

KËRKESË
Nr. 4354/4, datë 6.9.2019
PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, shpall kërkesën për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, të llojit “truall”, që preken nga “Sistemim, Asfaltim rruga Hyrëse, Berat” (shtesat).

Subjekti kërkuar i këtij objekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private (sipas tabelës bashkëlidhur), të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur në bazë të VKM-së nr. 89, datë 3.6.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

Personat që preken nga ky projekt të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar, si dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit dhe marrjes në përdorim të përkohshëm. Lutemi pronarëve dhe personave që pretendojnë pronësinë mbi pasuritë që preken nga ky projekt, të dorëzojnë çdo dokument që disponojnë pranë Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, Drejtoria Vendore Berat, mbi saktësimin dhe konfirmimin e pronësisë, sipërfaqeve, mungesat e dokumentacionit etj.

Vlera totale paraprake e shpronësimit 2,493,068 (dy milionë e katërqind e nëntëdhjetë e tre mijë e gjashtëdhjetë e tetë) lekë.

ZËVENDËSMINISTËR
I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
Artan Shkreli

LISTA E PRONARËVE TË PASURIVE, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I OBJEKTIT “SISTEMIM, ASFALTIM RRUGA HYRËSE, BERAT” (SHTESAT)

Nr.	Emër, Mbiemër	Lloji i pasurisë	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Sip. totale truall (m ²)	Sip. truall i prekur (m ²)	Çmimi truall lek/m ²	Vlera në lekë	Shënime në kartelë
1	Ruzhdi Oriza	Truall	8501	2/175	38	31.00	4183	129,673.0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
2	Pranvera Tosun Sojati dhe Vladimir Avni Sojati	Truall	8501	2/164	220.60	83.00	4183	347,189.0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
3	Besim Barjam Sherifi	Truall	8501	2/166	66	20.00	4183	83,660.0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
4	Besim Barjam Sherifi	Truall	8501	2/176	49	15.00	4183	62,745.0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
5	Ganimete Kamber Oriza	Truall	8501	5/1	9224	447.00	4183	1,869,801.0	Konfirmuar nga Z.V.R.P.P
Total						596	m ²	2,493,068	lekë

Shënim.

1. Për truallin, çmimi i llogaritur është marrë nga VKM-ja nr. 89, datë 3.2.2016 “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.