

KËRKESË

Nr. 3943/3, datë 2.10.2014

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Tiranë-Elbasan” (shtesa). Subjekti kërkuar i këtij objekti, është Autoriteti Rrugor Shqiptar. Me anë të këtij publikimi në shtyp kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim. Vënia në dijeni konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur, në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000 të Këshillit të Ministrave “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe përllogaritjes së masës së shpërblimit për pasuritë pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, të ndryshuar, për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët që kanë emrin në listën emërore dhe personat e tretë, brenda 15 ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre lidhur me çmimin, sipërfaqen, titullin e pronësisë apo llojin e pasurisë që kanë në pronësi, të shoqëruara me dokumentet përkatëse në ministrinë kompetente (Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës).

Ky publikim bëhet për pasurinë e llojit “arë, pemëtore, truall dhe banesë”.

Pronarët do të kompensohen për efekt shpronësimi pas miratimit të kërkesës për shpronësim nga Këshilli i Ministrave dhe pasi të kenë paraqitur dokumentacionin respektiv të pronësisë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar (subjekti kërkuar në bazë të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimin dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik”).

Vlera totale e shpronësimit është 41 333 759.2 (dyzet e një milionë e treqind e tridhjetë e tre mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e nëntë pikë dy) lekë.

**MINISTRI I TRANSPORTIT
DHE INFRASTRUKTURËS
Edmond Haxhinasto**

REPUBLIKA E SHQIPERISE
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR
SEKTORI SHPRONESIMEVE

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR EFEKT TË NDËRTIMIT TË SEGMENTIT RRUGOR TIRANË - ELBASAN (SHITESAT)
(NDRYSHIMET E PROJEKTIT)

Nr.	PRONARI		ZK	NR. PAS.	LLOJ I PASURISË	SIP. TOTALE	VLERËSIMET			Kultura drufrutor e	Kultura bujqësore	VLERA TOTALE (LEKË)	Shënime
	Emri i pronarit						SIP (M2)	(LEK/M2)	Vlera(lekë)				
	Fshati Lunder Z.K.2704												
1	Hamit Isuf Bernaca		2704	578/5	Arë	5530	263	448	117824	97573		215397	Konfirmim ZVRPP
2	Gezim Xhemal Grori		2704	578/7	Arë	3150	140	448	62720	14500		77220	Konfirmim ZVRPP
3	Ali Xhavit Teqja		2704	582/1	Arë	3000	858	448	384384	94500		478884	Konfirmim ZVRPP
4	Shitet		2704	582/2	Arë	20437	1092	448	489216			489216	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Mullet Z.K.2735												
5	Shitet		2735	308	Arë	19400	738	448	330624			330624	Konfirmim ZVRPP
6	Qemal Nevruz Muka		2735	217/44	Arë	1000	341	448	152768			152768	Konfirmim ZVRPP
7	Shitet		2735	217/45	Arë	600	532	448	238336			238336	Konfirmim ZVRPP
8	Rustem Asllan Haxhiu		2735	217/28	Arë	6500	1021	448	457408			457408	Konfirmim ZVRPP
9	Hysni Asllan Haxhiu		2735	217/40	Arë	4000	153	448	68544		4435.2	72979.2	Pritet konfirmimi
10	Hysni Haxhiu		2735	217/41	Arë	3000	1458	448	653184		13851	667035	Pritet konfirmimi
	Fshati Mushqeta Z.K.2752												
11	Musa Ramazan Velia		2752	3/1,	Arë	3500	2792	297	829224	365885	17700	1212809	Konfirmim ZVRPP
12	Shyqyri Hajdar Velia		2752	3/7,	Arë	1000	1000	297	297000		6300	303300	Konfirmim ZVRPP
13	Ramazan Hysni Velia		2752	3/9,	Arë	3500	101	297	29997	85468		115465	Pritet konfirmimi
14	Zini Selman Rama		2752	3/10,	Arë	5000	1923	297	571131	339790		910921	Konfirmim ZVRPP
15	Kadife Abedin Rama		2752	3/2,	Arë	1500	233	297	69201	34715		103916	Pritet konfirmimi
16	Shitet		2752	26	Arë	600	600	297	178200			178200	Konfirmim ZVRPP
17	Ska informacion		2752	225	Arë		550	297	163350			163350	Konfirmim ZVRPP
18	Shitet		2752	25	Arë	900	900	297	267300			267300	Konfirmim ZVRPP
19	Tefik Selman Rama		2752	3/11,	Arë	6650	3315	297	984555	399980	21480	1406015	Konfirmim ZVRPP
20	Sulejman Zyber Velia		2752	3/3,	Arë	1600	1600	297	475200	382250	7590	865040	Konfirmim ZVRPP
21	Ismail Zyber Velia		2752	3/4,	Arë	2000	1925	297	571725	34580	19180	625485	Konfirmim ZVRPP

22	Shtet	2752	3/14,	Arë	130	130	297	38610			38610	Konfirmim ZVRPP
23	Bashkim Ibrahim Velia	2752	3/13,	Arë	1010	1010	297	29970		6340	436222	Konfirmim ZVRPP
24	Defrim Ismail Haka	2752	3/6,	Arë	1500	822	297	244134		3780	304764	Konfirmim ZVRPP
25	Kujtim Ismail Haka	2752	3/12,	Pentore	1500	1500	297	445500		14250	459750	Pritet konfirmimi
26	Kujtim Ismail Haka	2752	27/18	Pentore	1500	570	297	169290			182160	Pritet konfirmimi
27	I pidentifikuar	2752	27/24/3	Arë		4025	297	1195425			1195425	Pritet konfirmimi
28	Shaqir Sulejman Velia	2752	27/15	Pentore	1870	1870	297	555390			784355	Konfirmim ZVRPP
29	Bashkim Ibrahim Velia	2752	27/17	Pentore	490	490	297	145530			224450	Konfirmim ZVRPP
30	Defrim Ismail Haka	2752	27/16	Pentore	440	440	297	130680			179360	Konfirmim ZVRPP
31	Sheqere Hasan Velia	2752	27/13	Pentore	1500	531	297	157707			254317	Pritet konfirmimi
32	I pidentifikuar	2752	27/24/1	Arë		5445	297	1617165			1617165	Pritet konfirmimi
33	Refik Nezir Velia	2752	27/14	Pentore	2000	2000	297	594000			904190	Konfirmim ZVRPP
34	Ramazan Hysen Velia	2752	27/12	Pentore	1000	670	297	198990			309930	Konfirmim ZVRPP
35	Shtet	2752	4/2/10,	Arë	237	237	297	70389			70389	Konfirmim ZVRPP
36	Shygyri Hajdar Velia	2752	24	Arë	1000	1000	297	297000			460520	Konfirmim ZVRPP
37	Gani Maliq Karafili	2752	4/2/8,	Arë	5730	2165	297	643005		14250	785095	Konfirmim ZVRPP
38	Sherif ramazan Velia	2752	4/2/4,	Arë	2600	42	297	12474			52373	Konfirmim ZVRPP
39	Musa Ramazan Velia	2752	4/2/5,	Arë	5000	340	297	100980			171520	Konfirmim ZVRPP
40	Maliq Dino Karafili	2752	23	Arë	2430	1465	297	435105			758285	Konfirmim ZVRPP
41	Myftar Selman Velia	2752	21/7	Arë	5050	5050	297	1499850			1716900	Konfirmim ZVRPP
42	Snan Gjysho Karafili	2752	21/1	Arë	1600	1600	297	475200			830094	Pritet konfirmimi
43	Skender Ali Ajazi	2752	21/4	Arë	1400	1400	297	415800			749140	Konfirmim ZVRPP
44	Fatmir Ibrahim Velia	2752	21/5	Arë	650	600	297	178200			572110	Konfirmim ZVRPP
45	Sheqere Hasan Velia	2752	21/6	Arë	960	251	297	74547			146802	Konfirmim ZVRPP
46	Sali Avdulla Ajazi	2752	21/8	Arë	1400	1177	297	349569			636239	Konfirmim ZVRPP
47	I pidentifikuar	2752	22/2	Arë		1730	297	513810			513810	Pritet konfirmimi
48	Arben Lika	2752	42/11	Pentore	1300	378	297	112266			216596	Pritet konfirmimi
49	Shtet	2752	41	Arë	400	400	297	118800			118800	Konfirmim ZVRPP
50	Mexhit Selman Lika	2752	42/10	Pentore	1200	1045	297	310365			539585	Pritet konfirmimi
51	Ylli Musa Velia	2752	42/9	Pentore	1400	1352	297	401544			639750	Pritet konfirmimi
52	Shtet	2752	20	Pentore	2000	2000	297	594000			594000	Konfirmim ZVRPP
53	Shtet	2752	43	Arë	900	900	297	267300			267300	Konfirmim ZVRPP
54	Xhelal Ali Muharremi	2752	45/26	Arë	5000	2381	297	707157			1353677	Konfirmim ZVRPP
55	Shtet	2752	45/27	Arë	200	200	297	59400			59400	Konfirmim ZVRPP
56	Fiqiri Ymer Bafti	2752	45/30	Arë	2050	142	297	42174			76008	Konfirmim ZVRPP
57	Fiqiri Ymer Bafti	2752	169	Arë							1068300	Me subvencion
58	Ymer Bafti	2752	46/2	Arë			297	386100			745750	Pritet konfirmimi
59	Fiqiri Ymer Bafti	2752	46/3	Arë	1800	1800	297	534600			1164400	Konfirmim ZVRPP
60	Shtet	2752	58/6	Ullishte	70	70	297	20790			20790	Konfirmim ZVRPP
61	Hysen Selim Velia	2752	58/1	Arë	1050	610	297	181170		3780	285398	Konfirmim ZVRPP
62	Zyber Mustafa Tarja	2752	58/4	Ullishte	800	258	297	76626			114706	Konfirmim ZVRPP
63	Hysen Selim Velia	2752	57/4	Pentore	380	310	297	92070			221720	Konfirmim ZVRPP
64	Fadil Selim Velia	2752	57/3	Arë	308	213	297	63261			272791	Konfirmim ZVRPP
65	Zyber Mustafa Tarja	2752	57/2/1	Truall	300	106	324	34344			89976	Konfirmim ZVRPP

	Ska informacion		2752	57/1	Pemtore	800	800	297	237600			237600	Konfirmim ZVRPP
66	Sali Tarja		2752	57/5	Truall	200	200	324	64800			64800	Prietet konfirmimi
68	Shtet		2752	53	Arë	1400	1400	297	415800			415800	Konfirmim ZVRPP
69	Sali Mustafa Tarja		2752	51	Arë	1400	634	297	188298	64348		252646	Konfirmim ZVRPP
70	Riza Ibrahim Tafë		2752	55	Pemtore	500	136	297	40392	45710		86102	Konfirmim ZVRPP
71	Riza Tafë		2752	52/1	Pemtore	1000	268	297	79596	38000		117596	Prietet konfirmimi
72	Shtet		2752	105	Arë	700	181	297	53757			53757	Konfirmim ZVRPP
73	Tahir Riza Tafë		2752	52/2/1	Truall	300	12	324	3888	55632		59520	Prietet konfirmimi
	TOTALI						75191		23336309	9353166	132936.2	32822411.2	

REPUBLIKA E SHQIPERISË
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE INFRASTRUKTURËS
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR
SEKTORI SHPRONESIMEVE
LISTA E PRONAREVE TË OBJEKTEVE QË PREKEN NGA NDËRTIMI I
SEGMENTIT RRUGOR "TIRANË-ELBASAN" (OBJEKTET) SHITESA

Nr.	Emri - Atësia - Mbiemri	Nr. Z. Kad.	Nr.Pasurisë	Lloji i objektit	Sipërfaqe ndërtimi	Vlera (Lekë)	Shënime
1	Bashkëpronarët Zeneli	2752	34/1/1	Banese 1 kt	130m2	5409523	Konfirmuar nga ZVRPP
2	Tahir Riza Tafa	2752	52/2/1	Banese 1 kt	120m2	3101825	Certifikatë pronësie
	SHUMA TOTALE					8,511,348	

