KËRKESË
Nr. 5719/1, datë 6.6.2019

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor "*By Pass Perëndimor Shkodër*".

Subjekti kërkues i këtij projekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016 "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", si dhe referuar çmimeve të zërave të punimeve të miratuar me udhëzimin e Këshillit të Ministrave nr. 3, datë 28.12.2016 "Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave, për vitin 2016", sipas tabelave paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 304 021 890 (treqind e katërmijë e njëzetë e një mijë e tetëqind e nëntëdhjetë) lekë.

ZËVENDËSMINISTËR I INFRASTRUKTURËS
DHE ENERGJISË
Artan Shkreli

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR PASURITË E LLOJIT "TRUALL" DHE TOKË "ARË", NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR "BY PASS PERËNDIMOR SHKODËR"

NR	Pronari			Zona Kad.	Nr. Pas.	Lloji Pas.	Sip.Tota (m²)	Tokë arë			Tokë truall			VLERA TOTALE (lekë)	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri					.shpronsu (m²)	Çmimi (m²)	Vlera (lekë)	p.shpronsu (m²)	Çmimi (m²)	Vlera (lekë)		
	QYTETI SHKODER Z.K.8591														
1	Esat Ismet		Ademi Ademi	8591	18/104	Truall	4,800			-	54	8,511	459,594	459,594	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
2	Fatmir		Muça	8591	18/71	Truall	11,200				3,430	8,511	29,192,730	29,192,730	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
3	Trashegimtaret Troshani			8591	4/195	Truall	11,800				6,785	8,511	57,747,135	57,747,135	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
4	Myftinina Shkodër			8591	4/157	Truall	4,300				2,428	8,511	20,664,708	20,664,708	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër. Urdhër Kufizimi
5	Trashegimtaret Dizdari			8591	4/263	Truall	747				281	8,511	2,391,591	2,391,591	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
6	Adrian		Gjumi	8591	4/998	Truall	1,444				1,444	8,511	12,289,884	12,289,884	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
7	Bashkepronaret Gjumi, Cani			8591	4/653	Truall	2,152				1,314	8,511	11,183,454	11,183,454	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
8	Muhamet		Neziri	8591	.4/54	Truall	2,361				527	8,511	4,485,297	4,485,297	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
9	Trashegimtaret Dizdari			8591	.4/282	Truall	5,141				105	8,511	893,655	893,655	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
10	Bashkëpronarët Rroji, Gjylbegu etj			8591	4/156	Truall	39,000				9,544	8,511	81,228,984	81,228,984	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
11	Trashegimtaret Jubica, etj			8591	4/631	Truall	12,630				723	8,511	6,153,453	6,153,453	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
12	Trashegimtaret Kadrija			8591	18/69	Truall	2,100				218	8,511	1,855,398	1,855,398	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër. Urdher Kufizimi KLSH
13	Gezim	Ramiz	Abazi	8591	18/87	Truall	700				7	8,511	59,577	59,577	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
14	Muharrem		Shkjau	8591	18/109	Truall	470				315	8,511	2,680,965	2,680,965	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
15	Sokol	Hamza	Çela	8591	1/301	Truall	3,000				369	8,511	3,140,559	3,140,559	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
16	Artur		Lezha	8591	1/302	Truall	3,000				704	8,511	5,991,744	5,991,744	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
17	Gjin	Kol	Nika	8591	10/352	Truall	12,500				4,280	8,511	36,427,080	36,427,080	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
	QYTETI SHKODER Z.K.8597														
18	Trashegimtaret Dani etj.			8597	19/470	Truall	3,670				309	8,511	2,629,899	2,629,899	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
19	Trashegimtaret Jubica			8597	19/193	Truall	258				189	8,511	1,608,579	1,608,579	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
	FSHATI DOBRAC Z.K. 1495														
20	Medo	Murat	Buraniqi	1495	177/26	Are	7,450	1,857	270	501,390				501,390	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
21	Murat	Medo	Buraniqi	1495	177/25	Are	8,002	12	270	3,240				3,240	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
22	Nexhip	Sulejman	Mustafa	1495	180/25	Are	3,271	218	270	58,860				58,860	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
23	Arjon Admir		Mustafa Mustafa	1495	180/24	Are	5,076	2,783	270	751,410				751,410	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
24	Edmir	Qazim	Guri	1495	180/23	Are	2,312	2,294	270	619,380				619,380	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
25	Xhabir	Sadik	Cani	1495	180/45	Are	2,560	2,560	270	691,200				691,200	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
26	Can Sadik	Sadik Can	Sadiku Sadiku	1495	180/21	Are	3,666	235	270	63,450				63,450	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër. Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
27	Emrush	Hamdi	Molla	1495	182/23	Are	2,085	556	270	150,120				150,120	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
28	Cuf	Beqir	Molla	1495	182/22	Are	3,108	2,209	270	596,430				596,430	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
29	Xhavit	Hamdi	Molla	1495	182/24	Are	2,688	44	270	11,880				11,880	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
30	Hajrulla	Qamil	Molla	1495	182/21	Are	5,226	4,132	270	1,115,640				1,115,640	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
31	Rexhep	Ule	Mema	1495	182/20	Are	3,384	386	270	104,220				104,220	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
32	Sulejman	Ramadan	Begu	1495	185/18	Are	9,212	4,573	270	1,234,710				1,234,710	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
33	Bisere	Ramadan	Hasja	1495	185/83	Are	3,387	2,260	270	610,200				610,200	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
34	Bashkim		Vuçaj	1495	185/89	Are	750	156	270	42,120				42,120	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
35	Edmond Monda		Pata Pata	1495	185/88	Are	750	81	270	21,870				21,870	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.

36	Vere	Frrok	Tusha	1495	185/85	Are	550	207	270	55,890				55,890	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
37	Prende	Frrok	Ndoja	1495	185/84	Are	550	301	270	81,270				81,270	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
38	Sami		Ramja	1495	185/86	Are	2,000	857	270	231,390				231,390	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
39	Ferit	Bajram	Peraj	1495	186/39	Are	1,840	622	270	167,940				167,940	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
40	Marin	Llesh	Frroku	1495	186/42	Are	1,000	872	270	235,440				235,440	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
41	Ndue	Pjeter	Frroku	1495	186/43	Are	1,500	569	270	153,630				153,630	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
42	Asllan	Haxhi	Golemi	1495	186/9	Are	6,264	2,140	270	577,800				577,800	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
43	Bahri Rasim		Çelaj, Çelaj	1495	186/58	Are	220	200	270	54,000				54,000	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
44	Bahri Rasim		Çelaj, Çelaj	1495	186/60	Are	2,640	811	270	218,970				218,970	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
45	Hajrulla		Çelaj	1495	186/30	Are	1,560	1,381	270	372,870				372,870	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
46	Bedrije	Zeqir	Selaj	1495	186/31	Are	2,080	224	270	60,480				60,480	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
47	Kujtim	Elez	Ferlushaj	1495	186/37	Are	7,348	1,774	270	478,980				478,980	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
48	Sheuqet	Elez	Ferlushaj	1495	186/36	Are	6,000	1,583	270	427,410				427,410	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
49	Ferid	Elez	Ferlushaj	1495	186/35	Are	6,000	1,423	270	384,210				384,210	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
50	Adem	Elez	Ferlushaj	1495	186/34	Are	6,000	997	270	269,190				269,190	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
51	Naim		Taraboshi	1495	186/66	Are	5,144	453	270	122,310				122,310	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër. Bllokuar ne favor te FAF Sh.a
52	Bashkepr.		Hebovija	1495	193/3	Are	17,776	2,782	270	751,140				751,140	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
53	Sabahete Lulezim Lirim Luljeta		Çoçja Çoçja Çoçja Çoçja	1495	193/85	Are	11,234	5,174	270	1,396,980				1,396,980	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
54	Sabahete	Ymer	Çoçja	1495	193/2	Are	1,500	991	270	267,570				267,570	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
	Totali									**12,883,590**			**281,084,286**	**293,967,876**	

Lista e pronarit që shpronësohet për pasurinë e llojit "Objekt (Njësi shërbimi)", si rezultat i ndërtimit të aksit rrugor "BY-PASS, PERËNDIMOR SHKODËR "

Nr.	Pronari		ZK	Nr. Pasurisë	Sip. Ndërtimore totale (m^2)	Sip. Ndërtimore e shpronësuar (m^2)	Lloji i pasurisë	Vlera e objektit sipas preventivit.	Shënim
	Emër	Mbiemër							
1	Sabahete	Çoçja	1495	193/45	1076	360	Ndërtesë (njësi shërbimi)	10,054,014	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Shkodër.
		TOTALI						**10,054,014**	