

KËRKESË
Nr. 5465/3, datë 16.11.2015

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Zhvillimit Urban shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i projektit “Ndërtimi dhe asfaltimi i Rrugës nr. 5, loti 2 dhe 3, Sarandë”.

Subjekti kërkuar i këtij objekti është Bashkia Sarandë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim, që konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000, të Këshillit të Ministrave, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, të ndryshuar, për pronarët, sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët do të likuidohen për efekt shpronësimi me paraqitjen e dokumenteve të rregullta të pronësisë, pas daljes së vendimit të Këshillit të Ministrave, që do të miratojë kërkesën për shpronësim.

Vlera totale e shpronësimit është 55, 638, 387 (pesëdhjetë e pesë milionë e gjashtëqind e tridhjetë e tetë mijë e treqind e tetëdhjetë e shtatë) lekë.

ZËVENDËSMINISTRI I MINISTRISË SË ZHVILLIMIT URBAN
Alfred Dalipi

TABELA E PASURIVE QE SHPRONESOHEN QE PREKEN NGA ZBATIMI I PROJEKTIT "Ndërtimi i Rrugës te 5-te, Loti. II dhe III, Sarandë".

Nr	Pronari		Zona kadastrale	Nr. Pasurise	Lloji i ndertimit	Siperfaqia		Çmimi		Vlera		Shenime
						Truall	Ndertim	Truall	Ndertim	Truall	Ndertim	
	Emri	Mbiemri				m2	m2	lek	lek	lek	lek	
1	RUSTEM	SHEHAJ	8642 L.3	11/168	Banese	309	398.2	10777	82395	3330093	29136719	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
2	LEVENT	ÇATO	8642 L.3	11/134	Banese	150.94	43	10777	situacion	1626680	324054	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
3	AGRON	KASO	8642 L.3	16/304	Banese	70	27.5	10777	82395	754390	2265863	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
4	GEZIM	ISUFI	8641 L.4	1/123	Truall	90	0	10777	0	969930	0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
5	KOZMA	QURKU	8642 L.4	2/99, 2/100, 2/101	Truall	597	0	10777	0	6433869	0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
6	MAZAR	ISUFI	8642 L.4	7/36	Truall	23.8	0	10777	0	256493	0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
7	SHPETIM	CATO	8642 L.3	11.77	Truall	65	0	10777	0	700505	0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
8	MERTIR	GJONI	8642 L.3	11/104	Truall	5	0	10777		53885	0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
9	ANASTAS	PETKO	8641 L.3	19/141	Truall	52	0	10777	0	560404	0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
10	RUZHDI	IBRAHIMI	8642 L.4	3/58	Banese+Truall	54	14	10777	82395	581958	1153530	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
11	JORGJI	MUKA	8642 L.4	5/197	Truall	335	0	10777	0	3610295	0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
12	SHERIF	KASAJ	8641 L.4	3/67	Truall	110	0	10777	0	1185470	0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
13	KOSTA	CILI	8642 L.3	8/178	Truall	5	0	10777	0	53885	0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
14	HAXHEKO	PROI	8641 L.3	16/110	Truall	245	0	10777		2640365	0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
	Shuma					2111.74	482.7			22,758,222	32,880,166	
							VLERA TOTALE				55,638,387	Leke

Shënime: Çmimi për qytetin e Sarandës për banesat 82395 lekë/m² është marrë nga ZVRPP Sarandë dhe për truallin 10777 lekë /m² sipas VKM