KËRKESË
Nr. 1594, datë 10.3.2017

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Zhvillimit Urban shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit, "Rikualifikim urban në territorin e Bashkisë Vlorë", faza I.

Subjekti kërkues i këtij objekti është Bashkia Vlorë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vënë në dijeni personat, të cilët preken nga ky shpronësim, që konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur në bazë të vendimit nr. 138, datë 23.3.2000, të Këshillit të Ministrave, "Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik", të ndryshuar, për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Vlera totale shpronësimit është **55,686,002** (**pesëdhjetë e pesë milionë e gjashtëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e dy**) lekë.

ZËVENDËSMINISTËR I ZHVILLIMIT URBAN
Gjon Radovani

LISTA E PASURIVE QE PREKEN NGA PROJEKTI:

"RIKUALIFIKIM URBAN, ME VENDNDODHJE NE TERRITORIN E BASHKISE VLORE" Faza I

Çmimi i truallit sipas vkm 89/2016

Çmimi per banesat konform VKM 138 date 23.03.2000 konfirmuar sipas ZVRPP

Cmimi per njesite e sherbimit , konform VKM 138 date 23.03.2000 sipas cmimeve te EKB

Nr.	Zk.	Nr.pasurise	Adresa	Pronari	Sip.trualli	Sip.ndertimi	Cmimi I truallit leke/m2	Vlera e truallit leke	Vlera e ndertimit leke	Vlera e truallit dhe e nderteses	Shënime
1	8605	6/272	Vlore	Bp. Gunbardhi, Velaj, Tartari	1778	0	8,300.00	14,757,400.00		14,757,400.00	Plotësim dokumentacioni
2	8605	6/240	Vlore	Bp Agalliu (Fitnete, Afrim,Dashamir,Marjana,Teferi Agalliu)	1000.5	0	8,300.00	8,304,150.00		8,304,150.00	Plotësim dokumentacioni
3	8605	6/241	Vlore	Bp. Xhemali (Hajri Xhemali, Avni Xhemali,Zaide Xhemali, Agim Xhemali	432	0	8,300.00	3,585,600.00		3,585,600.00	Plotësim dokumentacioni
4	8605	6/242	Vlore	Bp. Xhemali (Hajri Xhemali, Avni Xhemali,Zaide Xhemali, Agim Xhemali	572	0	8,300.00	4,747,600.00		4,747,600.00	Plotësim dokumentacioni
5	8605	6/66-nd/3	Vlore	Agim Xhemali	0	99	-	-	2,442,758.00	2,442,758.00	Plotësim dokumentacioni
6	8605	6/169	Vlore	Bp Agalliu	36	0	8,300.00	298,800.00		298,800.00	Plotësim dokumentacioni
7	8605	6/159	Vlore	Bp Agalliu	113.5	0	8,300.00	942,050.00		942,050.00	Plotësim dokumentacioni
8	8605	11./92	Vlore	Bp.Sorra,Agalliu,Topallaj,Velaj, Barakaj,Haxhi,Zinxhiria,Cobani; Graceni, Qemali	1329	0	8,300.00	11,030,700.00		11,030,700.00	Plotësim dokumentacioni
9	8605	11/176	Vlore	Bp.Agalliu	61	0	8,300.00	506,300.00		506,300.00	Plotësim dokumentacioni
10	8605	11/177	Vlore	Bp.Lulja	350	0	8,300.00	2,905,000.00		2,905,000.00	Plotësim dokumentacioni
11	8605	11/178	Vlore	Bp.Kokona, Bino,Celaj,Polloj, Balili	31	0	8,300.00	257,300.00		257,300.00	Plotësim dokumentacioni
12	8605	11/179	Vlore	Bp.Agalliu	7.3	0	8,300.00	60,590.00		60,590.00	Plotësim dokumentacioni
13	8602	11/180	Vlore	Porina Mucaj	29.5	29.5	10,903.00	321638.5	1,385,409.00	1,707,047.50	Plotësim dokumentacioni
14	8602	11/181	Vlore	Bp.Bojaxhi	25	0	10,903.00	272,575.00		272,575.00	Plotësim dokumentacioni
15	8602	11/182	Vlore	Bp.Bojaxhi	75	0	10,903.00	817,725.00		817,725.00	Plotësim dokumentacioni
16	8602	11/183	Vlore	David Dema	4	4	10,903.00	43,612.00	180,127.00	223,739.00	Plotësim dokumentacioni
17	8602	11/184	Vlore	Sabit Rakipi	70.2	49.6	10,903.00	765,390.60	2,061,277.00	2,826,667.60	Plotësim dokumentacioni
									shuma leke	**55,686,002.10**	