

KËRKESË
Nr. 4018, datë 9.8.2016

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës shpall kërkesën “Për shpronësimet për interes publik, të pasurive pronë private që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Tiranë–Elbasan” (shtesat), për pasuritë e llojit “kullotë”, “arë”, “drufrutorë” dhe “kultura bujqësore”.

Subjekti kërkues i këtij objekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar. Me anë të këtij publikimi në shtyp kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim. Vënia në dijeni, konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur, në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000 të Këshillit të Ministrave, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe përlllogaritjes së masës së shpërblimit për pasuritë pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, të ndryshuar, për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Pronarët që kanë emrin në listën emërore dhe personat e tretë, brenda 15 ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre lidhur me çmimin, sipërfaqen, titullin e pronësisë apo llojin e pasurisë që kanë në pronësi, të shoqëruara me dokumentet përkatëse në ministrinë kompetente (Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës).

Ky publikim bëhet për pasuritë e llojit “kullotë”, “arë”, “drufrutorë” dhe “kultura bujqësore”. Pronarët do të kompensohen për efekt shpro-nësimi, pas miratimit të kërkesës për shpronësim nga Këshilli i Ministrave dhe pasi të kenë paraqitur dokumentacionin respektiv të pronësisë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar (subjekti kërkues në bazë të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimin dhe marrjen në përdorim të përkohshëm, të pasurisë pronë private për interes publik”.

Vlera totale e shpronësimit është 20 269 504 (njëzet milionë e dyqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e pesëqind e katër) lekë.

DREJTORI I PËRGJITHSHËM
Thimjo Plaku

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE INFRASTRUKTURËS
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR
SEKTORI I SHPRONËSIMEVE

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR EFEKT TË NDËRTIMIT TË SEGMENTIT RRUGOR "TIRANË - ELBASAN (SHITESAT)"

Nr.	PRONARI	ZK	NR. PAS.	LLOJI I PASURISË	SIP. TOTALE	VLERËSIMET			Kultura bujqësore e drufrutorë	VLERA TOTALE (LEKË)	Shënime
	Emri i pronarit					SIP (M2)	CMIMI (LEK/M2)	Vlera(lekë)			
1	Zyhdit Idriz Shaba	2704	538/23	Ullishte	3000	597	523	312231		312231	Konfirmim ZVRPP
2	Bp. Zekthi etj	2735	300/2	Kullotë	470	470	117	54990		54990	Çertifikatë pronësie
3	Bashkepronaret Karamuca	2735	22/5	Arë	4900	390	399	155610		155610	Konfirmim ZVRPP
4	Altin Islam Sula	2735	22/14	Arë	8600	248	399	98952		98952	Konfirmim ZVRPP
5	Bashkim Ramiz Karamuca	2735	22/6/8	Arë	7000	3358	399	1339842		1339842	Konfirmim ZVRPP
6	Vjollca Dilaver Metani	2735	113/18	Arë	3750	1742	399	695058		695058	Konfirmim ZVRPP
7	B. Pronaret Metani	2735	113/9	Arë	5000	2442	399	974358		974358	Konfirmim ZVRPP
8	Zamir Rexhep Metani	2735	127/3	Arë	2000	1301	399	519099		519099	Konfirmim ZVRPP
9	Bashkepronaret Metani	2735	113/11	Arë	2000	747	399	298053		298053	Konfirmim ZVRPP
10	Syrja Dervishi	2735	127/5	Arë	7700	815	399	325185		325185	Konfirmim ZVRPP
11	Myslym Kerciku	1622	23/27	Arë	1800	114	448	51072		51072	Konfirmim ZVRPP
12	Bashkëpronarët Kerciku	1622	23/46	Arë	290	64	448	28672		28672	Çertifikatë pronësie
13	Gezim Shefqet Sallaku	1498	426/20/1	Arë	2430	2035			335544	335544	Çertifikatë pronësie
14	Bashkëpronarët Sallaku	1498	426/63	Arë	900	900			109650	109650	Çertifikatë pronësie
15	Bashkëpronarët Ahmetaj	1170	122/2	Arë	1000	1000			163242	163242	Çertifikatë pronësie
16	Albert Ndue Skana	1977	44/72	Pemtore	7900	7900	470	3713000		3713000	Konfirmim ZVRPP
17	Rexhep Gjuzi	1977	41/5	Pemtore	22700	7663	470	3601610		3601610	Konfirmim ZVRPP
18	Sinan Sherifi	1977	44/69	Pemtore	1500	1500	470	705000		705000	Konfirmim ZVRPP
19	Bashkëpronarët Sherifi	1977	44/67	Pemtore	1200	1200	470	564000		564000	Konfirmim ZVRPP
20	Laert Duro & Shansi Invest Shpk	1977	44/58	Pemtore	14000	10500	470	4935000		4935000	Konfirmim ZVRPP
21	Laert Duro & Shansi Invest Shpk	1977	44/39	Arë	6000	1738	470	816860		816860	Konfirmim ZVRPP
22	Besim Çoku	1977	301/11	Arë	3100	262	470	123140		123140	Çertifikatë pronësie
23	Fatmir Ibrahim Velija	2752	22/1	Ullishte	650	650			304536	304536	Çertifikatë pronësie
24	Shtet	2752	57/2	Pemtore	100	100	448	44800		44800	Çertifikatë pronësie
	TOTALI					47736		19356532	912972	20269504	

