KËRKESË
Nr. 3988/1, datë 8.4.2019

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Ndërtimi i segmentit rrugor Maqellarë–Peshkopi".

Subjekti kërkues i këtij objekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vënë në dijeni personat të cilët preken nga ky shpronësim që konsiston në masën e vlerësimit të llogaritur në bazë të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 89, datë 3.2.2016 "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", për pasuritë e llojit "tokë arë", dhe në bazë të udhëzimit nr. 1, datë 5.10.2000, të Ministrisë së Bujqësisë dhe Ushqimit, "Për kriteret teknike të përllogaritjes së vlerës së bimëve drufrutore që shpronësohen për interes publik, në rastet kur mungojnë treguesit e deklaruar të shitblerjes", për pronarët sipas listës emërore bashkëlidhur.

Vlera totale e shpronësimit është 1,198,195 (një milion e njëqind e nëntëdhjetë e tetë mijë e njëqind e nëntëdhjetë e pesë) lekë.

ZËVENDËSMINISTËR
I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
Artan Shkreli

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE TË PASURIVE PRONË PRIVATE QË SHPRONËSOHEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT:
NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR "MAQELLARË–PESHKOPI"

Vlerësimi i pasurisë së llojit "tokë arë" është kryer bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016
Vlerësimi i kulturave bujqësore e drufrutorë është kryer bazuar në udhëzimin nr. 1, datë 5.10.2000, i Ministrisë së Bujqësisë dhe Ushqimit

Lista paraprake e pronarëve të pasurive, pronë private, që shpronësohen nga ralizimi i projektit Ndërtimi i segmentit rrugor "Maqellarë - Peshkopi".

Vlerësimi i pasurisë së llojit "tokë arë", është kryer bazuar në VKM-në nr. 89, datë 03.02.2016

Vlerësimi i kulturave bujqësore e drufrutorë është kryer bazuar në Udhëzimin nr. 1, datë 05.10.2000, i Ministrisë së Bujqësisë dhe Ushqimit

Nr	Emër Mbiemër	Lloji i Pasurisë	Z. K	Nr. i Pasurisë	Sip. Totale m2	Sip. E shpronësuar m2	Çmimi lekë/m2	Vlera e tokës arë në lekë	Kultura Bujqësore Vlera në Lekë	Vlera totale në lekë	Adresa	Shënime
1	Ramadan Dine Koreni	Tokë arë	2940	144/2	2375	1	115	115		**115**	Njësia Administrative Maqellarë	Konfirmuar nga ZVRPP
2	Agush Dine Koreni	Tokë arë	2940	152	5750	1715	115	197225	304091	**501316**	Njësia Administrative Maqellarë	Konfirmuar nga ZVRPP
3	Nuredin Emin Kërçishta	Tokë arë	2940	161/2	1250	371	115	42665	133040	**175705**	Njësia Administrative Maqellarë	Konfirmuar nga ZVRPP
4	Myfit Haxhi Xhari	Tokë arë	2940	161/4	1000	227	115	26105		**26105**	Njësia Administrative Maqellarë	Konfirmuar nga ZVRPP
5	Qemal Tofik Xhari	Tokë arë	2940	193/1	2000	693	115	79695	212210	**291905**	Njësia Administrative Maqellarë	Konfirmuar nga ZVRPP
6	Lavdrim Rushit Isaku	Tokë arë	2940	162/3	1500	31	115	3565		**3565**	Njësia Administrative Maqellarë	Konfirmuar nga ZVRPP
7	Ismet Rushit Isaku	Tokë arë	2940	162/2	1600	26	115	2990	2259	**5249**	Njësia Administrative Maqellarë	Konfirmuar nga ZVRPP
8	Nuredin Emin Kërçishta	Tokë arë	2940	200	2000	826	115	94990		**94990**	Njësia Administrative Maqellarë	Konfirmuar nga ZVRPP
9	Baudin Tosum Spahiu	Tokë arë	2940	205	3125	863	115	99245		**99245**	Njësia Administrative Maqellarë	Konfirmuar nga ZVRPP
Vlera totale paraprake						**4753**		**546595**	**651600**	**1198195**		