

KËRKESË

Nr. 10903, datë 24.10.2017

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Arsimit, Sportit dhe Rinisë shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive të paluajtshme pronë private, që preken nga “Masterplani 2016–2030 i Universitetit Bujqësor të Tiranës”. Subjekti kërkuar i këtij objekti është Universiteti Bujqësor i Tiranës. Me anë të këtij publikimi në shtyp kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim. Vënia në dijeni konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur nga Komisioni i Posaçëm i Shpronësimit pranë Ministrisë së Arsimit Sportit dhe Rinisë, për pronarët sipas listës emërore si më poshtë. Pronarët që kanë emrat në listën emërore dhe personat e tretë, brenda 15 ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre të shoqëruara me dokumentet përkatëse në ministrinë kompetente (Ministria e Arsimit, Sportit dhe Rinisë), me adresë: Rruga e Durrësit, nr. 23, Tiranë.

ZËVENDËSMINISTRI I ARSIMIT , SPORTIT DHE RINISË
Ervin Demo

LISTA E PASURIVE PRIVATE
ZËRI KADASTRAL: AKTIVITET PRIVAT, SHITËPI BANIMI ETJ.
QË PREKEN NGA REALIZIMI I “MASTERPLANIT 2016–2030 I ZHVILLIMIT TË UNIVERSITETIT BUJQËSOR TË TIRANËS”

Tabela 1

Nr.	ZK	Nr. i pasurisë	Adresa	Pronari	Sipërfaqe trualli	Sipërfaqe ndërtimi	Çmimi i truallit lekë/m²	Çmimi i ndërtimit lekë/m²	Vlera e truallit lekë	Vlera e ndërtimit lekë	Vlera e truallit dhe ndërtësës	Shënime
1	8320	1/174	Kodër Kamzë Tiranë	Hazbi Roshi	46.0	26.0	22,985		1,057,310	1,805,551	2,862,861	Konfirmuar nga ZVRPP-ja: Lokal “Hamburger” - ndërtesa sipas situacionit të ndërtimit
2	8320	1/615-ND	Kodër Kamzë Tiranë	Hektor Kamberaj	277.7	277.7	22,985		0	12,817,419	12,817,419	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Godinë e kombinuar 2-katëshe + 1 kat nëntokësor a) Sip. k. nëntokësor 202.3 m² banim b) Sip. k. përdhe 277.7 m² aktivitet c) Sip. k. i parë 174.4 m² aktivitet Shuma totale 452.1 m² aktivitet
3	8320	1/481	Kodër Kamzë Tiranë	Viviana Toptani Refik Toptani Ibrahim Toptani Evelina Toptani	2,841.0	259.0	22,985		65,300,385	8,783,952	74,084,337	Konfirmuar nga ZVRPP-ja, vilë + truall (aktivitet)
VLERA TOTALE E SHPRONËSIMIT											89,764,617	