

**KËRKESË****Nr. 3670/2, datë 29.3.2019****PËR SHPRONËSIM PUBLIK**

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Zgjerimi i varrezave publike, Lushnjë”.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Lushnjë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 89, datë 3.2.2016 “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, si dhe në vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 138, datë 23.3.2000 “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, i ndryshuar, udhëzimin nr. 3, datë 28.12.2016, i EKB-së Tiranë, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 16 503 358 (gjashtëmbëdhjetë milionë e pesëqind e tre mijë e treqind e pesëdhjetë e tetë) lekë.

**ZËVENDËSMINISTRI I INFRASTRUKTURËS
DHE ENERGJISË
Artan Shkreli**



LISTA ME VLERËSIMIN PARAPRAK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "ZGJERIMI I VARREZAVE PUBLIKE, LUSHNJË".

Nr	Emër, mbiemër	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Rrethi	Sip. e ndërtimit (m2)	Sip. e truallit (m2)	Çmimi i ndërtimit (l/m2)	Çmimi i truallit (l/m2)	Vlera e ndërtimit (lekë)	Vlera e truallit (lekë)	Vlera Totale (lekë)	Shënime
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Xhevdet Korreshi	ZK. 8571	7/104/15	Lushnje	—	283.3	—	9,709	—	2,750,559.70	2,750,559.70	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Lushnjë me shkresën nr. 8424/1prot., datë 14.09.2018. Pasuri e llojit "Truall".
2	Bashkëpronarët Lufta	ZK. 8571	7/104/16	Lushnje	—	283.3	—	9,709	—	2,750,559.70	2,750,559.70	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Lushnjë me shkresën nr. 8424/1prot., datë 14.09.2018. Pasuri e llojit "Truall".
3	Bashkëpronarët Habili dhe Çela	ZK. 8571	7/104/17	Lushnje	—	283.3	—	9,709	—	2,750,559.70	2,750,559.70	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Lushnjë me shkresën nr. 8424/1prot., datë 14.09.2018. Pasuri e llojit "Truall".
4	Hekuran Korreshi	ZK. 8571	7/104/18	Lushnje	—	283.3	—	9,709	—	2,750,559.70	2,750,559.70	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Lushnjë me shkresën nr. 8424/1prot., datë 14.09.2018. Pasuri e llojit "Truall".
5	Hasan Korreshi	ZK. 8571	7/104/19	Lushnje	—	283.3	—	9,709	—	2,750,559.70	2,750,559.70	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Lushnjë me shkresën nr. 8424/1prot., datë 14.09.2018. Pasuri e llojit "Truall".
6	Petrit Korreshi	ZK. 8571	7/104/20	Lushnje	—	283.3	—	9,709	—	2,750,559.70	2,750,559.70	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Lushnjë me shkresën nr. 8424/1prot., datë 14.09.2018. Pasuri e llojit "Truall".

VLERA TOTALE E SHPRONËSIMIT

16,503,358.20