KËRKESË
Nr. 702/8, datë 16.6.2026

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën, për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikualifikimi urban në zonën e tregut të hapur të qytetit të Vlorës", me vlerë totale paraprake të shpronësimit prej 1,650,040 (një milion e gjashtëqind e pesëdhjetë mijë e dyzet) lekësh. Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Vlorë.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur:

Për pasuritë e llojit "truall" është bërë bazuar në vendimin nr. 89, datë 3.2.2016, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë".

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara, për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Bashkisë Vlorë, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimin.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 1,650,040 (një milion e gjashtëqind e pesëdhjetë mijë e dyzet) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Ermal Shena

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "RIKUALIFIKIMI URBAN NË ZONËN E TREGUT TË HAPUR TË QYTETIT TË VLORËS"

Pronari		Të dhëna hipotekore								Vlerësimet për shpronësim				
										Truall				
Nr.	Emër/mbiemër	ZK	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale (m²)	Truall (m²)	Ndërtesë (m²)	Volum	Faqe	Sipërfaqja e shpronësuar (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)	Vlera totale (lekë)	Shënime
1	**Latif Aqif Xhyheri, Ruzhdi Xhyheri, Selaudin Xhyheri, Shermin Aqif Leskoviku, Shpetime Aqif Bazaj, Shazime Aqif Angoni**	8605	53/75	Truall	210	210	0	17	176	198.8	8300	1,650,040	1,650,040	Seksioni E. të saktësohet skica për pronat në nr. rendor 1, 2, 3, 7, 8.
	VLERA PARAPRAKE												**1,650,040**	