

**KËRKESË**  
**Nr. 476/3, datë 18.10.2021**

**PËR SHPRONËSIM PUBLIK**

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i “Nënstacionit 400 kV Elbasan 3”.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për interes publik për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak, të llogaritur si:

1. Për pasuritë e llojit “arë” është bërë bazuar në vendimin nr. 89, datë 3.2.2016, të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit në Operatorin e Sistemit të Transmetimit sh.a., si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimin.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 8,689,169 (tetë milionë e gjashtëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e njëqind e gjashtëdhjetë e nëntë) lekë.

DREJTORI I PËRGJITHSHËM  
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM  
TË SHPRONËSIMEVE  
**Erlis Hereni**

LISTA E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I “NËNSTACIONIT  
400 kV ELBASAN 3”

Lloji i pasurisë së paluajtshme që shpronësohet: tokë arë

| Nr.                | TË DHËNAT E PRONËS                        |        |         |                 |                |                  |                              |                                              |                                            |                           |                                       |
|--------------------|-------------------------------------------|--------|---------|-----------------|----------------|------------------|------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
|                    | Emri                                      | Atësia | Mbiemri | Zona kadastrale | Nr. i pasurisë | Lloji i pasurisë | Sip. e pronës m <sup>2</sup> | Sip. e pronës që shpronësohet m <sup>2</sup> | Çmimi i shpronësimit në lek/m <sup>2</sup> | Vlera e shpronësimit, lek | Shënime                               |
| Bashkia Elbasan    |                                           |        |         |                 |                |                  |                              |                                              |                                            |                           |                                       |
| Fshati Kryezjarrth |                                           |        |         |                 |                |                  |                              |                                              |                                            |                           |                                       |
| 1                  | Feim Avdul Zeneli dhe Alie Begtash Zeneli |        |         | 2296            | 44/1/3         | arë              | 2,500                        | 2,125                                        | 222                                        | 471,750                   | Pasuria 44/1, ndarë.                  |
|                    | Mirela                                    | Preni  | Merdani | 2296            | 44/1/4         | arë              | 2,000                        | 1,700                                        | 222                                        | 377,400                   |                                       |
| 2                  | Nosi                                      | Vasil  | Biba    | 2296            | 44/2           | arë              | 4,000                        | 3,187                                        | 222                                        | 707,514                   |                                       |
| 3                  | Englantina                                | Josif  | Ranxha  | 2296            | 44/3/1         | arë              | 1,625                        | 1,294.6                                      | 222                                        | 287,401                   | Pasuria 44/3 është ndarë në 2 pasuri. |
|                    | Englantina                                | Josif  | Ranxha  | 2296            | 44/3/2         | arë              | 1,625                        | 1,354.2                                      | 222                                        | 300,632                   |                                       |
| 4                  | Ndriçim                                   | Mathe  | Tollumi | 2296            | 44/4           | arë              | 3,792                        | 3,143.7                                      | 222                                        | 697,901                   |                                       |
| 5                  | Bashkëpronësi Familja Zela                |        |         | 2296            | 44/5           | arë              | 2,700                        | 1,882.4                                      | 222                                        | 417,893                   |                                       |
| 6                  | Dhimiter                                  | Vasil  | Zela    | 2296            | 44/6           | arë              | 2,700                        | 62                                           | 222                                        | 13,764                    |                                       |
| 7                  | Thoma                                     | Ilia   | Bica    | 2296            | 45/2/1         | arë              | 2,900                        | 2,546                                        | 222                                        | 565,212                   | Pasuria 45/2 është ndarë në 2 pasuri. |
| 8                  | Jorgji                                    | Tasi   | Bica    | 2296            | 45/3           | arë              | 2,750                        | 2,621.4                                      | 222                                        | 581,951                   |                                       |
| 9                  | Foti                                      |        | Ranxha  | 2296            | 45/4           | arë              | 4,125                        | 4,034.6                                      | 222                                        | 895,681                   |                                       |
| 10                 | Shtet                                     |        |         | 2296            | 45/5           | arë              | 5,625                        | 5,441.3                                      | -                                          | -                         |                                       |
| 11                 | Shtet                                     |        |         | 2296            | 45/6           | arë              | 1,875                        | 86.9                                         |                                            | -                         |                                       |
| 12                 | Bashkëpronësi Familja Roci                |        |         | 2296            | 45/7           | arë              | 3,539                        | 1,470                                        | 222                                        | 326,340                   |                                       |
| 13                 | Kostandin                                 | Simon  | Drizari | 2296            | 45/8           | arë              | 5,000                        | 2,360                                        | 222                                        | 523,920                   |                                       |
| 14                 | Petrit                                    | Grigor | Drizari | 2296            | 45/9           | arë              | 2,500                        | 1,317.5                                      | 222                                        | 292,485                   |                                       |
| 15                 | Ligor                                     | Simon  | Drizari | 2296            | 45/10          | arë              | 810                          | 459.5                                        | 222                                        | 102,009                   |                                       |
| 16                 | Agim                                      | Jakov  | Tollumi | 2296            | 45/11          | arë              | 3,310                        | 1,965.5                                      | 222                                        | 436,341                   |                                       |
| 17                 | Nikolla                                   | Vasil  | Biba    | 2296            | 45/12          | arë              | 1,570                        | 983                                          | 222                                        | 218,226                   |                                       |

|                                                               |                                          |       |      |      |       |     |       |           |     |              |  |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------|------|------|-------|-----|-------|-----------|-----|--------------|--|
| 18                                                            | Aleks                                    | Vasil | Biba | 2296 | 45/13 | arë | 5,500 | 3,540     | 222 | 785,880      |  |
| 19                                                            | Bashkëpronësi Familja Nikolla            |       |      | 2296 | 45/14 | arë | 2,375 | 1,890     | 222 | 419,580      |  |
| 20                                                            | Gezim Naum Shati dhe Bukurie Peter Shati |       |      | 2296 | 45/15 | arë | 1,625 | 1,204     | 222 | 267,288      |  |
| 21                                                            | Shtet                                    |       |      | 2296 | 45/16 | arë |       |           |     | -            |  |
| Sipërfaqe totale shpronësimi m²                               |                                          |       |      |      |       |     |       | 44,668.60 |     |              |  |
| Vlera totale e shpronësimit në lek për sipërfaqet e pronësisë |                                          |       |      |      |       |     |       |           |     | 8,689,168.80 |  |

**Shënime:**

1. Për tokën “truall”, çmimi i llogaritur është marrë nga vendimi nr. 89, datë 3.2.2016, i Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.