

KËRKESË
Nr. 1509/6, datë 28.7.2020

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti “Ndërtimi i nënstacionit 400/110/20 kV Tirana 3”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është OST sh.a.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016 “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 18 711 640 (tetëmbëdhjetë milionë e shtatëqind e njëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e dyzetë) lekë.

ZËVENDËSMINISTËR
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Artan Shkreli

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE TË PASURIVE, PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN
NGA REALIZIMI I PROJEKTIT “NDËRTIMI I NËNSTACIONIT 400/110/20 kV TIRANA 3”

Nr.	Emër mbiemër	Lloji i pasurisë	Z.K.	Nr. i pasurisë	Sip. e pronës m ²	Sip. e shpronësimit	Çmimi i tokës lekë/m ²	Vlera e shpronësimit në lekë
1	Qemal Metoja	Arë	2947	371/5	9200	9200	470	4,324,000
2	Artur Xhemzi Sinanaj Ferdinand Xhemzi Sinoma	Arë	2947	371/6	9000	9000	470	4,230,000
3	Myrteza Gjashta	Arë	2947	371/11	8000	1700	470	799,000
4	Mustafa Mahmut Kupi	Arë	2947	371/12	3450	3450	470	1,621,500
5	Bashkëpronësi Aqif dhe Shaban Sina	Arë	2947	371/13	4039	4039	470	1,898,330
6	Bashkëpronësi Aqif dhe Shaban Sina	Arë	2947	371/14	500	500	470	235,000
7	Pietro Durim Kuqi	Arë	2947	371/15	1500	1500	470	705,000
8	Muhamet Abdulla Zaja	Arë	2947	371/16	5000	5000	470	2,350,000
9	Bashkëpronësi Aqif dhe Shaban Sina	Arë	2947	371/17	261	261	470	122,670
10	Jakup Kupi	Arë	2947	371/18	2000	2000	470	940,000
11	Mustafa Isak Doda	Arë	2947	371/19	2000	2000	470	940,000
12	Bashkëpronësi Familjet Çejku, Çala, Domi, Gjana, Çajku	Arë	2947	5/1/6	14950	457	470	214,790
13	Bashkim Isuf Kupi	Arë	2947	5/1/7	7000	220	470	103,400
14	Isuf Jakup Kupi	Arë	2947	5/1/8	1000	41	470	19,270
15	Mustafa Kupi	Arë	2947	5/1/9	14200	444	470	208,680
Sipërfaqe totale shpronësimi m ²						39812		
Vlera totale								18,711,640

Vlerësimi për pasuritë “tokë arë” është kryer bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016.