

KËRKESË
Nr. 7536/1, datë 12.12.2014

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive të paluajtshme pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Rehabilitimi i zonave pranë rrethrotullimeve dhe kryqëzimeve, segmenti Rrogozhinë-Fier”. Subjekti kërkuar i këtij objekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi në shtyp kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim. Vënia në dijeni konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur, në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000 të Këshillit të Ministrave, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe përlogaritjes së masës së shpërblimit për pasuritë pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, të ndryshuar, për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët që kanë emrin në listën emërore dhe personat e tretë, brenda 15 ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të

paraqesin pretendimet e tyre lidhur me çmimin, sipërfaqen, titullin e pronësisë apo llojin e pasurisë që kanë në pronësi, të shoqëruara me dokumentet përkatëse në Ministrinë kompetente (Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës).

Ky publikim bëhet vetëm për pasurinë e llojit “objekte”.

Pronarët do të kompensohen për efekt shpronësimi pas miratimit të kërkesës për shpronësim nga Këshilli i Ministrave dhe pasi të kenë paraqitur dokumentacionin respektiv të pronësisë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar (subjekti kërkuar në bazë të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimin dhe marrjen në përdorim të përkohshëm, të pasurisë pronë private për interes publik”).

Vlera totale e shpronësimit është 627 743 272 (gjashtëqind e njëzet e shtatë milionë e shtatëqind e dyzet e tre mijë e dyqind e shtatëdhjetë e dy) lekë.

MINISTRI I TRANSPORTIT DHE
INFRASTRUTURËS
Edmond Haxhinasto



REPUBLIKA E SHQIPËRIË
MINISTRIA E TRANSPORTIT
AUTORITETIT RRUGOR SHQIPTAR
SEKTORI SHPRONËSIMEVE

LISTA E PASURIVE QE SHPRONËSOHEN NGA REHABILITIMI I RRETHRROTULLIMEVE RROGOZHINE FIER

Nr	Emri	Atësia	Mbiemri	Z.K.	Nr. Pas	Lloji i Pas	Sip. Ndërtese	Sip trualli	Sip trualli poshtë ndërtesës	Vlera e ndërtimit	Vlera e truallit	Vlera e truallit jashtë ndërtesës	Vlera totale	Shënim e
	Rrethrotullimi i Rrogozhinës													
1	Rrahan		Balliu	3235	490/65	pike servisi dhe banese 3 kateshe	323	917	323	30,726,021	108,528	308,112	31,142,661	Rikonf.
2	Arif dhe Ramazan		Daja		259/50	Magazine 2 kateshe	860	4790	860	24,542,680	288,960	1,609,440	26,441,080	Rikonf.
3	Llazar		Angjeli		259/21	Karabina 3 kateshe	870	2730	870	37,242,090	292,320	917,280	38,451,690	Rikonf.
4	Llazar		Angjeli		259/37	objekt sherbimi 1 katesh	270	1830	270	2,536,720	26,880	678,720	3,242,320	Rikonf.
5	Hiqmet		Deda		490/60		0	3300	0	0		1,108,800	1,108,800	Rikonf.
	Rrethrotullimi Cermes												0	
6	Ymer		Kokja	1381	237/54	biznes dhe banim 2 katesh	236.8	97	236.8	7,162,252	75,196	112,400	7,349,848	Rikonf.
7	Ymer		Kokja		237/25	shtepi banimi 1 kateshe	103	97	103	31,115,338	57,886	54,514	31,227,738	Rikonf.
8	Kujtim		Sako		307/3	biznes 1 katesh	81	75	81	2,238,204	45,522	42,150	2,325,876	Rikonf.
9	Haki		Xhepa	3590	60/15	karabina dhe banese	240	6	120	5,262,804	64,080	3,372	5,330,256	Rikonf.
10	Sali		Xhepa	1391	237/43	biznes 2 katesh	110	330	110	3,327,060	61,820	185,460	3,574,340	Rikonf.
11	Shkelqim		Kokja		44/1	biznes 2 katesh	255	545	255	7,712,730	143,310	306,290	8,162,330	Rikonf.
12	Hasan		Kokja		44/2	biznes 1 katesh	125	215	125	3,780,750	70,250	120,830	3,971,830	Rikonf.
13	Rustem		Kokja		44/3	biznes 2 katesh	656		328	19,841,376	187,616	0	20,028,992	Rikonf.
14	Nazmi		Muca	3916	503	karabina 4 kateshe	380		80	5,172,066	45,760	0	5,217,826	Rikonf.
	Rrrethrotullimi i Grabanit												0	
15	Avni		Lila	1582	31/24	magazine ekspozite 2 kateshe	684	678	684	31,395,348	711,540	1,137,660	33,244,548	Rikonf.
16	Neim		Lila	1582	31/26	magazine ekspozite 2 kateshe	406	697	203	12,279,876	408,030	974,850	13,662,756	Rikonf.
17	Bashkepronaret Xhepexhiu			1582	31/12	objekt sherbimi 2 kateshe	710	2800	355	20,383,804	713,550	406,020	21,503,374	Rikonf.
18	Bashkepronaret Xhepexhiu			1582	31/12	objekt sherbimi dhe banimi	229		916	27,705,336	460,290	2,803,950	30,969,576	Rikonf.
19	Kujtim		Kaja	1582	31/23	objekt sherbimi dhe banimi 4 katesh	630	880	630	19,054,980	422,100	832,140	20,309,220	Rikonf.
20	Edlir		Zeka	1582		objekt sherbimi 2 kateshe	400	1300	400	24,196,800	804,000	2,211,000	27,211,800	Rikonf.
	Rrethrotullimi i Plugut												0	
21	Bashkim		Collaku	8571	168/5	bar mini market 3 katesh				21,172,200	1,353,060	2,255,100	24,780,360	Rikonf.
22	Lili		Bushi	8571	168/8	objekt sherbimi dhe banimi				4,778,868	593,843	1,584,821	6,957,532	Rikonf.
23	Kristo		Dapi	8571	166/16	objekt sherbimi 5 katesh (karabina 3 kate)				8,166,420	372,000	1,209,000	9,747,420	Rikonf.
	Rrethrotullimi I Kolonjes												0	
24	Marsela		Kaja	2207	262/15	objekt sherbimi 3 katesh	1207	3400	605	46,469,500	302,957	1,705,043	48,477,500	Rikonf.
	Rrethrotullimi Saver												0	
25	Agur		Cela	2207	653/7	ndertese sherbimi dhe karburant	559		559	28,365,212	1,371,670	0	29,736,882	Rikonf.
26	Ferdinant		Saraci	2207	653/28	objekt sherbimi 2 katesh	148		148	9,261,325	315,240	0	9,576,565	Rikonf.
27	Arben		Sulo	2207	652/64/63	bar restorant hotel	391		391	35,478,558	832,830	0	36,311,388	Rikonf.
28	Novruz		Uku	2207	52/60	magazine	454		454	16,544,562	1,165,110	0	17,709,672	Rikonf.
29	Fasli		Saraci	2207	653/2	pike servisi dhe banese 2 kate	241		120	22,261,056	513,330	0	22,774,386	Rikonf.
30	Muharrem		Saraci	2207	653/3	pike servisi 2 kate	264		132	23,954,832	562,320	0	24,517,152	Rikonf.
31	Bashkim		Saraci	2207		servis			115.5	13,247,748	492,030	0	13,739,778	Rikonf.
32	Avdyl		Nurce	2207		servis				13,628,847	959,778	0	14,588,625	Rikonf.
33	Gazmir		Saraci	2207		servis				7,863,960	553,800	0	8,417,760	Rikonf.



34	Besnik		Cuko	2207	652/51	objekt sherbimi dhe banimi	286		138	15,715,821	609,180	0	16,325,001	Rikonf.
	Pushimi I Shoferit												0	
35	Artur		Mehilli	2286	8615	objekt sherbimi 1 kat	100	300	100	3,850,000	55,100	165,300	4,070,400	Rikonf.
36	Besim		Cela	2286	100/21	objekt sherbimi 1 kat	154		154	5,929,000	84,584		6,013,584	Rikonf.
37	Festim		Cela	2286	100/18	objekt sherbimi 1 kat	37		37	1,424,500	20,387		1,444,887	Rikonf.
38	Kujtim		Cela	2286	100/31	objekt sherbimi 1 kat	25	125	25	962,500	13,775		976,275	Rikonf.
39	Judmir		Cela	2286	100/27	objekt sherbimi 1 kat	166	234	166	6,391,000	91,466	128,934	6,611,400	Rikonf.
40	I paidentifikuar			2286		Karburant				6,611,400			6,611,400	Rikonf.
41	I paidentifikuar			2286		objekt banimi 2 katesh	214		214	16,478,000	117,914		16,595,914	Rikonf.
42	I paidentifikuar			2286		objekt sherbimi 1 kat	28		28	1,078,000	15,428		1,093,428	Rikonf.
	Rrethrotullimet në Fier 1, 2, 3												0	
43	Idriz		Berisha	8531	7/16-n4	magazine	18.9			586,970	0	0	586,970	Rikonf.
44	Besnik		Hoxha	8531	7/19	objekt sherbimi	54.25			1,684,842	647,040		2,331,882	Rikonf.
45	Tomor dhe Ilirian	servis	Braho	8531	7/287	servis	18.9			586,970	225,420	0	812,390	Rikonf.
46	Estref		Agalliu	8531	7/15	lokal 3 katesh	52.9		52.9	4,928,745	655,985	0	5,584,730	Rikonf.
47	Tomor dhe Ilirian		Braho	8531	7/18	servis	35.4			1,099,418	0	0	1,099,418	Rikonf.
48	Hill		Prifti	8531	8/162	objekt sherbimi	18		18	559,026	214,686		773,712	Rikonf.
VLERA TOTALE													672,743,272	

**VENDIM***(i shkurtur)*

Gjykata e Rrethit Gjyqësor Korçë, me vendimin nr. 1406, datë 30.9.2014, vendosi shpalljen të zhdukur të shtetasit Irfan Beqirllari, i biri i Zenunit dhe Nadies, i datëlindjes 29.5.1949 dhe caktimin e kërkueses Albana Hysolli (Beqirllari) si person që do të administrojë pasurinë e tij.