

KËRKESË
Nr. 157/8, datë 18.10.2021

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti “Ndërtimi i parkimit publik, lulishte e ndriçim”, Bashkia Cërrik.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Bashkia Cërrik.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasuritë e llojit “truall”, si dhe bazuar në vendimin nr. 138, datë 23.2.2000, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive, pronë private, që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, për pasuritë e llojit “ndërtesë banimi ose jobanimi”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 1 883 925 (një milion e tetëqind e tetëdhjetë e tre mijë e nëntëqind e njëzet e pesë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM
TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

LISTA PARAPRAKE EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI
“NDËRTIMI I PARKIMIT PUBLIK, LULISHTË E NDRIÇIM”, BASHKIA ÇËRRIK

Nr.	Emër Atësi Mbiemër	ZK	Nr. i pas.	Sip. e përgj. truall (m²)	Sip. e prekur truall (m²)	Çmimi për truall	Vlera e truallit të prekur (lekë)	Sip. e gjurmës së objektit sipas kartelës (m²)	Sip. e përgj. e ndërtimit të objektit sipas kartelës	Sip. e shërbimit (m²)	Vlera e sip. së prekur, objekt shërbimi me situacion (lekë)	Vlera e përgj. truall + objekt (lekë)	Konfirmim nga ASHK Elbasan
1	Tajar Kudret Pëllumbi	1389	2/39/4	135	135	419	56,565	45	45	45	916,292	972,857	Konfirmohet me shkresën nr. 3867/1 prot., datë 8.7.2021, të ASHK Elbasan.
2	Sali Ismail Braho	1389	2/93	36	36	419	15,084	36	36	36	529,835	544,919	Konfirmohet me shkresën nr. 3867/1 prot., datë 8.7.2021, të ASHK Elbasan.
3	Hajrie Sherif Qevani	1389	2/94-nd.	0	0	0	0	22.7	22.7	22.7	337,615	337,615	Konfirmohet me shkresën nr. 3867/1 prot., datë 8.7.2021, të ASHK Elbasan.
	Hajrie Sherif Qevani	1389	2/221	68.1	68.1	419	28,534	0	0	0	0	28,534	Konfirmohet me shkresën nr. 3867/1 prot., datë 8.7.2021, të ASHK Elbasan.
4	Shtet (sip. totale 713 m²)	1389	2/40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Konfirmohet me shkresën nr. 3867/1 prot., datë 8.7.2021, të ASHK Elbasan.

5	Shtet (sip. totale 39 m ²)	1389	2/184	39	39	0	0	0	0	0	0	0	Konfirmohet me shkresën nr. 3867/1 prot., datë 8.7.2021, të ASHK Elbasan.
6	Shtet (sip. totale 33 m ²)	1389	2/183	33	33	0	0	0	0	0	0	0	Konfirmohet me shkresën nr. 3867/1 prot., datë 8.7.2021, të ASHK Elbasan.
7	Shtet (sip. totale 965.7 m ²)	1389	2/202/2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Konfirmohet me shkresën nr. 3867/1 prot., datë 8.7.2021, të ASHK Elbasan.
8	Shtet (sip. totale 126.6 m ²)	1389	2/39/2	126.6	126.6	0	0	0	0	0	0	0	Konfirmohet me shkresën nr. 3867/1 prot., datë 8.7.2021, të ASHK Elbasan.
VLERA TOTALE PARAPRAKE E SHPRONËSIMIT												1,883,925	