

KËRKESE
Nr.7051, datë 3.12.2009

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pasurive të paluajtshme pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor "BY-PASSIT SHKOZET "DURRËS".

Subjekti kërkues i këtij objekti është Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve. Me anë të këtij publikimi në shtyp kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim. Vënia në dijeni konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur nga Komisioni i Posaçëm i Shpronësimit pranë Ministrisë së Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët që kanë emrin në listën emërore dhe personat e tretë, brenda 15 ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre lidhur me çmimin, sipërfaqen titullin e pronësisë, apo llojin e pasurisë që kanë në pronësi, të shoqëruara me dokumentet përkatëse në ministrinë kompetente (Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit).

Sqarojmë që kjo shpallje kërkesë për shpronësim bëhet vetëm për pasurinë e llojit tokë arë dhe truall, ndërsa një pjesë e kryqëzimit dhe objektet do të kalojnë në një moment të dytë pasi të jenë kryer verifikimet përkatëse.

Pronarët, për të cilët në kolonën shënime në tabelën e publikuar, është bërë shënimi "Konfirmuar nga ZRPP", do të kompensohen për efekt shpronësimi pas miratimit të kërkesës për shpronësim nga Këshilli i Ministrave dhe pasi të kenë paraqitur dokumentacionin respektiv të pronësisë pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve (subjekti kërkues në bazë të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimin dhe marrjen në përdorim të përkohshëm, të pasurisë pronë private për interes publik").

Vlera totale e shpronësimit për tokën arë dhe truall është 211 856 258 (dyqind e njëmbëdhjetë milionë e tetëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e pesëdhjetë e tetë) lekë.

MINISTRI I PUNËVE PUBLIKE,
TRANSPORTIT DHE TELEKOMUKACIONEVE
Sokol Olldashi

MPPTT
DREJTORIA E PERGJITHSHME E
RRUGEVE
DREJTORIA JURIDIKE
SEKTORI SHPRONESIMEVE

Lista e Pronarëve qe shpronësohen nga "Ndërtim By-Pass-it Shkozet" (DURRËS)
Zonat kad. 8515 , 8516, 8518

Nr.	Pronari			ZK.	Nr.Pas	Toke Are			Toke Truall			TOTALI LEKE	Shenime
	Emer	Atesia	Mbiemer			Sip.m ²	Çmimi leke/m ²	Vlera leke	Sip.m ²	Çmimi leke/m ²	Vlera Leke		
Zona kadastrale 8515													
1	Dhurata		Meta	8515	1/210				524	10800	5659200	5659200	Konfirmuar nga ZVRPP
2	Ismail		Gjini	8515	4/178	912	662	603744				603744	Konfirmuar nga ZVRPP
3	Besjana		Margjeka	8515	4/196	357	662	236334				236334	Konfirmuar nga ZVRPP
4	Naim		Cakraj	8515	4/397	24	662	15888				15888	Konfirmuar nga ZVRPP
5	Naim		Cakraj	8515	4/375	131	662	86722				86722	Konfirmuar nga ZVRPP
6	Ismail		Gjini	8515	4/377	364	662	240968				240968	Konfirmuar nga ZVRPP
7	Ismail		Gjini	8515	4/396	393	662	260166				260166	Konfirmuar nga ZVRPP
8	Ismail		Gjini	8515	4/216	156	662	103272				103272	Konfirmuar nga ZVRPP
9	Ismail		Gjini	8515	4/228	322	662	213164				213164	Konfirmuar nga ZVRPP
10	Ismail	Ali	Gjini	8515	4/230				359	10800	3877200	3877200	Konfirmuar nga ZVRPP
11	Valdet	Jonuz	Mygelefi	8515	5/863				114	10800	1231200	1231200	Konfirmuar nga ZVRPP
12	Rame	Jashar	Dushaj	8515	5/534				259	10800	2797200	2797200	Konfirmuar nga ZVRPP
13	Fadil	Hysni	Dida	8515	5/476				930	10800	10044000	10044000	Konfirmuar nga ZVRPP
14	Sherif	Rexhep	Domi	8515	4/272				88	10800	950400	950400	Konfirmuar nga ZVRPP
15	Sulejman	Sadri	Kapiti	8515	4/255				62	10800	669600	669600	Konfirmuar nga ZVRPP
16	Skender	Sadri	Kapiti	8515	4/254				46	10800	496800	496800	Konfirmuar nga ZVRPP
17	Naile		Kila	8515	5/689				344	10800	3715200	3715200	Konfirmuar nga ZVRPP
18	Avni	Xheladin	Ahmetaj	8515	5/687				223	10800	2408400	2408400	Konfirmuar nga ZVRPP
19	Avni	Xheladin	Ahmetaj	8515	5/528				56	10800	604800	604800	Konfirmuar nga ZVRPP
			Shuma			2659	662	1760258	3005	10800	32454000		
Zona kadastrale 8516													
												34214258	
20	Leonard		Karamani	8516	15/88				372	10800	4017600	4017600	Konfirmuar nga ZVRPP
21	Leonard		Karamani	8516	15/56				322	10800	3477600	3477600	Konfirmuar nga ZVRPP
22	Adrian, Lefter		Shtraza Thano	8516	15/93				954	10800	10303200	10303200	Konfirmuar nga ZVRPP
23	Adrian		Shtraza	8516	15/94				1317	10800	14223600	14223600	Konfirmuar nga ZVRPP
24	Alban		Tepshi	8516	14/18				358	10800	3866400	3866400	Konfirmuar nga ZVRPP
25	Fitnete		Baganaci	8516	14/13				436	10800	4708800	4708800	Konfirmuar nga ZVRPP
26	Agim		Beqaraj	8516	13/96				23	10800	248400	248400	Konfirmuar nga ZVRPP
27	Shefqet		Filja	8516	13/6				13	10800	140400	140400	Konfirmuar nga ZVRPP
28	Hasan		Rexha	8516	13/103				60	10800	648000	648000	Konfirmuar nga ZVRPP
29	Islam		Cuni	8516	13/101				44	10800	475200	475200	Konfirmuar nga ZVRPP
30	Halil		Berisha	8516	13/105				26	10800	280800	280800	Konfirmuar nga ZVRPP
31	Kastriot		Zotaj	8516	13/118				83	10800	896400	896400	Konfirmuar nga ZVRPP
32	Baftjar		Xhema	8516	13/117				132	10800	1425600	1425600	Konfirmuar nga ZVRPP

33	Myftar		Gjoci	8516	13/119			258	10800	2786400	2786400	Konfirmuar nga ZVRPP
34	Rukije		Tila	8516	13/127			559	10800	6037200	6037200	Konfirmuar nga ZVRPP
35	Trashëgimtaret Krasniqi			8516	13/88			495	10800	5346000	5346000	Konfirmuar nga ZVRPP
36	Aqif		Koci	8516	13/85			312	10800	3369600	3369600	Konfirmuar nga ZVRPP
37	Aqif		Koci	8516	13/86			77	10800	831600	831600	Konfirmuar nga ZVRPP
38	Adriatik		Beton	8516	16/99			63	10800	680400	680400	Konfirmuar nga ZVRPP
39	Perparimi Sh.a			8516	16/132			8	10800	86400	86400	Konfirmuar nga ZVRPP
40	EUROTECH CEMENT			8516	17/86			269	10800	2905200	2905200	Konfirmuar nga ZVRPP
41	Ardian		Seferi	8516	17/102			374	10800	4039200	4039200	Konfirmuar nga ZVRPP
42	Familja Hoxha			8516	17/103			697	10800	7527600	7527600	Konfirmuar nga ZVRPP
43	Zini		Gjini	8516	17/77			829	10800	8953200	8953200	Konfirmuar nga ZVRPP
		Shuma						8081	10800	87274800		
Zona kadastrale 8518											87274800	
44	Shpetim		Ciku	8518	33/24			130	8400	1092000	1092000	Konfirmim ZRPP
45	Xhemal		Shala	8518	34/58			699	8400	5871600	5871600	Konfirmim ZRPP
46	Hatixhe		Pograzhda	8518	34/60			417	8400	3502800	3502800	Konfirmim ZRPP
47	Familja		Pograzhda	8518	34/54			1012	8400	8500800	8500800	Konfirmim ZRPP
48	Lutfe		Troplini	8518	15/53			7	8400	58800	58800	Konfirmim ZRPP
49	Aqif	Mexhit	Koci	8518	16/10			1442	8400	12112800	12112800	Konfirmim ZRPP
50	Familja Priska			8518	32/1			3314	8400	27837600	27837600	Konfirmim ZRPP
51	Besti		Coku	8518	35/31			3119	8400	26199600	26199600	Konfirmim ZRPP
52	Skender	Engjell	Zogu	8518	36/9			418	8400	3511200	3511200	Konfirmim ZRPP
53	Skender	Engjell	Zogu	8518	36/16			179	8400	1503600	1503600	Konfirmim ZRPP
54	Kimete		Gjoka	8518	49/5			21	8400	176400	176400	Konfirmim ZRPP
		Shuma						10758	8400	90367200	90367200	

Shuma totale e shpronesimit 211 856 258 lekë

