

**KËRKESË**  
**Nr. 71/5, datë 18.5.2021**

**PËR SHPRONËSIM PUBLIK**

Agjencia Shtetërore për Shpronësimet shpall kërkesën për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti *“Zgjerimi territorial i varrezave të qytetit të Durrësit”*.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Durrës.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në Bashkinë Durrës, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimet.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 17,543,430 (shtatëmbëdhjetë milionë e pesëqind e dyzet e tre mijë e katërqind e tridhjetë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM  
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM  
TË SHPRONËSIMEVE  
**Erlis Hereni**

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN NGA NDËRTIMI I PROJEKTTIT  
“ZGJERIMI TERRITORIAL I VARREZAVE TË QYTETIT TË DURRESIT”

| Nr. | Emër atësi mbiemër               | ZK   | Nr. i pasurisë | Lloji pasurisë | Sip. totale /m² | Sip. e shpronësuar/ m² | Çmimi në lekë /m² | Vlera totale për shpronësim | Shënime                  |
|-----|----------------------------------|------|----------------|----------------|-----------------|------------------------|-------------------|-----------------------------|--------------------------|
| 1   | Dafina Musli Driza               | 1574 | 113/6          | vresht         | 3700            | 3700                   | 397               | <b>1,468,900</b>            | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 2   | Banush Berberi                   | 1574 | 113/8          | ullishte       | 2947            | 2947                   | 397               | <b>1,169,959</b>            | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 3   | Margarita Mihal Kondakçi         | 1574 | 113/9          | ullishte       | 683             | 683                    | 397               | <b>271,151</b>              | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 4   | Laz Mihal Berberi                | 1574 | 115/3          | ullishte       | 2947            | 2947                   | 397               | <b>1,169,959</b>            | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 5   | Jorgji Mihal Berberi             | 1574 | 115/4          | ullishte       | 2947            | 2947                   | 397               | <b>1,169,959</b>            | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 6   | Sotir Mihal Berberi              | 1574 | 115/5          | ullishte       | 2947            | 2947                   | 397               | <b>1,169,959</b>            | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 7   | Margarita Mihal Kondakçi         | 1574 | 115/6          | ullishte       | 1459            | 1459                   | 397               | <b>579,223</b>              | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 8   | Lina Çerma                       | 1574 | 115/7          | arë            | 2440            | 2440                   | 397               | <b>968,680</b>              | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 9   | Marjana Driza                    | 1574 | 115/8          | arë            | 2440            | 2440                   | 397               | <b>968,680</b>              | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 10  | Miltiadh Berberi                 | 1574 | 115/9          | arë            | 1520            | 1520                   | 397               | <b>603,440</b>              | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 11  | Andrea Berberi                   | 1574 | 116/1          | arë            | 2440            | 2440                   | 397               | <b>968,680</b>              | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 12  | Bashkëpronësi të:<br>Lina Cerma  | 1574 | 116/2          | arë            | 2440            | 2440                   | 397               | <b>968,680</b>              | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
|     | Andrea Berberi                   |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
|     | Marjana Driza                    |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
|     | Miltiadh Berberi                 |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
| 13  | Miltiadh Berberi                 | 1574 | 116/3          | arë            | 920             | 920                    | 397               | <b>365,240</b>              | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 14  | Miltiadh Vangjel Berberi         | 1574 | 120            | arë            | 3100            | 3100                   | 397               | <b>1,230,700</b>            | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 15  | Bashkëpronësi të:<br>Lirije Baci | 1574 | 138/12         | arë            | 4000            | 4000                   | 397               | <b>1,588,000</b>            | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
|     | Petrit Hoxha                     |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
|     | Pranvera Hoxha                   |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
|     | Rakip Hoxha                      |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
|     | Avni Hoxha                       |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
|     | Suad Hoxha                       |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
|     | Kremlina Hoxha (Tati)            |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
|     | Teuta Hoxha                      |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
|     | Lindita Hoxha (Dhora)            |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
|     | Artan Hoxha                      |      |                |                |                 |                        |                   |                             |                          |
| 16  | Astrit Vesel Doka                | 1574 | 138/6          | vresht         | 4000            | 4000                   | 397               | <b>1,588,000</b>            | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 17  | Sherif Sula                      | 1574 | 138/14         | vresht         | 1000            | 1000                   | 397               | <b>397,000</b>              | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
| 18  | Murat Sharka                     | 1574 | 138/15         | vresht         | 2260            | 2260                   | 397               | <b>897,220</b>              | Konfirmuar nga DVASHK-ja |
|     | <b>Vlera totale</b>              |      |                |                | <b>44,190.0</b> | <b>44,190</b>          |                   | <b>17'543'430</b>           |                          |

Shënim.

1. Për tokën “arë”, çmimi i llogaritur është marrë nga vendimi nr. 89, datë 3.2.2016, i Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e bartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

