KËRKESË
Nr.5660/1, datë 24.11.2009

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive të paluajtshme pronë private, që preken nga ndërtimi i rrugës paralele Tiranë -Vorë (krahu i majtë).

Subjekti kërkues i këtij objekti është Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve. Me anë të këtij publikimi në shtyp kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim. Vënia në dijeni konsiston në masën e vlerësimit, të llogaritur nga Komisioni i Posaçëm i Shpronësimit pranë Ministrisë së Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, për pronarët, sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët që kanë emrin në listën emërore dhe personat e tretë, brenda 15 ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre lidhur me çmimin, sipërfaqen, titullin e pronësisë apo llojin e pasurisë që kanë në pronësi, të shoqëruara me dokumentet përkatëse në ministrinë kompetente (Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit).

Sqarojmë se vlerësimi i pasurisë tokë është bërë në bazë të vendimit të Këshillit të Ministrave nr.872, datë 12.12.2007 "Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.138, datë 23.3.2000 të Këshillit të Ministrave "Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik"", ndërsa i objekteve, në bazë të vendimit nr.138, datë 23.3.2000 të Këshillit të Ministrave "Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik".

Për të gjitha pasuritë me pronar të paidentifikuar, për të cilat në kolonën "shënime" në tabelën e publikuar, është bërë shënimi "I pakonfirmuar", personat të cilët pretendojnë pronësinë duhet të aplikojnë për regjistrimin e tyre në Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Tiranë, në të kundërt nuk do të kompensohen për efekt shpronësimi.

Pronarët për të cilët në kolonën "shënime" në tabelën e publikuar, është bërë shënimi "Konfirmuar nga ZRPP", do të kompensohen për efekt shpronësimi pas miratimit të kërkesës për shpronësim nga Këshilli i Ministrave dhe pasi të kenë paraqitur dokumentacionin respektiv të pronësisë pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve (subjekti kërkues në bazë të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimin dhe marrjen në përdorim të përkohshëm, të pasurisë pronë private për interes publik").

Vlera totale e këtij shpronësimi është 84 895 792 (tetëdhjetë e katër milionë e tetëqind e nëntëdhjetë e pesë mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e dy) lekë.

MINISTRIA E PUNËVE PUBLIKE, TRANSPORTIT DHE TELEKOMUNIKACIONIT
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E RRUGËVE
DREJTORIA E SHPRONËSIMEVE

LISTA E OBJEKTEVE QË PREKEN NGA NDËRTIMI I RRUGËS PARALELE TIRANË-VORË
(KRAHU I MAJTË)

Nr.	Pronari			Z.k.	Nr.pas.	Fshati	Vlera lekë	Shënime
1	Kujtim		Nozllaku	2679	286/7	Mëzez	3545838	Konfirmuar nga ZRPP
2	Feti		Nozllaku	2679	286/6	Mëzez	3390059	Konfirmuar nga ZRPP
3	Bajram		Nozllaku	2679	81/2	Mëzez	3152591	Legalizim
4	Ibrahim		Pasmaciu	2105	78/34	Kashar	1006584	Leje rrethim
5	Bashkim		Mali	2105	78/25	Kashar	9707940	Konfirmuar nga ZRPP
6	Shefki		Koci	2119	135/6	Katund i Ri	1320057	Konfirmuar nga ZRPP
7	Luigj		Aliaj	2679	286/2	Mëzes	27159270	Konfirmuar nga ZRPP
		Totali					**49282339**	

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E RRUGËVE
DREJTORIA E SHPRONËSIMEVE
Lista e shpronësimit për segmentin rrugor

Nr.	Pronari			ZK	Nr.Pas.	Toke are			Tokë truall			Vlera Totale	Shenime
	Emri	Atësia	Mbiemri			Sip. m2	Çmimi leke/m^2	Vlera leke	Sip.m^2	Cmimi leke/m^2	Vlera leke	Lekë	
1	Ethem		Haka	1167	689/1	738	401	295938				295938	Konfirmuar nga ZRPP
2	Arben		Bejko	1167	689/56	376	401	150776				150776	Konfirmuar nga ZRPP
3	"Autocity"SH.A.			1167	689/57				271	2462	667202	667202	Konfirmuar nga ZRPP
4	"Autocity"SH.A.			1167	689/60				270	2462	664740	664740	Konfirmuar nga ZRPP
5	I Paidentifikuar			1167	689/69	127	401	50927				50927	I pakonfirmuar
6	I Paidentifikuar			1167	689/67	127	401	50927				50927	I pakonfirmuar
7	"Autocity"SH.A.			1167	689/73	116	401	46516				46516	Konfirmuar nga ZRPP
8	"Enternal"sh.k.			1167	689/61	137	401	54937				54937	Konfirmuar nga ZRPP
9	I Paidentifikuar			1167	689/39	97	401	38897				38897	I pakonfirmuar
10	I Paidentifikuar			1167	689/38	106	401	42506				42506	I pakonfirmuar
11	Azem		Haka	1167	689/66	90	401	36090				36090	Konfirmuar nga ZRPP
12	I Paidentifikuar			1167	689/41	99	401	39699				39699	I pakonfirmuar
13	I Paidentifikuar			1167	689/44	105	401	42105				42105	I pakonfirmuar
14	I Paidentifikuar			1167	689/46	569	401	228169				228169	I pakonfirmuar
15	I Paidentifikuar			1167	689	299	401	119899				119899	I pakonfirmuar
16	I Paidentifikuar			2105	978/19	7667	415	3181805				3181805	I pakonfirmuar
17	I Paidentifikuar			2105	78/16	1908	415	791820				791820	I pakonfirmuar
18	Qamil		Gjika	2105	78/41				121	2276	275396	275396	Konfirmuar nga ZRPP
19	Qamil		Gjika	2105	78/42				792	2276	1802592	1802592	Konfirmuar nga ZRPP
20	I Paidentifikuar			2105	78/24	88	415	36520				36520	I pakonfirmuar
21	Bashkim		Mali	2105	78/25				778	2276	1770728	1770728	Konfirmuar nga ZRPP
22	I Paidentifikuar			2105	78/37	359	415	148985				148985	I pakonfirmuar
23	I Paidentifikuar			2105	78/45	259	415	107485				107485	I pakonfirmuar
24	I Paidentifikuar			2105	78/36	528	415	219120				219120	I pakonfirmuar
25	Haxhi		Shehi	2105	78/18	1480	415	614200				614200	Konfirmuar nga ZRPP
26	Arben		Islamaj	2105	978/43	920	415	381800				381800	Konfirmuar nga ZRPP
27	I Paidentifikuar			2105	978	183	415	75945				75945	I pakonfirmuar
28	Artur' Sokol, Flamur		Kalemi	2105	78/32	1331	415	552365				552365	Konfirmuar nga ZRPP

29	I Paidentifikuar			2105	78	66	415	27390				27390	I pakonfirmuar
30	Ibrahim		Pasmaciu	2105	78/34	867	415	359805				359805	Konfirmuar nga ZRPP
31	I Paidentifikuar			2105	78	67	415	27805				27805	I pakonfirmuar
32	Arjan Daniele		Cela Ragni	2105	78/35	742	415	307930				307930	Konfirmuar nga ZRPP
33	I Paidentifikuar			2105	78	2579	415	1070285				1070285	I pakonfirmuar
34	Shoq. "Veramentina"			2105	95/1	210	415	87150				87150	Konfirmuar nga ZRPP
35	Shoq. "Veramentina"			2105	95/2	200	415	83000				83000	Konfirmuar nga ZRPP
36	Shoq. "Veramentina"			2105	95/11				2270	2276	5166520	5166520	Konfirmuar nga ZRPP
37	I Paidentifikuar			2119	95/1	212	395	83740				83740	I pakonfirmuar
38	I Paidentifikuar			2119	95/2	1525	395	602375				602375	I pakonfirmuar
39	I Paidentifikuar			2119	95/7	114	395	45030				45030	I pakonfirmuar
40	I Paidentifikuar			2119	95/8	32	395	12640				12640	I pakonfirmuar
41	I Paidentifikuar			2119	95	1113	395	439635				439635	I pakonfirmuar
42	Besim		Elshani	2119	95/10	1214	395	479530				479530	Konfirmuar nga ZRPP
43	Arben		Murati	2119	134/32	1555	395	614225				614225	Konfirmuar nga ZRPP
44	I Paidentifikuar			2119	134/28	126	395	49770				49770	I pakonfirmuar
45	Piro		Zoto	2119	134/23	800	395	316000				316000	Konfirmuar nga ZRPP
46	Teuta		Bilbili	2119	134/20	408	395	161160				161160	Konfirmuar nga ZRPP
47	I Paidentifikuar			2119	134	116	395	45820				45820	I pakonfirmuar
48	I Paidentifikuar			2119	134/19	127	395	50165				50165	I pakonfirmuar
49	I Paidentifikuar			2119	134/36	529	395	208955				208955	I pakonfirmuar
50	I Paidentifikuar			2119	134/35	105	395	41475				41475	I pakonfirmuar
51	I Paidentifikuar			2119	135/14	252	395	99540				99540	I pakonfirmuar
52	Fatmir		Boqari	2119	135/12	295	395	116525				116525	Konfirmuar nga ZRPP
53	Martin		Pernoj	2119	135/7	653	395	257935				257935	Konfirmuar nga ZRPP
54	Shefki		Koci	2119	135/6				600	2457	1474200	1474200	Konfirmuar nga ZRPP
55	Enver		Caushi	2679	1/24				693	2517	1744281	1744281	Konfirmuar nga ZRPP
56	Ferdinand		Gjata	2679	80/17				480	2517	1208160	1208160	Konfirmuar nga ZRPP
57	Kujtim		Nozllaku	2679	286/7				252	2517	634284	634284	Konfirmuar nga ZRPP
58	Feti		Nozllaku	2679	286/6				252	2517	634284	634284	Konfirmuar nga ZRPP

59	Bajram		Nozllaku	2679	81/2	410	365	149650				149650	Konfirmuar nga ZRPP
60	I Paidentifikuar			2679	286	640	365	233600				233600	I pakonfirmuar
61	Luigj		Aliaj	2679	286/2				2500	2517	6292500	6292500	Konfirmuar nga ZRPP
						32666		13278566	9279		22334887	35613453	