

KËRKESË
Nr. 582/4, datë 23.11.2021

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësim shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pronarëve të pasurive, pronë private, që preken nga projekti “Sistemim lagjja ‘29 Marsi’, blloku ‘Zjarrfikësja’”, Patos.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Patos.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në Bashkinë Patos, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 1,569,618.16 (një milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e tetëmbëdhjetë pikë gjashtëmbëdhjetë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR
I KOMISIONIT
TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE, PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN NGA NDËRTIMI I PROJEKTTI "SISTEMIM LAGJJA '29 MARS', BLOKU ZJARRFIKËSJA", PATOS

Nr.	Emër Atësi Mbiemër	ZK	Nr. i pasurisë	Sipërf. e përgj. truall m ²	Sipërf. e prekur truall m ²	Çmimi për truall (lek/m ²)	Vlera e truallit	Funks. i godinës	Sipërf. e ndërtesës m ²	Sipërf. e prekur ndërtesës m ²	Çmimi njësi m ² /banesa	Përqindja e amortizimit	Vlera e ndërtesës	Vlera e përgjithshme	Shënime
1	Kujtim Hoxha	2890	1/50	64	64	2848	182,272.00		0	0				182,272.00	Konfirmuar nga ASHK- ja
2	Kujtim Hoxha	2890	1/77	35	35	2848	99,680.00	Godinë ekon. 1 kat +1 kat nëntokë	35.5	35.5	28000	21%	1,287,666.2	1,387,346.16	Konfirmuar nga ASHK- ja
	Vlera totale													1,569,618	

Shënime:

1. Për tokën "arë" çmimi i llogaritur është marrë nga vendimi nr. 89, datë 3.2.2016, i Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë".