

KËRKESË
Nr. 42/7, datë 14.6.2021

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, drurë frutorë, arë dhe ullishte, që preken nga realizimi i projektit “Ndërtimi i segmentit rrugor By-Pass Vlorë”.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, drurë frutorë, arë dhe ullishte, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016 “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, në VKM-në nr. 138, datë 23.3.2000, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, i ndryshuar, dhe udhëzimin nr. 1, datë 5.10.2000 “Për kriteret teknike të përlllogaritjes së vlerës së bimëve drufrutorë që shpronësohen për interes publik, në rastet kur mungojnë treguesit e deklaruar të shitblerjes”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është **8,544,392 (tetë milionë e pesëqind e dyzet e katër mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) lekë.**

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR
I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE , TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, DRUFRUTORË, ARË DHE ULLISHTE QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR
“BY -PASS VLORË”

Nr.	PRONARI			LLOJI I PASURISË				VLERËSIMET			VLERA	Shënime
	Emri i pronarit	ZK	NR. PAS.	ARË/VRESHT	ULLISHTE	KULLOTË	SIP. TOTALE	SIP. E VLERËSUAR	ÇMIMI	Vlera (lekë)	TOTALE (LEKË)	
1	HAXHI ISA BEGAJ	2074	373/19	arë						14,000	14,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
2	KIMET BATJAR HOXHAJ	2074	887/5		ullishte					270,000	270,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
3	LICO SADIK BESHAI	2074	727/3		ullishte					158,000	158,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
4	VIKTOR BESHAI	2074	152/6		ullishte							P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
5	VIKTOR BESHAI	2074	160/17		ullishte					252,000	252,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
6	KASTRIOT BATJAR HOXHAJ	2074	887/1		ullishte					555,000	555,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
7	HAMZA NAMIK DERAJ	2074	161	arë						548,000	548,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
8	FASLLI HIQMET LAZAI	2074	564/9/2		ullishte					420,000	420,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
9	ADHURIM HAMZA DERAJ	2074	941/2		ullishte					414,000	414,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
10	AVDUL METUSHAJ	2074	160/15		ullishte					115,500	115,500	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
11	IMER MERKAJ	2074	160/11		ullishte					154,000	154,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
12	XHEMIL HAMZAI	2074	152/4		ullishte					344,000	344,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
13	NIAZI ISUF HASANAJ	2074	160/8		ullishte					224,000	224,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
14	BP FEJZAI, BELAJ, TOZAI	2074	553/6		ullishte					76,000	76,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
15	QIRJAKO NOÇKA	8605	56/92		ullishte					768,000	768,000	P.verbal/Konf. nga ASHK-ja
16	BP RISILIA ,BUDO,SHEHAJ	1061	76			kullotë						Pverbal.
17	BP RISILIA ,BUDO,SHEHAJ	1061	81			kullotë				1,620,000	1,620,000	Pverbal.
18	BP RISILIA ,BUDO,SHEHAJ	1061	87+88			kullotë						Pverbal.
19	BP RISILIA ,BUDO,SHEHAJ	1061	76			kullotë	25490	4156	200	831,200	831,200	V. hipotekor
20	BP RISILIA ,BUDO,SHEHAJ	1061	81			kullotë	3600	562	200	112,400	112,400	V. hipotekor
21	BP RISILIA ,BUDO,SHEHAJ	1061	87+88			kullotë	8070	2613	200	522,600	522,600	V. hipotekor
22	FEJZI PREMTAJ	2074	160/23		ullishte		2820	850	204	173,400	173,400	Konf. nga ASHK-ja
23	AZEM SELMANAJ	3401	115/2			kullotë	1700	508	241	122,428	122,428	Konf. nga ASHK-ja
24	KIMET BATJAR HOXHAJ	2074	887/1/1		ullishte		1330	550	204	112,200	112,200	Konf. nga ASHK-ja
25	QIRJAKO NOÇKA	8605	56/92		ullishte		14000	2781	204	567,324	567,324	Konf. nga ASHK-ja
26	ADHURIM DERAJ	2074	941/2		ullishte		1370	835	204	170,340	170,340	Konf. nga ASHK-ja
	TOTALI									8,544,392	8,544,392	