KËRKESË
Nr. 7181, datë 24.11.2014

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor "Nyja lidhëse Milot-Lezhë, Milot-Rrëshen dhe Milot-Thumanë", për objekte, toka, kultura bujqësore dhe dru frutorë.

Subjekti kërkues i këtij objekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi në shtyp kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim. Vënia në dijeni konsiston në masën e vlerësimit, të llogaritur në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000 të Këshillit të Ministrave, "Për kriteret teknike të vlerësimit dhe përllogaritjes së masës së shpërblimit për pasuritë pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik", të ndryshuar, për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët që kanë emrin në listën emërore dhe personat e tretë, brenda 15 ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre lidhur me çmimin, sipërfaqen, titullin e pronësisë apo llojin e pasurisë që kanë në pronësi, të shoqëruara me dokumentet përkatëse në ministrinë kompetente (Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës).

Ky publikim bëhet për pasurinë e llojit për objekte, toka, kultura bujqësore dhe dru frutorë.

Pronarët do të kompensohen, për efekt shpronësimi, pas miratimit të kërkesës për shpronësim nga Këshilli i Ministrave dhe pasi të kenë paraqitur dokumentacionin respektiv të pronësisë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar (subjekti kërkues në bazë të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimin dhe marrjen në përdorim të përkohshëm, të pasurisë pronë private për interes publik").

Vlera totale e shpronësimit është 164 214 976 (njëqind e gjashtëdhjetë e katër milionë e dyqind e katërmbëdhjetë mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë.

MINISTRI I TRANSPORTIT
DHE INFRASTRUKTURËS
Edmond Haxhinasto

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës
Sektori i shpronësimeve
Autoriteti Rrugor Shqiptar

LISTA E PRONARËVE, PASURITË E TË CILËVE SHPRONËSOHEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT "NYJA LIDHËSE MILOT-LEZHË, MILOT-RRËSHEN, MILOT THUMANË"

Nr.	Pronari			ZK	Nr. i pasurisë	Sip.totale e shpronësimit	Lloji i pasurisë							Kultura bujqësore dhe dru frutorët (lekë)	VLERA TOTALE (lekë)	Shënime
							Arë			Truall			Objektet			
	Emri	Atësia	Mbiemri				Sip. m²	Çmimi m²	Vlera në lekë	Sip. m²	Çmimi m²	Vlera në lekë	Vlera sipas preventivit			
1	Islam	Beg	Shabani	1677	29/44	4511	4511	347	1,565,317		381				1,565,317	Konfirmuar nga ZVRPP
2	Islam	Beg	Shabani	1677	29/43	660	660	347	229,020		381	-			229,020	Konfirmuar nga ZVRPP
3	Nok	Lek	Palaj	1677	29/101	500		347	-	500	381	190,500	11,476,351		11,666,851	Konfirmuar nga ZVRPP
4	Nok	Lek	Palaj	1677	29/102	3050	3050	347	1,058,350		381	-		60,920	1,119,270	Konfirmuar nga ZVRPP
5	Arben	Pjeter	Kovaci	1677	29/39	1846	1846	347	640,562		381	-			640,562	Konfirmuar nga ZVRPP
6	Arben	Pjeter	Kovaci	1677	29/41	2244	2244	347	778,668		381	-			778,668	Konfirmuar nga ZVRPP
7	Arben	Pjeter	Kovaci	1677	29/42	1708	1708	347	592,676		381	-			592,676	Konfirmuar nga ZVRPP
8	Besim dhe Bukurie Zeneli			1677	29/50	308	308	347	106,876		381	-			106,876	Konfirmuar nga ZVRPP
9	Nikoll	Gjok	Mhilli	1677	29/51	1222	1222	347	424,034		381	-			424,034	Konfirmuar nga ZVRPP
10	Nikoll	Gjok	Mhilli	1677	29/53	610	610	347	211,670		381	-			211,670	Konfirmuar nga ZVRPP
11	Bardhok	Zef	Mhilli	1677	29/33	1880	1880	347	652,360		381	-			652,360	Konfirmuar nga ZVRPP
12	Nikoll	Pal	Palaj	1677	29/37	5077	5077	347	1,761,719		381	-			1,761,719	Konfirmuar nga ZVRPP
13	Rrok	Ded	Rica	1677	29/35	874	874	347	303,278		381	-			303,278	Konfirmuar nga ZVRPP
14	Marjan	Gjon	Biba	1677	29/13	1930		347	-	1930	381	735,330	1,973,629		2,708,959	Konfirmuar nga ZVRPP
15	Altin	Gjon	Biba	1677	29/24							-	5,962,030		5,962,030	Shërbim banke
16	Skender	Shuaip	Anxhaku	1677	29/14	4844		347	-	4844	381	1,845,564	44,580,619	96,775	46,522,958	Shërbim banke
17	Mark	Gjon	Taralla	1677	29/47	3575	3375	347	1,171,125	200	381	76,200			1,247,325	Konfirmuar nga ZVRPP
18	Pren	Frrok	Palaj	1677	28/55	968	968	347	335,896		381	-			335,896	Konfirmuar nga ZVRPP
19	Lul	Pal	Palaj	1677	28/52	1533	1533	347	531,951		381	-		207,000	738,951	Konfirmuar nga ZVRPP
20	Nok	Lek	Palaj	1677	28/51	6043	6043	347	2,096,921		381	-		480,200	2,577,121	Konfirmuar nga ZVRPP
21	Frrok	Vorf	Palaj	1677	28/50	8325	8325	347	2,888,775		381	-		340,500	3,229,275	Konfirmuar nga ZVRPP
22	Ajet	Zenel	Kasmi	1677	28/58	1136	1136	347	394,192		381	-			394,192	Konfirmuar nga ZVRPP
23	Gjovalin	Fran	Preci	1677	28/16	248	248	347	86,056		381	-			86,056	Konfirmuar nga ZVRPP
24	Artan Fatjon	Mhill Pal	Gega Kasa	1677	28/15	90	90	347	31,230		381	-			31,230	Shërbim banke
25	Albert	Gjergj	Luca	1677	28/14	114	114	347	39,558		381	-			39,558	Shërbim banke
26	Adem	Sul	Shabani	1677	28/24	99	99	347	34,353		381	-			34,353	Konfirmuar nga ZVRPP
27	Taf	Sefer	Kasmi	1677	27/20	1260	1260	347	437,220		381	-			437,220	Konfirmuar nga ZVRPP
28	Nafie	Ram	Kasmi	1677	27/21	3634	1634	347	566,998	2000	381	762,000	11,353,276		12,682,274	Konfirmuar nga ZVRPP
29	Idriz	Ismail	Kasmi	1677	27/30	118	118	347	40,946		381	-			40,946	Konfirmuar nga ZVRPP
27	Arjan Trendafile	Isuf Isuf	Tangu Tangu	1677	27/31	114	114	347	39,558		381	-			39,558	Konfirmuar nga ZVRPP
28	Idriz	Ismail	Kasmi	1677	27/32	94	94	347	32,618		381	-			32,618	Konfirmuar nga ZVRPP
29	Pjeter	Ndue	Gjetani	1677	27/29	149	149	347	51,703		381	-			51,703	Konfirmuar nga ZVRPP
30	Shefqet	Skender	Kasmi	1677	26/14	2591	2591	347	899,077		381	-			899,077	Konfirmuar nga ZVRPP
31	I paidentifikuar			1677	26/31	289	289	347	100,283		381	-			100,283	Proces rikonfirmimi
32	I paidentifikuar			1677	26/32	891	891	347	309,177		381	-			309,177	Proces rikonfirmimi
33	I paidentifikuar			1677	26/…	558	558	347	193,626		381	-			193,626	Proces rikonfirmimi
34	Nikoll	Dod	Ndreca	3441	3/13	5412	5032.4	347	1,746,243	379.6	364	138,174	10,406,953	790,962	13,082,332	Konfirmuar nga ZVRPP
35	Skender	Shuaip	Anxhaku	3441	3/21	5803	5803	347	2,013,641		364	-			2,013,641	Shërbim banke

36	Nikoll	Dod	Ndreca	3441	3/20	312	312	347	108,264		364	-			108,264	Konfirmuar nga ZVRPP
37	Lek	Geg	Gjeta	3441	3/24	2357	2357	347	817,879		364	-			817,879	Konfirmuar nga ZVRPP
38	I paidentifikuar			3441	3/28	842	842	347	292,174		364	-			292,174	Proces rikonfirmimi
39	Gjon		Tarazhi	3441	2/1			347			364	-	3,101,451		3,101,451	Proces rikonfirmimi
40	Gjon	Llesh	Tarazhi	3441	3/27	3491	3291	347	1,141,977	200	364	72,800	4,533,411	109,954	5,858,142	Konfirmuar nga ZVRPP
41	Zef	Ndu	Ndreca	3441	5/19	679	579	347	200,913	100	364	36,400	2,968,642	125,594	3,331,549	Konfirmuar nga ZVRPP
42	Vlash	Ndue	Ndreca	3441	5/2	200		347	-	200	364	72,800	6,922,131	49,240	7,044,171	Konfirmuar nga ZVRPP
43	Zef	Ndu	Ndreca	3441	5/18	852	752	347	260,944	100	364	36,400	4,457,435	45,500	4,800,279	Konfirmuar nga ZVRPP
44	Vlash	Ndue	Ndreca	3441	5/4	200		347	-	200	364	72,800	1,712,381	171,553	1,956,734	Konfirmuar nga ZVRPP
45	Vlash	Ndue	Ndreca	3441	5/16	408	408	347	141,576		364	-		90,500	232,076	Konfirmuar nga ZVRPP
46	I paidentifikuar			3441	6/32	70	70	347	24,290		364	-			24,290	Proces rikonfirmimi
47	Mare	Gjok	Ndreca	3441	6/37	1130	1130	347	392,110		364	-			392,110	Konfirmuar nga ZVRPP
48	Ndre	Zef	Brozi	3441	6/47	1143	1143	347	396,621		364	-			396,621	Konfirmuar nga ZVRPP
49	Mark	Geg	Gjeta	3441	6/31	3047	2847	347	987,909	200	364	72,800	4,640,261	237,857	5,938,827	Konfirmuar nga ZVRPP
50	Alfred	Geg	Gjeta	3441	6/57	3403	3203	347	1,111,441	200	364	72,800	7,228,430	373,068	8,785,739	Konfirmuar nga ZVRPP
51	I paidentifikuar			3441	6/53	2134	2134	347	740,498		364	-			740,498	Proces rikonfirmimi
52	Gjet	Ndu	Gjeta	3441	6/54	3564	3364	347	1,167,308	200	364	72,800	1,922,312	129,812	3,292,232	Konfirmuar nga ZVRPP
53	Ndre	Zef	Brozi	3441	6/51	416	416	347	144,352		364	-			144,352	Konfirmuar nga ZVRPP
54	Paulin	Preng	Gjeta	3441	9/55	2184	2184	347	757,848		364	-	795,194	118,620	1,671,662	Konfirmuar nga ZVRPP
55	Agron Beqir	Aqif Aqif	Albrahimi Albrahimi	3441	9/40	230		347	-	230	364	83,720			83,720	Bllokim nga tatimet
56	Frrok	Gjet	Brozi	3441	9/42	409	409	347	141,923		364	-			141,923	Konfirmuar nga ZVRPP
57	Ded	Preng	Brozi	3441	9/45	1085	1085	347	376,495		364	-			376,495	Konfirmuar nga ZVRPP
58	Fatime	Hamit	Lama	3441	10/12	935	935	347	324,445		364	-			324,445	Konfirmuar nga ZVRPP
59	Dod	Gjet	Laska	3441	13/14	158	158	347	54,826		364	-			54,826	Konfirmuar nga ZVRPP
60	Dervish	Hasan	Lama	3441	13/5	370	370	347	128,390		364	-			128,390	Konfirmuar nga ZVRPP
61	Gjon	Preng	Kola	2580	96/24	221	221	347	76,687		296	-			76,687	Konfirmuar nga ZVRPP
62	Loro	Gjon	Kola	2580	96/25	139	139	347	48,233		296	-			48,233	Konfirmuar nga ZVRPP
63	Gjon	Kol	Prenga	2580	96/26	273	273	347	94,731		296	-			94,731	Konfirmuar nga ZVRPP
64	I paidentifikuar			2580	96/27	160	160	347	55,520		296	-			55,520	Proces rikonfirmimi
65	Elez	Isuf	Lika	2580	97/25	168	168	347	58,296		296	-			58,296	Konfirmuar nga ZVRPP
	Shuma totale					**104888**	**93404.4**		**32,411,327**	**11 483.6**			**124,034,506**	**3,428,055**	**164,214,976**	

KËRKESË

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës shpall kërkesën për shpronësimet për interes publik, të pasurive pronë private që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor "Nyja lidhëse Milot-Lezhë, Milot-Rrëshen dhe Milot-Thumanë", për objekte, toka kultura bujqësore dhe dru frutorë.

Subjekti kërkues i këtij objekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar. Me anë të këtij publikimi në shtyp kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim. Vënia në dijeni, konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur, në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000 të Këshillit të Ministrave,"Për kriteret teknike të vlerësimit dhe përllogaritjes së masës së shpërblimit për pasuritë pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik" të ndryshuar, për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët që kanë emrin në listën emërore dhe personat e tretë, brenda 15 ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre lidhur me çmimin, sipërfaqen, titullin e pronësisë, apo llojin e pasurisë që kanë në pronësi, të shoqëruara me dokumentet përkatëse në ministrinë kompetente (Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës).

Ky publikim bëhet për pasurinë e llojit për objekte, toka, kultura bujqësore dhe dru frutorë.

Pronarët do të kompensohen, për efekt shpronësimi, pas miratimit të kërkesës për shpronësim nga Këshilli i Ministrave dhe pasi të kenë paraqitur dokumentacionin respektiv të pronësisë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar (subjekti kërkues në bazë të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimin dhe marrjen në përdorim të përkohshëm, të pasurisë pronë private për interes publik").

Vlera totale e shpronësimit është 164 214 976 (njëqind e gjashtëdhjetë e katër milion e dyqind e katërmbëdhjetë mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë.