

KËRKESË
Nr. 19/20, datë 24.11.2021

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësim shpall kërkesën “Për shpronësim për interes publik të pronarëve të pasurive, pronë private, që preken nga projekti ‘Ndërtimi i linjës 400 kV Rrashbull – Tërana 2’”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është shoqëria OST.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në shoqërinë OST, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 9,487,020 (nëntë milionë e katërqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e njëzet) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM
TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

LISTA E PRONAREVE QE SHPRONESOHEN PER EFEKT TE NDERTIMIT TE LINJES 400kV RRASHBULL - TIRANA 2

Lloji I pasurise se palujteshme qe shpronesohet: Toke Are, Truall,Pyllle,Kullote

Prontesia												
Nr	Emri	Atësia	Mbiemri	Zona Kadastrale	Nr. Pasurisë	Lloji I pasurisë	Sip pronës m ²	Sip pronës qe shpronesohet m ²	Çmimi i Shpronesimit ne Lek/m2	Vlera e Shpronesimit Lek/Are	Shenime	
Bashkia Durrës												
NJESIA ADMINISTRATIVE RRASHBULL												
Fshati Rrashbull												
1	Bajram	Emin	Buqeza	3215	56/3	Arë	912	199	397	79,003		
2	Bashkepronesi Familja Luzha			3215	52/1	Arë	4625	231	397	91,707		
3	Kadri	Ethem	Nikoçi	3215	53/24	Arë	7315	199	397	79,003		
4	Abedin	Xhemal	Popoçi	3215	51/7	Arë	3718	199	397	79,003		
Ndërtesë	Ildize		Duro	3215	56/53	Ndërtesë	164	164	44500	7,298,000		
Fshati Arapaj												
10	Rexhep	Baft	Vidhi	1031	52/10	Arë	2500	216	361	77,976		
11	Sherif	Mustafa	Farruku	1031	70/14	Arë	6520	199	361	71,839		
12	Albert	Shpetim	Domi	1031	73/3	Arë	6000	237	361	85,557		
Bashkia Shijak												
NJESIA ADMINISTRATIVE XHAFZOTAJ												
Fshati Rreth												
15	Hatim	Selman	Krasniqi	3225	136/24	Arë	2520	237	397	94,089		
NJESIA ADMINISTRATIVE GJEPALAJ												
Fshati Gjepalaj												
18	Bashkepronesi Familja Keçi			1727	27/1	Arë + Truall	1200+300	237	337	79,869		
19	Azem	Osman	Gjepali	1727	110/12	Arë	7000	196	337	66,052		

20	Xhemal	Baki	Gryka	1727	102/2	Arë	8000	177	337	59,649	
21	Osman & Adriana Koshi			1727	114/5	Arë	6000	240	337	80,880	
22	Besmir	Shefqet	Gjepali	1727	91/10	Arë	4500	222	337	74,814	
23	Enver	Murat	Gjepali	1727	67/29	Arë	11000	216	337	72,792	
24	Agron		Rramilli	1727	34/23	Arë	3000	190	337	64,030	

NJESIA ADMINISTRATIVE MAMINAS

Fshati Bodinak

30	Myrteza	Hariz	Seferi	1233	345/15	Ullishte	1575	159	397	63,123	
----	---------	-------	--------	------	--------	----------	------	-----	-----	--------	--

NJESIA ADMINISTRATIVE GJEPALAJ

Fshati Shtrezë

31	Zenun	Murat	Tusha	3430	15/6	Pemishte	8750	234	397	92,898	
Bashkia Vore											

NJESIA ADMINISTRATIVE VORE

Fshati Kuç

35	Pellumb	Fadil	Kuçi	2303	6/6	Ullishte	2100	219	448	98,112	
----	---------	-------	------	------	-----	----------	------	-----	-----	--------	--

Bashkia Tirane

NJESIA ADMINISTRATIVE KASHAR

Fshati Mazrek

40	Haxhi	Xhemal	Peza	2625	95/2/1	Arë	3500	182	448	81,536	
41	Haxhi	Xhemal	Peza	2625	34/1/1	Arë	13000	188	448	84,224	

45	Mehmet		Xhemal	1751	442/11	Arë	3130	317	448	142,016	
----	--------	--	--------	------	--------	-----	------	-----	-----	---------	--

Bashkia Tirane

Fshati Kashar

46		Lulezim & Arif Shehaj	2105	78/16	Arë	14000	331	448	148,288
48		Mustafa Ramazan	2105	976/18/5	Arë	4200	204	448	91,392
		Mendulha Ramazan							
52		Muhamed Qerim	2105	1118/2	Arë	2468	199	448	89,152
Sipërfaqe totale shpronësimi m ²									
							5709		
Vlera totale e shpronësimit në Lek për sipërfaqet e pronesisë									9,487,020