

KËRKESË
Nr. 2035, datë 22.2.2021

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i objektit: “Rehabilitimi i rrugës së Lumit të Vlorës, aksi “Selenicë – Kuç – Qeparo””.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë” dhe në VKM-në nr. 138, datë 23.3.2000, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, të ndryshuar.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 24,656,060.43 (njëzet e katër milionë e gjashtëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëdhjetë pikë dyzet e tre) lekë.

ZËVENDËSMINISTËR I
INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
Etjen Xhafaj

Lista paraprake e shpronësimeve të pasurive që preken nga ndërtimi i projektit:
Rehabilitimi i rrugës së Lumit të Vlorës, aksi “Selenicë – Kuç – Qeparo”

								Sipërfaqe për shpronësim															
Nr.	Emri	Atësia	Mbiemri	Zona kadastrale	Numri i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sip. tot. (m ²)	Arë			Trrall			Banesë		Vlera	Ndërtesë			Dru	VLERA TOTALE (lekë)	Shënime	
								Sip. m ²	Çmimi	Vlera	Sip. m ²	Çmimi	VLERA	Sip. m ²	Çmimi		Vlera	Sip. m ²	Çmimi				Vlera (sipas preventivit)
																1/m ²				lekë			
1	Sokuat		Kajaj	1765	74/20	Arë	5,600	577	204	117,708.00				-							117,708.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
2	Maksim		Lazaj	1765	74/19	Arë	3,000	431	204	87,924.00				-							87,924.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
3	Muko		Lulaj	1765	74/17	Arë	11,600	811	204	165,444.00				-							165,444.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
4	Aleks		Seferi	1765	74/14	Arë	1,800	141	204	28,764.00				-							28,764.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
5	Mete		Seferi	1765	74/13	Arë	1,800	134	204	27,336.00				-							27,336.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
6	Dervish		Seferi	1765	74/15	Arë	3,500	271	204	55,284.00				-							55,284.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
7	Bardbosh		Seferi	1765	74/16	Arë	3,800	258	204	52,632.00				-							52,632.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
8	Çerçez		Seferi	1765	74/12	Arë	1,370	139	204	28,356.00				-							28,356.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
9	Bujar		Seferi	1765	74/11	Arë	2,350	176	204	35,904.00				-							35,904.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
10	Liço		Seferi	1765	74/10	Arë	1,600	160	204	32,640.00				-							32,640.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
11	Shero		Zyka	1765	74/21	Arë	5,450	444	204	90,576.00				-							90,576.00	Pezullohen veprimet	
12	Halil		Shamaj	1765	74/22	Arë	7,350	648	204	132,192.00				-							132,192.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
13	Mimo		Veliu	1765	74/9	Arë	3,500	299	204	60,996.00				-							60,996.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
14	B.p Balla			1765	74/8	Arë	3,400	363	204	74,052.00				-							74,052.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
15	Camo		Ballaj	1765	74/7	Arë	3,400	399	204	81,396.00				-							81,396.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
16	Hajdim		Giluçi	1765	74/6	Arë	3,300	431	204	87,924.00				-							87,924.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
17	Batjar		Halili	1765	74/5	Arë	4,700	577	204	117,708.00				-							117,708.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
18	Maço		Delaj	1765	74/4	Arë	3,600	264	204	53,856.00				-							53,856.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
19	B.p Abazi			1765	74/3	Arë	10,000	3	204	612.00				-							612.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
20	Latif		Hodaj	1765	144	Arë	1,000	266	204	54,264.00				-							54,264.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	
21	Lufi		Schii	1765	143/1	Arë	5,550	966	204	197,064.00				-							197,064.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë	

22	Ladimir		Isai	1765	143/2	Areë	4,500	42	204	8,568.00			-								8,568.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
23	Memet		Jaupi	1765	143/3	Areë	6,200	5	204	1,020.00			-								1,020.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
24	Kastriot		Taraj	1765	143/4	Areë	4,500	46	204	9,384.00			-								9,384.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
25	Lavdosh		Sciü	1765	143/5	Areë	5,300	60	204	12,240.00			-								12,240.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
26	Shtet			1765	143/6	Areë	6,000	80	204	16,320.00			-								16,320.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
27	Shezai		Sciü	1765	143/7	Areë	4,300	50	204	10,200.00			-								10,200.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
28	Hysem		Sciü	1765	143/8	Areë	2,700	7	204	1,428.00			-								1,428.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
29	Memo		Likaj	1765	143/9	Areë	7,350	101	204	20,604.00			-								20,604.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
30	Shtet			1765	142/4	Areë	1,980	15	204	3,060.00			-								3,060.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
31	Ladimir		Isaj	1765	143/10	Areë	3,000	343	204	69,972.00			-								69,972.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
32	Shtet			1765	143/11	Areë	700	226	204	46,104.00			-								46,104.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
33	B.p Ballaj			1765	161/1	Areë	5,500	290	204	59,160.00			-								59,160.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
34	Damo		Tare	1765	161/2	Areë	10,500	44	204	8,976.00			-								8,976.00	Pezulohen veprimet
35	Mustret		Gilaçi	1765	161/5	Areë	2,500	8	204	1,632.00			-								1,632.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
36	Shtet			1765	139/1	Areë	15,800	1209	204	246,636.00			-								246,636.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
37	Beqir		Çeluçi	1765	161/6	Areë	3,000	417	204	85,068.00			-								85,068.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
38	Kamber		Beqari	1765	167/1	Areë	5,900	1628	204	332,112.00			-								332,112.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
39	Shtet			1765	160	Pyll	48,700	931	165	153,615.00			-								153,615.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
40	B.p Shemaj			1765	165/4	Areë	4,000	1674	204	341,496.00			-								341,496.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
41	Falk		Shemaj	1765	165/3	Areë	2,000	487	204	99,348.00			-								99,348.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
42	Shtet			1765	158	Kullotë	126,800	1005	200	201,000.00			-								201,000.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
43	Muko		Luhaj	1765	188/15	Areë	3,100	415	204	84,660.00			-								84,660.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
44	Shtet			1765	188/18	Pemëtores	500	335	204	68,340.00			-								68,340.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
45	Shtet			1765	188/20	Areë	500	371	204	75,684.00			-								75,684.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
46	Shtet			1765	188/21	Areë	5,400	2785	204	568,140.00			-								568,140.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë

47	Muko		Lulaj	1765	188/26	Arë	600	123	204	25,092.00			-							25,092.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
48	Shtet			1765	186	Kullotë	11,600	195	200	39,000.00			-							39,000.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
49	Resmi		Seferi	1765	203/1	Arë	1,700	200	204	40,800.00			-							40,800.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
50	Shtet			1765	307/4	Pemëtoze	450	13	204	2,652.00			-							2,652.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
51	Shtet			1765	307/6	Pemë	320	25	204	5,100.00			-							5,100.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
52	Shtet			1765	309/2	Pemë	600	58	204	11,832.00			-							11,832.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
53	Shtet			1765	302/1	Truall	3,200			-	355	384	136,320.00							136,320.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
54	Shtet			1765	307/1	Truall	1,030			-	98	384	37,632.00							37,632.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
55	Shtet			1765	311/3	Pemë	250	58	204	11,832.00			-							11,832.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
56	Bamush		Hoxha	1765	311/5	Truall + ndërtuesi	210			-	67	384	25,728.00	100		2,908,177.43				2,933,905.43	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
57	Shtet			1765	358/2	Truall	430			-	54	384	20,736.00							20,736.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
58	Shtet			1765	354/10	Truall	340	115	204	23,460.00			-							23,460.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
59	Shtet			1765	365/1	Pemë	1,300	76	204	15,504.00			-							15,504.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
60	Shtet			1765	365/5	Pemë	1,900	137	204	27,948.00			-							27,948.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
61	Shtet			1765	354/16	Kullotë	470	3	200	600.00			-							600.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
62	Shtet			1765	382/4	Truall	420			-	55	384	21,120.00							21,120.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
63	Shtet			1765	382/1	Pemë	1,600	176	204	35,904.00			-							35,904.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
64	Shtet			1765	384/1	Pemë	3,070	181	204	36,924.00			-							36,924.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
65	Shtet			1765	356/11	Arë	200	4	204	816.00			-							816.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
66	Shtet			1765	367/1	Pemë	460	8	204	1,632.00			-							1,632.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
67	Shtet			1765	367/5	Pemë	980	11	204	2,244.00			-							2,244.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
68	Shtet			1765	367/7	Pemë	880	46	204	9,384.00			-							9,384.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
69	Lirim		Godaj	1765	357/4	Truall	240			-	44	384	16,896.00							16,896.00	Sekuestro konservative
70	Shtet			1765	357/5	Arë	500	117	204	23,868.00			-							23,868.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
71	Shtet			1765	378/6	Pemë	1,680	19	204	3,876.00			-							3,876.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë

72	Shtet			1765	380/1	Arë	910	65	204	13,260.00			-								13,260.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
73	Shtet			1765	380/2	Pemë	900	11	204	2,244.00			-								2,244.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
74	Shtet			1765	380/18	Arë	1,090	50	204	10,200.00			-								10,200.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
75	Shtet			1765	380/21	Pemë	470	97	204	19,788.00			-								19,788.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
76	Shtet			1765	382/5	Arë	470	10	204	2,040.00			-								2,040.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
77	Shtet			2416	31	Kullotë	22,000	3800	200	760,000.00			-								760,000.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
78	Shtet			2416	29	Pemishte	18,560	790	204	161,160.00			-								161,160.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
79	Shtet			2416	33	Kullotë	56,200	606	200	121,200.00			-								121,200.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
80	Shtet			2416	60/6	Kullotë	1,100	599	200	119,800.00			-								119,800.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
81	Shtet			2416	60/5	Arë	950	304	204	62,016.00			-								62,016.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
82	Shtet			2416	21/1	Kullotë	746,200	3353	200	670,600.00			-								670,600.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
83	Shtet			2416	108/3	Kullotë	2,500	64	200	12,800.00			-								12,800.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
84	Shtet			2416	110	Trull	3,190			-	381	384	146,304.00								146,304.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
85	Shtet			2416	111/1	Trull	1,570			-	196	384	75,264.00								75,264.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
86	Shtet			2416	108/8	Vreshta	1,700	208	204	42,432.00			-								42,432.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
87	Shtet			2416	108/1	Kullotë	18,680	1057	200	211,400.00			-								211,400.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
88	Shtet			2416	116/3	Arë	2,180	406	204	82,824.00			-								82,824.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
89	Shtet			2416	116/2	Arë	940	397	204	80,988.00			-								80,988.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
90	Shtet			2416	116/1	Arë	660	349	204	71,196.00			-								71,196.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
91	Shtet			2416	21/1	Kullotë	746,200	8244	200	1,648,800.00			-								1,648,800.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
92	Novruz		Durmishi	2416	55/1	Arë	5,335	53	204	10,812.00			-								10,812.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
93	Xhevdet		Rexhepi	2416	55/4	Arë	1,400	248	204	50,592.00			-								50,592.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
94	Namik		Rexhepi	2416	55/5	Arë	1,400	601	204	122,604.00			-								122,604.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
95	Dane		Lazaj	2416	55/2	Arë	1,700	531	204	108,324.00			-								108,324.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
96	Adlan		Trushaj	2416	68/5	Arë	2,200	543	204	110,772.00			-								110,772.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë

97	Luan		Selimi	2416	68/2	Areë	1,200	371	204	75,684.00			-							75,684.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
98	Beshir		Canaj	2416	68/3	Areë	1,250	463	204	94,452.00			-							94,452.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
99	Nazif		Selimaj	2416	68/1	Areë	1,100	748	204	152,592.00			-							152,592.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
100	Rrapo		Rrapaj	2416	68/4	Areë	980	391	204	79,764.00			-							79,764.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
101	B.p Ngucaj			2416	54/24	Areë	1,300	814	204	166,056.00			-							166,056.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
102	Shtet			1265	21	Pyll	17,600	236	165	38,940.00			-							38,940.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
103	Shtet			1265	15	Vreshta	4,000	365	204	74,460.00			-							74,460.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
104	Shtet			1265	14	Vreshta	7,400	329	204	67,116.00			-							67,116.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
105	Shtet			1265	13	Vreshta	10,500	684	204	139,536.00			-							139,536.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
106	Shtet			1265	12	Kulloë	5,000	285	200	57,000.00			-							57,000.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
107	Shtet			1265	11	Vreshta	16,500	2100	204	428,400.00			-							428,400.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
108	Shtet			1265	10	Kulloë	2,200	180	200	36,000.00			-							36,000.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
109	Shtet			1265	8	Areë	2,800	394	204	80,376.00			-							80,376.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
110	Shtet			1265	19	Kulloë	12,800	1858	200	371,600.00			-							371,600.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
111	Shtet			1265	1/1.	Kulloë	713,000	4101	200	820,200.00			-							820,200.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
112	Shtet			1265	116	Pyll	1,258,200	224	165	36,960.00			-							36,960.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
113	Zeno		Lakaj	1265	114/7	Areë	1,980	63	204	12,852.00			-							12,852.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
114	Shtet			1265	117/1	Vreshta	33,150	336	204	68,544.00			-							68,544.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
115	Shtet			1265	118	Vreshta	4,000	25	204	5,100.00			-							5,100.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
116	Shtet			1265	121	Vreshta	10,660	2309	204	471,036.00			-							471,036.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
117	Shtet			1265	113	Vreshta	2,000	180	204	36,720.00			-							36,720.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
118	Shtet			1265	103	Pyll	35,900	523	165	86,295.00			-							86,295.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
119	Shtet			1265	107	Kulloë	38,330	79	200	15,800.00			-							15,800.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
120	Shtet			1265	122	Vreshta	10,350	3150	204	642,600.00			-							642,600.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
121	Shtet			1265	119	Pyll	24,800	176	165	29,040.00			-							29,040.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë

122	Shtet			1265	162	Kulloë	50,300	33	200	6,600.00			-								6,600.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
123	Shtet			1265	224/3	Arë	4,410	823	204	167,892.00			-								167,892.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
124	Shtet			1265	224/5	Arë	3,480	582	204	118,728.00			-								118,728.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
125	Shtet			1265	239/1	Pyll	256,500	3416	165	563,640.00			-								563,640.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
126	Shtet			1265	381	Kulloë	4,200	1442	200	288,400.00			-								288,400.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
127	Shtet			1265	380/1	Kulloë	11,850	540	200	108,000.00			-								108,000.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
128	Shtet			1265	422	Pyll	11,600	569	165	93,885.00			-								93,885.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
129	Shtet			1265	397	Pyll	1,400,000	6220	165	1,026,300.00			-								1,026,300.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
130	Shtet			1265	448	Pyll	20,600	588	165	97,020.00			-								97,020.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
131	Shtet			1265	478/8	Truall	185			-	86	384	33,024.00								33,024.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
132	Ramadan		Ferraj	1265	476/1/1	Ndërtesë	74			-			-			74.07		2,183,141.00			2,183,141.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
133	Qemal		Malaj	1265	158/5	Arë	1,950	139	204	28,356.00			-								28,356.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
134	Gogo		Shakaj	1265	158/10	Arë	1,950	37	204	7,548.00			-								7,548.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
135	Fenjat		Sulçaj	1265	158/11	Arë	5,100	2083	204	424,932.00			-								424,932.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
136	Haxhi		Malaj	1265	223/1	Pemëtoore	1,350	480	204	97,920.00			-								97,920.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
137	Maze		Malaj	1265	224/4	Arë	600	203	204	41,412.00			-								41,412.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
138	Lanif		Hodo	1265	435/1	Arë	2,470	370	204	75,480.00			-								75,480.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
139	Fetih		Hodo	1265	435/2	Arë	4,250	49	204	9,996.00			-								9,996.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
140	Agron		Deraç	1265	435/7	Arë	3,100	246	204	50,184.00			-								50,184.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
141	Niazi		Deraç	1265	435/8	Pemëtoore	2,010	269	204	54,876.00			-								54,876.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
142	Ramis		Sulaj	1265	435/9	Arë	3,200	201	204	41,004.00			-								41,004.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
143	Hysni		Zahaj	1265	444/5	Arë	1,470	820	204	167,280.00			-								167,280.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
144	Piro		Durmishi	1265	476/10	Truall + ndërtesë	150			-	99	384	38,016.00			150		1,006,007.00			1,044,023.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë
145	Refit		Lacaj	3384	361/8	Arë	14,200	1600	204	326,400.00			-						1,203,000.00		1,529,400.00	Proces konfirmimi
TOTALI																					24,656,060.43	