operatorin fitues të negociojë kushtet e kontratës. Çmimi si kriter i vlerësimit është kusht i panegociueshëm. Palët duhet të përfundojnë negociimin brenda 7 (shtatë) ditëve. Nëse dështojnë negociatat me operatorin fitues ose nëse ai tërhiqet, komisioni fton për negociim operatorin e radhës, nëse ka. Në rast se nuk mbetet asnjë ofertues në garë, autoriteti kontraktor do të rihapë garën.

12. Në rast të një procedure të suksesshme për negociimin dhe nënshkrimin e kontratës për realizimin e projektit të zhvillimit të zonës së Teatrit Kombëtar, duke përfshirë projektimin, ndërtimin dhe dorëzimin e godinës së re të Teatrit Kombëtar, komisioni i negociimit të kontratës vendos si kusht në kontratë, ndër të tjera, edhe detyrimin e palës private për t'i paguar autoritetit kontraktor vlerën përkatëse të paguar nga autoriteti kontraktor për konsulencën e dhënë nga operatori ekonomik fitues. Në rast se negociimi rezulton i pasuksesshëm, kostoja e ekspertizës mbulohet nga autoriteti kontraktor.

VIII. DISPOZITË E FUNDIT

Ngarkohen Bashkia e Tiranës, Ministria e Kulturës, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Drejtësisë, Avokatura e Shtetit dhe institucionet përkatëse për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

ANEKSI 1

KRITERET E VLERËSIMIT – UDHËZUES

1. Komponentët e kriterit teknik, me një total prej 70 pikësh:

a) Projektideja e zhvillimit të zonës (60 pikë), ku vlerësohen këto nënelemente:

i. Masterplani, zgjidhja e ofruar (pesha 20%)

Pala private do të vlerësohet në bazë të konceptit të projektit të paraqitur dhe tërësinë e ideve që gjenerojnë formën finale të objektit dhe të hapësirave përreth tij.

Projektideja do të vlerësohet mbi bazën e marrëdhënies dhe të ndërveprimit të pjesës së eksterierit me atë të interiorit.

- Planvendosja në terren e objekteve, duke marrë parasysh orientimin ndaj dritës, hijëzimin aty ku është e nevojshme, organizimin e sheshit

Faza e projektimit skematik dhe konceptual e cila do të sigurohet nga Pala Private:

- koncepti i objektit;

- masterplani shkallë 1:500;

- aksesueshmëria nga Automjetet dhe Këmbësorët;

- genplan i përgjithshëm i objektit dhe sistemimet e jashtme, shkallë 1–500;

- skemë distributive, organizimi i hapësirave të Teatrit;

- planimetritë e Teatrit, të të gjitha kateve të propozuara e të mobiluar, shkallë 1–200;

- të paktën 3 prerje A-A, shkallë 1–200;

- fasadat e objektit, shkallë 1–200;

- të paktën 4 imazhe render të jashtme, 2 imazhe render të hapësirave të brendshme;

- të paktën 1 aksionometri volumetrike ose render.

ii. Arkitektura e Teatrit Kombëtar (pesha 40 %)

Pala private do të vlerësohet duke marrë në konsideratë elementët e mëposhtëm:

- Marrëdhënia me kontekstin urban dhe hapësirën publike ku projektidetë e paraqitura do të vlerësohen për raportin e arkitekturës së propozuar me ndërtimet ekzistuese në terren si edhe rolin që ajo do të luajë në rivitalizimin e hapësirave publike ekzistuese dhe formësimin e hapësirave të reja;

- Marrëdhënia mes hapësirave të jashtme dhe hapësirave të brendshme ku vlerësimi do të bëhet mbi bazën e zgjidhjes së ofruar për një



ndërveprimi sa më të mirë mes funksioneve të brendshme të Teatrit me funksionet e jashtme;

- Sipërfaqja totale e Teatrit të Ri Kombëtar, duhet të jetë jo më pak se 8000 m² ndërtim, ku hapësira për shfaqjet të përbëhet nga 3 salla (me një auditorium kryesor me të paktën 600 vende dhe dy salla eksperimentale (*blackbox*) me kapacitet minimumi 100 vende secila).

iii. Organizimi i brendshëm (pesha 40 %)

Pala private do të vlerësohet duke marrë në konsideratë elementët e mëposhtëm:

- Zgjidhja e ofruar për organizmin funksional ku do të vlerësohet skema e organizmit funksional, auditorium, hapësira për aktorët/për publikun, recepsion, *foyer*, auditori i hapur, auditorët e vogla si edhe të gjitha hapësirave mbështetëse.

- Zgjidhja planimetrike ku do të vlerësohet organizimi i brendshëm dhe orientimi i hapësirave të brendshme.

- Skema e qarkullimit për publikun dhe artistët ku do të vlerësohet skema e aksesit të këtyre personave në ambientet e jashtme dhe të brendshme të Teatrit.

- Aksesueshmëria nga Automjetet dhe Këmbësorët do të vlerësohet aksesit i propozuar për automjetet e shërbimit dhe publikut si dhe aksesit nga këmbësorët.

b) Niveli (në %) i gëzimit të të drejtave mbi pronën, referuar sipërfaqes totale të pronës private që preket nga projekti (5 pikë)

$$Vlerësimi = \frac{Sasia(në \%) e pronave të lidhura nga ofertuesi}{Sasia(në \%) më e lartë e pronave të lidhura nga ofertuesit} \times 5$$

c) Koha e realizimit të ndërtimit (5 pikë).

$$Vlerësimi = \frac{Koha e realizimit të ndërtimit minimale e ofertuar}{Koha e realizimit të ndërtimit e ofertuesit} \times 5$$

2. Komponentët e kriterit ekonomik, me një total prej 30 pikësh, i referohen ofertës për projektimin, ndërtimin, mobilimin, mbikëqyrjen dhe kolaudimin:

a) Çmim kosto Teatri për m², sipas koston së projektit të propozuar (10 pikë)

$$Vlerësimi = \frac{\text{Çmimi minimal i ofruar kosto m2 teatër}}{\text{Çmimi i koston i ofertuesit}} \times 10$$

b) Sasia (në %) e propozuar m² pjesë takuese që do të përfitohet nga pala shtet (20 pikë).

$$Vlerësimi = \frac{Sasia(në \%) e propozuar pjesë takuese nga ofertuesi}{Sasia(në \%) më e lartë e propozuar pjesë takuese nga ofertuesit} \times 20$$

ANEKSI 2

MBI LICENCIMET DHE CERTIFIKIMET

1. Licenca Profesionale e Shoqërisë Ndërtuese, për realizimin e punimeve, sipas modelit të lëshuar nga Ministria përkatëse në kategoritë:

PUNIME TË PËRGJITHSHME NDËRTIMI

- NP-1 E Punime gërmimi në tokë
- NP- 2 G Ndërtime civile dhe industriale
- NP-12 GPunime të inxhinierisë së mjedisit

PUNIME SPECIALE NDËRTIMI

- NS-1 E Punime për prishjen e ndërtimeve
- NS-3 C Impiante ngritëse dhe transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse, transportues)
- NS-4 G Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me material druri, plastik, metalik, xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese
- NS-8 F Ndërtime parafabrikat beton arme, struktura metalike dhe druri
- NS-9 G Punime strukturore speciale
- NS-10 G Shtresa dhe mbistruktura speciale
- NS-12 D Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit
- NS-14 F Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni TV etj.
- NS-18 D Punime topogjeodezike
- NS-20 C Shpime gjeologo-inxhinierike, puse e shpime për ujë

Për Operatorët e huaj të bëhet njehsimi i licencës profesionale që disponojnë nga vendi i origjinës pranë Ministrisë përkatëse, në plotësim të licencave profesionale të kërkuara për ekzekutimin e kontratës.

2. Licencë për Restaurimin e Monumenteve të Kulturës kategoria “c”, lëshuar nga Ministria e Kulturës.

3. Licencë lidhur me ndikimin në mjedis të lëshuar nga QKB-ja (Kodi III.2.A).

4. Licencë mbi grumbullim dhe transportim të mbetjeve urbane të lëshuar nga QKB-ja (Kodi III.2.B).

5. Licenca profesionale për projektim (lëshuar nga ministria përkatëse), e vlefshme.

6. Pala private duhet të jetë e Certifikuar sipas standardeve ISO të lëshuara nga organizmat e vlerësimit të konformitetit, të cilat janë të akredituara nga DPA ose nga organizmat



ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë, konkretisht:

- ISO 9001-2015 (Sistemi i Menaxhimit të Cilësisë);
- ISO 14001-2015 (Sistemi i Menaxhimit Mjedisor);
- OHSAS 18001-2007 (Sistemi i Menaxhimit dhe Sigurisë në Punë);
- ISO 39001-2012 (Sistemi i Menaxhimit të Sigurisë së Trafikut Rrugor).

VENDIM

Nr. 355, datë 29.5.2019

PËR PËRCAKTIMIN E SPECIFIKIMEVE TË MEDALJEVE TË MIRËNJOHJES PUBLIKE DHE TË VLERËSIMIT PROFESIONAL QË JEPEN NGA KRYEMINISTRI

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 8, pika 2, 13, dhe 26, pika 1, të ligjit nr. 112/2013, “Për dekoratat, titujt e nderit, medaljet dhe titujt vendorë të nderit në Republikën e Shqipërisë”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Modeli dhe përshkrimi i medaljeve që jepen nga Kryeministri janë sipas specifikimeve të përcaktuara në shtojcën 1, bashkëlidhur këtij vendimi.

2. Dhënia e medaljeve shoqërohet me një certifikatë. Format i certifikatës është një letër format A4, me peshë 160 g, me logon e institucionit, e kornizuar me ngjyrat e shiritit të medaljes. Në qendër vendoset shenja e medaljes dhe teksti me këtë përmbajtje: “Z./Znj.____, Kryeministër i Shqipërisë, i akordon z./znj.____ llojin e medaljes, nr. rendor. Tiranë, më ____/____/____.”.

3. Medalja e Kryeministrit për Mirënjohje Publike përbëhet nga tri klasa:

- I: Kordoni i Madh me Yll i Mirënjohjes Publike;

- II: Ylli i Madh i Mirënjohjes Publike;

- III: Ylli i Mirënjohjes Publike.

4. Medalja e Kryeministrit për Vlerësim Profesional është e përbërë nga tri klasa:

- I: E artë;

- II: E argjendtë;

- III: E bronzë.

5. Dhënia e medaljeve bëhet me një ceremoni zyrtare, e cila organizohet nga autoriteti që jep medaljen.

6. Individët të cilët janë dalluar me Medaljen e Mirënjohjes Publike përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi asimilohen me mbajtësit e klasit III – Ylli i Mirënjohjes Publike dhe kanë të drejtë të mbajnë shenjat përkatëse, sipas parashikimeve në këtë vendim.

7. Medalja e Kryeministrit për Mirënjohje Publike i hiqet titullarit të saj për arsyt e mëposhtme:

a) ka dënim gjyqësor të formës së prerë për kryerjen e një vepre të rëndë penale;

b) ka dënim gjyqësor të formës së prerë me burgim pa kusht, për një vit ose më shumë.

8. Medalja mund t'i hiqet titullarit të saj ose të jetë objekt pezullimi pa afat kur titullari është dënuar për një vepër penale që cenon figurën, ndershmërinë dhe moralin e tij si dhe besueshmërinë tek të tretët. Titullari është i detyruar të kthejë shenjat e medaljes me të cilën ka qenë i dekoruar.

9. Efektet financiare, që rrjedhin nga zbatimi i këtij vendimi, përballohen nga buxheti i miratuar për Kryeministrinë.

10. Ngarkohet Kryeministria për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

**ZËVENDESKRYEMINISTËR
Erion Braçe**

YLLI I MIRËNJOHES PUBLIKE

MEDALJA E KRYEMINISTRIT PËR
MIRËNJOHJE PUBLIKE, KLASA III

Përshkrimi: Medalja ka formën e një ylli me 36 cepa i cili ka një gjatësi 50mm dhe gjërësi 43mm me spesor 2mm.

Në qendër të saj është e vendosur shqiponja dykrenare e Gjergj Kastriotit-Skënderbeut e gdhëndur në relief me gjatësi 22mm dhe gjërësi 20.5mm me spesor 2mm.

Ylli është i kapur më lart në një kurorë ku janë ndërthurur bashkë gjethet e dushkut dhe të dafinës e cila lidhet në fund me një fjongo ku midis të dyjave krijohet çerniera e cila e mundëson medaljen të jetë e lëvizshme dhe jo statike.

Kurora e dushkut dhe dafinës e gdhëndur në relief ka një gjatësi 25mm me gjërësi 25mm me spesor 2mm. Kurora është e kapur lart me dy hallka që bëjnë lidhjen me kapsen të gdhëndur me motiv që mbërthehet rreth shiritit të medaljes si në figurë.

Kapsja ka një gjatësi 22mm dhe gjërësi 4.8mm në të cilën mund të kalojë një shirit me gjërësi 30mm. Shiriti i kësaj medalje ka gjërësi 30mm dhe gjatësi totale 85cm, gjatësi e cila është e ndryshueshme sipas qafës. Në mes të shiritit ku qëndron e varur medalja krijohet një lule e cila realizohet sipas të gjitha medaljeve standarte me kordon.

Medalja ka të shënuar në pjesën e prapme fjalën "Benemerenti" dhe, eventualisht, logon e kompanisë prodhuese.

Materiali: Medalja është e gjitha në Bronz e galvanizuar në Ar (Au 1000/1000) me shtresë të ndërmjetme Palladium.

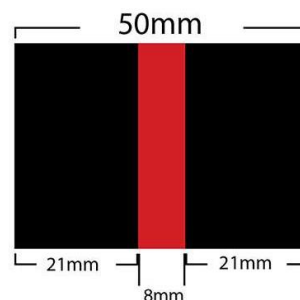
Trajtimi i ngjyrës së Yllit në qendër është bërë me emalio (enamel) në ngjyrën e kuqe të flamurit me kodin pantone C = 0 M = 100 Y = 100 K = 0

Kurora me gjethe dushku dhe dafine është trajtuar me emalio (enamel) jeshile me kodin pantone C = 75 M = 30 Y = 90 K = 40

E gjithë medalja është veshur me një shtresë lacquer (llak) e cila e mbron nga oksidimi.

Shiriti i medaljes është mëndafsh i ujëzuar ngjyrë e zezë me një shirit të kuq në mes.

YLLI I MADH I MIRËNJOHES PUBLIKE



MEDALJA E KRYEMINISTRIT PËR
MIRËNJOHJE PUBLIKE, KLASA II

Përshkrimi: Medalja ka formën e një ylli me 36 cepa i cili ka një gjatësi 60mm dhe gjërësi 51mm me spesor 2mm.

Në qendër të saj është e vendosur shqiponja dykrenare e Gjergj Kastriotit-Skënderbeut e gdhëndur në relief me gjatësi 22mm dhe gjërësi 20.5mm me spesor 2mm.

Ylli është i kapur me lart në një kurorë ku janë ndërthurur bashkë gjethet e dushkut dhe të dafinës e cila lidhet në fund me një fjongo ku midis të dyjave krijohet çerniera e cila e mundëson medaljen të jetë e lëvizshme dhe jo statike.

Kurora e dushkut dhe dafinës e gdhëndur në relief ka një gjatësi 26mm me gjërësi 26mm me spesor 2mm. Kurora është e kapur lart me dy hallka që bëjnë lidhjen me kapsen të gdhëndur me motiv që mbërthehet rreth shiritit të medaljes si në figurë.

Kapsja ka një gjatësi 35mm dhe gjërësi 4.8mm në të cilën mund të kalojë një shirit me gjërësi 50mm. Shiriti i kësaj medalje ka gjërësi 50mm dhe gjatësi totale 85cm, gjatësi e cila është e ndryshueshme sipas qafës. Në mes të shiritit ku qëndron e varur medalja krijohet një lule e cila realizohet sipas të gjitha medaljeve standarte me kordon.

Medalja ka të shënuar në pjesën e prapme fjalën "Benemerenti" dhe, eventualisht, logon e kompanisë prodhuese.

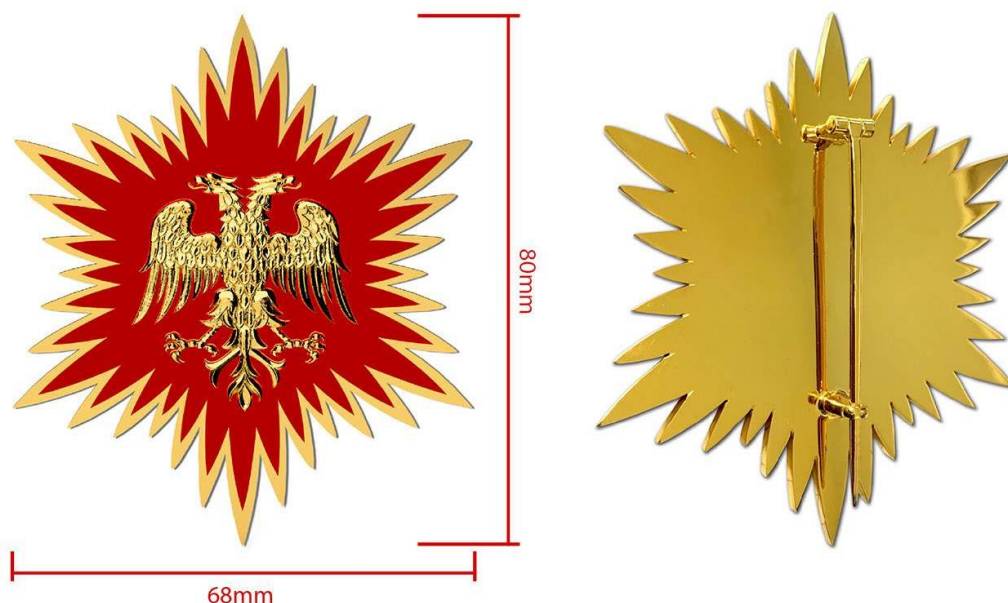
Materiali: Medalja është e gjitha në Bronz e galvanizuar në Ar (Au 1000/1000) me shtresë të ndërmjetme Palladium.

Trajtimi i ngjyrës së Yllit në qendër është bërë me emalio (enamel) në ngjyrën e kuqe të flamurit me kodin pantone C = 0 M = 100 Y = 100 K = 0

Kurora me gjethe dushku dhe dafine është trajtuar me emalio (enamel) jeshile me kodin pantone C = 75 M = 30 Y = 90 K = 40

E gjithë medalja është veshur me një shtresë lacquer (llak) e cila e mbron nga oksidimi.

Shiriti i medaljes është mëndafsh i ujëzuar ngjyrë e zezë me një shirit të kuq në mes.

YLLI I MADH I MIRËNJOHES PUBLIKE**MEDALJA E KRYEMINISTRIT PËR MIRËNJOHJE PUBLIKE, KLASA II**

Pershkrimi: Medalja e dytë që shoqëron medaljen “YLLI I MADH I MIRËNJOHJES PUBLIKE” ka formën e një ylli me 36 cepa i cili ka një gjatësi 80mm dhe gjërësi 68mm me spesor 2.6mm.

Në qendër të saj është e vendosur shqiponja dykrenare e Gjergj Kastriotit-Skënderbeut e gdhëndur në relief me gjatësi 36mm dhe gjërësi 33mm me spesor 2mm.

Në pjesën e prapme është vendosur kapsja e medaljes e cila është realizuar sipas medaljeve standart sot në botë.

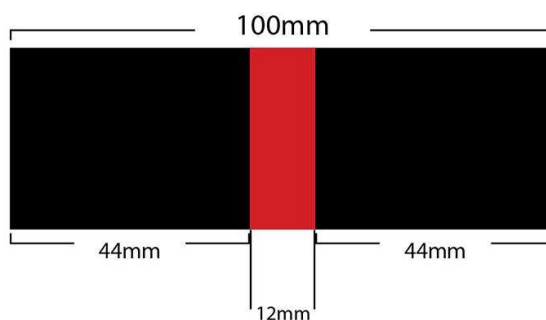
Medalja ka të shënuar në pjesën e prapme fjalën "Benemerenti" dhe, eventualisht, logon e kompanisë prodhuese.

Materiali: Medalja është e gjitha në Bronz e galvanizuar në Ar (Au 1000/1000) me shtresë të ndërmjetme Palladium.

Trajtimi i ngjyrës së Yllit në qendër është bërë me emalio (enamel) në ngjyrën e kuqe të flamurit me kodin pantone C = 0 M = 100 Y = 100 K = 0

E gjithë medalja është veshur me një shtresë lacquer (llak) e cila e mbron nga oksidimi.

KORDONI I MADH ME YLLI I MIRËNJOHES PUBLIKE



MEDALJA E KRYEMINISTRIT PËR MIRËNJOHJE PUBLIKE, KLASA I

Përshkrimi: Medalja ka formën e një ylli me 36 cepa i cili ka një gjatësi 70mm dhe gjërësi 59mm me spesor 2.5mm.

Në qendër të saj është e vendosur shqiponja dykrenare e Gjergj Kastriotit-Skënderbeut e gdhëndur në relief me gjatësi 31.5mm dhe gjërësi 29mm me spesor 2mm.

Ylli është i kapur më lart në një kurorë ku janë ndërthurur bashkë gjethe dhe dushkut dhe të dafinës e cila lidhet në fund me një fjongo ku midis të dyjave krijohet çerniera e cila e mundëson medaljen të jetë e lëvizshme dhe jo statike.

Kurora e dushkut dhe dafinës e gdhëndur në relief ka një gjatësi 28mm me gjërësi 28mm me spesor 2mm.

Kurora me gjethe që mban edhe medaljen e yllit është e kapur në qendër të fjongos së kordonit me hallkë si në foto. Shiriti i kordonit ka gjërësi 100mm dhe gjatësia e kordonit është e ndryshueshme në bazë të përmasave të trupit.

Medalja ka të shënuar në pjesën e prapme fjalën "Benemerenti" dhe, eventualisht, logon e kompanisë prodhuese.

Materiali: Medalja është e gjitha në Bronz e galvanizuar në Ar (Au 1000/1000) me shtresë të ndërmjetme Palladium.

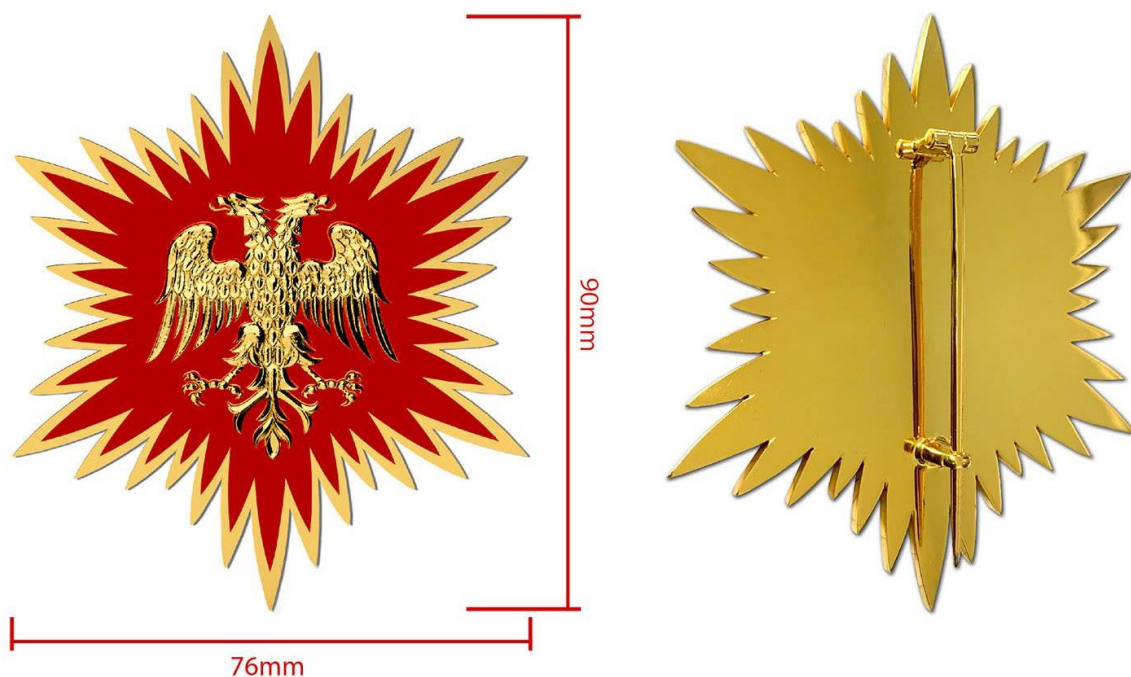
Trajtimi i ngjyrës së Yllit në qendër është bërë me emalio (enamel) në ngjyrën e kuqe të flamurit me kodin pantone C = 0 M = 100 Y = 100 K = 0

Kurora me gjethe është trajtuar me emalio (enamel) jeshile me kodin pantone C = 75 M = 30 Y = 90 K = 40

E gjithë medalja është veshur me një shtresë lacquer (llak) e cila e mbron nga oksidimi.

Shiriti i medaljes është mëndafsh i ujëzuar ngjyrë e zezë me një shirit të kuq në mes.

KORDONI I MADH ME YLLI I MIRËNJOHES PUBLIKE



MEDALJA E KRYEMINISTRIT PËR MIRËNJOHJE PUBLIKE, KLASA I

Përshkrimi: Medalja e dytë që shoqëron medaljen “KORDONI I MADH ME YLLI I MIRËNJOHJES PUBLIKE” ka formën e një ylli me 36 cepa i cili ka një gjatësi 90mm dhe gjërësi 76mm me spesor 2.7mm.

Në qendër të saj është e vendosur shqiponja dykrenare e Gjergj Kastriotit-Skënderbeut e gdhëndur në relief me gjatësi 40mm dhe gjërësi 37mm me spesor 2mm.

Në pjesën e pasme është vendosur kapsja e medaljes e cila është realizuar sipas medaljeve standart sot në botë.

Medalja ka të shënuar në pjesën e prapme fjalën "Benemerenti" dhe, eventualisht, logon e kompanisë prodhuese.

Materiali: Medalja është e gjitha në Bronz e galvanizuar në Ar (Au 1000/1000) me shtresë të ndërmjetme Palladium.

Trajtimi i ngjyrës së Yllit në qendër është bërë me emalio (enamel) në ngjyrën e kuqe të flamurit me kodin pantone C = 0 M = 100 Y = 100 K = 0

E gjithë medalja është veshur me një shtresë lacquer (llak) e cila e mbron nga oksidimi.

MEDALJA E ARTË PËR VLERËSIM PROFESIONAL



Përshkrimi: Medalja e Artë për Vlerësim Profesional ka diametër 40mm dhe spesor 3mm.

Në qendër të saj është e vendosur emblema e Kryeministrit, Shqiponja dykrenare e gdhëndur në relief mbi të cilën është vendosur përkrenarja e Skënderbeut gjithashtu e gdhëndur në relief.

Rreth e qark medaljes gdhëndur në relief është shkruar Republika e Shqipërisë - Kryeministri.

Në pjesën e pasme të medaljes është e gdhëndur në relief godina e Kryeministrit dhe nën të është shkruar dhe titulli i medaljes "Për Vlerësim Profesional"

Në pjesën sipër të medaljes janë tre hallka, ku në hallkën më të madhe kalon dhe shiriti i medaljes në ngjyrë të zezë me dy shirita të kuq anash. Gjerësia e shiritit është 38mm, gjatësia 50mm. Në pjesën e sipër mbrapa është qepur në medalje kapsja e medaljes realizuar sipas standartit të medaljeve në botë sot.

Materiali: Medalja është e gjitha në Bronz e galvanizuar në Ar (Au 1000/1000) me shtresë të ndermjetme Palladium.

E gjithë medalja është veshur me një shtresë lacquer (llak) e cila e mbron nga oksidimi.

Shiriti i medaljes është mëndafsh i ujëzuar ngjyrë e zezë me dy shirita të kuq në skaje.

MEDALJA E ARGJENDTË PËR VLERËSIM PROFESIONAL

Përshkrimi: Medalja e Argjendtë për Vlerësim Profesional ka diametër 40mm dhe spesor 3mm.

Në qendër të saj është e vendosur emblema e Kryeministrit, Shqiponja dykrenare e gdhendur në relief mbi të cilën është vendosur përkrenarja e Skënderbeut gjithashtu e gdhendur në relief.

Rreth e qark medaljes gdhendur në relief është shkruar Republika e Shqipërisë - Kryeministri.

Në pjesën e pasme të medaljes është e gdhendur në relief godina e Kryeministrit dhe nën të është shkruar dhe titulli i medaljes “Për Vlerësim Profesional”

Në pjesën sipër të medaljes janë tre hallka, ku në hallkën më të madhe kalon dhe shiriti i medaljes në ngjyrë të zezë me dy shirita të kuq anash. Gjerësia e shiritit është 38mm, gjatësia 50mm. Në pjesën e sipër mbrapa është qepur në medalje kapsja e medaljes realizuar sipas standartit të medaljeve në botë sot.

Materiali: Medalja është e gjitha në Bronz e galvanizuar në Argjend (Ag 1000/1000) me shtresë të ndermjetme Palladium.

E gjithë medalja është veshur me një shtresë lacquer (llak) e cila e mbron nga oksidimi.

Shiriti i medaljes është mëndafsh i ujëzuar ngjyrë e zezë me dy shirita të kuq në skaje.

MEDALJA E BRONXTË PËR VLERËSIM PROFESIONAL



Përshkrimi: Medalja e Bronxtë për Vlerësim Profesional ka diametër 40mm dhe spesor 3mm.

Në qendër të saj është e vendosur emblema e Kryeministrit, Shqiponja dykrenare e gdhendur në relief mbi të cilën është vendosur përkrenarja e Skënderbeut gjithashtu e gdhendur në relief.

Rreth e qark medaljes gdhendur në relief është shkruar Republika e Shqipërisë - Kryeministri.

Në pjesën e pasme të medaljes është e gdhendur në relief godina e Kryeministrit dhe nën të është shkruar dhe titulli i medaljes "Për Vlerësim Profesional"

Në pjesën sipër të medaljes janë tre hallka, ku në hallkën më të madhe kalon dhe shiriti i medaljes në ngjyrë të zezë me dy shirita të kuq anash. Gjërësia e shiritit është 38mm, gjatësia 50mm. Në pjesën e sipër mbrapa është qepur në medalje kapsja e medaljes realizuar sipas standartit të medaljeve në botë sot.

Materiali: Medalja është e gjitha në Bronz e tonuar.

E gjithë medalja është veshur me një shtresë lacquer (llak) e cila e mbron nga oksidimi.

Shiriti i medaljes është mëndafsh i ujëzuar ngjyrë e zezë me dy shirita të kuq në skaje.



VENDIM
Nr. 356, datë 29.5.2019

**PËR LIRIMIN DHE EMËRIMIN E NJË
ANËTARI TË KËSHILLIT DREJTUES
TË AGJENCISË SHETETËRORE
TË KADASTRËS**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 1, të nenit 8, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Znj. Majlinda Dhuka, anëtar i këshillit drejtues të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, përfaqësues i Kryeministrit, lirohet nga kjo detyrë.

2. Znj. Elira Kokona emërohet anëtar i këshillit drejtues të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, përfaqësues i Kryeministrit.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

VENDIM
Nr. 357, datë 29.5.2019

**PËR NJË NDRYSHIM NË VENDIMIN
NR. 718, DATË 29.10.2004, TË KËSHILLIT
TË MINISTRAVE, “PËR LISTËN E
PERSONAVE TË SHPALLUR SI
FINANCUES TË TERRORIZMIT”,
TË NDRYSHUAR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 14, pika 1, 18, pika 1, 25, pika 1, e 28, pika 1, të ligjit nr. 157/2013, “Për masat kundër financimit të terrorizmit”, me propozimin e Kryeministrit dhe ministrit për Evropën dhe Punët e Jashtme, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në listën e personave të shpallur sipas rezolutave të Këshillit të Sigurimit (Lista e OKB-Faqe| 6022

së), që i bashkëlidhet vendimit nr. 718, datë 29.10.2004, të Këshillit të Ministrave, “Për listën e personave të shpallur si financues të terrorizmit”, të ndryshuar, bëhet ndryshimi, si më poshtë vijon:

Në listën e shkronjës “C”, të titulluar “Lista e individëve anëtarë ose bashkëpunëtorë me organizatën ISIL (Da’esh) dhe Al-Qaida”, hiqet individi i renditur në shkronjën “a”, të listës bashkëlidhur këtij vendimi, në listën e konsoliduar të Këshillit të Sigurimit të OKB-së, për personat që janë anëtarë, bashkëpunëtorë apo financues të organizatës ISIL (Da’esh) dhe Al-Qaida.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

**AZHURNIMI NË LISTËN E PERSONAVE
TË SHPALLUR SI FINANCUES TË
TERRORIZMIT**

**SIPAS REZOLUTAVE TË KËSHILLIT TË
SIGURIMIT TË OKB-SË**
(“LISTA E OKB-së”)

**C. LISTA E INDIVIDËVE ANËTARË
OSE BASHKËPUNËTORË ME ORGANI-
ZATAT ISIL (Da’esh) dhe AL-QAIDA**

a) Lista e shtuar në: “Lista e individëve anëtarë ose bashkëpunëtorë me organizatat ISIL (Da’esh) dhe Al-Qaida”;

1: MAZEN 2: SALAH 3: MOHAMMED

Shënim: Gjeneralitetet e tjera për personat dhe kompanitë, emrat e të cilëve janë radhitur më sipër, mbahen në Drejtorinë e Përgjithshme të Parandalimit të Pastrimit të Parave.



VENDIM

Nr. 358, datë 29.5.2019

**PËR DHËNIE NDIHME FINANCIARE,
NGA KËSHILLI I MINISTRAVE I
REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË PËR
KËSHILLIN KOMBËTAR SHQIPTAR NË
SERBI, PËR MBËSHTETJEN E
FUNKSIONIMIT TË KËTIJ KËSHILLI SI
DHE TË ZYRAVE TË TIJ NË
PRESHEVË DHE MEDVEGJË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5 e 45, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe të nenit 13, të ligjit nr. 99/2018, “Për buxhetin e vitit 2019”, me propozimin e Kryeministrit dhe ministrit për Evropën dhe Punët e Jashtme, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Dhënien e ndihmës financiare, nga Këshilli i Ministrave i Republikës së Shqipërisë për Këshillin Kombëtar Shqiptar në Serbi, në masën 30 000 (tridhjetë mijë) euro, për mbështetjen e funksionimit të këtij këshilli si dhe të zyrave të tij në Preshevë dhe Medvegjë.

2. Ministrisë për Evropën dhe Punët e Jashtme, në buxhetin e miratuar për vitin 2019, në programin “Shpenzime diplomatike jashtë shtetit”, në zërin “Shpenzime korrente”, t’i shtohet kundërvlera në lekë e fondit prej 30 000 (tridhjetë mijë) eurosh, sipas pikës 1, të këtij vendimi.

3. Ky fond të përballohet nga fondi rezervë i buxhetit të shtetit, miratuar për vitin 2019.

4. Ngarkohen Ministria për Evropën dhe Punët e Jashtme dhe Ministria e Financave dhe Ekonomisë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

**ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe**

VENDIM

Nr. 359, datë 29.5.2019

**PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA
NË VENDIMIN NR. 669, DATË 7.8.2013,
TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR
MIRATIMIN E RREGULLAVE PËR
PËRCAKTIMIN, KRIJIMIN DHE
REALIZIMIN E KORNIZËS
REFERUESE SHQIPTARE (KRGJSH),
SI METADATË”, TË NDRYSHUAR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikave 1 e 4, të nenit 13, të ligjit nr. 72/2012, “Për organizimin dhe funksionimin e infrastrukturës kombëtare të informacionit gjeohapësinor në Republikën e Shqipërisë”, me propozimin e Zëvendëskryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në vendimin nr. 669, datë 7.8.2013, të Këshillit të Ministrave, të ndryshuar, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Pika 2 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“2. Ngarkohet Autoriteti Shtetëror për Informacionin Gjeohapësinor për zbatimin e këtij vendimi.”.

2. Në tekstin e rregullave, bashkëlidhur vendimit, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

a) Pika 9, e nenit 2, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“9. Rrjeti shtetëror i pozicionimit global” është rrjeti që mundëson pozicionimin, bazuar në sistemet GNSS.”.

b) Pika 1, e nenit 3, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“1. Sistemi referues gjeodezik që do të përdoret në Republikën e Shqipërisë do të quhet Korniza Referuese Gjeodezike Shqiptare ose shkurt KRGJSH.”.

c) Shkronja “a”, e pikës 1, të nenit 5, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“a) rrjetin shtetëror të pozicionimit global.”.

ç) Shkronja “e”, e pikës 1, të nenit 6, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“e) sistemin shtetëror për ndarjen dhe emërtesën e fletëve të hartave (nomenklatura), që përcaktohet me vendim të ASIG-ut.”.



d) Në nenin 8 termi “GPS” zëvendësohet me fjalët “i pozicionimit global”.

dh) Pas nenit 8/1 shtohet neni 8/1/a, me këtë përmbajtje:

“Neni 8/1/a

Stacionet e rrjetit aktiv të pozicionimit global ALBPOS, që posedohen nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës, kalojnë në administrim të ASIG-ut dhe integrohen në rrjetin aktiv të stacioneve CORS.”.

e) Neni 9 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“Neni 9

Radha e kryerjes së punimeve dhe përgatitja e instruksioneve me kërkesat teknike për projektimin, ndërtimin dhe mirëmbajtjen e rrjeteve të parashikuara në nenin 5, përcaktohen dhe miratohen nga ASIG-u.”.

ë) Shtesa II shfuqizohet.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

VENDIM
Nr. 360, datë 29.5.2019

**PËR MIRATIMIN E HARTËS SË
PËRDITËSUAR TË KUFIJVE
ADMINISTRATIVË-TERRITORIALË
TË NJËSIVE TË VETËQEVERISJES
VENDORE**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 1, të nenit 93, të ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, me propozimin e ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e hartës së përditësuar të kufijve administrativo-territorialë të njësive të vetëqeverisjes vendore, sipas standardeve të përcaktuara gjeohapësinore, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

2. Harta e përditësuar me koordinata të njësive të vetëqeverisjes vendore publikohet në Gjeoportalin Kombëtar, administruar nga Autoriteti Shtetëror për Informacionin Gjeohapësinor (ASIG).

3. Ngarkohen Ministria e Brendshme, Autoriteti Shtetëror për Informacionin Gjeohapësinor, Agjencia për Mbështetjen e Vetëqeverisjes Vendore dhe njësitë e vetëqeverisjes vendore për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe



**VENDIM****Nr. 361, datë 29.5.2019****PËR PËRCAKTIMIN E PROCEDURAVE
TË ZHVENDOSJES SË INDIVIDËVE/
FAMILJEVE NGA VENDBANIMI A
STREHIMI I TYRE, NË RASTET E
PARASHIKUARA NË LIGJ, DHE TË
BASHKËPUNIMIT INSTITUCIONAL**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 5, të nenit 6, të ligjit nr. 22/2018, “Për strehimin social”, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Për zhvendosjen e individëve/familjeve nga vendbanimi a strehimi i tyre, në rastet e parashikuara në ligj, zbatohen parimet e mëposhtme procedurale:

1.1 Procedurat e zhvendosjes realizohen në respektim të së drejtës për një proces të rregullt ligjor, si dhe të të drejtave e lirive të njeriut të garantuara në Republikën e Shqipërisë e sipas standardeve ndërkombëtare të zbatueshme në vend, përfshirë të drejtën për kushte të përshtatshme strehimi.

1.2 Të gjithë individët/familjet e prekur/a nga zhvendosja gëzojnë mbrojtje juridike të njëjtë, pavarësisht nëse gëzojnë apo jo titull pronësie mbi banesën apo pronën nga e cila zhvendosen, në përputhje me ligjin nr. 22/2018, “Për strehimin social”.

1.3 Njësitë e vetëqeverisjes vendore, gjatë procedurës së zhvendosjes, respektojnë, mbrojnë dhe përmbushin të gjitha të drejtat e liritë themelore të njeriut, duke garantuar, si më poshtë vijon:

a) individët/familjet, që i nënshtrohen procedurës së zhvendosjes, përfitojnë strehim të përshtatshëm, sipas përcaktimeve në ligjin nr. 22/2018, dhe gëzojnë mjetin ligjor mbrojtës ndaj vendimmarrjes për zhvendosje të parashikuar nga legjislacioni në fuqi;

b) strehimi i përshtatshëm i garantohet, në përputhje me ligjin nr. 22/2018, pa diskriminim për shkak gjinie, race, feje, etnie, gjuhe, bindjeje politike, fetare a filozofike, gjendjeje ekonomike,

arsimore, sociale ose përkatësie prindërore, ngjyre, shtetësie, orientimi seksual, shtatzënie, përgjegjësie prindërore, moshe, gjendjeje familjare ose martesore, gjendjeje civile, vendbanimi, gjendjeje shëndetësore, predispozicioni gjenetik, aftësie të kufizuar, përkatësie në një grup të veçantë, ose për çdo shkak tjetër, cilitdo/cilësdo individ/familjeje që i nënshtrohet procedurës së zhvendosjes;

c) individ/familja, që nuk e gëzon të drejtën e pronësisë, gëzon të drejtën për risistemim e ristrehim, në përputhje me kriteret, si: siguria, aksesueshmëria, kostoja e përballueshme e banesës, kushtet e banimit, shprehja e identitetit kulturor dhe aksesit në shërbime bazë, kujdesi social, shëndetësor dhe arsimi;

ç) individ/familja, që gëzon të drejtën e pronësisë mbi pronën nga e cila zhvendoset, gëzon të drejtën për kompensim të drejtë, në përputhje me legjislacionin për shpronësimet;

d) individët/familjet, që u nënshtrohen procedurave të zhvendosjes, informohen, pa kërkesë, në përputhje me legjislacion në fuqi për të drejtën e informimit, përmes mjeteve të ndryshme të informimit e duke garantuar aksesin në informacion edhe për grupe vulnerabël apo pakica, përfshirë edhe personat me aftësi të kufizuar.

1.4 Procedura e zhvendosjes duhet:

a) të realizohet në përputhje me parashikimet e ligjit nr. 22/2018;

b) të kryhet në përputhje me marrëveshjet ndërkombëtare për të drejtat e njeriut të ratifikuara me ligj;

c) të kryhet vetëm për qëllim të përkrahjes së mirëqenies së përgjithshme;

ç) të jetë e arsyeshme dhe proporcionale;

d) të miratohet e të zbatohet në mënyrë të tillë që të mundësojë kompensim të drejtë.

1.5 Njësitë e vetëqeverisjes vendore, në aktet që përmbajnë fitimin e pronësisë dhe të të drejtave reale mbi pasuritë e paluajtshme, përfshijnë shprehimisht referimin e identitetit dhe të cilësimit si bashkëpronar të secilit anëtar madhor të familjes dhe/ose të dy bashkëshortëve, në përputhje me Kodin e Familjes dhe ligjin për regjistrimin e pasurive të paluajtshme, në bazë të certifikatës së gjendjes familjare.

1.6 Individ/familja, ndaj të cilit/së cilës fillon procesi administrativ i zhvendosjes, nuk duhet të



mbetet i/e pastrehë ose të vihet në një situatë që e bën atë vulnerabël ndaj shkeljes së të drejtave të tjera të njeriut. Zhvendosja nuk zbatohet pa siguruar më parë sistemimin me strehim të përshtatshëm të individëve/familjeve që zhvendosen dhe nuk përfitojnë shpronësim. Njësia e vetëqeverisjes vendore garanton dhe ofron një strehim të përshtatshëm alternativ, risistemim në një vend tjetër ose akses në tokë prodhuese, sipas rastit, sa më pranë vendbanimit fillestar e burimit të jetesës së të zhvendosurve.

1.7. Njësia e vetëqeverisjes vendore merr të gjitha masat për risistemim, si: ndërtimi i banesave, sigurimi i furnizimit me ujë, furnizimi me energji elektrike, sigurimi i higjienës, i shkollimit, aksesit në infrastrukturë rrugore dhe mjedise të përbashkëta komunitare, në pajtim me parimet e politikave të strehimit, përcaktuar në ligjin nr. 22/2018, dhe i siguron ato përpara se individit/familja të zhvendoset nga banesa e vet fillestare.

2. Procedura e zhvendosjes realizohet nga njësia e vetëqeverisjes vendore.

2.1 Kryetari i njësisë së vetëqeverisjes vendore ngre grupin e punës për ndjekjen e një procedure konkrete zhvendosjeje, në përbërje të së cilës ka punonjës nga struktura përgjegjëse për strehimin, planifikimin e territorit, mbrojtjen sociale, buxhetin dhe një nënkryetar të njësisë së vetëqeverisjes vendore që koordinon grupin e punës. Njësitë e vetëqeverisjes vendore rregullojnë në mënyrë të detajuar veprimtarinë e këtyre grupeve të punës në rregulloret e tyre të brendshme.

2.2 Në vendimin e ngritjes së grupit të punës përcaktohet emri i drejtuesit/drejtueses së këtij grupi pune. Emri, mbiemri dhe kontakti i drejtuesit/drejtueses dhe i të gjithë anëtarëve të grupit të punës i njoftohet individit/familjes me fillimin e procedimit administrativ të zhvendosjes.

3. Individët/familjet, që preken nga zhvendosja, përfitojnë ndihmë juridike në përpunje me legjislacionin në fuqi për ndihmën juridike të garantuar nga shteti.

3.1 Njësia e vetëqeverisjes vendore, në aktin e njoftimit individit/familjes për fillimin e procedurave administrative të zhvendosjes, i njofton ata edhe për mundësinë e përfitimit nga ndihma juridike e garantuar nga shteti, duke i

informuar edhe për organin publik të krijuar për administrimin e kësaj ndihme, si dhe kontaktin e këtij organi.

4. Njësia e vetëqeverisjes vendore zbaton zhvendosjen, pasi siguron sistemimin me strehim të përshtatshëm të individëve/familjeve që zhvendosen dhe nuk përfitojnë shpërblim në përpunje me procedurat e shpronësimit. Këto individë/familje përfitojnë strehim sipas njërës prej programeve sociale të strehimit për një periudhë të pacaktuar deri në momentin e konstatimit të përmirësimit të gjendjes ekonomike.

4.1 Njësia e vetëqeverisjes vendore informon me shkrim individin/familjen për mundësitë alternative të strehimit dhe kërkon mendimin me shkrim të individit/familjes për aplikimin e njërës prej këtyre mundësive. Mendimi i individit/familjes vlen si njëra prej rrethanave këshilluese për njësinë e vetëqeverisjes vendore në nxjerrjen e vendimit përfundimtar të organit publik për aplikimin e mundësisë së strehimit. Individit/familjes i jepet një vërtetim i marrjes së mendimit sugjerues.

4.2 Njësia e vetëqeverisjes vendore ofron atë mundësi strehimi që i përshtatet më mirë individit/familjes nga pikëpamja ekonomike, sociale, familjare e kulturore.

4.3 Njësia e vetëqeverisjes vendore ofron strehimin përmes subvencionimit të qirasë, vetëm pasi ka siguruar kontrata me pronarin social.

5. Për çdo individ/familje të zhvendosur, njësia e vetëqeverisjes vendore miraton një plan të hollësishëm të zhvendosjes, në të cilin përfshihen të gjitha elementet e vlerësimit, masat e identifikuar për risistemim, kthim, rehabilitim, si dhe formën e miratuar për strehim alternativ.

5.1 Plani i zhvendosjes i njoftohet individit/familjes 30 (tridhjetë) ditë para nxjerrjes së aktit administrativ të zhvendosjes.

6. Njësia e vetëqeverisjes vendore miraton vlerësimin e “ndikimit të zhvendosjes”, ku përfshihet edhe shqyrtimi i alternativave dhe i strategjive për minimizimin e dëmit.

6.1 Njësia e vetëqeverisjes vendore, më së pari, tenton të arrijë një marrëveshje administrative me shkrim me individin/familjen për të cilin/cilën parashikon të miratojë vendimin e zhvendosjes për alternativën e



përshtatshme të strehimit të propozuar. Nëse nuk realizohet një marrëveshje e tillë, njësia e vetëqeverisjes vendore vijon procedurën e zhvendosjes.

7. Procedura e zhvendosjes realizohet duke respektuar procesin e rregullt ligjor.

7.1 Njësia e vetëqeverisjes vendore njofton me shkrim individin/familjen për arsyet e zhvendosjes 30 (tridhjetë) ditë para nxjerrjes së aktit administrativ për zhvendosjen nga banesa. Njoftimi përmban këto të dhëna:

- a) arsyet e zhvendosjes nga banesa;
- b) adresën postare dhe/ose elektronike të organit publik të njësisë së vetëqeverisjes vendore që zhvillon procedurën dhe emrin/emrat e nëpunësit/nëpunësve përgjegjës për këtë procedurë;
- c) informacion lidhur me kompetencën e njësisë së vetëqeverisjes vendore për procedurën e zhvendosjes, qëllimin e procedurës dhe çështjet për të cilat do të merren vendime;
- ç) informacionin për mundësitë alternative të strehimit;
- d) saktësimin e individit/familjes palë në procedurën administrative të zhvendosjes;
- dh) informacion për të drejtën e individit/familjes për njohjen e dosjes së krijuar për procedurën e zhvendosjes dhe zyrën ose vendin ku dhe kohën kur mund të realizohet kjo e drejtë;
- e) informacion për të drejtën e individit/familjes për t'u dëgjuar para nxjerrjes së aktit administrativ të zhvendosjes, përfshirë mënyrat dhe afatin e ushtrimit të kësaj të drejte.

7.2 Njësia e vetëqeverisjes vendore, brenda afatit 30-ditor, sipas nënpikës 7.1, të këtij vendimi, ka barrën e shfrytëzimit të të gjitha mjeteve të kërimit të provave administrative për mbledhjen e të gjitha provave të nevojshme për nxjerrjen e një akti objektiv administrativ të zhvendosjes në përputhje me Kodin e Procedurave Administrative. Të gjitha dokumentet që vërtetojnë akte, fakte, cilësi apo gjendje subjektive, të nevojshme për zhvillimin e hetimit administrativ për zhvendosjen e individit/familjes, administrohen kryesisht nga grupi i punës i caktuar për realizimin e procedurës administrative të zhvendosjes, kur janë në administrim të njësisë së vetëqeverisjes vendore që po realizon këtë procedurë ose edhe

kur janë në administrim të cilitdo organi tjetër publik në Republikën e Shqipërisë. Në rast nevoje, grupi i punës mund t'i kërkojë individit/familjes elementet e nevojshme për identifikimin e këtyre provave.

7.3 Individit/familja që njoftohet për arsyet e zhvendosjes sipas nënpikës 7.1, të këtij vendimi, ka të drejtë të kërkojë nga njësia e vetëqeverisjes vendore kryerjen e një inventari për të llogaritur vlerën e pasurive të tij/tyre, të investimeve dhe të të mirave të tjera materiale që mund të dëmtohen nga zhvendosja, si dhe për të vlerësuar e dokumentuar humbjet jomonetare, të cilat do të kompensohen nga njësia e vetëqeverisjes vendore në rastet kur humbjet ndodhin gjatë zhvendosjes për fajin e kësaj të fundit.

7.4 Individit/familja, ndaj të cilës nis procesi administrativ i zhvendosjes, ka të drejtën e zhvendosjes së pasurive që mund të shpëputen nga prona para prishjes së saj për të minimizuar dëmet e shkaktuara. Shpenzimet, në raste të tilla, përballohen nga fondet e njësisë së vetëqeverisjes vendore.

8. Akti administrativ për zhvendosjen miratohet nga njësia e vetëqeverisjes vendore pas 30 (tridhjetë) ditëve pas njoftimit të arsyeve të zhvendosjes, sipas nënpikës 7.1, të këtij vendimi.

8.1 Akti administrativ për zhvendosjen përmban edhe:

- a) emrin e njësisë së vetëqeverisjes vendore, që nxjerr aktin e zhvendosjes;
- b) identifikimin e individit/familjes, palë së cilës i drejtohet;
- c) datën e miratimit;
- ç) arsyetimin e zhvendosjes;
- d) bazën ligjore;
- dh) formën e miratuar për strehim, në rastet kur familja nuk përfiton kompensim;
- e) masën e kompensimit, në rastet kur familja përfiton kompensim për pronën;
- ë) kohën e hyrjes në fuqi të aktit;
- f) të drejtën e ankimit të individit/familjes ndaj aktit të zhvendosjes, gjykatën ku mund të paraqitet ankimi, afatin dhe mënyrën e përlogaritjes së afatit për paraqitjen e ankimit.

9. Akti administrativ për zhvendosjen ekzekutohet pas kalimit të 45 (dyzet e pesë) ditëve nga njoftimi i tij individit/familjes që do të zhvendoset.



9.1 Personi/personat përgjegjës i/të ngarkuar me ekzekutimin e aktit administrativ të zhvendosjes identifikohet/n përpara individit / personave që po zhvendosen dhe u paraqesin atyre autorizimin zyrtar për zhvendosjen.

9.2 Njësia e vetëqeverisjes vendore njofton në faqen e vet të internetit apo në buletine vendore procedurën e zhvendosjes për të gjitha palët e interesuara në proces.

9.3 Gjatë zhvendosjes, njësia e vetëqeverisjes vendore merr masa që të mënjanojë çdo veprim apo sjellje që shkel dinjitetin e të drejtat e njeriut për jetë dhe siguri të personave të prekur.

9.4 Grupi i punës për ekzekutimin e aktit administrativ të zhvendosjes merr masa që gratë e vajzat të mos i nënshtrohen dhunës me bazë gjinore ose diskriminimit gjatë zhvendosjes, të drejtat e njeriut të fëmijëve të mbrohen, të moshuarit të ndihmohen e të mos keqtrajtohen dhe që personat me aftësi të kufizuar të trajtohen në përputhje me nevojat e tyre.

9.5 Në rastet kur paraqitet e nevojshme, çdo përdorim i ligjshëm i forcës duhet të jetë në respektim të parimeve të nevojës dhe të proporcionalitetit. Punonjësit e zbatimit të ligjit nuk tejkalojnë asnjë parim bazë të përdorimit të forcës dhe respektojnë legjislacionin në fuqi për përdorimin e armëve.

9.6 Nuk lejohet asnjë zhvendosje të ekzekutohet në mot të keq, gjatë orarit nga ora 19:00 pasdite deri 7:00 të mëngjesit, gjatë festave ose pushimeve fetare, gjatë fushatave zgjedhore ose gjatë, ose deri dy muaj përpara provimeve përfundimtare të shkollimit të detyrueshëm.

9.7 Gjatë ekzekutimit të zhvendosjes, grupi i punës, si dhe të gjithë punonjësit e tjerë të përfshirë në procesin e zhvendosjes, sipas këtij vendimi, marrin masa për të garantuar që askush të mos jetë objekt i sulmeve të drejtpërdrejta ose jo të drejtpërdrejta, i akteve të tjera të dhunës, veçanërisht ndaj grave, fëmijëve, personave me aftësi të kufizuar, moshës së tretë, romëve e egjiptianëve, si dhe garantojnë që askush të mos privohet në mënyrë arbitrare nga pronat ose zotërimet për shkak të shembjeve, zjarrit dhe formave të tjera të shkatërrimit të qëllimshëm, neglizhencës ose çdo forme dënimi kolektiv.

9.8 Punonjësit e njësisë së vetëqeverisjes vendore dhe punonjësit e tjerë të përfshirë në procesin e zhvendosjes, sipas këtij vendimi,

marrin masa që prona dhe zotërimet e lëna pas në mënyrë të pavullnetshme nga individit/familja që zhvendoset, të mbrohen nga shkatërrimi dhe përvetësimi arbitrar dhe i paligjshëm, zënia ose përdorimi i tyre.

9.9 Gjatë ekzekutimit të zhvendosjes, punonjësit e njësisë së vetëqeverisjes vendore dhe punonjësit e tjerë të përfshirë në procesin e zhvendosjes, sipas këtij vendimi, nuk u kërkojnë, në asnjë rast, të zhvendosurve, ose nuk i detyrojnë ata, të shembin banesat e tyre ose struktura të tjera. Nëse kjo lehtëson rifitimin e zotërimeve dhe të materialit të ndërtimit, personave të zhvendosur duhet t'u jepet mundësia për ta bërë një gjë të tillë. Shpenzimet për prishjen e ndërtimit nuk i ngarkohen në asnjë rast subjektit të zhvendosur.

10. Në varësi të situatës dhe të zgjidhjes së dhënë, përveç rasteve të forcës madhore, njësia e vetëqeverisjes vendore, ministria përgjegjëse për investimet publike, subjekti privat apo cilido organ publik duhet të sigurojnë, përpara zhvendosjes, njërën nga zgjidhjet e mëposhtme:

- a) Kompensimin e drejtë;
- b) Strehimin e përshtatshëm alternativ;
- c) Kthimin, kur është i mundur.

10.1. Minimalisht, pavarësisht kushteve dhe pa diskriminuar, autoritetet kompetente duhet të garantojnë që personat ose grupet e zhvendosura, veçanërisht ata që kanë të ardhura të ulëta dhe shumë të ulëta, personat me aftësi të kufizuara, të moshuarit, fëmijët e gratë shtatzëna të kenë akses të sigurt e të mbrojtur në:

- a) ushqim, ujë të pijshëm dhe higjienë bazë;
- b) strehim dhe akomodim bazë;
- c) veshje të përshtatshme;
- ç) shërbime mjekësore bazë;
- d) burime jetese;

dh) ushqim për bagëtinë dhe akses në burime të pronës së përbashkët nga të cilat vareshin dikur;

e) arsim për fëmijët dhe ambiente për kujdesin ndaj fëmijëve.

Njësia e vetëqeverisjes vendore duhet të garantojë gjithashtu mosndarjen e anëtarëve të së njëjtës familje për shkak të zhvendosjes.

11. Njësia e vetëqeverisjes vendore garanton pjesëmarrjen e barabartë të vajzave dhe grave në të gjitha proceset e planifikimit dhe shpërndarjen e shërbimeve e furnizimeve bazë.



12. Në rastet e zhvendosjes, njësia e vetëqeverisjes vendore siguron kompensim të drejtë për çdo humbje të pronës me karakter pasuror e pronësor të lidhur me tituj pronësie.

12.1 Të gjithë të zhvendosurit kanë të drejtë kompensimi për humbjen, rikuperimin dhe transportin e sendeve e të pronave të prekura, përfshirë banesën fillestare dhe çdo pasuri të luajtshme të dëmtuar gjatë zhvendosjes.

12.2 Për çdo zhvendosje mbahet një procesverbal i identifikimit të pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme.

12.3 Në rastin e zhvendosjes së familjeve, bashkëshortët janë së bashku bashkëpërfitues për të gjitha paketat e kompensimeve të identifikuara për rastin.

12.4 Në vlerësimin e dëmit ekonomik, njësia e vetëqeverisjes vendore merr në konsideratë humbjet dhe kostot, si: atë të parcelave të tokës dhe strukturave të banimit, tërësinë e sendeve të banesës, infrastrukturën, hipotekat ose penalitete të tjera të lidhura me detyrimet apo debitë, strehimin e përkohshëm, tarifat për shërbimet e zyrave të shtetit dhe ato ligjore, strehimin alternativ, mundësitë e munguara për arsim, kujdesin shëndetësor dhe mjekësor, kostot e risistemimit dhe transportit (veçanërisht në rast rivendosjeje larg nga burimi i jetesës). Në rastet kur banesa dhe toka sigurojnë një burim jetese për banorët e zhvendosur, vlerësimi i ndikimeve dhe i humbjeve duhet të përfshijë edhe vlerën e humbjeve të biznesit, pajisjeve/inventarit, bagëtisë, tokës, pemëve/kulturave dhe të ardhurat e pakësuara.

13. Kur kushtet e lejojnë, njësia e vetëqeverisjes vendore i jep përparësi kthimit të pronës të të gjithë personat, grupet dhe komunitetet që u nënshtrohen zhvendosjeve të detyruara. Personat, grupet dhe komunitetet nuk detyrohen kundër vullnetit të tyre të kthehen në banesat, tokat apo vendet e origjinës së tyre nga të cilat janë zhvendosur.

13.1 Personat, grupet dhe komunitetet që zhvendosen nga prona për të cilën gëzojnë tagrin e pronësisë, mbi të cilën do të investohet përsëri me banesa apo ambiente të tjera, kanë të drejtën të përfitojnë të parët nga kthimi.

13.2 Në rastet kur kthimi është i mundur ose nuk ofrohet risistemimi i përshtatshëm në pajtim me rregullat e detajuara në këtë vendim, autoritetet kompetente duhet të përcaktojnë

kushte e të sigurojnë mjetet, përfshirë ato financiare, për kthimin vullnetar, të sigurt dhe të mbrojtur e me dinjitet në banesat ose vendbanimet e zakonshme.

13.3 Njësia përgjegjëse në njësinë e vetëqeverisjes vendore lehtëson riintegrimin e personave të kthyer dhe përpiqet për të garantuar pjesëmarrjen e plotë të personave, grupeve dhe komuniteteve të prekura në proceset e planifikimit dhe menaxhimit të kthimit. Njësitë e vetëqeverisjes vendore garantojnë pjesëmarrjen e barabartë dhe efikase të vajzave/grave në proceset e riintegritit dhe kthimit ose të kthimit të pronave për të kapërcyer paragjykimet ekzistuese familjare, të komunitetit, institucionale, administrative, ligjore ose të llojeve të tjera, të cilat kontribuojnë në marginalizimin ose përjashtimin e grave/vajzave.

13.4 Njësia e vetëqeverisjes vendore, në bashkëpunim me qeverisjen qendrore, kanë detyrën dhe përgjegjësinë t'i ndihmojnë personat, grupet ose komunitetet që kthehen për të rikuperuar maksimalisht pronën e zotërimet që kanë lënë pas gjatë zhvendosjes së tyre.

13.5 Nëse kthimi në vendbanim ose rikuperimi i pronës dhe i zotërimeve nuk është i mundur, autoritetet përgjegjëse duhet t'u ofrojnë ose t'i ndihmojnë të zhvendosurit që të marrin kompensimin e duhur ose forma të tjera kompensimi të drejtë.

14. Njësia e vetëqeverisjes vendore i jep përparësi së drejtës së individit/familjes të zhvendosur për t'u kthyer ose, kur rrethanat e pamundësojnë këtë, krijojnë kushtet e risistemimit të personave, të grupeve dhe të komuniteteve të veçanta për shkak të zhvendosjeve për interes publik. Ky risistemim duhet të kryhet në mënyrë të drejtë dhe të paanshme.

15. Kundër vendimit të njësisë së vetëqeverisjes vendore, për zhvendosje nga banesa, mund të bëhet ankim në gjykatën administrative kompetente, në përputhje me legjislacionin në fuqi për gjykatat administrative dhe gjykimin e mosmarrëveshjeve administrative.

16. Njësia e vetëqeverisjes vendore, menjëherë, me fillimin e identifikimit të nevojës për zhvendosje, njofton ministrinë përgjegjëse për çështjet e qeverisjes vendore, ministrinë përgjegjëse për çështjet sociale, si dhe të strehimit, për çdo procedurë zhvendosjeje. Ky njoftim është i detyrueshëm edhe kur zhvendosja vjen si pasojë e



një situatë të kërkuar apo për shkak të një procesi të nisur nga një institucion qendror.

17. Institucionet qendrore, në rastet kur ka projekte investimi që sjellin si pasojë zhvendosjen e individëve/familjeve, menjëherë, me miratimin e projektit, informojnë njësinë përkatëse të vetëqeverisjes vendore, si dhe individët/familjet në banesat e të cilëve projekti sjell pasoja. Në çdo rast, informimi realizohet të paktën një vit para fillimit të zbatimit të projektit.

18. Njësia e vetëqeverisjes vendore njofton Policinë Bashkiake dhe Policinë e Shtetit për çdo procedurë zhvendosjeje dhe kërkon, sipas rastit, mbështetjen e tyre gjatë procedurës së zhvendosjes. Njësia e vetëqeverisjes vendore dhe struktura përgjegjëse e Policisë së Shtetit lidhin një marrëveshje bashkëpunimi për koordinimin e veprimeve mes tyre.

19. Njësia e vetëqeverisjes vendore njofton Avokatin e Popullit për çdo procedurë zhvendosjeje të nisur. Në rastet kur Avokati i Popullit, në përputhje me Kushtetutën dhe legjislacionin në fuqi, miraton rekomandime, ato publikohen edhe në faqen zyrtare të internetit të njësisë së vetëqeverisjes vendore.

20. Njësia e vetëqeverisjes vendore njofton prefektin e qarkut për çdo procedurë zhvendosjeje që ndodh brenda juridiksionit të këtij të fundit. Për çdo procedurë zhvendosjeje, prefekti ngarkon një përfaqësues për të ndjekur punën e grupit të punës të ngritur nga njësia e vetëqeverisjes vendore, si dhe të gjithë procedurën e kryer.

21. Procedurat e zhvendosjeje janë të hapura për organizatat e shoqërisë civile. Njësia e vetëqeverisjes vendore, ku zhvillohet procedura e zhvendosjes, bën një njoftim publik, përmes të cilit fton organizatat e shoqërisë civile të interesuara të ndjekin procedurën e zhvendosjes. Në rastet kur organizatat e shoqërisë civile hartojnë raport për procedurën e zhvendosjes, kujdesen që t'i paraqesin një kopje të këtij raporti njësisë së vetëqeverisjes vendore.

22. Ngarkohen njësitë e vetëqeverisjes vendore, institucionet qendrore, Policia Bashkiake, Policia e Shtetit dhe prefektët e qarqeve për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletore Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

VENDIM

Nr. 362, datë 29.5.2019

PËR KRITERET E DHËNIES SË SUBVENCIONIT TË QIRASË PËR KATEGORITË QË GËZOJNË PËRPARËSI NË SUBVENCIONIMIN E QIRASË NË TREGUN E LIRË, NËPËRMJET BUXHETIT TË SHETIT, DHE MËNYRËN E LLOGARITJES SË TIJ

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 37, pika 2, e 38, pika 3, të ligjit nr. 22/2018, “Për strehimin social”, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Qëllimi i këtij vendimi është përcaktimi i:

a) kriterëve për dhënien e subvencionimit të qirasë të banesave në pronësi të pronarit social, nëpërmjet buxhetit të shtetit, për individët/familjet, që gëzojnë përparësi në përfitimin e këtij programi të strehimit social;

b) mënyrës së llogaritjes së subvencionimit të qirasë në tregun e lirë, sipas shtojcës “A”, bashkëlidhur dhe pjesë përbërëse e këtij vendimi.

2. Përparësi në subvencionimin e qirasë, sipas sistemit të pikëzimit, kanë, por pa u kufizuar në to, kategoritë e përcaktuara në nenet 33 dhe 34/3, të ligjit nr. 22/2018, “Për strehimin social”, përfshirë individët, që dalin nga sistemi i përkujdesjes alternative, si më poshtë vijon:

- a) individët me statusin e jetimit;
- b) personat me aftësi të kufizuar;
- c) të moshuarit;
- ç) invalidët e punës;
- d) familjet e policëve të rënë në detyrë;
- dh) emigrantët e rikthyer;
- e) punëtori emigrant;
- ë) azilkërkuessit;
- f) familjet e komunitetit rom;
- g) familjet e komunitetit egjiptian;
- gj) viktimat e dhunës në familje;
- h) viktimat e trafikimit/viktimat e mundshme të trafikimit;
- i) prindërit e vetëm, që kanë në ngarkim fëmijë;
- j) individët, që i përkasin komunitetit LGBTI;



k) të miturit, 14–18 vjeç, dhe të rinjtë, 18–21 vjeç, në konflikt me ligjin;

l) vajzat nëna, pas daljes nga programi i banesave sociale të specializuara;

ll) familjet me statusin e qiramarrësit në banesa ish-pronë private, sipas aktit normativ me fuqinë e ligjit nr. 3, datë 1.3.2012.

2.1 Radha e përparësisë së këtyre kategorive përcaktohet në përputhje me sistemin e pikëzimit, që miratohet me vendim të këshillit të njësisë së vetëqeverisjes vendore. Pësia e pikëve që njësia e vetëqeverisjes vendore i ngarkon kategorive të referuara në pikën 2, të këtij vendimi, varet nga përqindja që zë secila kategori ndaj totalit, bazuar në numrin e përgjithshëm të aplikimeve të këtyre kategorive.

2.2 Ministria përgjegjëse për strehimin përcakton kategoritë që gëzojnë përparësi për përfitimin e subvencionimit të qirasë, kur financo ose bashkëfinanco nga buxheti i shtetit. Përparësitë përcaktohen çdo vit, bazuar në prioritetet e programeve qeveritare.

3. Që një familje/individ të përfitojë subvencionimin e qirasë duhet të plotësojë kriteret e përcaktuara në njërin prej rasteve të shkronjës “a”, të nenit 16, të ligjit nr. 22/2018, “Për strehimin social”, dhe të mos ketë të ardhura më të larta se ato të përcaktuara në nenin 20, të tij.

4. Njësia e vetëqeverisjes vendore përcakton vlerën konkrete të subvencionimit të qirasë për banesat në pronësi të pronarit social në tregun e lirë, bazuar në:

a) vlerën mesatare të qirasë në tregun e lirë, e cila vlerësohet sipas zonave të ndryshme urbane e rurale të një njësie të vetëqeverisjes vendore;

b) të ardhurat familjare, sipas kategorizimit të pikës 44, të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018;

c) aftësinë e familjes për të përballuar pagesat mujore të qirasë, sipas përcaktimeve të nenit 3, të ligjit nr. 22/2018.

5. Masa e subvencionimit të qirasë për çdo individ/familje llogaritet si diferenca ndërmjet qirasë reale, që paguan familja, dhe aftësisë së individit/familjes për të përballuar pagimin e qirasë, e cila llogaritet për 12 muajt e fundit. Qiraja reale nuk mund të jetë më e lartë se qiraja mesatare, sipas shkronjës “a”, të pikës 4, të këtij vendimi.

5.1 Masa e subvencionimit të qirasë është:

a) e plotë, për të gjithë vlerën e qirasë të përcaktuar për familjet pa të ardhura, sipas

përcaktimit të shkronjës “ç”, të pikës 45, të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018;

b) e pjesshme dhe në raport të zhdrejtë me të ardhurat mesatare të individit/familjes, në përputhje me kategorizimin e parashikuar nga shkronjat “b” e “c”, të pikës 45, të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018, sipas formulës në shtojcën “A”, që i bashkëlidhet këtij vendimi. Kur subvencioni i qirasë është i pjesshëm, shihet mundësia e uljes së tij pas tre muajve, në varësi të të ardhurave që mund të vijnë nga punësimi apo burime të tjera të ligjshme për individët/familjet që përfitojnë prej tyre;

c) e barabartë me zero, kur një familje me të ardhura mujore mesatare shpenzon më pak se 25% të të ardhurave mujore për pagesën e qirasë.

5.2 Shtojca “A”, bashkëlidhur këtij vendimi, paraqet një shembull të llogaritjes së subvencionimit të qirasë për një familje me të ardhura të ulëta, sipas klasifikimit të pikës 45, të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018.

6. Ministria përgjegjëse për strehimin, mbështetur në kërkesat e njësive të vetëqeverisjes vendore, garanton fondet buxhetore vjetore për subvencionimin e qirasë për banesat e pronarëve socialë në tregun e lirë.

7. Ngarkohen ministria përgjegjëse për strehimin dhe njësitë e vetëqeverisjes vendore për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDESKRYEMINISTËR
Erion Braçe

SHTOJCA “A”

Shembull i llogaritjes së subvencionimit të qirasë për një familje me të ardhura të ulëta, sipas klasifikimit të pikës 45, të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018.

Formula e përgjithshme e llogaritjes së vlerës së subvencionimit të qirasë është:

$S = Q_r - A \times A_p$ ku $Q_r < Q_m$

a) S: është vlera e subvencionit;

b) A: janë të ardhurat e familjes;

c) A_p : është aftësia përballuese e familjes, sipas nenit 3 të ligjit nr. 22/2018;



ç) Qm: është vlera mesatare e qirave të banesave në tregun e lirë, sipas pikës 36, të nenit 2, të këtij ligji;

d) Qr: është qiraja reale e përcaktuar në pikën 35, të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018.

Vlera e subvencionimit të qirasë në tregun e lirë për një njësi të caktuar të qeverisjes vendore luhetet nga 0 deri në 100%, në varësi të të ardhurave të familjes. Për një vlerë qiraje Qr, vlerat maksimale dhe minimale të subvencionimit të strehimit, në

varësi të të ardhurave të familjes, llogariten sipas formulës së mësipërme.

Shembull 1:

Në zonën X të bashkisë Y:

- Qmes - niveli mesatar i qirasë është 25,000 lekë në muaj për një apartament me strukturë 2+1;
- Ames - Niveli i të ardhurave mesatare sipas pikës 45 të nenit 2, të ligjit nr. 22/2018 është 75,000 lekë në muaj.

Sipas këtyre të dhënave, bashkia harton tabelën orientuese, si më poshtë:

	Kufijtë e të ardhurave (Ames, Aulta, Ashu, A0)	Aftësia përballuese (përqindje ndaj të ardhurave)	Qira e përballueshme (Qp = 2 x 3)	Masa e subvencionit (S = Qmes – 4)
1	2	3	4	5
Të ardhurat mesatare sipas shkronjës (a) të pikës 45 të nenit 2, të ligjit 22/2018				
Minimumi (100% e Ames)	75,000	25%	18,750	6,250
Maksimumi (120% e Ames)	90,000	25%	22,500	2,500
Të ardhura të ulëta sipas shkronjës (b) të pikës 45, të nenit 2, të ligjit 22/2018)				
Minimumi (Aulta x 70%)	52,500	20%	10,500	14,500
Maksimumi (Aulta x 100%)	75,000	20%	15,000	10,000
Të ardhura shumë të ulëta (sipas shkronjës c) të pikës 45, të nenit 2, të ligjit 22/2018)				
Minimumi (Ashu x 0%)	0	15%	0	25,000
Maksimumi (Ashu x 70%)	52,500	15%	7,875	17,125
Të ardhura të ulëta sipas shkronjës(b) të pikës 45, të nenit 2, të ligjit 22/2018)				
Minimumi (A ë 0)	0	0	0	25,000
Maksimumi (A ë 0)	0	0	0	25,000

Familja A. B.:

- Përbërja familjare – 4 persona;
- Të ardhura familjare – 60,000 lekë/muaj;
- Përfiton një apartament 2+1.

Sipas tabelës së mësipërme, familja përfshihet në grupin e dytë, me të ardhura të ulëta. Sipas nenit 3 të ligjit 22/2018, kjo familje, e cilësuar me të ardhura të ulëta, mund të paguajë vetëm 20% të të ardhurave familjare për qiranë.

Të dhënat hidhen në tabelën e mëposhtme:

Nr.	Emër, atësia, mbiemër	Përbërja familjare	Struktura e apart.	Sipërfaqja e apart.	Qiraja mes. e apart. në treg	Të ardhurat familjare mujore	Kategoria (sipas pikës 45, e nenit 2 të ligjit 22/2018)	Aftësia përballuese sipas nenit 3 të ligjit	Qiraja e përballueshme (g x i)	Subvencioni (f – j)
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k
1	A. B. C.	4	2+1	70 m ²	25,000	55,000	"b"	20%	11,000	14,000



VENDIM
Nr. 363, datë 29.5.2019

**PËR MIRATIMIN E MARRËVESHJES
NDRYSHUESE TË MARRËVESHJES SË
HUAS (DATË 30 QERSHOR 2008,
MARRËVESHJE HUAJE NR.ABA-P3),
NDËRMJET QEVERISË SË
REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË DHE
BANKËS JAPONEZE PËR
BASHKËPUNIM NDËRKOMBËTAR (TË
ZËVENDËSUAR NGA AGJENCIA
JAPONEZE E BASHKËPUNIT
NDËRKOMBËTAR, NË TETOR 2008),
PËR PROJEKTIN “PËRMIRËSIMI I
SISTEMIT TË KANALIZIMEVE PËR
TIRANËN E MADHE”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 19 e 23, të ligjit nr. 43/2016, “Për marrëveshjet ndërkombëtare në Republikën e

Shqipërisë”, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Miratimin e marrëveshjes ndryshuese të marrëveshjes së huas (datë 30 qershor 2008, marrëveshje huaje nr. ABA-P3), ndërmjet qeverisë së Republikës së Shqipërisë dhe Bankës Japoneze për Bashkëpunim Ndërkombëtar (të zëvendësuar nga Agjencia Japoneze e Bashkëpunimit Ndërkombëtar, në tetor 2008), për projektin “Përmirësimi i sistemit të kanalizimeve për Tiranën e madhe”, sipas tekstit që i bashkëlidhet këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

Agjencia Japoneze e Bashkëpunimit Ndërkombëtar

Drejtuar: Shkëlqesisë së Saj, Znj. Anila Demaj
Ministre e Financave dhe Ekonomisë

Data: 8.2.2019
Ref nr. JICA (BK) 2-08001

Lënda: Amendimi i Marrëveshjes së Huas për Projektin “Përmirësimi i Sistemit të Kanalizimeve në Tiranën e Madhe” ndërmjet Bankës Japoneze për Bashkëpunim Ndërkombëtar, (e ndjekur në tetor 2008 nga Agjencia Japoneze e Bashkëpunimit Ndërkombëtar) dhe Qeverisë së Republikës së Shqipërisë, datë 30 qershor 2008 (Marrëveshja e Huas nr. ABA-P3) – Rialokimi i fondeve nga huaja

Shkëlqesia Juaj,

Duke iu referuar letrës suaj të datës 28 dhjetor 2018 (ref. juaj nr. 14538/4 prot.) dhe të datës 28 janar 2019 (ref. juaj nr. 1385 prot.) dhe letrës sonë të datës 9 janar 2019 (ref. jonë nr. JICA (BK) 1-08001, në lidhje me kërkesën për rialokimin e fondeve nga huaja, po iu ridërgoj këtë shkresë dhe me anë të saj bie dakord se:

1. Tabela për alokimin e të Ardhurave të Huas që është pjesë e seksionit 1 të skedulit 2 të Marrëveshjes së Huas të lartpërmendur, zëvendësohet sipas tabelës bashkëlidhur kësaj shkrese.

2. Ky ndryshim hyn në fuqi nga data kur JICA njoftohet se ka përfunduar procedura e nevojshme për hyrjen në fuqi në Republikën e Shqipërisë.

3. Kjo shkresë nuk interpretohet për të autorizuar ndonjë ndryshim tjetër përveç atij të lartpërmendur.

Ju lutem, konfirmoni miratimin tuaj për amendamentin e mësipërm duke nënshkruar dy kopje të kësaj shkrese, duke ruajtur një kopje për të dhënat tuaja dhe një kopje për ta kthyer te ne.

Me respekt,
Hideya Kobayashi

Përfaqësues kryesor
Zyra Ballkanike JICA



Konfirmuar:

Në datën: 22/5/2019

QEVERIA E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Nga: _____

Znj. Anila DENAJ

Ministre e Financave dhe Ekonomisë

Në vëmendje të: z. Tedi Bushaj, Drejtorja e Marrëveshjeve dhe Ofrimit të Ndihmës së Huaj, Drejtorja e Koordinimit dhe Ofrimit të Ndihmës së Huaj, Drejtorja e Përgjithshme e Borxhit Publik dhe Koordinimit të Ndihmës së Huaj,

Z. Arben Skënderi, drejtor i përgjithshëm, Agjencia Kombëtare e Ujësjellës-Kanalizimeve, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë,

Z. Takema Sakamoto, drejtor i përgjithshëm, Departamenti i Evropës dhe Lindjes së Mesme

Dokument bashkëlidhur

Skeduli 1

Alokimi i të ardhurave të huas

Seksioni 1. Alokimi

Kategoria	Shuma e Huas së Alokuar	% e Shpenzimeve për t'u financuar
A. Punimet Civile dhe Prokurimi i Mallrave	9,157,146,940	100%
B. Shërbimet e konsulencës	1,636,853,060	100%
C. Interesi gjatë ndërtimit	232,000,000	
i. në lidhje me A dhe E	231,000,000	
ii. në lidhje me B	1,000,000	
D. Kontigjencat	0	
E. Pagesa e angazhimit	95,000,000	
Totali	11,121,000,000	



VENDIM
Nr. 364, datë 29.5.2019

**PËR FUNKSIONIMIN DHE MËNYRËN
E ZHVILLIMIT TË VEPRIMTARISË SË
INSTITUTIT KOMBËTAR TË
TRASHËGIMISË KULTURORE**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të pikës 2, të nenit 28, të ligjit nr. 27/2018, “Për trashëgiminë kulturore dhe muzetë”, të ligjit nr. 90/2019, “Për organizmin dhe funksionimin e administratës shtetërore”, dhe të nenit 44, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, me propozimin e ministrit të Kulturës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

1. Përcaktimin e funksionimit dhe të mënyrës së zhvillimit të veprimtarisë së Institutit Kombëtar të Trashëgimisë Kulturore (referuar më poshtë “IKTK”).

2. IKTK-ja është person juridik publik buxhetor, në varësi të ministrit përgjegjës për trashëgiminë kulturore, me seli në Tiranë.

3. IKTK-ja financohet nga buxheti i shtetit dhe burime të tjera të ligjshme.

4. IKTK-ja ka si mision gjurmimin, hulumtimin, studimin, projektimin, konservimin, restaurimin, mbikëqyrjen, kolaudimin, promovimin, publikimin e trashëgimisë kulturore materiale.

5. IKTK-ja vepron në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë, në fushat e përgjegjësisë, si më poshtë vijon:

- a) të trashëgimisë kulturore materiale;
- b) të arkeologjisë parandaluese të shpëtimit nëntokësor dhe nënujor;
- c) të pasurisë e peizazhit kulturor.

**II. PËRGJEGJËSITË FUNKSIONALE TË
INSTITUTIT KOMBËTAR TË TRASHË-
GIMISË KULTURORE, IKTK-së**

IKTK-ja ka përgjegjësi të organizojë punën për realizimin e detyrave dhe ushtrimin e përgjegjësisë në fushën:

- a) e trashëgimisë kulturore materiale në lidhje me gjurmimin, hulumtimin, studimin, projektimin, konservimin, restaurimin, mbikëqyrjen, kolaudimin,

promovimin, publikimin e trashëgimisë kulturore materiale;

- b) e arkeologjisë parandaluese e të shpëtimit dhe studimit të trashëgimisë arkeologjike, si rrjedhojë e planifikimit urban e territorial në Republikën e Shqipërisë.

**III. ORGANIZIMI DHE FUNKSIONIMI I
INSTITUTIT KOMBËTAR TË TRASHË-
GIMISË KULTURORE, IKTK-SË**

1. IKTK-ja e shtrin veprimtarinë e tij për trashëgiminë kulturore në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë dhe organizohet në nivel qendror. Në përbërje të strukturës së tij ka edhe Qendrën Rajonale për Konservim dhe Restaurim.

2. IKTK-ja është institucion kombëtar i specializuar shkencor, i cili në përmbushje të funksioneve të veta bashkërendon punën me:

- a) drejtoritë rajonale të trashëgimisë kulturore (DRTK);

- b) njësitë e administrimit dhe të koordinimit të parqeve arkeologjike (NJAKPA);

- c) institucionet e vetëqeverisjes vendore.

3. IKTK-ja drejtohet dhe përfaqësohet nga drejtori i Përgjithshëm, i cili organizon dhe drejton të gjithë veprimtarinë e IKTK-së dhe përgjigjet para ministrit përgjegjës për trashëgiminë kulturore.

4. Struktura dhe organika e IKTK-së miratohen me urdhër të Kryeministrit, sipas përcaktimeve të legjislacionit në fuqi për organizimin dhe funksionimin e administratës shtetërore.

5. IKTK-ja funksionon në bazë të ligjit për trashëgiminë kulturore dhe muzetë, të këtij vendimi, statutit dhe rregullores së miratuar me urdhër të ministrit përgjegjës për trashëgiminë kulturore.

6. IKTK-ja realizon aktivitetin e saj në bashkëpunim me:

- a) institucionet e tjera publike në varësi të ministrit përgjegjës të trashëgimisë kulturore, organet e administratës qendrore, organet e vetëqeverisjes vendore dhe institucione të tjera shkencore, kulturore, fetare, persona fizikë e juridikë për evidentimin, gjurmimin, konservimin, studimin dhe restaurimin e pasurive kulturore;

- b) UNESCO-n, si dhe me organizata të tjera ndërkombëtare në lidhje me trajnimet për formimin profesional dhe specializimin e restauratorëve dhe operatorëve të rinj të trashëgimisë kulturore, pjesë të strukturave



shtetërore dhe institucioneve të specializuara për trashëgiminë kulturore;

c) institucione të tjera të specializuara të sistemit të Akademisë së Shkencave, Akademinë e Studimeve Albanologjike, si dhe institucione homologe ose organizma ndërkombëtarë, në fushën e trashëgimisë kulturore.

7. Statuti dhe rregullorja, që përcaktojnë metodat e brendshme të punës së IKTK-së, miratohen me urdhër të ministrit përgjegjës për trashëgiminë kulturore.

8. Marrëdhëniet e punës së drejtorit të Përgjithshëm dhe të nëpunësve të IKTK-së rregullohen në bazë të dispozitave të Kodit të Punës.

9. Drejtori i Përgjithshëm i IKTK-së duhet të plotësojë kriteret profesionale, si më poshtë vijon:

a) eksperiencë profesionale dhe të dokumentuar në fushën e tij të ekspertizës dhe të menaxhimit;

b) nuk duhet të jetë dënuar me vendim të formës së prerë për kryerjen e një vepre penale.

10. IKTK-ja kryen detyrat, si më poshtë vijon:

a) monitoron dhe koordinon DRTK-të, si njësi përgjegjëse për mbarëvajtjen e tyre;

b) konstaton verifikimin ose jo, të interesit kulturor për pasuritë e paluajtshme sipas procedurave përkatëse në ligjin për trashëgiminë kulturore;

c) nëpërmjet sekretarisë teknike kryen verifikimet e natyrës teknike dhe siguron nga kërkuesit informacione të tjera shtesë në funksion të vendimmarrjes së Këshillit Kombëtar të Trashëgimisë Kulturore Materiale, lidhur me kërkesat për ndërhyrje;

ç) vendos pezullimin e menjëhershëm të ndërhyrjeve kur me propozim të institucioneve të specializuara ose kryesisht konstaton kryerjen e punimeve në kundërshtim me ligjin;

d) monitoron ushtrimin e veprimtarisë së subjekteve të licencuara;

dh) kryen formimin e vazhdueshëm të personave të pajisur me licenca në fushën e projektimit e të zbatimit të punimeve në pasuritë kulturore materiale, veprimtarisë arkeologjike;

e) kryen studime për shtrirjen e zonës së mbrojtur për pasuritë kulturore të paluajtshme ose grupimin e pasurive kulturore të paluajtshme;

ë) vendos masat e mbrojtjes indirekte, sipas procedurës së parashikuar në ligj;

f) propozon procedurën për kryerjen e hulumtimeve arkeologjike;

g) koordinon planet e zhvillimit, të projekteve restauruese dhe konservuese, projekteve kërkimore-shkencore të NJAKPA-ve;

gj) ndjek gjetjet rastësore arkeologjike gjatë zbatimit të projekteve zhvillimore ose punimeve të tjera të çfarëdollojshme dhe merr masa për shpëtimin e këtyre vlerave, sipas procedurës së parashikuar në ligj;

h) nëpërmjet punonjësit të autorizuar pezullon punimet që mund të dëmtojnë vlerat arkeologjike deri në marrjen e një vendimi nga Këshilli Kombëtar i Trashëgimisë Kulturore Materiale, në rastin e zbulimeve të rëndësishme;

i) regjistron njoftimet për gjetjet rastësore detare dhe nëntokësore;

j) studion dhe përcakton kufijtë e zonave të mbrojtura të pasurive kulturore;

k) konsulton ministrin përgjegjës për trashëgiminë kulturore lidhur me hapjen e procedurës së konkurrimit për dhënien në rijetëzim për vlerat kulturore të paluajtshme;

l) së bashku me IKRTK-në harton masat për ruajtjen, mbrojtjen, mirëmbajtjen, administrimin, tjetërsimin dhe qarkullimin e objekteve muzeore dhe të koleksioneve muzeore;

ll) kryesisht ose me propozim të institucioneve të specializuara të njëjësive të qeverisjes qendrore ose të vetëqeverisjes vendore fillon procedurën e vlerësimit, duke verifikuar ekzistencën e interesit të veçantë publik për pasuritë e peizazhit kulturor për pasuritë e paluajtshme dhe për zonat për të cilat është marrë iniciativa;

m) lëshon lejet e peizazhit kulturor pas miratimit të kërkesës nga Këshilli Kombëtar i Trashëgimisë Kulturore Materiale, si dhe i sugjeron Këshillit Kombëtar të Trashëgimisë Kulturore Materiale vendosjen e distancave, masave/hapësirave dhe variante të projektit në fazë ekzekutimi të nevojshme për ruajtjen e vlerave të peizazhit;

n) përgatit dhe realizon në mënyrë periodike botime të ndryshme shkencore, albume dhe udhërrëfyes;

nj) nëpërmjet Qendrës Rajonale për Konservim dhe Restaurim formon dhe



përditëson njohuritë e restauratorëve dhe të subjekteve të licencuara;

o) nëpërmjet Qendrës Rajonale për Konservim dhe Restaurim harton dhe zbaton programe të kualifikimit të specialistëve në fushën e trashëgimisë kulturore materiale;

p) çdo detyrë tjetër të përcaktuar me ligj.

11. Drejtori i Përgjithshëm i IKTK-së ka kompetencat dhe përgjegjësitë, si më poshtë vijon:

a) analizon, zbërthen dhe siguron zbatimin e vendimeve lidhur me politikat e ministrisë përgjegjëse për trashëgiminë kulturore;

b) është përgjegjës për hartimin e objektivave dhe zbatimin e planeve strategjike në përputhje me objektivat dhe misionin e IKTK-së;

c) monitoron dhe kontrollon faktorët e riskut që venë në rrezik arritjen e objektivave të IKTK-së;

ç) planifikon, drejton dhe koordinon funksionimin e përgjithshëm të institucionit;

d) shpërndan punën brenda institucionit dhe siguron arritjen e rezultateve në kohë dhe me cilësi, sipas objektivave të planifikuara;

dh) është sekretar i Këshillit Kombëtar të Trashëgimisë Kulturore Materiale;

e) jep udhëzime lidhur me trajtimin e kërkesave që i kalojnë për shqyrtim Këshillit Kombëtar të Trashëgimisë Kulturore Materiale;

ë) ndjek dhe raporton për detyrimet që rrjedhin nga marrëveshjet ndërkombëtare dhe institucionet e tjera;

f) emëron dhe shkarkon punonjësit e IKTK-së, në bazë të Kodit të Punës dhe të rregullores së brendshme të IKTK-së;

g) ndjek rregullisht proceset administrative dhe merr masa për zgjidhjen e problemeve.

12. IKTK-ja ka stemën, logon dhe vulën e saj zyrtare. Stema e IKTK-së përbëhet nga stema e Republikës së Shqipërisë me shënimet “Republika e Shqipërisë”, Ministria e Kulturës, Instituti Kombëtar i Trashëgimisë Kulturore”.

13. Vula e IKTK-së ka formën dhe elementet e përcaktuara në vendimin e Këshillit të Ministrave për rregullat e prodhimit, të administrimit, të kontrollit dhe ruajtjes së vulave zyrtare. Vula prodhohet, administrohet dhe ruhet në përputhje me legjislacionin në fuqi.

IV. DISPOZITA KALIMTARE DHE TË FUNDIT

1. Ngarkohet ministri i Kulturës që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij

vendimi, të fillojë procedurën për propozimin e strukturës dhe të organikës së IKTK-së.

2. Drejtuesit e institucioneve aktuale që ristrukturohen në funksion të ligjit nr. 27/2018, “Për trashëgiminë kulturore”, me urdhër të përbashkët, krijojnë një komision për realizimin e procesit të ristrukturimit dhe të riorganizimit të punonjësve aktualë të Institutit të Monumenteve të Kulturës dhe Agjencisë Shërbimit Arkeologjik, sipas strukturës dhe organikës së re. Ky proces udhëhiqet nga drejtues të lartë të Ministrisë së Kulturës, nën mbikëqyrjen e ministrit të Kulturës.

3. Deri në fillimin e funksionimit të plotë të IKTK-së, sipas këtij vendimi, strukturat aktuale vazhdojnë funksionimin e tyre sipas strukturave dhe organikave të miratuara.

4. Ngarkohet Ministria e Kulturës që, në përputhje me ligjin nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të bëjë transferimin e fondeve buxhetore nga Instituti i Monumenteve të Kulturës dhe Agjencia e Shërbimit Arkeologjik te IKTK-ja.

5. Ngarkohet ministri i Kulturës dhe Instituti Kombëtar i Trashëgimisë Kulturore, si dhe institucionet e tjera në fushën e trashëgimisë kulturore për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDESKRYEMINISTËR

Erion Braçe

VENDIM

Nr. 365, datë 29.5.2019

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË VENDIMIN NR. 345, DATË 4.5.2016, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT “RIKONSTRUKSION I RRUGËS TRANSBALLKANIKE VLORE, FAZA II””

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë



private për interes publik”, të ndryshuar, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, dhe të ligjit nr. 99/2018, “Për buxhetin e vitit 2019”, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në vendimin nr. 345, datë 4.5.2016, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Në tabelën bashkëlidhur vendimit ndryshohen numrat rendorë 6, 15, 47, 53, 71, 86, 106 e 112 dhe shtohen numrat rendorë 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146 e 147, përkatësisht sipas tabelave A dhe B, që i bashkëlidhen këtij vendimi.

2. Në pikat 3 dhe 4, të vendimit, vlerës së përgjithshme të shpronësimit i zbritet shuma prej 11 011 609 (njëmbëdhjetë milionë e

njëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e nëntë) lekësh dhe i shtohet shuma prej 18 701 314 (tetëmbëdhjetë milionë e shtatëqind e një mijë e treqind e katërmëdhjetë) lekësh, sipas tabelave A dhe B, që i bashkëlidhen këtij vendimi.

Vlera shtesë, prej 7 689 705 (shtatë milionë e gjashtëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e shtatëqind e pesë) lekësh, të përballohet nga llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë.

3. Shpenzimet procedurale shtohen në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë dhe do të përballohen nga buxheti i vitit 2019, miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

4. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Bashkia Vlorë dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe



Tabela A - Lista e pronarëve të pasurive të paluajtshme që ndryshon

Nr.	Nr. rendor në VKM-në nr. 345, datë 4.5.2016	Zona Kadastrale	ISHTE	BËHET	ISHTE	BËHET	Të dhënat sipas certifikatës së pronësisë	ISHTE					BËHET					Shënime
			Nr. Pasurisë	Nr. Pasurisë	Emër Atësia Mbiemër	Emër Atësia Mbiemër		Sipërfaqja e truallit në VKM-në 345 (m²)	Çmimi i truallit	Sipërfaqja e objektit në VKM-në 345 (m²)	Çmimi i objektit	Vlera në total në VKM-në 345	Sipërfaqja e truallit (m²)	Vlera e truallit lekë	Sipërfaqja e objektit (m²)	Vlera për objektin lekë	Vlera totale lekë	
1	6	8603	20/142-ND	20/142-ND	Dilaver Kalemaj, Ylli Kalemaj, Agim Kalemaj, Zaidë Kalemaj, Luiza Kalemaj	Dilaver Kalemaj, Ylli Kalemaj, Agim Kalemaj, Zaidë Kalemaj, Luiza Kalemaj	Ndërtesë: 345 m²	246.19	10,903	218.02	32,516	9,773,348	0	-	198	6,438,168	6,438,168	Konfirmohet nga ZVRPP-ja Vlorë. Në bazë të shkresës nr. 892 /2 datë, 31.7.2015 të Avokatit të shtetit (Zyra Vendore) u bë ndarja e truallit nga ndërtesa, ku truallit kalon në pronësi të shtetit. Objekti është i llojit shtëpi banimi.
2	15	8603	29/418	29/418/2	Malo Resulaj	Agron Resulaj Pullumb Resulaj Avduraman Resulaj Edmond Resulaj Tefta Braho Estela Rustemaj Ramon Rustemaj	Truall: 955 m²;	272.18	10,903	120	32,516	6,869,499	227.18	2,476,943.5	0	-	2,476,944	Konfirmohet nga ZVRPP-ja Vlorë. Pasuria 29/418 është prekur nga projekti i të dy fazave të rrugës "Transballkanike". Gjatë hartimit të procedurave të VKM-së nr. 345, datë 4.5.2016, nuk kanë qenë pasqyruar në ZVRPP, veprimet për truallin dhe objektin e shpronësuar me VKM-n nr. 857/2007. Veprimet janë bërë pas publikimit të VKM-së nr. 345/2016. Nga Faza II preket e gjithë sipërfaqja 272.18 m², por për 45 m² është shpronësuar me VKM-në nr. 857/2007 ndaj mbetet për këtë fazë 227.18 m².
3	47	8605	39/2+1-2	39/2+1-2	Shkelzen Beqiraj	Shkelzen Beqiraj				43	39,404.66	1,694,400		-	0	0	0	Pasuria nr. 39/2+1-2, Z.K. 8605, në pronësi të Z. Shkelzen Beqiraj, miratuar në VKM-në nr. 345, datë 4.5.2016, me nr. rendor 47, e cila nuk preket nga vija e shpronësimit, në vlerën 1,694,400 lekë, hiqet nga shpronësimi, duke bërë edhe korigjimin në VKM-në e sipërcituar.
4	53	8605	39/13	39/13	Viron Memaj	Viron Memaj	Truall: 110 m²	82.35	8,300			683,505	27.65	229,495.0			229,495	Konfirmohet nga ZVRPP-ja Vlorë. Pasuria 39/13 është e llojit "truall", me sipërfaqe 110 m², por në VKM-në nr. 345/2016 është përfshirë për 82.35 m². Mbetet për përfshirje në VKM-në për shtesën 27.65 m². Truallit preket i gjithi nga vija e shpronësimit.
5	71	8605	30/141	30/141	Hiqmet Xhyheri	Hiqmet Xhyheri	Truall: 62 m²; Ndërtesë: 2 kate, 62 m² / kat	52	8,300	0	36,331	431,600	10	83,000.0	124	4,505,044	4,588,044	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Llogaritur me metodën e koston me situacion punimsh me vlerë përkatësisht kati 1 = 2,252,500 lekë dhe k 2 =2,252,500 lekë. Në këtë tabelë për Z. Hiqmet Xhyheri është vendosur diferenca e truallit prej 10 m² dhe objekti 2-kate 124 m², në VKM-në nr. 345, datë 4.5.2016, është publikuar vetëm për 52 m² truall. Sipas certifikatës ka në pronësi 62 m² truall dhe 62 m² ndërtesë 2-kateshë. Në këtë tabelë janë vendosur diferenca. Objekti aktualisht është prishur.
6	86	8605	29/31-ND	29/31-ND	Asqeri Tare Resuli	Asqeri Tare Resuli	Ndërtesë: 99 m²			99		3,382,050		-	10.44	339,467	339,467	Konfirmohet nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit shtëpi banimi.
7	106	8605	49/97-ND	49/97-ND	Ektor Xhaho	Ektor Xhaho	Ndërtesë: 80 m²	0		80	32,516	2,601,280		-	32.5	1,056,770	1,056,770	Konfirmohet nga ZVRPP Vlorë. Objekti është i llojit shtëpi banimi.
8	112	8605	49/197	49/197	Hiqmet Nelaj	Hiqmet Nelaj	Truall: 80 m²; Ndërtesë: 64 m²,	33.86	8,300	64		2,606,198	33.86	281,038	44.6	1,620,345.87	1,901,383.87	Konfirmohet nga ZVRPP-ja Vlorë. Pasuria nr. 49/197 është truall dhe ndërtesë 2-kateshë. Objekti pritet deri tek vija e shpronësimit. Sipërfaqja e shpronësuar 33.86 m² truall, është miratuar në VKM-në nr. 345/2016.
					VLERA TOTALE							28,041,880					17,030,271	



Tabela B - Lista e pronarëve të pasurive të paluajtshme që shtohet

Nr.	Nr. Rendor në VKM-në 345, datë 4.5.2016	Zona kadastrale	Nr. Pasurisë	Adresa	Pronari	Sipërfaqja truallit m ²	Çmimi i truallit lekë/m ²	Vlera e truallit lekë	Sipërfaqja e ndërtimit m ²	Çmimi i ndërtimit lekë/m ²	Vlera e Ndërtimit lekë	Vlera truall dhe ndërtësë lekë	Shënime
1	134	8605	39/234	Vlorë	Shpetim Votçe	95	8,300	788,500				788,500	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë.
2	135	8604	5/148	Vlorë	Mihal Peta	195	6,899	1,345,305			-	1,345,305	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë.
3	136	8604	5/29-ND	Vlorë	Janaq Bezhani			-	22.98	51,846.7	1,191,437	1,191,437	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit godinë banimi. Certifikata e pronësisë është lëshuar me procedurën e bërë nga Bashkia Vlorë sipas VKM-së nr. 608, datë 5.9.2012, ndryshuar me VKM-në nr.133, datë 11.2.2015 për kalim pronësie. Gjatë procedurave të VKM-së nr. 345, datë 4.5.2016, ka qenë pasuri shtet.
4	137	8605	46/137-T	Vlorë	Besnik Beshiri, Andon Beshiri, Eduart Beshiri, Kadim Xhellil, Niko Beshiri, Theodhori Beshiri, Panajot Beshiri	139	8,300	1,153,700			-	1,153,700	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Nga konfirmimi i bërë nga ZVRPP-ja Vlorë në fazën e hartimit të procedurave të shpronësimit për VKM-në nr. 345, datë 4.5.2016 rezulton që kjo pasuri të ketë qenë PPV, pasuria nr. 46/35
5	138	8605	46/137-ND1	Vlorë	Luiza Ajazi, Sabire Beshiri, Xhuljeta Beshiri				8.25	38,099.48	314,321	314,321	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit apartament. Kjo pasuri ngrihet mbi pasurinë 46/137, vol. 45, faqe 137. Nga konfirmimi i bërë nga ZVRPP-ja Vlorë në fazën e hartimit të procedurave të shpronësimit për VKM-në nr. 345, datë 4.5.2016 rezulton që kjo pasuri të ketë qenë PPV, pasuria nr. 46/35
6	139	8605	46/137+1-1	Vlorë	Luiza Ajazi, Sabire Beshiri, Xhuljeta Beshiri				25.3	38,099.48	963,917	963,917	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Apartament. Kati i parë. Kjo pasuri ngrihet mbi pasurinë 46/137-t, vol. 45, faqe 137. Nga konfirmimi i bërë nga ZVRPP-ja Vlorë në fazën e hartimit të procedurave të shpronësimit për VKM-në nr. 345, datë 4.5.2016, rezulton që kjo pasuri të ketë qenë PPV, pasuria nr. 46/35.
7	140	8605	46/137+1-2	Vlorë	Beshir Beshiri				30.9	38,099.48	1,177,274	1,177,274	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Apartament. Kati i parë. Kjo pasuri ngrihet mbi pasurinë 46/137-t, vol. 45, faqe 137.
8	141	8605	46/137+1-3	Vlorë	Besnik Beshiri				11.5	38,099.48	438,144	438,144	Konfirmuar nga ZVRPP Vlorë. Apartament. Kati i parë. Kjo pasuri ngrihet mbi pasurinë 46/137-t, vol. 45, faqe 137. Nga konfirmimi i bërë nga ZVRPP Vlorë në fazën e hartimit të procedurave të shpronësimit për VKM-në nr. 345, datë 4.5.2016, rezulton që kjo pasuri të ketë qenë PPV, pasuria nr. 46/35.
9	142	8605	46/137+1-4	Vlorë	Theodhora Beshiri, Andon Beshiri, Niko Beshiri, Panajot Beshiri, Eduart Beshiri				70.2	38,099.48	2,674,583	2,674,583	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Apartament. Kati i parë. Kjo pasuri ngrihet mbi pasurinë 46/137-t, vol.45, faqe 137. Nga konfirmimi i bërë nga ZVRPP-ja Vlorë në fazën e hartimit të procedurave të shpronësimit për VKM-në nr.345, datë 4.5.2016 rezulton që kjo pasuri të ketë qenë PPV, pasuria nr. 46/35.
10	143	8605	46/139	Vlorë	Albert Hyskaj, Fatime Hyskaj	168	8,300	1,394,400	52	38,099.48	1,981,173	3,375,573	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit banim.
11	144	8605	36/214	Vlorë	Zija Hoxhaj, Hysnie Hoxhaj			-	30.55	46,399.48	1,417,504	1,417,504	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit apartament banimi.
12	145	8605	39/2+1-10	Vlorë	Viron Memaj			-	46	38,099.48	1,752,576	1,752,576	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit apartament.
13	146	8605	39/2+1-9	Vlorë	Viron Memaj			-	46	38,099.48	1,752,576	1,752,576	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit apartament.
14	147	8605	30/12	Vlorë	Fatos Muço, Pranvera Balihysa, Nimfa Ziu, Judith Shahu, Bahir Resuli	42.88	8,300	355,904				355,904	Konfirmuar nga ZVRPP Vlorë.
					VLETA TOTALE							18,701,314	



VENDIM

Nr. 366, datë 29.5.2019

**PËR MIRATIMIN E MARRËVESHJES
PËR REDUKTIMIN E ÇMIMIT TË
SHËRBIMEVE *ROAMING* NË RRJETET
PUBLIKE TË KOMUNIKIMIT CELULAR
NË RAJONIN E BALLKANIT
PERËNDIMOR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, dhe të nenit 19, të ligjit nr. 43/2016, “Për marrëveshjet ndërkombëtare në Republikën e Shqipërisë”, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Miratimin e marrëveshjes për reduktimin e çmimit të shërbimeve *roaming* në rrjetet publike të komunikimit celular në rajonin e Ballkanit Perëndimor, sipas tekstit që i bashkëlidhet këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

MARRËVESHJE

**MBI REDUKTIMIN E ÇMIMIT TË
SHËRBIMEVE *ROAMING* NË RRJETET
PUBLIKE TË KOMUNIKIMIT CELULAR
NË RAJONIN E BALLKANIT
PERËNDIMOR**

Përfaqësuesit e Partnerëve të Ballkanit Perëndimor që nënshkruan Deklaratën për Mbështetje të Agjendës Dixhitale për Ballkanin Perëndimor në Sofje në datën 17 maj 2018 (në vijim të referuar kolektivisht si “Nënshkruesit” dhe individualisht si “Nënshkruesi”),

duke njohur rëndësinë e shërbimeve të komunikimeve elektronike për prosperitet social dhe ekonomik;

duke vazhduar zhvillimin e bashkëpunimit për çështjet që lidhen me reduktimin e çmimeve të shërbimeve *roaming* në rajonin e Ballkanit Perëndimor, bazuar në konceptin e barazisë dhe përfitimit reciprok;

duke ndjekur procesin për të arritur një nivel të lartë të mbrojtjes së konsumatorit, konkurrencës dhe transparencës në tregun e komunikimeve elektronike;

duke marrë parasysh:

- Që çmimet e shërbimeve *roaming* në rajonin e Ballkanit Perëndimor mbeten të larta, që çmimet e shitjes me pakicë të shërbimeve *roaming* në Bashkimin Evropian janë të njëjta me çmimet vendase, p.sh. “*roaming like at home*” në bazë të rregulloreve të mëposhtme:

- Rregullores (BE) nr. 531/2012 mbi *roaming*-un në rrjetet publike të komunikimeve celulare brenda Bashkimit, e ndryshuar nga Rregullorja (BE) 2015/2012 e Parlamentit Evropian dhe e Këshillit e datës 25 nëntor 2015 dhe Rregullorja (BE) 2017/920 e Parlamentit Evropian dhe Këshillit e datës 17 maj 2017;

- Rregullores Zbatuese të Komisionit (BE) 2016/2286 të datës 15 dhjetor 2016, e cila përcakton rregullat e hollësishme mbi zbatimin e politikës së përdorimit të drejtë dhe mbi metodologjinë për vlerësimin e qëndrueshmërisë së heqjes së çmimeve shtesë të shitjes me pakicë të *roaming*-ut dhe mbi kërkesën që duhet të dorëzohet nga një ofrues i shërbimeve *roaming* për qëllime të këtij vlerësimi; dhe

- Rregullores Zbatuese të Komisionit (BE) 2018/1979, të datës 13 dhjetor 2018, e cila përcakton mesataren e ponderuar të tarifave maksimale të terminimit të shërbimeve të lëvizshme në të gjithë Bashkimin;

- Përfitimet e uljes së kostove të *roaming*-ut për një mbulim të plotë të përdoruesve fundorë në rajonin e Ballkanit Perëndimor, të miratuar në Deklaratën për Mbështetje të Axhendës Digjitale për Ballkanin Perëndimor;

- Objektivin e integrimit ekonomik rajonal dhe angazhimet e ndërmarra në Planin Shumëvjeçar të Veprimit të Zonës Ekonomike Rajonale (MAP REA);

Nënshkruajnë këtë Marrëveshje për reduktimin e çmimit të shërbimeve *roaming* në rrjetet publike të komunikimeve celulare në rajonin e Ballkanit Perëndimor (në vijim e referuar si “Marrëveshja”).

Termat e përdorur në këtë Marrëveshje duhet të kenë të njëjtin kuptim me ato të përdorura në rregulloret e mësipërme, të cilat zbatohen brenda Bashkimit Evropian, duke pasur parasysh mbulimin specifik territorial të kësaj Marrëveshjeje.



Neni 1

Nënshkruesit bien dakord që është i nevojshëm një reduktim i mëtejshëm i çmimeve të shërbimeve *roaming* për një mbulim të plotë të të gjithë përdoruesve fundorë në rajonin e Ballkanit Perëndimor.

Nënshkruesit bien dakord që tarifat maksimale të shitjes me pakicë të shërbimeve *roaming* në rajonin e Ballkanit Perëndimor duhet të sillen në nivelin e çmimit sipas rregullit “si në vendin e tyre”, d.m.th. që i korrespondojnë rregullave të “mospagimit të tarifave shtesë të *roaming*-ut gjatë qëndrimit jashtë vendit”, të zbatueshme në Bashkimin Evropian, jo më vonë se data 1 korrik 2021. Nënshkruesit bien dakord që do të ndërmarrin hapat e nevojshme përgatitore brenda kësaj date.

Nënshkruesit bien dakord të zbatojnë një regjim kalimtar për shërbimet *roaming*, duke filluar nga data 1 korrik 2019.

Neni 2

Nga data 1 korrik 2019 deri më 30 qershor 2021, ofruesit e shërbimeve *roaming* në rajonin e Ballkanit Perëndimor mund të aplikojnë një çmim shtesë përveç çmimit vendas të shitjes me pakicë për ofrimin e shërbimeve të rregulluara *roaming* me pakicë. Për thirrjet e rregulluara *roaming* nuk do të aplikohet tarifë për vendosjen/konfigurimin e thirrjes. Nëse tarifa për vendosjen e thirrjes aplikohet për tarifat vendase të shitjes me pakicë, kjo tarifë duhet të përjashtohet nga tarifat e shërbimeve të rregulluara *roaming* me pakicë, të llogaritura sipas këtij Neni.

Gjatë periudhës kalimtare të përmendur në paragrafin 1, kur një ofrues i shërbimeve *roaming* në rajonin e Ballkanit Perëndimor aplikon një çmim shtesë për konsumimin e shërbimeve të rregulluara *roaming* me pakicë, ky i fundit duhet të plotësojë kërkesat e mëposhtme (duke përjashtuar TVSH-në):

a) çdo çmim shtesë i aplikuar për thirrjet e rregulluara *roaming* të kryera, mesazhet SMS të rregulluara *roaming* të dërguara dhe shërbimet e rregulluara të të dhënave në regjimin *roaming* nuk duhet të kalojë përkatësisht 0,05 EURO për minutë, 0,02 EURO për SMS dhe 0,025 EURO

për megabajt të përdorur; nga data 1 korrik 2020, çdo çmim shtesë i aplikuar për shërbimet e rregulluara të të dhënave *roaming* në regjimin *roaming* nuk duhet të kalojë 0,015 EURO për megabyte të përdorur;

b) shuma e çmimit vendas të shitjes me pakicë dhe çdo çmim shtesë i aplikuar për thirrjet e rregulluara *roaming* të kryera, mesazhet SMS të rregulluara *roaming* të dërguara ose shërbimet e rregulluara të të dhënave në regjimin *roaming* nuk duhet të kalojë përkatësisht 0,19 EURO për minutë, 0,06 EURO për SMS dhe 0,18 EURO për megabyte të përdorur. Në rast se çmimi vendas i shitjes me pakicë është më i lartë se çmimi maksimal i shitjes me pakicë të *roaming*-ut, do të zbatohet ky i fundit, edhe nëse nuk aplikohet çmim shtesë;

c) çdo çmim shtesë i aplikuar për thirrjet e rregulluara *roaming* të pranuar nuk duhet të kalojë tarifat maksimale të terminimit prej 0,04 EURO për minutë nga data 1 korrik 2019, 0,025 EURO për minutë nga data 1 korrik 2020, 0,016 EURO për minutë nga data 1 korrik 2021 e në vazhdim.

Ofruesit e shërbimeve *roaming* nuk do të aplikojnë ndonjë çmim shtesë për mesazhe SMS të rregulluara *roaming* të marra ose për mesazhe zanore *roaming* të marra. Kjo do të aplikohet pa cenuar tarifat e tjera të zbatueshme, të tilla si ato për dëgjimin e këtyre mesazheve zanore.

Neni 3

Nga data 1 korrik 2019, operatorët e rrjeteve celulare në rajonin e Ballkanit Perëndimor duhet të përmbushin të gjitha kërkesat e arsyeshme për aksesin në shitjet me shumicë të shërbimeve *roaming*, për ofruesit e këtyre shërbimeve, të cilët ushtrojnë veprimtarinë e tyre në rajonin e Ballkanit Perëndimor.

Nga data 1 korrik 2019 deri më 30 qershor 2021, çmimi mesatar maksimal me shumicë i *roamingut* që operatori i rrjetit të vizituar mund të kërkojë nga ofruesi i *roaming*-ut për ofrimin e një prej shërbimeve të rregulluara *roaming* me origjinë nga rrjeti i vizituar, duke përfshirë koston e origjinës, tranzitit dhe terminimit, nuk duhet të tejkalojë 0,05 EURO për minutë për thirrjet e rregulluara *roaming*, 0,02 EURO për mesazhet SMS të rregulluara *roaming* dhe 0,025



EURO për megabyte të të dhënave të transmetuara në regjimin *roaming*. Nga data 1 korrik 2020, çmimi mesatar maksimal me shumicë i *roaming*-ut për shërbimet e rregulluara të të dhënave në regjimin *roaming* nuk duhet të kalojë 0,015 EURO për megabyte të të dhënave të transmetuara.

Nga data 1 korrik 2021, çmimi mesatar maksimal me shumicë i *roamingut* që operatori i rrjetit të vizituar mund të kërkojë nga ofruesi i *roaming*-ut për ofrimin e një prej shërbimeve të rregulluara *roaming* me origjinë nga rrjeti i vizituar, duke përfshirë koston e origjinës, tranzitit dhe terminimit, nuk duhet të tejkalojë 0,032 EURO për minutë për thirrjet e rregulluara *roaming*, 0,01 EURO për mesazhet SMS të rregulluara *roaming* dhe 0,0077 EURO për megabyte të të dhënave të transmetuara në regjimin *roaming*. Çmimi mesatar maksimal me shumicë i *roaming*-ut për shërbimet e rregulluara të të dhënave *roaming* do të ulet në 0,006 EURO për megabajt në datën 1 janar 2022, në 0,0045 EURO për megabajt më 1 janar 2023, në 0,0035 EURO për megabajt më 1 janar 2024, në 0,003 EURO për megabajt më 1 janar 2025 dhe në 0,0025 EURO për megabajt nga data 1 janar 2026 e në vazhdim.

Neni 4

Autoritetet rregullatore për komunikimet elektronike në rajonin e Ballkanit Perëndimor (në vijim të referuar si “Rregullatorët”) do të jenë përgjegjës për zbatimin e Marrëveshjes, duke përfshirë rregullimin e tarifave të terminimit të telefonisë të lëvizhme për thirrjet e rregulluara *roaming* me origjinë dhe me destinacion në të gjithë rajonin e Ballkanit Perëndimor, bazuar në reciprocitetin e tarifave, në përputhje me qëndrueshmërisë e detyrimeve të përcaktuara në Nenin 2, paragrafi 2, pikat “a” dhe “c”, jo më vonë se data 1 korrik 2019.

Tarifat maksimale të terminimit të thirrjeve të rregulluara *roaming* me origjinë dhe destinacion drejt rajonit të Ballkanit Perëndimor nuk duhet të tejkalojnë: 0,04 EURO për minutë nga data 1 korrik 2019, 0,025 EURO për minutë nga data 1 korrik 2020, 0,016 EURO për minutë nga data 1 korrik 2021 e në vazhdim.

Neni 5

Duke filluar nga data 1 korrik 2021, ofruesit e shërbimeve *roaming* në rajonin Ballkanin Perëndimor nuk mund të aplikojnë asnjë shtesë përveç çmimit vendas të shitjes me pakicë për konsumatorët e *roamingut* në rajonin e Ballkanit Perëndimor për asnjë nga thirrjet *roaming* të rregulluara, të marra apo të kryera, për asnjë nga mesazhet SMS *roaming* të rregulluara të dërguara dhe për asnjë nga të dhënat *roaming* të rregulluara të përdorura, duke përfshirë edhe mesazhet MMS, si dhe asnjë pagesë tjetër për të mundësuar përdorimin jashtë vendit të pajisjes fundore ose të shërbimit.

Ofruesit e shërbimeve *roaming* mund të zbatojnë “politikën e përdorimit të drejtë” për konsumimin e shërbimeve të rregulluara *roaming* me pakicë, të cilat ofrohen me nivelin vendas të çmimit të shitjes me pakicë, me qëllim që të parandalojnë një përdorim abuziv ose anormal të shërbimeve të rregulluara *roaming* me pakicë nga ana e konsumatorëve të këtyre shërbimeve, të tilla si përdorimi i tyre në një vend Nënshkruar të ndryshëm nga ai i ofruesit vendas, për qëllime të ndryshme nga ato të udhëtimeve periodike.

Çdo politikë e përdorimit të drejtë duhet t’u mundësojë konsumatorëve të shërbimeve *roaming* të konsumojnë vëllimet e shërbimeve të rregulluara *roaming* me pakicë me çmimin vendas të shitjes me pakicë, në fuqi, në përputhje me planet tarifore përkatëse dhe me rregullat e përcaktuara nga secili Nënshkruar.

Në rrethana specifike dhe të jashtëzakonshme, me qëllim sigurimin e qëndrueshmërisë së modeleve vendase të tarifimit, kur një ofrues i shërbimit *roaming* nuk mund të mbulojë koston totale aktuale ose të planifikuar për ofrimin e shërbimeve të rregulluara *roaming* nga të ardhurat totale aktuale ose të planifikuara për ofrimin e këtyre shërbimeve, ky mund të aplikojë tek autoriteti kombëtar rregullator për autorizim që të aplikojë një çmim shtesë, në përputhje me rregullat e përcaktuara nga secili Nënshkruar. Ky çmim shtesë do të aplikohet deri në masën e nevojshme për të mbuluar kostot për ofrimin e shërbimeve të rregulluara *roaming* me pakicë, duke marrë parasysh tarifatat maksimale të zbatueshme të shitjes me shumicë.



Çdo çmim shtesë i aplikuar për shërbimet e rregulluara *roaming* me pakicë në rajonin e Ballkanit Perëndimor nuk duhet të kalojë tarifat maksimale me shumicë, në përputhje me nenin 3, paragrafi 4 dhe për thirrjet *roaming* të pranuar, me tarifat maksimale të terminimit celular në përputhje me nenin 2, paragrafi 2, pika “c”.

Çmimi maksimal i përmendur në nenin 2, paragrafi 2, pika “b” do të aplikohet për çdo shërbim të rregulluar *roaming* me pakicë që u ofrohet konsumatorëve në rajonin e Ballkanit Perëndimor.

Neni 6

Nënshkruesit, deri në datën 1 korrik 2019, duhet të miratojnë çdo ndryshim në ligjet dhe/ose aktet nënligjore të komunikimeve elektronike, të nevojshëm për arritjen e objektivave të kësaj Marrëveshjeje, duke përfshirë edhe harmonizimin e nivelit të politikës së mbrojtjes së konsumatorit me standardet që mbizotërojnë brenda BE-së.

Ndryshimet në ligjet dhe/ose aktet nënligjore, të nevojshme për të garantuar që zbatimi i rregullave mbi politikën e përdorimit të drejtë, rregullave mbi zbatimin e një mekanizmi derogimi të qëndrueshëm dhe kërkesave të transparencës që i korrespondojnë të njëjta rregullave të zbatueshme në Bashkimin Evropian, të jetë uniform tek të gjithë Nënshkruesit dhe duhet të miratohet nga Nënshkruesit jo më vonë se data 31 dhjetor 2020.

Neni 7

Zbatimi i Marrëveshjes do të koordinohet nga një organ i themeluar nga përfaqësuesit e Rregullatorëve.

Rregullatorët duhet të arrijnë koordinimin e nevojshëm në zbatimin e Marrëveshjes, në mënyrë që zbatimi i detyrimeve në rajonin e Ballkanit Perëndimor të hyjë në fuqi në datën e përcaktuar në nenin 1, paragrafi 3.

Neni 8

Rregullatorët dhe operatorët e komunikimeve elektronike do të mbulojnë shpenzimet e aktiviteteve të ndërmarra, me qëllim zbatimin e Marrëveshjes.

Neni 9

Rregullatorët do të shkëmbejnë në mënyrë të rregullt informacion mbi aktivitetet e ndërmarra, me qëllim zbatimin e Marrëveshjes.

Neni 10

Përfaqësuesit e Rregullatorëve duhet të takohen të paktën një herë në vit për tu konsultuar dhe për të shqyrtuar zbatimin e Marrëveshjes, për të identifikuar prioritetet për periudhën në vijim, me qëllim ndërmarrjen e veprimeve të përbashkëta, nëse çmohet e nevojshme, dhe të miratojnë qëndrime të përbashkëta ndaj organizatave vendase dhe evropiane përgjegjëse për komunikimet elektronike dhe ndaj operatorëve të komunikimeve elektronike.

Neni 11

Çdo Nënshkrues mund të tërhiqet nga Marrëveshja gjashtë muaj pas dërgimit të njoftimit tek Nënshkruesit e tjerë.

Marrëveshja mund të jetë objekt rishikimi, nëse rregullorja përkatëse e BE-së ndryshohet dhe/ose nëse është e nevojshme të harmonizohen më tej tarifat maksimale të terminimit dhe/ose çmimeve me shumicë për shërbimet e rregulluara *roaming*, me qëllim përmbushjen e objektivave të përcaktuara në nenin 1, paragrafi 2.

Neni 12

Kjo Marrëveshje zëvendëson “Marrëveshjen mbi reduktimin e çmimeve të *roaming* në rrjetet publike të komunikimeve celulare ndërmjet ministrive përgjegjëse për fushën e komunikimeve elektronike nga Bosnje dhe Hercegovina, Republika e Maqedonisë, Mali i Zi dhe Republika e Serbisë”, e nënshkruar më 29 shtator 2014, duke filluar nga data 1 korrik 2019.

Neni 13

Kjo Marrëveshje hartohet në gjashtë kopje në gjuhën angleze dhe çdo Nënshkrues mban një kopje.



Neni 14

Kjo Marrëveshje hyn në fuqi ditën e nënshkrimit dhe do të aplikohet nga 1 korriku 2019.

Vendi dhe data e nënshkrimit: Beograd, 4 prill 2019

PËR BOSNJË DHE HERCEGOVINËN,
Saša Dalipagić, zëvendësministër

PËR KOSOVËN*
Valdrin Lluka, ministër

PËR MALIN E ZI,
Dragica Sekulić, ministër

PËR REPUBLIKËN E SHQIPËRISË
Dorina Cinari, zëvendësministër

PËR REPUBLIKËN E MAQEDONISË
VERIORE,
Damjan Mančevski, ministër

PËR REPUBLIKËN E SERBISË
**Rasim Ljajić, zëvendëskryeministër
dhe ministër**

* Ky përcaktim nuk cenon pozicionet mbi statusin dhe është në përputhje me UNSCR 1244 dhe Opinionin e GJND-së mbi shpalljen e pavarësisë së Kosovës.

VENDIM

Nr. 367, datë 29.5.2019

**PËR MIRATIMIN E MARRËVESHJES
NDRYSHUESE NR. 3, ME SHKËMBIM
LETRASH, TË MARRËVESHJES SË
GRANTIT SUEDEZ NR. TF014255,
NDËRMJET SHQIPËRISË DHE BANKËS
NDËRKOMBËTARE PËR RINDËRTIM
DHE ZHVILLIM (IBRD), QË VEPRON SI
ADMINISTRATORE E FONDEVE
GRANT TË SIGURUARA NGA SUEIDIA,
E PËRFAQËSUAR NGA AGJENCIA
SUEDEZE PËR BASHKËPUNIM DHE
ZHVILLIM NDËRKOMBËTAR (SIDA),
PËR BASHKËFINANCIMIN E
PROJEKTIT TË BURIMEVE UJORE
DHE UJITJES**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 12, 19 e 23, të ligjit nr.43/2016, “Për marrëveshjet ndërkombëtare në Republikën e Shqipërisë”, me propozimin e ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Miratimin e marrëveshjes ndryshuese nr.3, me shkëmbim letrash, të marrëveshjes së grantit nr.TF014255, ndërmjet Shqipërisë dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim (IBRD), që vepron si administratore e fondeve grant të siguruar nga Suedia, e përfaqësuar nga Agjencia Suedeze për Bashkëpunim dhe Zhvillim Ndërkombëtar (SIDA), për bashkëfinancimin e projektit të burimeve ujore dhe ujitjes, sipas tekstit që i bashkëlidhet këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe



Lënda: Granti nr. TF014255

Granti Suedez për Bashkëfinancimin e Projektit të Burimeve Ujore dhe Ujitjes për Shqipërinë – Shtyrje e datës së mbylljes

**ZYRËS SË BANKËS BOTËRORE
ZNJ. LINDA VAN GELDER
DREJTORE RAJONALE, BALLKANI
PERËNDIMOR
RAJONI I EVROPËS DHE AZISË
QENDRORE**

Adresa: Bulevardi “Dëshmorët e 4 Shkurtit”,
nr. 34, Tiranë

E nderuar znj. Drejtore,

Në përgjigje të letrës suaj, datë 3 dhjetor 2018, lidhur me konfirmimin e pranimit nga BNRZH-i të kërkesës tonë për ndryshimin dhe caktimin e datës 31 maj 2020 si afatin më të vonshëm për qëllimet e seksionit 3.03, të aneksit të letër marrëveshjes (Marrëveshja) së datës 30 maj 2013 ndërmjet Shqipërisë (Përfituesi) dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim (Bankës Botërore), në cilësinë e administratores së fondeve të grantit të dhënë nga Suedia, të përfaqësuar nga Agjencia Suedeze e Bashkëpunimit për Zhvillim Ndërkombëtar (SIDA)”, për projektin e lartpërmendur, të ndryshuar, Këshilli i Ministrave miraton në parim marrëveshjen ndryshuese, sa vijon:

“Marrëveshja ndryshuese nr. 3 me shkëmbim letrash të Marrëveshjes së grantit suedez nr. TF014255, ndërmjet Shqipërisë dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim (IBRD), që vepron si administratore e fondeve grant të siguruara nga Suedia, e përfaqësuar nga Agjencia Suedeze për Bashkëpunim dhe Zhvillim Ndërkombëtar (SIDA), për bashkëfinancimin e projektit të burimeve ujore dhe ujitjes”

Në vijim të darkordësisë së arritur me Bankën Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim, lidhur me ndryshimin e afatit të përfundimit të marrëveshjes së grantit suedez nr. TF014255, ndërmjet Shqipërisë dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim (IBRD), që vepron si administratore e fondeve grant të siguruara nga Suedia, e përfaqësuar nga Agjencia Suedeze për Bashkëpunim dhe Zhvillim Ndërkombëtar (SIDA), për bashkëfinancimin e projektit të burimeve ujore dhe ujitjes, Këshilli i Ministrave shprehet parimisht

dakord që afati i përfundimit të projektit të shtyhet deri më datën 31 maj 2020.

Ky parashikim ndryshon nenin 3, pika 3.03 të aneksit të marrëveshjes bazë të nënshkruar mes palëve.

Ky ndryshim hyn në fuqi, pasi palët të njoftojnë njëra-tjetrën për përfundimin e procedurave të brendshme. }

Me respekt,

MINISTËR I FINANCIVE
DHE EKONOMISË
Anila Denaj

**BANKA BOTËRORE
BNRZH – IDA GRUPI I BANKËS
BOTËRORE**

ZYRA E GRUPIT TË BANKËS
BOTËRORE
Praterstrasse 31/21
Vienna, Austria, 1020

LINDA VAN GELDER
Drejtore Rajonale, Ballkani Perëndimor
Rajoni i Evropës dhe Azisë Qendrore
3 dhjetor, 2018

Drejtuar: SH.T.Z. Arben Ahmetaj
Ministër
Ministria e Financave dhe Ekonomisë
Tiranë
SHQIPËRI

Ref.: Granti nr. TF014255

Granti Suedez për Bashkëfinancimin e Projektit të Burimeve Ujore dhe Vaditjes për Shqipërinë – Shtyrje e datës së mbylljes

I nderuar Z. Ministër,

I referohemi Letër Marrëveshjes (Marrëveshja) së datës 30 maj 2013 ndërmjet Shqipërisë (Përfituesi) dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim (Banka Botërore), në cilësinë e administratores së fondeve të grantit të dhënë nga Suedia, të përfaqësuar nga Agjencia Suedeze e Bashkëpunimit për Zhvillim Ndërkombëtar (SIDA) për projektin e lartpërmendur, të ndryshuar.

Gjithashtu, në përgjigje të shkresës suaj të datës 29.8.2018, në të cilën kërkohet shtyrja e datës së mbylljes së marrëveshjes së



lartpërmendur nga data 31 maj 2019 më 31 maj 2020, ju informojmë me kënaqësi se BERZH-i e pranon kërkesën tuaj dhe cakton datën 31 maj 2020 si afatin më të vonshëm për qëllimet e seksionit 3.03 të Marrëveshjes.

Me respekt

(nënshkrimi)

Linda Van Gelder

Drejtoresha Rajonale për Ballkanin Perëndimor,
Rajonin e Evropës dhe Azisë Qendrore

Për dijeni: Z. Erjon Luci, Zëvendësministër i
Financave dhe Ekonomisë

Znj. Aurora Alimadhi, Sekretare e
Përgjithshme, Ministria e Bujqësisë dhe
Zhvillimit Rural

Z. Patrizio Pagano, Drejtor i Përgjithshëm në
Bankën Botërore.

Tel: +43 (1) 2170 782 Faks: +43 (1) 2170 701

VENDIM

Nr. 368, datë 29.5.2019

PËR MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË STATUSIT, NGA KATEGORIA E RESURISIT “TOKË BUJQËSORE” NË “TOKË URBANE”, TRUALL, TË PASURISË ME NUMËR 51/32, ZONA KADASTRALE 1914, BASHKIA SHIJAK

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës
dhe të pikës 5/2, të nenit 11/1, të ligjit nr. 8752,
datë 26.3.2001, “Për krijimin dhe funksionimin e

strukturave për administrimin dhe mbrojtjen e
tokës”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit
të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Këshilli i
Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e ndryshimit të statusit, nga
kategoria e resursit “tokë bujqësore” në “tokë
urbane”, truall, të pasurisë me numër 51/32,
zona kadastrale 1914, Bashkia Shijak, sipas
certifikatës së pasurisë, hartës treguese dhe
lidhjes nr. 1, bashkëlidhur këtij vendimi.

2. Drejtoria e Administrimit dhe e Mbrojtjes
së Tokës, Qarku Durrës, të pasqyrojë në
dokumentacionin kadastral (LN) ndryshimin e
resursit, nga “tokë bujqësore” në “tokë urbane”,
truall, të pasurisë me numër 51/32, zona
kadastrale 1914, Bashkia Shijak.

3. Ngarkohen Ministria e Bujqësisë dhe
Zhvillimit Rural, Agjencia Shtetërore e Kadastrës
dhe Këshilli i Qarkut Durrës për zbatimin e këtij
vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në
Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

Lidhja nr. 1

Nr. Rend	Qarku	Bashkia	Zona kadastrale	Adresa e pasurisë	Numri i Pasurisë	Sipërfaqja m ²	Sip që përdoret për zhvillim m ²	Sip ndërtimore m ²	Emërtimi i strukturës
1	Durrës	Shijak	1914	Guza	51/32	14075	3013.9	2348.6	Kapanon 1-2 kat, për përpunimin e frutave dhe perimeve.



VENDIM
Nr. 369, datë 29.5.2019

**PËR MIRATIMIN E RREGULLAVE PËR
SHPALLJEN E ZONAVE TË VEÇANTA
TË RUAJTJES¹**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 6, të nenit 29, të ligjit nr. 81/2017, “Për zonat e mbrojtura”, me propozimin e ministrit të Turizmit dhe Mjedisit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e rregullave për shpalljen e zonave të veçanta të ruajtjes (në vijim, ZVR), e cila të kryhet mbi bazë të kritereve të përcaktuara në pikën 1, të nenit 29, të ligjit “Për zonat e mbrojtura”, dhe të parashikimeve të këtij vendimi.

2. Shpallen ZVR edhe territoret që ndodhen brenda e jashtë sistemit kombëtar të zonave të mbrojtura mjedisore, si më poshtë vijon:

a) zonat që gëzojnë statusin e zonës veçanërisht të mbrojtur si habitat i llojeve të shpendëve ujorë dhe përfshihen në listën e ligatinave me rëndësi ndërkombëtare (zonat “Ramsar”);

b) zonat e rëndësishme për shpendët si habitat i shpendëve ujorë (IBA);

c) zonat me interes për komunitetin evropian, ku përfshihen zona të veçanta të ruajtjes për:

i. habitatet dhe/ose llojet;

ii. shpendët;

ç) zonat e veçanta të ruajtjes si pjesë e rrjetit ekologjik kombëtar, si dhe ekosisteme, habitate e peizazhe ose të lidhura me biokorridore me zonat e mbrojtura;

d) zonat për llojet e faunës së egër, që gjenden në sipërfaqe të gjera dhe përputhen me territoret brenda shpërndarjes natyrore të këtyre llojeve e që përfaqësojnë faktorë fizikë dhe biologjikë, thelbësorë për jetën e riprodhimit të tyre;

dh) zonat për llojet ujorë, që gjenden në sipërfaqe të gjera, mund të propozohen vetëm në rastet kur janë qartësisht të identifikueshme dhe përfaqësojnë faktorët fizikë dhe biologjikë, të domosdoshëm për jetën e riprodhimit të tyre;

e) zonat, rajoni biogeografik apo llojet, që ndikojnë dukshëm në mirëmbajtjen apo rivendosjen e tipit të habitatit natyror, me interes për komunitetin evropian ose me një status ruajtjeje të favorshëm, brenda rajonit apo rajoneve biogeografike;

ë) zonat me interes të veçantë ruajtjeje (zonat “Emerald”), të identifikuar në kuadrin e zbatimit të konventës për ruajtjen e florës e faunës së egër dhe mjedisit natyror të Evropës (Konventa e Bernës), ku është palë Republika e Shqipërisë.

3. Ministria përgjegjëse për zonat e mbrojtura mjedisore, pas hapjes së negociatave me Bashkimin Evropian, bashkërendon punën për fillimin e procesit të identifikimit të ZVR-së potenciale, në bashkëpunim me Agjencinë Kombëtare të Zonave të Mbrojtura (në vijim, AKZM), Agjencinë Kombëtare të Mjedisit (në vijim, AKM), institucionet kërkimore e shkencore, ekspertë të fushës së mbrojtjes së natyrës, njësitë e qeverisjes vendore etj. Ky proces konsiston në prezantimin e listës fillestare ekzistuese, planin e aktiviteteve, si dhe afatet konkrete për përcaktimin e ZVR-së për Shqipërinë.

4. Për secilën zonë, AKZM-ja kryen studimin e biodiversitetit, hartën GIS dhe hartat e habitateve, me qëllim vlerësimin e zonave potenciale për t’u shpallur ZVR, duke përdorur bazën e të dhënave ekzistuese, përfshirë të dhënat ekzistuese për biodiversitetin, sipas metodikës dhe formatit të përcaktuar në Formën Standarde të të Dhënave (Standard Data Form), në shtojcën I, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe pjesë përbërëse e tij.

5. Ky proces i nënshtrohet procedurës së konsultimit me njësitë e qeverisjes vendore, ekspertë të fushës së mbrojtjes së natyrës dhe institucionet kërkimore e shkencore. Fillimisht, rezultatet paraprake të studimeve për secilën zonë paraqiten për shqyrtim e diskutim në takime të veçanta, në qarkun ku ndodhet zona e propozuar.

¹ Ky projektvendim është përafuar me vendimin implementues të Komisionit të datës 11 korrik 2011, “Për formatin e informacionit për zonën/për zonat *Natura 2000*”; Celex nr. 32011D0484, publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 198, datë 30.7.2011.



6. Pas konsultimit, AKZM-ja, brenda 6 (gjashtë) muajve, reflekton sugjerimet për secilën zonë të propozuar në Formën Standarde të të Dhënave dhe studimi i ripunuar respektiv për secilën zonë, pjesë paraprake të ZVR-së, i nënshtrohet vlerësimit të mëtejshëm teknik të elementeve të biodiversitetit me ekspertë të fushës së mbrojtjes së natyrës, sipas kërkesave të përcaktuara në shtojcën I, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

7. Në përfundim të këtij procesi, AKZM-ja i paraqet ministrisë përgjegjëse për zonat e mbrojtura mjedisore rezultatet e studimit përfundimtar dhe ministria përgjegjëse për zonat e mbrojtura mjedisore harton një listë paraprake të zonave që potencialisht plotësojnë kriteret për t'u shpallur si ZVR për Shqipërinë.

8. Ministria përgjegjëse për zonat e mbrojtura mjedisore, bazuar në listën paraprake të zonave që plotësojnë kriteret për t'u shpallur si ZVR, në bashkëpunim me AKZM-në dhe AKM-në, organizon diskutime dhe konsultime me ministrinë përgjegjëse për trashëgiminë kulturore, grupet e interesit, përfaqësuesit e shoqërisë civile dhe institucionet kërkimore e shkencore për paraqitjen e propozimeve dhe marrjen e

mendimeve për përmirësimin e listës së propozuar të zonave të veçanta të mbrojtjes.

9. Pas përfundimit të procesit të konsultimit dhe përgatitjes së dokumentacionit të përcaktuar në pikat 6 e 7, të këtij vendimi, ministri përgjegjës për zonat e mbrojtura mjedisore miraton, me urdhër, listën e zonave të veçanta të ruajtjes dhe, së bashku me të dhënat përkatëse për çdo zonë, në momentin e anëtarësimit, ia dërgon Komisionit Evropian.

10. Vendimi nr. 897, datë 21.12.2011, i Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e rregullave për shpalljen e zonave të veçanta të ruajtjes”, shfuqizohet.

11. Ngarkohen Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, Agjencia Kombëtare e Zonave të Mbrojtura, Agjencia Kombëtare e Mjedisit, njësitë e vetëqeverisjes vendore dhe Agjencia për Mbështetjen e Vetëqeverisjes Vendore për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDESKRYEMINISTËR
Erion Braçe



SHTOJCA I

I. IDENTIFIKIMI I ZONËS

1.1 TIPI

1.2 KODI I ZONËS

1.3. EMRI I ZONËS

1.4. DATA E PARË E PLOTËSIMIT

1.5 DATA E PËRDITËSIMIT

1.6 PERSONI PËRGJEGJËS

EMRI /ORGANIZATA:.....

ADRESA:.....

E-MAIL:.....

1.7 TË DHËNAT PËR ZONËN DHE DATA E PËRCAKTIMIT/KLASIFIKIMIT

DATA NË TË CILËN ZONA ËSHTË KLASIFIKUAR SI SPA²

V	V	V	V	M	M

REFERENCA LIGJORE KOMBËTARE E PËRCAKTIMIT TË SPA

DATA QË ZONA ËSHTË PROPOZUAR SI SCI³

DATA QË ZONA ËSHTË KONFIRMUAR SI SCI (*)

DATA QË ZONA ËSHTË SHPALLUR SI SAC⁴:

REFERENCA LIGJORE KOMBËTARE E SHPALLJES SË SAC

V	V	V	V	M	M

SQARIME

(**).....

.....

.....

² SPA - “Zonë e veçantë e mbrojtur”.

³ SCI - “Zonë me rëndësi për komunitetin”.

⁴ SAC - “Zonë e veçantë për konservim”.

* Opsionale, data e konfirmimit si SCI e dokumentuar nga *DG Environment*.

** Opsionale, shpjegimet mund të jepen p.sh. për datat e klasifikimit ose shpalljes si zona që janë të përbëra ose të ndara SPA dhe/ose SCI.



2. VENDNDODHJA E ZONËS

2.1 VENDNDODHJA E QENDRËS SË ZONËS (SHKALLË DECIMALE)

GJATËSI GJEOGRAFIKE

GJERËSI GJEOGRAFIKE

2.2 SIPËRFAQJA (HA)

2.3 SIPËRFAQJA DETARE (%)

2.4 GJATËSI E ZONËS (KM)

2.5 KODI DHE EMRI RAJONIT ADMINISTRATIV

NUTS KODI NIVELI 2

EMRI RAJONAL

2.6 RAJONI BIOGJEOGRAFIK

ALPIN (.....%)(*)

MESDHETAR (.....%)

ATLANTIK (.....%)

PANNONIAN (.....%)

DETI I ZI (.....%)

STEPIK (.....%)

BOREAL (.....%)

KONTINENTAL (.....%)

MAKRONESIAN (.....%)

INFORMACION SHITESË PËR RAJONET DETARE

MARINË ATLANTIKE (.....%)

MARINË DETI I ZI (.....%)

MARINË E DETIT BALTIK (.....%)

MARINË MESDHETARE (.....%)

MARINË MACRONESIAN (.....%)



3. INFORMACION EKOLOGJIK

3.1 Tipat e habitateve të pranishëm në zonë dhe vlerësimi në zonë për to:

Llojet e habitateve të aneksit I						Vlerësimi i zonës			
Kodi	PF	NP	Mbulesa (ha)	Shpella (numër)		AIBICID	AIBIC		
						Përfaqësueshmëria	Sip. relative	Ruajtja	Globalisht

PF: për llojet e habitateve që mund të jenë joprioritare, si dhe një formë prioritare (6210, 7130, 9430), vendosni “x” në kolonën PF për të treguar formën prioritare.

NP: në rastin kur një lloj habitati nuk ekziston më, vendosni kodin e zonës: x (opsionale).

Mbulesa: mund të vendosen vlera me shifra dhjetore.

Shpellat: për tipat e habitatëve 8310, 8330 (shpellat) vendosni numrin e shpellave nëse sipërfaqja e vlerësuar nuk është e vlefshme.

Cilësia e të dhënave: G = e mirë (p.sh. bazuar në studime); M = e moderuar (p.sh. bazuar në të dhëna të pjesshme me disa ekstrapolime);

P = e dobët (p.sh. vlerësim i përafërt)



3.2 Llojet e referuara në nenin 4, të Direktivës 2009/147/EC, dhe llojet e listuara në aneksin II, të Direktivës 92/43/EEC, e vlerësimi i zonës për to

Llojet					Popullata në zonë						Vlerësimi i zonës			
Grupi	Kodi	Emri shkencor	S	NP	Tipi	Numri		Njësia	Kat.	Cilësia e të dhënave	AIBICID	AIBIC		
						Min.	Maks.		CIRIVIP		Pop.	Cons.	Izol.	Glob.

Grupi: A= amfibë, B= shpendë, F=peshq, I=jovertebrorë, M=gjitarë, P=bimë, R= zvarranikë

S: Në rast se të dhënat për llojet janë sensitive dhe ndaj duhet të bllokohen për çdo akses të publikut, vendosni “po”.

NP: në rastet kur një lloj nuk është më i pranishëm në zonë vendosni x (opsional).

Tipi: p= i përhershëm, r=riprodhues, c=përqendrim, ë=dimëruar (për bimët dhe llojet jomigratore përdorni “i përhershëm”).

Njësia: i=individë, p=çifte të njësive të tjera në përputhje me listën e standardizuar të njësive të popullatave, në përputhje me nenet 12 e 17 të raportimit (*shih portalin e referencës*).

Kategoritë e sasisë: C= i zakonshëm, R= i rrallë, V= shumë i rrallë, P=i pranishëm – për t’u plotësuar në rast të të dhënave të pamjaftueshme ose përveç informacionit për numrin e popullatës.

Cilësia e të dhënave: G=e mirë, M= e moderuar, P= e dobët, DD= të dhëna të pamjaftueshme.



3.3 Lloje të tjera të rëndësishme të florës dhe të faunës (opsionale)

Llojet					Popullata në zonë				Motivacioni					
Grupi	Kodi	Emri shkencor	S	NP	Madhësia		Njësia	Kategoria CIRIVIP	Aneksi i llojeve		Kategori të tjera			
					Minimumi	Maksimumi								

Grupi: A = amfibë, B = shpendë, F = peshq, Fu = kërpudha, I = jovertebrorë, L = likene, M = gjitarë, P = bimë, R = zvarranikë,
 KODI: për shpendët, llojet e anekseve IV e V, kodi, siç është dhënë në portalin referues, duhet të përdoret së bashku me emrin shkencor.

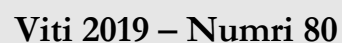
S: Në rastin kur të dhënat për llojet janë sensitive dhe ndaj duhet të bllokohen për akses nga publiku, shkruani: “yes” (po).

NP: në rast se një lloj nuk është më i pranishëm në zonë vendosni x: opsional.

Njësia: i = individë, p = çifte ose njësi të tjera në përputhje me listën e standardizuar të njësive të popullatave dhe kodet në përputhje me nenet 12 e 17, të raportimit (*shiko portalin e referencës*).

Kategoria: Kategoritë e sasisë: C = i zakonshëm, R = i rrallë, V = shumë i rrallë, P = i pranishëm.

Kategoritë e motivacionit: Llojet e anekseve IV e V (Direktiva e habitateve), A = të dhëna nga lista e kuqe kombëtare, B = endemike, C= Konventa Ndërkombëtare, D: arsye të tjera.





5. GJENDJA E MBROJTJES SË ZONAVE (OPSIONALE)

5.1 Tipat e mbrojtjes në nivel kombëtar dhe rajonal

Kodi	Mbulesa (%)	Kodi	Mbulesa (%)	Kodi	Mbulesa (%)

5.2 Lidhja e zonës së përshtuar me zonat e tjera:
të shpallura në nivel kombëtar dhe rajonal

Lloji i kodit	Emri i zonës	Tipi	Mbulesa (%)

të shpallura në nivel ndërkombëtar

Lloji	Emri i zonës	Lloji	Mbulesa (%)
Zona Ramsar	1		
	2		
	3		
Rezerva biogjenetike	1		
	2		
	3		
Zonë eurodiplomë	-		
Rezerve biosfere	-		
Sitë i Konventës së Barcelonës	-		
Sitë e Konventës së Bukureshtit	--		
Zonë e trashëgimisë botërore	---		
Zonë HELCOM	----		
Zonë OSPAR	----		

5.3 Shpallja e zonës

--



6. MENAXHIMI I ZONËS

6.1 Organet përgjegjëse për menaxhimin e zonës:

Organizata: _____

Adresa: _____

E-mail: _____

6.2 Planet e menaxhimit:

Ekziston një plan menaxhimi për zonën:

☐

Po

Emri: _____

Linku: _____

Emri: _____

Linku: _____

☐

Jo, por është në përgatitje

☐

Jo

6.3 Masat mbrojtëse (opsionale)

7. HARTA E ZONËS

INSPIRE ID

Harta e dorëzuar në PDF në formë elektronike (opsionale)

Po Jo

Referenca(t) e hartës origjinale e të përdorura për digjitalizimin e kufijve elektronikë (opsionale).

**VENDIM****Nr. 370, datë 29.5.2019****PËR DISA SHITESA NË VENDIMIN NR. 730, DATË 20.10.2016, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR MIRATIMIN E RREGULLORES PËR KUSHTET, KRITERET, TARIFAT, AFATET DHE PROCEDURËN PËR KLASIFIKIMIN E STRUKTURAVE AKOMODUESE”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 5, të nenit 45, të ligjit nr. 93/2015, “Për turizmin”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Turizmit dhe Mjedisit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në tekstin e rregullores të miratuar me vendimin nr. 730, datë 20.10.2016, të Këshillit të Ministrave, bëhen shtesat si vijon:

1. Në nenin 1 pas pikës 3 shtohet pika 4, me këtë përmbajtje:

“4. Kategorizimin e strukturave akomoduere.”.

2. Në nenin 3 pas shkronjës “c” shtohet c/1, me këtë përmbajtje:

“c/1. Certifikatë kategorizimi, dokumenti i lëshuar nga komisioni i standardizimit të veprimtarive turistike për llojin e strukturës akomoduere.”.

3. Në nenin 4, pas pikës 2 shtohen pikat 3 dhe 4, me këtë përmbajtje:

“3 Çdo sipërmarrës turistik që ushtron veprimtarinë si strukturë akomoduere duhet të pajiset me certifikatë kategorizimi.

4. Mënyra dhe procedurat e kategorizimit të strukturave akomoduere përcaktohen me urdhër ministri.”.

4. Pas nenit 7 shtohet neni 7/1, me këtë përmbajtje:

“Neni 7/1

Për strukturat akomoduere me 4 apo 5 yje që janë mbajtëse të një marke tregtare të regjistruar dhe të njohur ndërkombëtarisht “*Brand name*”, vlerësimi për klasifikimin e tyre bëhet nga ministria përgjegjëse për turizmin, me kërkesë të

vetë sipërmarrësit turistik, deri në nënshkrimin e marrëveshjes me agjenci apo organizata ndërkombëtare, të mirënjohura në fushën e vlerësimit të strukturave akomoduere, sipas përcaktimeve të bëra në pikën 1, të nenit 7, të rregullores.”.

5. Ngarkohet Ministria e Turizmit dhe Mjedisit për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR

Erion Braçe

VENDIM**Nr. 371, datë 29.5.2019****PËR DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË VENDIMIN NR. 594, DATË 9.10.2018, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR EMËRIMIN E KRYETARIT DHE TË ANËTARËVE TË KËSHILLIT DREJTUES TË FONDIT SHQIPTAR PËR ZHVILLIMIN E DIASPORËS”, TË NDRYSHUAR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 3, të nenit 9, të ligjit nr. 32/2018, “Për Fondin Shqiptar për Zhvillimin e Diasporës”, me propozimin e ministrit të Shtetit për Diasporën, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në pikën 1, të vendimit nr. 594, datë 9.10.2018, të Këshillit të Ministrave, të ndryshuar, bëhen ndryshimet dhe shtesat, si më poshtë vijon:

a) Për pjesën e mbetur të mandatit, sipas pikës 4, të nenit 9, të ligjit nr. 32/2018:

i) Znj. Fjoralba Caka emërohet në vend të Znj. Teuta Vodo, si përfaqësuese nga ministria përgjegjëse për drejtësinë;

ii) Z. Kostandin Shkurti emërohet në vend të Znj. Besa Shahini, si përfaqësues nga ministria përgjegjëse për arsimin;

iii) Znj. Kozeta Angjeliu emërohet në vend të Znj. Mimoza Hysa Çuliqi, si përfaqësuese nga ministria përgjegjëse për kulturën.



b) Pas përfaqësuesit nga ministria përgjegjëse për kulturën bëhet shtesa, si më poshtë vijon:

“iv. Znj. Anila Hyka Smorgrav emërohet si përfaqësuese nga Këshilli Koordinues i Diasporës.”.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

VENDIM
Nr. 372, datë 29.5.2019

**PËR FINANCIMIN E PROJEKTIT
“RIKONSTRUKSIONI I GODINAVE TË
STUDENTËVE NË QYTETET
SHKODËR, ELBASAN, VLORË, KORÇË
DHE GJIROKASTËR”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 50 e 51, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe të nenit 18, të ligjit nr. 99/2018, “Për buxhetin e vitit 2019”, me propozimin e ministrit të Arsimit, Sportit dhe Rinisë dhe të ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Financimin, në vlerën 320 000 000 (treqind e njëzet milionë) lekë, të projektit “Rikonstruksioni i godinave të konvikteve të studentëve në qytetet Shkodër, Elbasan, Vlorë, Korçë dhe Gjirokastrë”, në përputhje me projektet e Institutit të Ndërtimit.

2. Autoriteti kontraktues dhe zbatues i projektit, sipas pikës 1, të këtij vendimi, do të jetë Fondi Shqiptar i Zhvillimit dhe përfituesit do të jenë ndërmarrjet e trajtimit të studentëve. Fondi Shqiptar i Zhvillimit do të nënshkruajë marrëveshjen e investimit me ndërmarrjet e trajtimit të studentëve, të cilat janë të detyruara të marrin masa për lirim të godinave të studentëve si dhe pajisjen me lejet e nevojshme, në përputhje me legjislacionin për planifikimin e territorit.

3. Në buxhetin e Fondit Shqiptar të Zhvillimit, miratuar për vitin 2019, në zërin “Shpenzime kapitale të brendshme”, në programin “Programe Zhvillimi”, shtohet fondi prej 64 (gjashtëdhjetë e katër) milionë lekësh.

4. Në buxhetin e Ministrisë së Arsimit, Sportit dhe Rinisë, miratuar për vitin 2019, në zërin “Shpenzime kapitale të brendshme”, në programin “Arsimi i Lartë”, pakësohet fondi prej 64 (gjashtëdhjetë e katër) milionë lekësh.

5. Diferenca e fondit të nevojshëm për zbatimin e plotë të projektit si dhe vlera e kostos operacionale të FSHZH-së do të lëvrohet nëpërmjet buxhetit të shtetit, në përputhje me ecurinë e zbatimit të punimeve, deri në vlerën e plotë, sipas pikës 1, të këtij vendimi.

6. Ngarkohen Ministria e Arsimit, Sportit dhe Rinisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Instituti i Ndërtimit dhe Fondi Shqiptar i Zhvillimit për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

	Formati 61x86/8
--	-----------------

Shtypshkronja e Qendrës së Botimeve Zyrtare
Tiranë, 2019

Adresa: Rr. "Nikolla Jorga", Tiranë
Tel./fax: +355 4 24 27 004 Tel.: +355 4 24 27 006

Çmimi 420 lekë