

KËRKESË
Nr.1643/3, datë 9.6.2008

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit shpall kërkesën për shpronësim për pasurinë që preken nga ndërtimi i unazës së madhe të Tiranës. Subjekti kërkues i këtij objekti është Bashkia Tiranë. Me anë të këtij publikimi në shtyp kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim. Vënia në dijeni konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur nga Komisioni i Shpronësimit pranë Ministrisë së Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, për pronarët, sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët që kanë emrat në listën emërore dhe personat e tretë, brenda 15 ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre të shoqëruara me dokumentet përkatëse në ministrinë kompetente (Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit).

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "UNAZA E MADHE", FAZA PARË,
Nga Rr. Kavajes deri te Kopshti Zoologjik

Nr.	Emër, mbiemër	Z.KADAST.	NR. PAS.	TRUALL (sip.që preket)	ÇMIMI (sipas VKM 139 datë 13.2.08)	Objekt (sip.që preket)	ÇMIMI (sipas ZVRPP)	VLEFTA (tr+obj)	LLOJI I DOKUMENTIT
1	Bashkpronaret Balla	8260	8/62	11968	25189			301.461.952	Plotesim dokumentacioni
2	Hilmi Pinari	8260	8/66	600	25189			15.113.400	Plotesim dokumentacioni
3	Met Mersini	8260	8/69	1280	25189			32.241.920	Plotesim dokumentacioni
4	Ali Pinari	8260	8/67	831	25189	125	40217	25.959.184	Plotesim dokumentacioni
5	Lindita Mersi	8260	8/68	576	25189	72	40217	17.404.488	Plotesim dokumentacioni
6	Seit Mersini	8260	8/70	1042	25189			26.246.938	Plotesim dokumentacioni
7	Shaqir Mersini	8260	8/71	861	25189			21.687.729	Plotesim dokumentacioni
8	Qemal Mersini	8260	8/72	528	25189			13.299.792	Plotesim dokumentacioni
9	Islam Tafa	8260	8/73	400	25189			10.075.600	Plotesim dokumentacioni
10	Shtet	8260	8/65		25189			0	Plotesim dokumentacioni
11	Enver Çoku	8260	2/135	35	25189	35	40217	2.289.210	Plotesim dokumentacioni
12	Ylli Miska	8260	2/136	200	25189			5.037.800	Plotesim dokumentacioni
13	Shahin Çelia	8260	2/137	288.5	25189			7.267.027	Plotesim dokumentacioni
14	Rudi Peti	8260	2/138	139	25189			3.501.271	Plotesim dokumentacioni
15	Xhelel Bardhi	8260	2/187	716	25189	136	40217	23.504.836	Plotesim dokumentacioni
16	Edmond Muçaj	8260	2/188	85	25189	33	40217	3.468.226	Plotesim dokumentacioni
17	Servet Zeqiri	8260	2/189	431	25189	40	40217	12.465.139	Plotesim dokumentacioni
18	Njazi Shaho	8260	2/186	571	25189	136	40217	19.852.431	Plotesim dokumentacioni
19	Ismail Rezi	8260	2/185	516	25189	92	40217	16.697.488	Plotesim dokumentacioni
20	Bardhyl Spaho	8260	2/184	250	25189	92	40217	9.997.214	Plotesim dokumentacioni
21	Hatixhe Azizi	8260	2/183	416	25189	86	40217	13.937.286	Plotesim dokumentacioni
22	Shkëlqim Azizi	8260	2/190	165	25189	50	40217	6.167.035	Plotesim dokumentacioni
23	Latif Aga	8260	2/191	175	25189	73	40217	7.343.916	Plotesim dokumentacioni
24	Xhelal Hakrama	8260	2/192	561	25189	70	40217	16.946.219	Plotesim dokumentacioni

25	Islam Tresa	8260	2/193	481	25189	60	40217	14.528.929	Plotesim dokumentacioni
26	Rruge shtet	8260	2/162		25189			0	Plotesim dokumentacioni
27	Kumrie Bilali	8260	2/182	385	25189	130	40217	14.925.975	Plotesim dokumentacioni
28	Landi Osmani	8260	2/181	600	25189			15.113.400	Plotesim dokumentacioni
29	Gëzim Qershori	8260	2/194	521	25189	85	40217	16.541.914	Plotesim dokumentacioni
30	Zydi Qershori	8260	2/195	511	25189	57	40217	15.163.948	Plotesim dokumentacioni
31	Aleks Andrea	8260	2/196	180	25189			4.534.020	Plotesim dokumentacioni
32	Feridon Duka	8260	2/197	155	25189	55	40217	6.116.230	Plotesim dokumentacioni
33	Kalem	8260	2/198	361	25189	64	40217	11.667.117	Plotesim dokumentacioni
34	Priamo Rapo	8260	2/199	741	25189	82	40217	21.962.843	Plotesim dokumentacioni
35	I paidentifikuar	8260	7/226	400	25189			10.075.600	Plotesim dokumentacioni
36	I paidentifikuar	8260	7/229	400	25189			10.075.600	Plotesim dokumentacioni
37	Mustafa Çelkavaja	8260	2/200	50	25189	50	40217	3.270.300	Plotesim dokumentacioni
38	Rafik Zeqiri	8260	2/203	1072	25189	114	40217	31.587.346	Plotesim dokumentacioni
39	Fadil Draci	8260	2/204	456	25189	150	40217	17.518.734	Plotesim dokumentacioni
40	Trëndafil Bregasi	8260	1/279	85	25189			2.141.065	Plotesim dokumentacioni
41	Selim Sefa	8260	1/280	85	25189			2.141.065	Plotesim dokumentacioni
42	Petrit Dako	8260	1/248	156	25189			3.929.484	Plotesim dokumentacioni
43	Ramazan Alhysa	8260	1/281	120	25189			3.022.680	Plotesim dokumentacioni
44	Bashkpronaret Alhysa	8260	1/282	260	25189			6.549.140	Plotesim dokumentacioni
45	Nedan Marku	8260	1/277	200	25189			5.037.800	Plotesim dokumentacioni
46	Kastriot Petriti	8260	1/272	165	25189			4.156.185	Plotesim dokumentacioni
47	Bashkpronaret	8260	1/273	291	25189	291	40217	19.033.146	Plotesim dokumentacioni
48	Estref Lipo	8260	1/280	30	25189			755.670	Plotesim dokumentacioni
49	Ahmet Ymeri	8260	1/275	230	25189			5.793.470	Plotesim dokumentacioni
50	Kujtim Zguro	8260	1/274	25	25189			629.725	Plotesim dokumentacioni
51	Kadri Ymeri	8260	1/271	361	25189	127	40217	14.200.788	Plotesim dokumentacioni
52	Kujtim Hysmeta	8260	1/270	90	25189	44	40217	4.036.558	Plotesim dokumentacioni
53	Vath Ymeri	8260	1/269	411	25189	96	40217	14.213.511	Plotesim dokumentacioni
54	Musa Blea	8260	1/268	400	25189	135	40217	15.504.895	Plotesim dokumentacioni
55	Mehdi Haskasa	8260	1/267	281	25189	30	40217	8.284.619	Plotesim dokumentacioni

56	Shaban Kodra	8260	1/264	291	25189	91	40217	10.989.746	Plotesim dokumentacioni
57	Sami Haskasa	8260	1/263	331	25189	35	40217	9.745.154	Plotesim dokumentacioni
58	Gëzim Shaba	8260	1/265	331	25189	122	40217	13.244.033	Plotesim dokumentacioni
59	Rasim Xhibra	8260	1/266	276	25189			6.952.164	Plotesim dokumentacioni
60	Rruge shtet	8260	1/262		25189			0	Plotesim dokumentacioni
61	Shtet	8260	2/213		25189			0	Plotesim dokumentacioni
62	Shtet	8260	2/214		25189			0	Plotesim dokumentacioni
63	I pidentifikuar	8260	2/208	300	25189	70	40217	10.371.890	Plotesim dokumentacioni
64	Ymer Sula	8260	2/201	50	25189			1.259.450	Plotesim dokumentacioni
65	Halit Sula	8260	2/202	125	25189			3.148.625	Plotesim dokumentacioni
66	Besim Kaperi	8260	2/205	330	25189			8.312.370	Plotesim dokumentacioni
67	Ali Dema	8260	2/207	155	25189			3.904.295	Plotesim dokumentacioni
68	Shkëlqim Basha	8260	2/209	351	25189			8.841.339	Plotesim dokumentacioni
69	Fatmir Ymeri	8260	2/212	1042	25189			26.246.938	Plotesim dokumentacioni
70	Rruge shtet	8260	1/1		25189			0	Plotesim dokumentacioni
71	Trotuar shtet	8260	1/2		25189			0	Plotesim dokumentacioni
72	Skënder Kreka + Afrim Sulaj	8260	1/5	15	25189	15	40217	981.090	Plotesim dokumentacioni
73	Mario	8260	1/6	85	25189	85	40217	5.559.510	Plotesim dokumentacioni
74	Rruge shtet	8260	1/7		25189			0	Plotesim dokumentacioni
75	Murat Tafilaku	8260	1/43	90	25189	80	40217	5.484.370	Plotesim dokumentacioni
76	Muhamet Kastrati	8260	1/44	50	25189			1.259.450	Plotesim dokumentacioni
77	Petrit Veliu	8260	1/45	175	25189	50	40217	6.418.925	Plotesim dokumentacioni
78	Gafur Veliu	8260	1/37	845	25189	121	40217	26.150.962	Plotesim dokumentacioni
79	Marika Çaçi	8260	1/46	120	25189			3.022.680	Plotesim dokumentacioni
80	Rruge shtet	8260	1/50		25189			0	Plotesim dokumentacioni
81	Nexhip Shabe	8260	1/36	200	25189			5.037.800	Plotesim dokumentacioni
82	Tafil Agolli	8260	1/56	175	25189			4.408.075	Plotesim dokumentacioni
83	Mudo Berisha	8260	1/57	150	25189			3.778.350	Plotesim dokumentacioni
84	Mudo Berisha	8260	1/58	85	25189	85	40217	5.559.510	Plotesim dokumentacioni
85	Halil Gjapi	8260	1/60	350	25189			8.816.150	Plotesim dokumentacioni

86	Trashëgimtarët Beja	8260	1/384	1000	25189			25.189.000	Plotesim dokumentacioni
87	Shtet	8260	1/383		25189			0	Plotesim dokumentacioni
88	Lin Konstuksion	8260	1/382	600	25189			15.113.400	Plotesim dokumentacioni
89	Fatmir Ymeri	8260	1/55	300	25189	100	40217	11.578.400	Plotesim dokumentacioni
90	Sabri Muçolli	8260	1/61	15	25189			377.835	Plotesim dokumentacioni
91	Fredi Çami	8260	1/62	55	25189	35	40217	2.792.990	Plotesim dokumentacioni
92	Hamdi Shabe	8260	1/35	300	25189	100	40217	11.578.400	Plotesim dokumentacioni
93	Enver Berisha	8260	1/59	80	25189			2.015.120	Plotesim dokumentacioni
94	Thanas Todhori	8260	1/64	200	25189	43	40217	6.767.131	Plotesim dokumentacioni
95	Aleksandër Koçollari	8260	1/65	790	25189	44	40217	21.668.858	Plotesim dokumentacioni
96	Bashkpronaret	8260	1/66	230	25189	230	40217	15.043.380	Plotesim dokumentacioni
97	Mihallaq Kule	8260	1/67	455	25189			11.460.995	Plotesim dokumentacioni
98	Pirro Kapllani	8260	1/68	19	25189			478.591	Plotesim dokumentacioni
99	Xhezar Lame	8260	1/69	380	25189			9.571.820	Plotesim dokumentacioni
100	Bashkpronaret	8260	1/70	255	25189	255	40217	16.678.530	Plotesim dokumentacioni
101	Vladimir Xhafka	8260	1/71	140	25189	45	40217	5.336.225	Plotesim dokumentacioni
102	Vladimir Agai	8260	1/72	170	25189	24	40217	5.247.338	Plotesim dokumentacioni
103	Kujtim Shaba	8260	1/74	295	25189	82	40217	10.728.549	Plotesim dokumentacioni
104	Meyr Shehu	8260	1/75	250	25189	62	40217	8.790.704	Plotesim dokumentacioni
105	Astrit Demiri	8260	1/76	315	25189	38	40217	9.462.781	Plotesim dokumentacioni
106	Mehmet Muharremi	8260	1/77	275	25189	45	40217	8.736.740	Plotesim dokumentacioni
107	Bujar Mehdi Muharremi	8260	1/78	30	25189	30	40217	1.962.180	Plotesim dokumentacioni
108	Nazmi Muharremi	8260	1/79	205	25189	23	40217	6.088.736	Plotesim dokumentacioni
109	Hyrije Jashari	8260	1/80	95	25189	13	40217	2.915.776	Plotesim dokumentacioni
110	Safet Muharremi	8260	1/81	240	25189	83	40217	9.383.371	Plotesim dokumentacioni
111	Lufim Muharremi	8260	1/82	150	25189	60	40217	6.191.370	Plotesim dokumentacioni
112	Ruge shtet	8260	1/84		25189			0	Plotesim dokumentacioni
113	Shkumbin Çela	8260	1/49	15	25189	15	40217	981.090	Plotesim dokumentacioni
114	Lumturi Malo	8260	1/150	55	25189			1.385.395	Plotesim dokumentacioni
115	Gëzim Berisha	8260	1/151	75	25189			1.889.175	Plotesim dokumentacioni

116	Bashkpronare	8260	1/148	30	25189	30	40217	1.962.180	Plotesim dokumentacioni
117	Bujar Medan	8260	1/149	145	25189	77	40217	6.749.114	Plotesim dokumentacioni
118	Genci Berati	8260	1/291	25	25189	25	40217	1.635.150	Plotesim dokumentacioni
119	Manol Ziu	8260	1/294	150	25189			3.778.350	Plotesim dokumentacioni
120	Pallat	8260	1/295		25189			0	Plotesim dokumentacioni
121	Shesh pallati	8260	1/296		25189			0	Plotesim dokumentacioni
122	Bastri Hasan	8260	1/232	490	25189	22	40217	13.227.384	Plotesim dokumentacioni
123	Shtet	8260	1/230		25189			0	Plotesim dokumentacioni
124	Bashkim Kruja	8260	1/241	120	25189			3.022.680	Plotesim dokumentacioni
125	Bashkpronaret Kruja	8260	1/240	72	25189			1.813.608	Plotesim dokumentacioni
126	Shpëtim Hakrima	8260	1/278	120	25189	80	40217	6.240.040	Plotesim dokumentacioni
127	Halit Çausllari	8240	3/234		20717	20	40217	804.340	Plotesim dokumentacioni
128	Sinan Çelmeta	8240	3/235	400	20717	100	40217	12.308.500	Plotesim dokumentacioni
129	Shtet	8240	3/236		20717		40217	0	Plotesim dokumentacioni
130	Shtet shesh	8240	3/297		20717			0	Plotesim dokumentacioni
131	Hamdi Demiri	8240	3/350		20717	100	40217	4.021.700	Plotesim dokumentacioni
132	Haki Mahmut Çoku	8240	3/237	35	20717	35	40217	2.132.690	Plotesim dokumentacioni
133	Myfit Refit Aliaj	8240	3/256	100	20717			2.071.700	Plotesim dokumentacioni
134	Kujtim Isa Xherrahi	8240	3/262	300	20717			6.215.100	Plotesim dokumentacioni
135	Shtet	8240	3/233		20717		40217	0	Plotesim dokumentacioni
136	Pronë e përbashkët	8240	3/238	500	20717	50	40217	12.369.350	Plotesim dokumentacioni
137	Nebi Mejdani	8240	3/265	400	20717	130	40217	13.515.010	Plotesim dokumentacioni
138	Fadil Mejdani	8240	3/280	540	20717	100	40217	15.208.880	Plotesim dokumentacioni
139	Qazim Sherifi	8240	3/281	480	20717	100	40217	13.965.860	Plotesim dokumentacioni
140	Xhevit Qershori	8240	3/282	600	20717	100	40217	16.451.900	Plotesim dokumentacioni
141	Rruge shtet	8240	3/285		20717			0	Plotesim dokumentacioni
142	Sabrie Qershori	8240	3/296	420	20717	100	40217	12.722.840	Plotesim dokumentacioni
143	Esat Ahmet Jashari	8240	3/263	150	20717	50	40217	5.118.400	Plotesim dokumentacioni
144	Petri Isa Xherrahi	8240	3/261	100	20717			2.071.700	Plotesim dokumentacioni
145	Rruge shtet	8270	8/61		31848			0	Plotesim dokumentacioni
146	Ramiz Zaha	8270	8/66	300	31848	100	40217	13.576.100	Plotesim dokumentacioni

147	Fidanishte	8270	8/65		31848			0	Plotesim dokumentacioni
148	Shtet Rruga e Liqenit	8270	8/64		31848			0	Plotesim dokumentacioni
		Shuma sipërfaqe truall		50525.5					
149	Shero Saliaj + 3 Bashkpr.	3292	108/31	350	392			137.200	Plotesim dokumentacioni
150	Besnik Bogdani	3292	108/3	3742	392			1.466.864	Plotesim dokumentacioni
151	Besnik Bogdani	3292	108/4	3742	392			1.466.864	Plotesim dokumentacioni
152	Kimete Bogdani +2 Bashkpr.	3292	107/30	2764,5	392			3.070.928	Plotesim dokumentacioni
153	Kimete Bogdani +2 Bashkpr.	3292	107/14	7135,5	392			392	Plotesim dokumentacioni
154	Ilir Dalani	3292	110/19	400	392			156.800	Plotesim dokumentacioni
155	Ahmet Muçaj	3292	108/10	950	392			372.400	Plotesim dokumentacioni
156	Sabri Qosja + Sanije Myderizi	3292	110/8	6969,4	392			529.200	Plotesim dokumentacioni
157	Ramazan Alla	3292	101/28	1500	392			588.000	Plotesim dokumentacioni
158	Haki Alla	3292	101/29	1500	392			588.000	Plotesim dokumentacioni
159	Nuredin Alla	3292	101/30	1500	392			588.000	Plotesim dokumentacioni
160	Shoq. "BEEM" shpk	3292	110/27	544	392	84	33.372	3.016.496	Plotesim dokumentacioni
161	Shtet	3292	100/3		392			0	Plotesim dokumentacioni
162	Agim Alla	3292	100/4	1250	392			490.000	Plotesim dokumentacioni
163	Gëzim Doli	3292	111/1	130	392			50.960	Plotesim dokumentacioni
164	Pajtim Serjani	3292	110/28	125	392			49.000	Plotesim dokumentacioni
165	Bashkim Bali	3292	100/29	2515	392			985.880	Plotesim dokumentacioni
166	Bashkia Tiranë	3292	100/33		392			0	Plotesim dokumentacioni
167	Rexhina Rada	3292	107/40	400	392			156.800	Plotesim dokumentacioni
168	Shtet	3292	100/37		392			0	Plotesim dokumentacioni
169	Trashëgimtarët Kika (15 veta)	3292	100/41	210	392			82.320	Plotesim dokumentacioni
170	Vehbi Shabani	3292	100/36	150	392			58.800	Plotesim dokumentacioni
171	Trashëgimtarët Kika (14 veta)	3292	100/37	480	392			188.160	Plotesim dokumentacioni
172	Shtet	3292	150		392			0	Plotesim dokumentacioni
173	Bashkim Bali	3292	100/29	2515	392			985.880	Plotesim dokumentacioni

174	Neim Hida	3292	310	300	392			117.600	Plotesim dokumentacioni
175	Shtet	3292	311		392			0	Plotesim dokumentacioni
176	Shtet	3292	345		392			0	Plotesim dokumentacioni
177	Shtet	3292	350		392			0	Plotesim dokumentacioni
178	Dilaver Çoku	3292	291/180	210	392			82.320	Plotesim dokumentacioni
179	Shtet	3292	291/181		392			0	Plotesim dokumentacioni
180	Besim Kaperi	3292	291/250	264	392			103.488	Plotesim dokumentacioni
181	Trashëgimtarët Kika	3292	100/30	3000	392			1.176.000	Plotesim dokumentacioni

Shuma sipërfaqe are 25777 m²

Sipërfaqja totale e shpronësimit truall+arë 110 857,5 m².

Vlera totale e shpronësimit është 1 513 887 826 (një miliard e pesëqind e trembëdhjetë milionë e tetëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e tetëqind e njëzet e gjashtë) lekë.

Shënim.

1. Çmimi për vlerësimin e truallit është marrë nga vendimi i Këshillit të Ministrave nr.139, datë 13.2.2008.

2. Çmimi për objekt është marrë nga ZVRPP me shkresë nr.10260 prot, datë 18.10.2007 dhe nr.12205/prot, datë 19.12.2007.

3. Për pronat të cilat shtrihen brenda zonës kadastrale 8270, vlerësimi i tyre është bërë me çmimin e zonës 5/3 sipas AKPP.

