

KËRKESË
Nr.127/1, datë 18.1.2011

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Punëve Publike dhe Transportit shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga dublimi i segmentit rrugor “Fushë-Krujë-Milot”, si dhe nga rrugët dytësore.

Subjekti kërkuar i këtij objekti është Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve. Me anë të këtij publikimi në shtyp kërkojmë të vëmë në dijeni personat, të cilët preken nga ky shpronësim. Vënia në dijeni konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur në bazë të vendimit nr.872, datë 12.12.2007 të Këshillit të Ministrave “Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.138, datë 23.3.2000 të Këshillit të Ministrave “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, si dhe në bazë të vendimit të Këshillit të Ministrave nr.138, datë 23.3.2000, për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët që kanë emrin në listën emërore dhe personat e tretë, brenda 15 ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre lidhur me çmimin, sipërfaqen, titullin e pronësisë apo llojin e pasurisë që kanë në pronësi, të shoqëruara me dokumentet përkatëse në ministrinë kompetente (Ministria e Punëve Publike dhe Transportit).

Për pasurinë në proces regjistrimi, pronari përkatës do të kompensohet për efekt shpronësimi pas përfundimit të këtij procesi dhe në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë.

Për pasurinë në proces saktësimi, pronari përkatës do të kompensohet për efekt shpronësimi pas përfundimit të këtij procesi dhe në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë.

Për pasurinë me barrë hipotekore, pronari përkatës do të kompensohet për efekt shpronësimi pasi të konfirmohet nga ZVRPP-ja, që kjo pasuri është e lirë nga çdo detyrim ligjor dhe në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë.

Për pasurinë për të cilët është bërë shënimi “Rikonfirmim”, do të rikërkohet konfirmim pranë zyrës përkatëse të regjistrimit të pasurive të paluajtshme. Në bazë të konfirmimit përfundimtar që do të jepet nga ZRPP-ja do të hartohet dhe lista përfundimtare që do të propozohet për miratim pranë Këshillit të Ministrave.

Pronarët për të cilët në kolonën “Shënime” në tabelën e publikuar, është bërë shënimi “Konfirmuar nga ZRPP-ja”, do të kompensohen për efekt shpronësimi pas miratimit të kërkesës për shpronësim nga Këshilli i Ministrave dhe pasi të kenë paraqitur dokumentacionin respektiv të pronësisë pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve (subjekti kërkuar në bazë të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimin dhe marrjen në përdorim të përkohshëm, të pasurisë pronë private për interes publik”).

Vlera totale e këtij shpronësimi është 45 973 177 (dyzet e pesë milionë e nëntëqind e shtatëdhjetë e tre mijë e njëqind e shtatëdhjetë e shtatë) lekë.

MINISTRI I PUNËVE PUBLIKE DHE TRANSPORTIT
Sokol Olldashi

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 MINISTRIA E PUNËVE PUBLIKE DHE TRANSPORTIT
 DREJTORIA E PËRGJITHSHME E RRUGËVE
 SEKTORI I SHPRONËSIMEVE

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN SI REZULTAT I NDËRTIMIT TË AUTOSTRADËS “THUMANË-MILOT”

Qarku: Durrës

Fshati: Bushnesh

Nr.	Pronari		Z.K.	Nr. pas.	Investimi Vlera në lekë	Vlera totale lekë	Shënime
	Emri	Mbiemri					
1	Kastriot	Rroli	1332	72/21	1052081	1052081	Rikonfirmim
						1052081	

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
 MINISTRIA E PUNËVE PUBLIKE DHE TRANSPORTIT
 DREJTORIA E PËRGJITHSHME E RRUGËVE
 SEKTORI I SHPRONËSIMEVE

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR EFEKT TË NDËRTIMIT TË AUTOSTRADËS “THUMANË-MILOT”

Qarku: Lezhë

Fshati: Fushë-Mamurras

Nr.	Pronari		Z.K.	Nr. pas.	Arë			Truall			Investimi	Vlera totale lekë	Shënime
	Emri	Mbiemri			Sip. m ²	Çmimi m ²	Vlera në lekë	Sip.m ²	Çmimi m ²	Vlera në lekë	Vlera në lekë		
1	Petrit	Ded Stojani	1676	158/68				137	1510	206870		206870	Konfirmuar nga ZRPP-ja
2	Dilaver	Mexhit Gjoka	1676	212/53/1							8569617	8569617	Konfirmuar nga ZRPP-ja
3	Dilaver	Mexhit Gjoka	1676	212/52/1									+ Leje ndërtimi
4	Islam	Xhemal Aliu	1676	158/68/1							2801072	2801072	Konfirmuar nga ZRPP-ja
5	Zef	Prendush Buqa	1676	92/19							4010637	4010637	Konfirmuar nga ZRPP-ja
6	Islam	Beqir Goci	1676	71/17	1798	352	632896					632896	Konfirmuar nga ZRPP-ja
7	Alfred	Aqif Basha	1676	200/2							2888338	2888338	Konfirmuar nga ZRPP-ja
8	Gjon	Bardhok Bacuku	1676	155/2	1828	352	643456					643456	Konfirmuar nga ZRPP-ja
					3626		1276352	137		206870	18269664	19752886	

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E PUNËVE PUBLIKE DHE TRANSPORTIT
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E RRUGËVE
SEKTORI I SHPRONËSIMEVE

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR EFEKT TË NDËRTIMIT TË AUTOSTRADËS “THUMANË-MILOT”

Qarku: Lezhë

Fshati: Gjorm

Nr.	Pronari	Z.K.	Nr. pas.	Arë			Investimi	Vlera totale lekë	Shënime
	Emri Mbiemri			Sip. m ²	Çmimi m ²	Vlera në lekë	Vlera në lekë		
1	Haxhi Halil Gjoka	1768	9/9/1				2324210	2324210	Konfirmuar nga ZRPP-ja
2	Prenë Kol Tarazhi	1768	46/15/1	923	357	329511		329511	Konfirmuar nga ZRPP-ja
				923		329511	2324210	2653721	

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E PUNËVE PUBLIKE DHE TRANSPORTIT
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E RRUGËVE
SEKTORI I SHPRONËSIMEVE

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR EFEKT TË NDËRTIMIT TË AUTOSTRADËS “THUMANË-MILOT”

Qarku: Durrës

Fshati: Thumanë

Nr.	Pronari	Z.K.	Nr.pas.	Arë			Truall			Investimi	Vlera totale lekë	Shënime
	Emri Mbiemri			Sip. m ²	Çmimi m ²	Vlera në lekë	Sip.m ²	Çmimi m ²	Vlera në lekë	Vlera në lekë		
1	B/P (Zenel) Rryci	3599	28/6/1	76	442	33592					33592	Konfirmuar nga ZRPP-ja
2	Ramazan Hajdar Muzhaqi	3599	28/8/1	126	442	55692	37	2100	77700	3726511	3859903	Konfirmuar nga ZRPP-ja
3	Ali Hajdar Muzhaqi	3599	28/7/1	311	442	137462	74	2100	155400		292862	Konfirmuar nga ZRPP-ja
4	Nezir Jangozi	3599	35/31							2775697	2775697	Konfirmuar nga ZRPP-ja
5	Hysen Sula	3599	22/25	253	442	111826					111826	Barrë hipotekore
6	Muharrem Shima	3599	22/26	125	442	55250					55250	Konfirmuar nga ZRPP-ja
7	Ali Shima	3599	22/8/1	181	442	80002					80002	Konfirmuar nga ZRPP-ja
8	Gëzim Shima	3599	22/9/1	196	442	86632					86632	Konfirmuar nga ZRPP-ja
9	Imer Shima	3599	22/10/1	193	442	85306					85306	Konfirmuar nga ZRPP-ja
10	Ahmet Gabili	3599	35/39	250	442	110500					110500	Konfirmuar nga ZRPP-ja
11	B/P Dika	3599	66/24	672	442	297024					297024	Konfirmuar nga ZRPP-ja
12	Besnik Dika	3599					180	2100	378000	4970443	5348443	Proces regjistrimi
13	Bajram Deliu	3599	66/18				241	2100	506100		506100	Konfirmuar nga ZRPP-ja
14	Xhemal Jangozi	3599	89/17	341	442	150722					150722	Konfirmuar nga ZRPP-ja
15	Idriz Jangozi	3599	89/18	388	442	171496					171496	Konfirmuar nga ZRPP-ja
16	Hasan Mana	3599	89/19	357	442	157794					157794	Konfirmuar nga ZRPP-ja

17	Muharrem Mana	3599	89/20	152	442	67184					67184	Konfirmuar nga ZRPP-ja
18	Xhemal Mirdita	3599	89/22	363	442	160446					160446	Konfirmuar nga ZRPP-ja
19	Petrit Jangozi	3599	89/5	136	442	60112					60112	Konfirmuar nga ZRPP-ja
20	Ram Jangozi	3599	89/6	338	442	149396					149396	Konfirmuar nga ZRPP-ja
21	Agim Jangozi	3599	89/7	101	442	44642					44642	Konfirmuar nga ZRPP-ja
22	Bashkim Jangozi	3599	89/8	166	442	73372					73372	Konfirmuar nga ZRPP-ja
23	Albert Gabili	3599	89/27	242	442	106964						Konfirmuar nga ZRPP-ja (Investim me leje ndërtimi)
24	Albert Gabili	3599	89/28				247	2100	518700	4340570	4966234	Konfirmuar nga ZRPP-ja
25	Idriz Jangozi	3599	89/10	426	442	188292					188292	Konfirmuar nga ZRPP-ja
26	Xhelal Keqi	3599	89/15	314	442	138788					138788	Konfirmuar nga ZRPP-ja
27	Vesel Jangozi	3599	89/16	594	442	262548					262548	Konfirmuar nga ZRPP-ja
28	Përparim Xheke Bushi	3599	87/21	179	442	79118				858412	937530	Konfirmuar nga ZRPP-ja +Leje ndërtimi
29	Gëzim Fresku	3599	87/19	341	442	150722					150722	Konfirmuar nga ZRPP-ja
30	Hajrie Hajdar Fresku	3599	87/18	711	442	314262					314262	Proces saktësimi
31	Xhemali Aliu	3599	87/13	1986	442	877812					877812	Konfirmuar nga ZRPP-ja
				9518		4206956	779		1635900	16671633	22514489	

