

KËRKESË
Nr. 66/5, datë 15.6.2021

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti “Ndërtimi i segmentit rrugor ‘Nyja TEG’”.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasuritë e llojit “tokë arë” dhe “truall”, si dhe bazuar në vendimin nr. 138, datë 23.2.2000, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive, pronë private, që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 65.940.892 (gjashtëdhjetë e pesë milionë e nëntëqind e dyzet mijë e tetëqind e nëntëdhjetë e dy) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM
TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

Lista paraprake e pronarëve që shpronësohen nga ndërtimit i segmentit rrugor “Nyja TEG”

Nr.	Pronari	ZK	Nr. i pas.	Lloji i pasurisë	Sip. totale	Vlerësimet												Vlera totale (lekë)	Shënime
	Emri i pronarit					Sip. e shpro. (m²)	Tokë “arë”			Tokë “truall”			Objekt soc.-ek.		Objekt banimi				
							Sip. e shpro.	Vlera	Totali	Sip. e shpro.	Vlera	Totali	Sip e shpro.	Totali	Sip. e shpro.	Vlera	Totali		
1	Kadri Hasan HUSHA	2704	533/4	Arë + truall	825	825	325	523	169,975	500	3,283	1,641,500	315	15,759,302	73	66,500	4,867,800	22,438,577	Konfirmim ASHK
2	ALBSINA GROUP	2529	574/3	Arë	2,400	206	206	523	107,738									107,738	Konfirmim ASHK
3	Lazam Doda	2529	583/11	Arë	9,000	2,756	2,756	523	1,441,388									1,441,388	Në proces konfirmimi nga ASHK-ja
4	Avni Doda	2529	583/13	Arë	5,372	1,050	1,050	523	549,150									549,150	Konfirmim ASHK
5	Pajtim Struga	2529	583/14	Arë + truall	4,000	365	365	523	190,895									190,895	Konfirmim ASHK
6	Pullumb Tahir Krraba Ismet Islam Krraba	2529	583/28	Truall + ndërtesë	4,116	486				486	3,283	1,595,538	1,100	38052267				39,647,805	Konfirmim ASHK
7	Renalda Refit Korbeci	2529	583/17	Pemëtore	4,000	2,680	2,680	523	1,401,640									1,401,640	Konfirmim ASHK
8	Jonald Ali Agolli	2704	547/76	Ullishte	1,875	129	129	523	67,467									67,467	Konfirmim ASHK
9	Luan Pelivan Betaj	2704	547/66	Ullishte	2,795	57	57	523	29,811									29,811	Konfirmim ASHK
13	Jonald Ali Agolli	2704	547/77	Ullishte	2,250	127	127	523	66,421									66,421	Konfirmim ASHK
VLERA TOTALE PARAPRAKE E SHPRONËSIMIT																		65,940,892	