

KËRKESË
Nr. 484, datë 24.1.2017
PËR SHPRONËSIM PËR
INTERES PUBLIK

Ministria e Zhvillimit Urban shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rehabilitimi i zonës rreth ‘Qytezës së Fëmijëve’, Korçë”.

Subjekti kërkues i këtij objekti është Bashkia Korçë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat, të cilët preken nga ky shpronësim, që konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000, të Këshillit të Ministrave, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, të ndryshuar, si dhe të vendimit nr. 89, datë 3.2.2016, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Vlera totale e shpronësimit është 72,863,295 (shtatëdhjetë e dy milionë e tetëqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e dyqind e nëntëdhjetë e pesë) lekë.

ZËVENDËSMINISTËR I
 ZHVILLIMIT URBAN
Alfred Dalipi

TABELA E DETAJUAR E LLOGARITJES SE VLERES SE SHPRONESIMIT

Nr.	Zona Kadastrale	I regjistruar pranë ZVRPP me nr.	Volum	Faqe	Emër Atësi Mbiemër	Statusi Ligjor i pronës sipas ZVRPP Korçë	Parcelë me sipërfaqe (m2)	Ndërtesë (m2)	Shënime	Truall i cili shpronësohet (m2)	Ndërtesë (m2)	Cmimi lekë/m2	Vlera e objektit	Vlera e truallit	Shuma totale e shpronësimit
1	8561	11/70	25	101	Katerina Teneqexhi+bpr	Truall	1135		Nuk ka shënime në sektorin D+E	1135		8537		9.689.495	9.689.495
2	8561	1/874	48	230	Ropi Themistokli Gjika+bpr	Truall	7400		Nuk ka shënime në sektorin D+E	7400		8537		63.173.800	63.173.800
TOTALI															
SIPERFAQJA TRUALL SHTET							0			0			0		
SIPERFAQJA TRUALL SHTET (PRONAR I PAVERTETUAR)							0			8537					
SIPERFAQJA TRUALL PRIVATE							8535			8537			72.863.295		
SIPERFAQJA NDERTESA PRIVATE													0		
VLERA TOTALE E SHPRONESIMIT													72.863.295		

