

KËRKESË
Nr. 50/3, datë 31.3.2021

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti “Ndërtim rruga Porto-Romano – Durrës, loti 3”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasuritë e llojit “tokë arë” dhe “truall”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 47 801 548 (dyzetë e shtatë milionë e tetëqind e një mijë e pesëqind e dyzetë e tetë) lekë.

KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

Lista emërore paraprake për pasuritë e paluajtshme, pronë private që preken nga realizimi i projektit
“Ndërtim rruga Porto-Romano – Durrës, loti 3”

Nr.	Pronari			Zona kad.	Numri i pasurisë	Sip. totale	Lloji i pas.	Sipërfaqe shpronësimi	Çmimi lek/(m ²)	Vlera (lekë)	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri								
1	Shtet			8517	327/1	3800	Kanal	209	0	-	Konfirmuar nga ASHK-ja
2	Shtet			8517	327/2	3040	Rrugë	209	0	-	Konfirmuar nga ASHK-ja
3	Shtet			8517	332/1	15300	Rrugë	156	0	-	Konfirmuar nga ASHK-ja
4	Shtet			8517	332/2	30600	Kanal	530	0	-	Konfirmuar nga ASHK-ja
5	Shtet			8517	47	141000	Arë	11357	420	4,769,940	Kufizuar nga ASHK
6	Shtet			8517	48	140250	Arë	7120	420	2,990,400	Kufizuar nga ASHK-ja
7	Shtet			8517	49	146375	Arë	8061	420	3,385,620	Kufizohet nga ASHK-ja
8	Shtet			8517	50	135000	Arë	1458	420	612,360	Kufizohet sipas shkresës së ASHK-së
9	Shtet			8517	35	67780	Arë	14983	420	6,292,860	Kufizohet sipas shkresës së ASHK-së
10	Rrahman		Elezi	8517	22/6	6877	Arë	2765	420	1,161,300	Konfirmuar nga ASHK-ja
11	Rrahman		Iseberi	8517	22/4	9106	Arë	2890	420	1,213,800	Konfirmuar nga ASHK-ja
12	Elmaz		Iseberi	8517	22/3	8106	Arë	2908	420	1,221,360	Konfirmuar nga ASHK-ja
13	Dritan		Isberi	8517	22/2	3000	Arë	233	420	97,860	Konfirmuar nga ASHK-ja
14	Bajram		Iseberi	8517	22/1	5505	Arë	1961	420	823,620	Kufizohet nga ASHK-ja
15		Suzana Miftari		8517	6/10	4000	Arë	848	420	356,160	Kufizuar
16		Luljeta Perfuni		8517	6/9	4000	Arë	1057	420	443,940	Kufizuar
17	Vivjana		Luca	8517	6/13	4000	Arë	927	420	389,340	Konfirmuar nga ASHK-ja
18	Tana	Vasil	Ziu	8517	6/7	4000	Arë	962	420	404,040	Konfirmuar nga ASHK-ja
19	Tol		Ziu	8517	6/6	5750	Arë	1325	420	556,500	Konfirmuar nga ASHK-ja
20	Djana Vangel		Gjoka Kajan	8517	6/5	4153	Arë	946	420	397,320	Konfirmuar nga ASHK-ja
21	Shtet			8517	6/4	2077	Arë	416	420	174,720	Konfirmuar nga ASHK-ja
22	Bardhyl		Kabili	8517	6/3	4000	Arë	965	420	405,300	Konfirmuar nga ASHK-ja
23	Musa		Vora	8517	6/2	3000	Arë	683	420	286,860	Konfirmuar nga ASHK-ja
24	Zef		Macorri	8517	6/1	20000	Arë	4533	420	1,903,860	Konfirmuar nga ASHK-ja
25	Mynyre		Puja	8517	38/17	10000	Arë	1021	420	428,820	Konfirmuar nga ASHK-ja
26	Shahin		Peposhi	8517	38/16	10400	Arë	1204	420	505,680	Konfirmuar nga ASHK-ja
27	Dashnor		Bardhoci	8517	38/15	1000	Arë	117	420	49,140	Konfirmuar nga ASHK-ja
28	shtet			8517	38/14		Arë	94	420	39,480	Konfirmuar nga ASHK-ja
29	Sulejman		Bardhoci	8517	38/13	1000	Arë	117	420	49,140	Konfirmuar nga ASHK-ja
30	Qemal		Bardhoci	8517	38/12	1000	Arë	89	420	37,380	Konfirmuar nga ASHK-ja
31	Hajzi		Bardhoci	8517	38/11	3900	Arë	420	420	176,400	Konfirmuar nga ASHK-ja
32	Shtet			8517	38/22	2400		262	420	110,040	Konfirmuar nga ASHK-ja
33	Xhevaire		Brahaj	8517	38/8	500	Arë	95	420	39,900	Konfirmuar nga ASHK-ja
34	Rexhep		Braha	8517	38/7	1500	Arë	123	420	51,660	Konfirmuar nga ASHK-ja
35	Nexhmije		Brahaj	8517	38/6	1500	Arë	157	420	65,940	Konfirmuar nga ASHK-ja
36	Elez		Brahaj	8517	38/5	450	Arë	79	420	33,180	Konfirmuar nga ASHK-ja
37	Mus		Brano	8517	38/4	5200	Arë	580	420	243,600	Konfirmuar nga ASHK-ja
38	Gani		Istrefi	8517	38/1	5200	Arë	806	420	338,520	Konfirmuar nga ASHK-ja

39	Besnik	Xhavit	Tusha	8517	5/4	20000	Arë	7382	420	3,100,440	Kufizuar nga ASHK-ja	
40	Çezarina	Çezar	Larushi	8517	3/1	4000	Arë	876	420	367,920	Konfirmuar nga ASHK-ja	
41	Adriatik		Haxhij	8517	2/223	5000	Truall	1327	3119	4,138,913	Konfirmuar nga ASHK-ja	
42	Shtet			8517	2/3	9824	Moçalishte	2660	0	-	Konfirmuar nga ASHK-ja	
43	Shtet			8517	2/2	4770	Arë	2810	420	1,180,200	Okupuar	
44	Aldoch Farma Sh.p.k			8517	2/221	5000	Truall	1821	3119	5,679,699	Vitet në favor të Credins Bank	
45	Halil		Dida	8517	38/30	1800	Arë	1065	420	447,300	Konfirmuar nga ASHK-ja	
46	Shtet			8517	38/31		Arë	1314	420	551,880	Konfirmuar nga ASHK-ja	
47	Shoqëria Tregtare Shqiptare “Ndërtim dhe konstruksione”			3184	63/107	1000	Arë	81	554	44,874	Konfirmuar nga ASHK-ja	
48	Besnik		Brahaj	3184	71/21	2600	Arë	316	554	175,064	Konfirmuar nga ASHK-ja	
49	Hamdi		Elezi	3184	71/24	3670	Arë	324	554	179,496	Konfirmuar nga ASHK-ja	
50	Osman		Elezi	3184	71/15	7540	Arë	831	554	460,374	Konfirmuar nga ASHK-ja	
51	Osman		Elezi	3184	71/23	3770	Arë	326	554	180,604	Konfirmuar nga ASHK-ja	
52	Nexhit		Voka	3184	71/6	1690	Arë	194	554	107,476	Konfirmuar nga ASHK-ja	
53	Sali, Kade		Voka	3184	71/1	9096	Arë	589	554	326,306	Vitet në favor të shoq. Anonime Kastriot Petrol	
54	Shkelqim		Shahini	3184	63/110	1000	Arë	73	554	40,442	Konfirmuar nga ASHK-ja	
55	Gjergj		Sheno	3184	63/32	1000	Arë	23	554	12,742	Konfirmuar nga ASHK-ja	
56	Gjergj		Sheno	3184	63/33	1000	Arë	26	554	14,404	Konfirmuar nga ASHK-ja	
57	Gjergj		Sheno	3184	63/34	1000	Arë	20	554	11,080	Konfirmuar nga ASHK-ja	
58	Arben		Kokoma ni	3184	63/35	1000	Arë	25	554	13,850	Konfirmuar nga ASHK-ja	
59	Gjergj		Sheno	3184	63/38	1000	Arë	28	554	15,512	Konfirmuar nga ASHK-ja	
60	Gjergj		Sheno	3184	63/39	1000	Arë	26	554	14,404	Konfirmuar nga ASHK-ja	
61	Arben		Kokoma ni	3184	63/40	1000	Arë	28	554	15,512	Konfirmuar nga ASHK-ja	
62	Gjergj		Sheno	3184	63/41	1000	Arë	23	554	12,742	Konfirmuar nga ASHK-ja	
63	Gjergj		Sheno	3184	63/43	1000	Arë	28	554	15,512	Konfirmuar nga ASHK-ja	
64	Jak		Musteqja	3184	63/64	1000	Arë	46	554	25,484	Konfirmuar nga ASHK-ja	
65	Pjeter		Musteqja	3184	63/66	1000	Arë	50	554	27,700	Konfirmuar nga ASHK-ja	
66	Mark		Musteqja	3184	63/65	1000	Arë	44	554	24,376	Konfirmuar nga ASHK-ja	
67	Gjergj		Sheno	3184	63/42	1000	Arë	31	554	17,174	Konfirmuar nga ASHK-ja	
68	Naim		Elezi	3184	63/36	1000	Arë	25	554	13,850	Konfirmuar nga ASHK-ja	
69	Gjergj		Sheno	3184	63/31	1000	Arë	23	554	12,742	Kufizohet	
70	Gjergj		Sheno	3184	63/29	1000	Arë	21	554	11,634	Kufizohet	
71	Gjergj		Sheno	3184	63/28	1000	Arë	18	554	9,972	Kufizohet	
72	Naim		Elezi	3184	63/121	2004	Arë	51	554	28,254	Kufizohet	
73	Arben		Kokoma ni	3184	63/120	2004	Arë	44	554	24,376	Konfirmuar nga ASHK-ja	
74	Gjergj		Sheno	3184	63/27	1000	Arë	20	554	11,080	Kufizohet	
75	Selam		Gjocaj	3184	63/26	1002	Arë	21	554	11,634	Konfirmuar nga ASHK-ja	
76	Raiffeisen Bank sh.a.			3184	63/115	22546	Arë	699	554	387,246	Kufizohet	
77	Alush		Thaci	3184	63/30	3000	Arë	60	554	33,240	Konfirmuar nga ASHK-ja	
										Shuma paraprake	47,801,548	

