KËRKESË
Nr. 701/11, datë 12.8.2026

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën "Për disa shtesa në VKM-në nr. 221, datë 1.4.2026, për shpronësim për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit 'Studim-projektim aksi rrugor Elbasan–Lekaj, korridori 8, loti I (fazat I, II, III) Elbasan–Papër'".

Subjekti kërkues i këtij projekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasurinë, pronë private, sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, për pasuritë e llojit "arë" dhe truall" bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit 4,339,554.6 (katër milionë e treqind e tridhjetë e nëntë mijë e pesëqind e pesëdhjetë e katër pikë gjashtë) lekë.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar, dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në listë, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, të Autoritetit Rrugor Shqiptar, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
DREJTOR I DREJTORISË SË NEGOCIMIT DHE ASISTENCËS LIGJORE
Denada Dosti

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN "PËR DISA SHTESA NË VKM-në NR. 221, DATË 1.4.2026, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT 'STUDIM-PROJEKTIM AKSI RRUGOR ELBASAN–LEKAJ, KORRIDORI 8, LOTI I (FAZAT I, II, III) ELBASAN–PAPËR'"

				Të dhëna (mbi pasurinë sipas ASHK-së)				Vlerësimet për shpronësim sipas llojit							
Nr.	Emër	Atësi	Mbiemër	Zona kadastrale	Nr. pasurie	Lloji i pasurisë	Sipërfaqe totale	Shpronësimi tokë "arë"			Shpronësimi tokë "truall"			Totali	Shënime
								Sip. (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera (m^2)	Sip. (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera (m^2)		
116	Hiqmet Hysen Lena			3965	597/3	Truall	270.9				270.90	234.00	63,390.6	63,390.6	
117	Merushe Mehedi Subashi Ylli Sali Subashi Dhurata Sali Haka Alfred Sali Subashi Dashamir Sali Subashi Shpëtim Sali Subashi			2876	139/28/1	Arë	3720	752	222	166,944.0				166,944.0	
118	Refat Gani Bullari			3702	18/4/1	Arë	1400	555	222	123,210.0				123,210.0	
119	Refat Gani Bullari			3702	20/9/1	Arë	1700	661	222	146,742.0				146,742.0	
120	Refat Gani Bullari			3702	20/9/2	Arë	1700	771	222	171,162.0				171,162.0	
121	Refat Gani Bullari			3702	20/9/3	Arë	2615	940	222	208,680.0				208,680.0	
122	Flamur Dalip Bullari Nadire Riza Bullari			3702	20/6/1	Arë	1700	1098	222	243756				243756	
123	Roland Flamur Bullari			3702	20/6/2	Arë	1700	372	222	82,584.0				82,584.0	
124	Lumturi Hasan Bullari Aleksandra Flamur Tabaku Andreina Hekuran Myqelefi Manuel Hekuran Myqelefi Kevin Vullnet Bullari Kamila Vullnet Bullari Florenc Halit Bullari Klodiana Halit Tabaku Edlira Halit Myqelefi Vullnet Halit Bullari			3702	20/8	Arë	5432	2781	222	617,382.0				617,382.0	Me nr. ref. 0264 saktësohet sipërfaqja në 5432 m^2 mbas rregullimit të bllokut nr. 20.
125	Osman Islam Gjata			3764	325/25	Arë	10052	2969	222	659,118.0				659,118.0	
126	Kamer Riza Çela			3764	325/24/1	Arë	6400	1183	222	262,626.0				262,626.0	

127	Sabri Ibrahim Çela	3764	325/23	Arë	8100	1376	222	305,472.0				305,472.0	
128	Petrit Shefqet Çela	3764	325/22/1	Arë	3700	667	222	148,074.0				148,074.0	
129	Shtet	3764	325/21	Arë	5728	852	222	189,144.0				189,144.0	
130	Fadil Ismail Çela	3764	325/17	Arë	2839	446	222	99,012.0				99,012.0	
131	Elmira Hazis Çepa Manushaqe Fatmir Tabaku Bruno Fatmir Çepa	3764	325/13/2	Arë	5128	706	222	156,732.0				156,732.0	
132	Xhevahir Hysen Çepa	3764	325/12	Arë	2223	356	222	79,032.0				79,032.0	
133	Hysen Islam Çepa	3764	325/11	Arë	7826	1070	222	237,540.0				237,540.0	
134	Bashkim Hazis Kurti Bajame Faik Kurti Razije Ali Çela Leme Dalip Kurti Ylli Hazis Kurti Manushaqe Hazis Caka Elda Bashkim Kurti Alket Bashkim Kurti	3764	325/8	Arë	6520	393	222	87,246.0				87,246.0	
135	Bajram Isuf Ballhysa	3764	325/7	Arë	3140	371	222	82,362.0				82,362.0	
136	Rrapush Isuf Ballhysa	3764	325/5	Arë	8450	488	222	108,336.0				108,336.0	
137	Bashkim Hazis Kurti Bajame Faik Kurti Razije Ali Çela Leme Dalip Kurti Ylli Hazis Kurti Manushaqe Hazis Caka Elda Bashkim Kurti Alket Bashkim Kurti	3764	325/9	Arë	3710	455	222	101,010.0				101,010.0	
SHUMA PARAPRAKE												**4,339,554.6**	