

KËRKESË
Nr. 6495, datë 11.12.2015

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Zhvillimit Urban shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i projektit “Rehabilitimi i shetitores kryesore anës detit Himarë”.

Subjekti kërkuar i këtij objekti është Bashkia Himarë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim, që konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000, të Këshillit të Ministrave, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, të ndryshuar, për pronarët, sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët do të likuidohen për efekt shpronësimi me paraqitjen e dokumenteve të rregullta të pronësisë, pas daljes së vendimit të Këshillit të Ministrave, që do të miratojë kërkesën për shpronësim.

Vlera totale e shpronësimit është 43,906,145 (dyzet e tre milionë e nëntëqind e gjashtë mijë e njëqind e dyzet e pesë) lekë.

ZËVENDËSMINISTRI I ZHVILLIMIT URBAN
Gjon Radovani

TABELA E PRONAREVE TE SHPRONESIMIT PER INTERES PUBLIK TE PROJEKTIT "REHABILITIMI I SHETITORES KRYESORE ANES DETIT, HIMARE"

Nr	Mbiemri	Emri	Lloji i pasurisë	Nr. Hipotekore/pasurie	Zone Kadastrale	Sip. objektit që shpronësohet	Vlera e objektit për shpronësimet në Lekë	Cmimi i objektit për njësi sipas titullit të shpronësimit	Cmimi i tokës së objektit për njësi sipas VKM.nr.514	Vlera e tokës për shpronësimet në Lekë	Vlera totale për shpronësimet ndëro e objektit - vlera e tokës në proporcion me sip.	Vendodhje
1	Beno	Edmond	Objekt-biznes	2386	1952	684 m²	20880047.2	Ky cimm është llogaritur me koef.amortasimi 11% që nga viti 2004 pas rikonstruksionit			20880047.2	Spile,Himare
2	Gjicali	Fotaq	Objekt-banese	244	1952	176 m²	7490736	42561 leke/m2	4350 leke/m2	765600	6725136	Spile,Himare
3	Doja	Ferdinant	Objekt-banese	459	1952	53.5 m²	2277013.5	42561 leke/m2	4350 leke/m2	212477.92	2064535.58	Spile,Himare
4	Doja	Ferdinant	Objekt-banese	466	1952	37.8 m²	1608805.8	42561 leke/m2	4350 leke/m2	184677.1	1424128.7	Spile,Himare
5	Gjoka	Jorgo	Objekt-banese	458	1952	152 m²	6469272	42561 leke/m2	4350 leke/m2	346608	6122664	Spile,Himare
6	Gjoka	Kristo	Objekt-banese	457	1952	166 m²	7065126	42561 leke/m2	4350 leke/m2	375492	6689634	Spile,Himare

SHUMA = 43906145.48