

KËRKESË
Nr. 6607, datë 13.12.2016

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Zhvillimit Urban shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rikualifikim urban i qytetit të Pukës”.

Subjekti kërkuar i këtij objekti është Bashkia Pukë.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat, të cilët preken nga ky shpronësim, që konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000, të Këshillit të Ministrave “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, të ndryshuar si dhe të vendimit nr. 89, datë 3.2.2016 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pronarët, sipas listës emërore bashkëlidhur.

Vlera totale e shpronësimit është 67,627,289 (gjashtëdhjetë e shtatë milionë e gjashtëqind e njëzet e shtatë mijë e dyqind e tetëdhjetë e nëntë) lekë.

ZËVENDËSMINISTRI I ZHVILLIMIT URBAN
Gjon Radovani

TE DHENAT MBI LISTEN EMERORE E PRONAVE DHE PRONAREVE QE DO TE SHPRONESOHEN PER OBJEKTIN: (Per objektet e banimit, sherbimit dhe truallit) qe preken nga realizimi i projektit “Rigjenerimi urban i qendres se qytetit PUKE”

Nr	EMER MBIEMER	Zona Kad.	NR. Pas.	Sip. e objektit te banimit (m2)	Sip. e truallit (m2)	Sip. e objektit te sherbimit (m2)	Çmimi i objektit te banimit (l/m2)	Çmimi i truallit (l/m2)	Vlera e objektit te sherbimit sipas situacionit (lek)	Vlera e objektit te banimit (lek)	Vlera e truallit (lek)	VLERA Totale e truallit, objektit te banimit dhe sherbimit (lek)	KONFIRM ZVRPP
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Skender Ram Zenuni	3069	46, 47			51.00			1,508,553			1,508,553	Kufizim pasurie
2	Skender Sherif Furriku	3069	45, 37		110.7	110.7		1620	3,433,933		179,334	3,613,267	Vertetim hipotekor
3	Martin Frok Prendi	3069	36			120			3,577,320			3,577,320	Vertetim hipotekor
4	Mustaf Ram Mehaj	3069	51, 1377/1			102.9			4,441,812			4,441,812	Vertetim hipotekor
5	Sadetet Jup Latifi	3069	22, 22/1, 73, 1392			290.4			12761228.00			12,761,228	Kufizim pasurie
6	Mendushe Isuf Hila	3069	141			28.06			1,221,250			1,221,250	Vertetim hipotekor
7	Habibe Dem Zenuni	3069	45, 36		64.97	202.4		1620	7,152,206		105,251	7,257,457	Vertetim hipotekor
8	Habibe Dem Zenuni	3069	442			88			3,322,911			3,322,911	Vertetim hipotekor
9	Shpetim Dem Hadroj	3069	904	314.1			32,870			10,324,467		10,324,467	Vertetim hipotekor
10	Shpetim Dem Hadroj	3069	57		51.4	102.8		1620	3,003,328		83,268	3,086,596	Kufizim pasurie
11	Mois Shaban Kuci	3069	28			30.01			1,053,667			1,053,667	Vertetim hipotekor
12	Mark Pjeter Nikollit	3069	422	60.1			32,870			1,975,487		1,975,487	Vertetim hipotekor
13	Hamit Osman Allaj	3069	58,38	84.9			32,870			2,790,663		2,790,663	Vertetim hipotekor
14	Rasim Elez Hoxha	3069	63	60.1			32,870			1,975,487		1,975,487	Vertetim hipotekor
15	Mark Mirash Gjergji	3069	812	60.1			32,870			1,975,487		1,975,487	Vertetim hipotekor
16	Drane Pjeter Mema	3069	19, 39	84.9			32,870			2,790,663		2,790,663	Vertetim hipotekor
17	Adriana Muhamet Barxhani	3069	44	60.1			32,870			1,975,487		1,975,487	Vertetim hipotekor
18	Mustaf Ram Mehaj	3069	1255	60.1			32,870			1,975,487		1,975,487	Vertetim hipotekor
											Shuma	67,627,289.4	