KËRKESË
Nr. 3683/6, datë 10.8.2021

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti "Rikonstruksioni i rrugës 'Koli Marku', Patos".

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Patos.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 3 593 865.59 (tre milionë e pesëqind e nëntëdhjetë e tre mijë e tetëqind e gjashtëdhjetë e pesë pikë pesëdhjetë e nëntë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR
I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

Tabela e vlerësimit paraprak për pasuritë, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstruksioni i rrugës 'Koli Marku', Patos"

Nr.	Emër Mbiemër	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Sip. e përgjithshme e truallit në m^2	Sip. e prekur e truallit në m^2	Çmimi për truall (lekë/m^2)	Vlera e truallit	Funksioni i godinës	Sip. e ndërtesës (m^2)	Sip. e prekur e ndërtesës (m^2)	Çmimi njësi/m^2 për banesat	Përqindja e amortizimit	Vlera e ndërtesës	Vlera e përgjithshme (lekë)	Gjendja juridike
1	Eduart Dervishi	2890	6/32-ND1	0	0	-	-	Shërbim	35	12.8	-	17.0%	324,530.86	324,530.86	Vërtetim hipotekor
2	Eduart Dervishi	2890	6/32-ND2	0	0	-	-	Shërbim	35	29.2	-	17.0%	740,335.94	740,335.94	Vërtetim hipotekor
3	Arjan Seitaj, Resmije Seitaj	2890	6/50	41	20	2848	56960	Shërbim	38.8	20	-	19.0%	467,071.31	524,031.31	Vërtetim hipotekor
4	Altin Xhafaj	2890	6/49	26	4.1	2848	11676.8	Shërbim	26	4.1	-	19.0%	96,574.51	108,251.31	Vërtetim hipotekor
5	Arben Resulaj, Alveritë Resulaj	2890	6/45	53.7	53.7	2848	152937.6	Shërbim	21.8	21.8	-	13.0%	511,330.58	664,268.18	Vërtetim hipotekor
6	Urani Likaj	2890	4/38+1-3	0	0	-	-	Banim	49	49	28000	0%	1,232,448.00	1,232,448.00	Certifikatë pronësie
													Totali	**3,593,865.59**	