KËRKESË
Nr. 2725/4, datë 7.12.2020

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti "Ndërhyrja polifunksionale në lagjen 'Xhevdet Nepravishta'", Lushnjë.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Lushnjë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat, të cilët preken nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016 "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", të ndryshuar, personat e tretë, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga data e plotësimit të afateve të publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre të shoqëruara me dokumentet përkatëse në Bashkinë Lushnjë, si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 6 178 808 (gjashtë milionë e njëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e tetë) lekë.

ZËVENDËSMINISTËR I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
Artan Shkreli

LLOGARITJET PARAPRAKE PËR PASURITË E PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI "NDËRHYRJA POLIFUNKSIONALE NË LAGJEN 'XHEVDET NEPRAVISHTA'", LUSHNJË

Nr.	EMËR ATËSI MBIEMËR	Z. K.	NR. Pas.	Lloji i pasurisë	SIP. Prekur Truall (m²)	Çmimi për Truall (lekë/m²)	VLERA truall i prekur (lekë)	Konfirmimi nga ASHK Drejtoria Vendore Lushnjë
1	Shaban Tefik Xhafa	8571	27/109	Truall	37	9,709	359,233	Shkresa nr. 10459/1 datë 20.10.2017. Shkresa nr. 751/3 datë 29.9.2020
2	Valentina Ruzhdi Xhafa	8571	27/111	Truall	17	9,709	165,053	Shkresa nr. 10459/1 datë 20.10.2017. Shkresa nr. 751/3 datë 29.9.2020
3	Skënder Murat Senka	8571	25/76	Truall	37	9,709	359,233	Shkresa nr. 10459/1 datë 20.10.2017. Shkresa nr. 751/3 datë 29.9.2020
4	Sefedin Karafil Troka	8571	25/216	Truall	27	9,709	262,143	Shkresa nr. 10459/1 datë 20.10.2017. Shkresa nr. 751/3 datë 29.9.2023
5	Vasillaq Uani Prence	8571	25/297	Truall	44.4	9,709	431,080	Shkresa nr. 419/1 datë 13.3.2018. Shkresa nr. 751/3 datë 29.9.2020
6	Hamit Hekuran Çala	8571	25/309	Truall	338	9,709	3,281,642	Shkresa nr. 12266/1 datë 9.1.2019. Vërtetim hipotekor nga ZVRPP Lushnjë datë 29.12.2018
7	Astrit Arif Xhafa	8571	25/218	Truall	136	9,709	1,320,424	Shkresa nr. 2318 datë 11.03.2020
SHUMA PARAPRAKE					**636.4**		**6,178,808**	

SHËNIM.
1. Për truallin, çmimi i llogaritur është marrë nga VKM-ja nr. 89, datë 3.2.2016.