

KËRKESË
Nr. 4400/5, datë 10.8.2016
PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Zhvillimit Urban shpall kërkesën për shpronësim për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Ndërtimi i galerisë për kabllot e rrjetit shpërndarës të n/stacionit qendër 110/20 kv”.

Subjekti kërkuar i këtij objekti është Bashkia Tiranë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim, që konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000 të Këshillit të Ministrave, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, të ndryshuar, si dhe të vendimit nr. 89, datë 3.2.2016, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Vlera totale e shpronësimit është 98,355,494 (nëntëdhjetë e tetë milionë e treqind e pesëdhjetë e pesë mijë e katërqind e nëntëdhjetë e katër) lekë.

ZËVENDËSMINISTRI I ZHVILLIMIT URBAN
Alfred Dalipi

Llogaritjet paraprake për shpronësimin e pasurive që preken nga projekti "Ndërtimi i Galerisë për kabllot e Rrjetit shpërndarës të Nënstacionit Qendër 110/20 kv".

Nr	EMER MBIEMER	Zona Kadas t.	NR. Pasuris ë	Sipërf. Përgj. Tr./ m ²	SIP. Tr. të prekur / m ²	Çmimi për tr. m ²	Vlefte në lekë tr.	SIP. Obj. të prekur / m ²	Çmimi për obj. m ²	Vlefte në lekë obj.	Vlefte e përgjithshme	Konfirmimi i ZVRPP, Tiranë
1	Bashkpr. Karaj, Malja, Çeliku	8360	6/194	355.92	202.00	66,969	13,527,738	0	0	0	13,527,738	Konfirmuar nga ZVRPP, Urdher kufizimi + ndertim pa leje
2	Bashkpr. Kore, Gjerazi	8360	6/222	85.20	85.20	66,969	5,705,759	0	0	0	5,705,759	Konfirmuar nga ZVRPP
3	Sabire Jaup Kore	8360	6/158	84.4	84.40	66,969	5,652,184	0	0	0	5,652,184	Konfirmuar nga ZVRPP
4	Bashkpr. Buli, Trebicka,	8360	6/192	338.5	338.50	66,969	22,669,007	96.5	40,019	3,861,834	26,530,840	Konfirmuar nga ZVRPP
5	Bashkpr. Axha, Gëdeshi, Samarxhia (Çepunja)	8360	6/191	292.1	268.10	66,969	17,954,389	80	40,019	3,201,520	21,155,909	Konfirmuar nga ZVRPP
6	Bashkpr. Axha, Gëdeshi, Samarxhia (Çepunja)	8360	6/244	40.00	40.00	66,969	2,678,760	0	0	0	2,678,760	Konfirmuar nga ZVRPP
7	Shtet	8360	6/223	12.75	12.75	66,969		0	0	0	0	Konfirmuar nga ZVRPP
8	I pa identifikuar	8360	6/248	0	0	66,969	0	0	0	0	0	Nuk ka informacion ZVRPP
9	Shtet,	8360	6/249	48.59	48.59	66,969	0	0	0	0	0	Konfirmuar nga ZVRPP
10	GECI shpk.	8360	6/300	5800	70.00	66,969	4,687,830	0	0	0	4,687,830	Konfirmuar nga ZVRPP
11	Bashkpr. Buneci	8360	6/193	472	37.00	66,969	2,477,853	0	0	0	2,477,853	Konfirmuar nga ZVRPP
12	Bashkpr. Dashi, Pulaj, Hallulli, Skënderi, Piliçi, Daka, Fortuzi, Durda dhe Vathi.	8360	6/216	179	98.00	66,969	6,562,962	0	0	0	6,562,962	Konfirmuar nga ZVRPP, Urdher kufizimi + ndertim pa leje
13	Iljaz Këllezi	8360	6/188	379	140.00	66,969	9,375,660	0	0	0	9,375,660	Konfirmuar nga ZVRPP, mbi pasurine ka ndertim te paligjshem
14	Shtet	8360	6/707	500.54	70.54	66,969	0	0	0	0	0	Konfirmuar nga ZVRPP, ka kufizim
					1495.08	Shuma	91,292,141	176.5		7,063,353.500	98,355,494	Lekë