KËRKESË
Nr. 4505, datë 11.8.2016

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Zhvillimit Urban shpall kërkesën për shpronësim për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Shëtitorja Qeparo loti 2" + "Shëtitorja Qeparo loti 1", Himarë.

Subjekti kërkues i këtij objekti është Bashkia Himarë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat, të cilët preken nga ky shpronësim që konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000 të Këshillit të Ministrave, "Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik", të ndryshuar, si dhe të vendimit nr. 89, datë 3.2.2016, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Vlera totale e shpronësimit është 4,160,957 (katër milionë e njëqind e gjashtëdhjetë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë) lekë.

ZËVENDËSMINISTRI I ZHVILLIMIT URBAN
Alfred Dalipi

TABELA E PRONAREVE TE SHPRONESIMIT PER INTERES PUBLIK TE PROJEKTIT "SHETITORE QEPARO LOTi 2"

Nr	Mbiemer	Atesia	Emer	Lloj i pasurise	Nr. Hipotekore/ Pasurie	Zone Kadastrale	Sip. tokes qe shpronesohet	Sip. objektit qe Shpronesohet	Vlera e objektit per Shpronsimet ne Leke	Vlera e tokes per Shpronesimet ne Leke	Vlera totale per shpronesimet =vlere e nderteses	Vlera totale per shpronesimet = vlere e tokes	Vlera totale per shpronesimet =vlere e objektit + vlere e tokes	Vendodhje
1	Shtet			Ranishte	108/81	3095								Qeparo fushe
2	Vogli	Nestur	Sluila	Ullishte	104/45	3095	**453.05 m²**			**204 leke/m²**		92422.2		Qeparo fushe
3	Mihallani		Spiro	Ullishte	108/80	3095	**437.47 m²**			**204 leke/m²**		89243.88		Qeparo fushe
4	Shtet			Rruge	108/86/1									Qeparo fushe
5	Koci	Niko	Mico	Ullishte	108/79	3095	**447.99 m²**			**204 leke/m²**		91389.96		Qeparo fushe
6	Kosta		Lefter	Truall/Ndertese	108/82	3095	**467 m²**	**90 m²**	**16710 leke/m²**	**2135 leke/m²**	1503900	997045	2500945	Qeparo fushe
7	Marku	Polo	Nestur	Ullishte	108/78	3095	**326.09 m²**			**204 leke/m²**		66522.36		Qeparo fushe
8	Reci	Niko	Koco	Ullishte	108/83	3095	**582.73 m²**			**204 leke/m²**		118876.92		Qeparo fushe
9	Shtet			Truall	110/86	3095								Qeparo fushe
10	Pali	Jani	Stefan	Ullishte	108/77	3095	**266.54 m²**			**204 leke/m²**		54374.16		Qeparo fushe
11	Dede		Vasillo + Arianthi+ Kristo+An drea+Kris anthi	Ullishte	108/84	3095	**801.69 m²**			**204 leke/m²**		163544.76		Qeparo fushe
12	Rrusha	Mico	Foto	Ullishte	110/78	3095	**672.65 m²**			**204 leke/m²**		137220.6		Qeparo fushe
13	Shtet			Ranishte	110/97	3095								Qeparo fushe
14	Foto		Theodhori	Ullishte	110/84	3095	**898.37 m²**			**204 leke/m²**		183267.48		Qeparo fushe
15	Qesari		Niko	Ullishte	110/83	3095	**580.83 m²**			**204 leke/m²**		118489.32		Qeparo fushe
16	Rrusha		Vasil	Ullishte	110/82	3095	**226.20 m²**			**204 leke/m²**		46144.8		Qeparo fushe
17	Hyso	Zaho	Polo	Ullishte	110/88	3095	**1.212,28 m²**			**204 leke/m²**		247305.12		Qeparo fushe
18	Shtet			Truall	110/87	3095								Qeparo fushe
19	Guma	Dhimiter	Leonidha	Ullishte	110/90	3095	**457.92 m²**			**204 leke/m²**		93415.68		Qeparo fushe
20	Shtet			Ullishte	110/91	3095								Qeparo fushe
21	Kokedhima		Aristidh	Are	117/3	3095	**6.300 m²**			**204 leke/m²**		1285.2		Qeparo fushe
23	Shtet			Truall	117/6	3095								Qeparo fushe
24	Shtet			Truall	117/1	3095								Qeparo fushe
25	Shtet			Truall	121/9	3095								Qeparo fushe
26	Shtet			Truall	121/11	3095								Qeparo fushe
27	Shtet			Trual	129/87	3095								Qeparo fushe

SHUMA – **4,004,447.44**

TABELA E PRONAREVE TE SHPRONESIMIT PER INTERES PUBLIK TE PROJEKTIT "SHETITORE QEPARO LOTI 1"

Nr	Mbiemer	Atesia	Emer	Lloj i pasurise	Nr. Hipotekore/Pasurie	Zone Kadastrale	Sip. Tikes qe shpronesohet	Cmimi tokes per njesi sipas cmimit te shpronesimit	Viera e tokes per Shpronesimet ne Leke	Vendodhje
1	Piro	Niko	Koci	Truall	105/48	3095	18,64 m²	**2135 leke/m²**	**39.796.4**	Qeparo
2	Aristotel	Duke	Todhri	Lloj Ullishte	104/47	3095	415.35 m²	**281 m²**	**116.713.35**	Qeparo
								SHUMA=	156509.75	