KËRKESË
Nr. 4573/10, datë 16.10.2020

PËR SHPRONËSIM PËR INTERES PUBLIK

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë shpall kërkesën për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, llojit "tokë truall", "ullishte" dhe "vegjetacioni", që preken nga realizimi i projektit "Rikostruksion dhe zgjerim i rrugës 'Muzak Topia', segmenti nga rrethrrotullimi tek ish-Rezervat e Shtetit deri te kisha e 'Shën Ilias', Berat". Subjekti kërkues i këtij objekti është Bashkia Berat.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private (sipas tabelës bashkëlidhur), të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur duke u bazuar në pikën 4, të nenit 17, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", i ndryshuar. Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar, si dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga plotësimi i këtij afati për publikim, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit dhe marrjes në përdorim të përkohshëm. Lutemi pronarëve dhe personave që pretendojnë pronësinë mbi pasuritë që preken nga ky projekt, të dorëzojnë çdo dokument që disponojnë pranë Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, Drejtoria Vendore Berat, mbi saktësimin dhe konfirmimin e pronësisë, sipërfaqeve, mungesat e dokumentacionit etj.

Vlera totale e shpronësimit është 16,399,997 (gjashtëmbëdhjetë milionë e treqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e shtatë) lekë.

ZËVENDËSMINISTËR I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
Artan Shkreli

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN NGA RIKONSTRUKSIONI DHE ZGJERIM I RRUGËS "MUZAK TOPIA", SEGMENTI NGA RRETHRROTULLIMI TEK ISH-REZERVAT E SHTETIT DERI TE KISHA "SHËN ILIA", BERAT

Nr.	STATUSI JURIDIK	TË DHËNAT (mbi pasurinë sipas ASHK-Berat)				VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM SIPAS LLOJIT Ë PASURISË							VLERA	SHËNIME
	PRIVAT	ZK	Nr.	Lloji	Sip.	Shpronësim tokë "ullishte"			Shpronësim tokë "truall"			Vegetation	TOTALE	
Nr.	Emri Atësia Mbiemri		i pas.	i pas.	totale (m²)	Sip. (m²)	Sip. (ALL/m²)	Vlera (lekë)	Sip. (m²)	Sip. (ALL/m²)	Vlera (lekë)	Value (ALL)	(lekë)	
0	1	3	4	5	6	7	8	9=7*8	10	11	12=10*11	13	18=9+12+13	19
1	Shtet	8501	18/39	truall	1,364			-	16.29	-	-		-	
2	Myrteza Rexhep Muçaj	8501	18/143	truall	305			-	10.26	4,183	42,918		42,918	
3	Shtet	8501	18/317	truall	41			-	3.69	4,183	15,435		15,435	Bedri Osoja (okupuar)
4	Shtet	8501	18/318	truall	297			-	3.61	-	-		-	
5	Shtet	8501	18/322	truall	795			-	1.03	4,183	4,308		4,308	Shefit Pelivan Bani (okupuar)
6	Shtet	8501	18/323	truall	780			-	74.19	-	-		-	
7	Shtet	8501	4/65	truall	829			-	31.48	4,183	131,681	20,000	151,681	Syri Qalliu (okupuar)
8	Shtet	8501	18/361	truall	496			-	4.48	4,183	18,740		18,740	Myrteza Rakip Shkoza (okupuar)
9	Shtet	8501	18/329	truall	198			-	34.85	4,183	145,778		145,778	Flamur Kadri Seitaj (okupuar)
10	Shtet	8501	18/310	truall	440			-	88.64	4,183	370,781		370,781	Naum Bani (okupuar)
11	Shtet	8501	16/255	pyll	656			-	284.15	-	-		-	
12	Polikseni Nano	8505	725	ullishte	5,000	451.43	1,800	812,574			-	110,000.0	922,574	
13	Kozma Dhimo Vrusho	8505	726	ullishte	2,000	65.00	1,800	117,000			-	20,000.0	137,000	
14	Algerta Vladimir Frasheri	8505	730/1	ullishte	255	132.98	1,800	239,364			-	10,000	249,364	
15	Hajrije Ali Agalliu	8505	730/2	ullishte	980	277.48	1,800	499,464			-	24,000	523,464	
16	Myqerem Adem Kreku	8505	729/2	ullishte	1,000	261.01	1,800	469,818			-		469,818	
17	Gramoz Kreku	8505	729	ullishte	1,000	56.14	1,800	101,052			-	10,000	111,052	
18	Baftjar Kreku	8505	729/1	ullishte	900	40.59	1,800	73,062			-		73,062	
19	Vlashi Vasil Pambuku	8505	737/3	ullishte	4,000	321.17	1,800	578,106			-	-	578,106	Vlashi Vasil Pambuku (seksioni E – vendoset masa e sekuestros nga përmbarimi)
20	Gjergji Kalldremxhi & Aleksander Kalldremxhi	8505	737/2	ullishte	2,000	160.00	1,800	288,000			-	10,000	298,000	
21	Gjergji Kalldremxhi & Aleksander Kalldremxhi	8505	737/1	ullishte	2,000	414.90	1,800	746,820			-	80,000	826,820	
22	Bujar Molishti	8505	752	ullishte	3,200	283.07	1,800	509,526			-	10,000	519,526	Bujar Molishti (seksioni E – ndalohen veprimet në këtë pasuri deri në zgjidhjen e problemit të AMT-së)
23	Haki Molishti	8505	755	ullishte	3,000	26.00	1,800	46,800			-	10,000	56,800	Haki Molishti (seksioni E – ndalohen veprimet në këtë pasuri deri në zgjidhjen e problemit të AMT-së)
24	Edmonda Llazar Tabaku	8505	777	ullishte	2,000	437.32	1,800	787,176			-	48,000	835,176	
25	Tefta Sinjari	8505	776	ullishte	2,500	454.72	1,800	818,496			-	40,000	858,496	Tefta Sinjari (seksioni E – ndalohen veprimet në këtë pasuri deri në zgjidhjen e problemit të AMT-së)

26	Shahzivar Ibrahim Nuri	8505	775	ullishte	7,500	1,148.98	1,800	2,068,164			-	40,000	2,108,164	
27	Tokli Bishka & Aleks Bishka & Nasi Bishka	8505	772/2	ullishte	4,200	409.01	1,800	736,218			-	-	736,218	
28	Haki Molishti	8505	754	ullishte	4,200	216.31	1,800	389,358			-	10,000	399,358	Haki Molishti (ndalohen veprimet në këtë pasuri deri në zgjidhjen e problemit të AMT-së)
29	Bujar Molishti	8505	753	ullishte	4,000	73.61	1,800	132,498			-	-	132,498	Bujar Molishti (seksioni E – ndalohen veprimet në këtë pasuri deri në zgjidhjen e problemit të AMT-së)
30	Gjergji Kalldremxhi & Aleksander Kalldremxhi	8505	747	ullishte	6,300	126.80	1,800	228,240			-	20,000	248,240	
31	Shpetim Xhevit Qose	8505	746	ullishte	2,000	73.59	1,800	132,462			-	-	132,462	
32	Arben Tahiraj	8505	735/3	ullishte	7,550	3.32	1,800	5,976			-	-	5,976	
33	Naun Caco	8505	772/1	ullishte	1,930	462.00	1,800	831,600			-	-	831,600	
34	Vlash Pambuku	8505	737/6	ullishte	514	9.00	1,800	16,200			-	56,000	72,200	
35	Gjergji Kalldremxhi	8505	737/4	ullishte	1,224	103.00	1,800	185,400			-	40,000	225,400	
36	Sako Molishti	8505	749	ullishte	2,000	240.69	1,800	433,242			-	-	433,242	Sako Molishti (seksioni E – ndalohen veprimet në këtë pasuri deri në zgjidhjen e problemit të AMT-së)
37	Shtet	8505	767	ullishte	8,076	265.62	1,800	478,116			-	-	478,116	Ramadan Caco (okupuar)
38	Shtet	8505	748/1	ullishte	406	246.71	1,800	444,078			-	30,000	474,078	Sako Molishti (okupuar)
39	Shtet	8505	735/6	ullishte	205	166.03	-	-			-	-	-	
40	Shtet	8505	719	ullishte	10,418	202.95	1,800	365,310			-	10,000	375,310	Kristaq Tutulani (okupuar)
41	Shtet	8505	800/2	ullishte	4,091	40.96	1,800	73,728			-	165,000	238,728	Kozma Koco Nova (okupuar)
42	Shtet	8505	734	ullishte	3,130	185.77	-	-			-		-	
43	Shtet	8505	754/1	ullishte	532	38.10	1,800	68,580			-		68,580	Haki Molishti (okupuar)
44	Shtet	8505	771	ullishte	6,465	998.43	-	-			-		-	
45	Demir Ali Nallbani	8505	733/3	ullishte	2,127	33.68	1,800	60,624			-	-	60,624	
46	Hajrije Ali Agalliu	8505	733/4	ullishte	1,147	18.58	1,800	33,444			-	-	33,444	
47	Vangjel Papajorgji & Spiro Papajorgji	8505	738	ullishte	4,000	321.18	1,800	578,124			-	88,000	666,124	
48	Shtet	8505	735/4	ullishte	1,515	24.50	1,800	44,100			-	-	44,100	Kristaq Gallani (okupuar)
49	Stavri Luci Duhanxhi & Aferdita Luci Naco	8505	735/2	ullishte	3,000	145.41	1,800	261,738			-	50,000	311,738	
50	Shtet	8501	18/321	truall	51			-	21.61	4,183	90,395		90,395	Hasan Iliaz Kokoshi (okupuar)
51	Shtet	8501	18/340	truall	623			-	28.26	4,183	118,212		118,212	Artan Jakup Kallanxhi (okupuar)
52	Shtet	8501	18/326	truall	578			-	16.38	-	-		-	
53	Shtet	8503	18/324	truall	286			-	20.25	4,183	84,706		84,706	Mimoza Fasli Zykaj
54	Shtet	8505	755/1	ullishte	343	3.53	1,800	6,354			-		6,354	Haki Molishti (okupuar)
55	Algerta Vladimir Frasheri	8505	733/1	ullishte	4,000	176.24	1,800	317,232			-	-	317,232	
	Shuma				**128,447**	**9,116**		**13,978,044**	639.17		1,022,953	**901,000**	**15,901,997**	

Shënim.

1. Vlerësimi i pasurive është kryer bazuar në pikën 4, të nenit 17, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private , për interes publik", i ndryshuar.