KËRKESË
Nr. 614/10, datë 21.12.2021

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën për shpronësim për interes publik të pronarëve të pasurive, pronë private, që preken nga projekti "Zgjerimi i sipërfaqeve të varrezave publike Tufinë, faza 2", Bashkia Tiranë.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Tiranë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për interes publik për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë".

Personat që preken nga ky projekt të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në Bashkinë Tiranë, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 5,829,376 (pesë milionë e tetëqind e njëzet e nëntë mijë e treqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT TË
POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE, PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN NGA NDËRTIMI I PROJEKTIT "ZGJERIMI I SIPËRFAQEVE TË VARREZAVE PUBLIKE TUFINË FAZA 2"

Nr.	Pronari			Të dhëna hipotekore								Vlerësimet për shpronësim				Shënime (kufizime hipotekore barrë mbi pasurinë etj.)
												"Arë/vresht/pemëtore"			Vlera totale (lekë)	
	Emër	Atësia	Mbiemër	Qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sip. totale arë/vresht/ pemëtore (m^2)	Arë/vresht/ pemëtore (m^2)	Vol.	Faqe	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera (lekë)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	Qazim	Veli	Daja	Tiranë	3426	26/6	Arë	620	620	1	4	501	448	224,448.00	224,448.00	
2	Qafile Lulzim	Reshit	Daja; Daja	Tiranë	3426	26/58	Arë	1676	1676	7	144	1650	448	739,200.00	739,200.00	
3	Ali	Haxhi	Daja	Tiranë	3426	26/31	Arë	500	500	6	58	500	448	224,000.00	224,000.00	
4	Bashkim	Nezir	Hasmeta	Tiranë	3426	26/65	Arë	3600	3600	7	196	3001	448	1,344,448.00	1,344,448.00	
5	Eqerem	Selman	Lala	Tiranë	3426	26/61	Arë	1330	1330	7	192	1330	448	595,840.00	595,840.00	
6	Ali	Haxhi	Daja	Tiranë	3426	26/32	Arë	600	600	60	59	600	448	268,800.00	268,800.00	
7	Ali	Haxhi	Daja	Tiranë	3426	26/33	Arë	1500	1500	6	60	1500	448	672,000.00	672,000.00	
8	Fatime; Besnik; Hasan; Edmond; Fatime; Shqipe;	Rustem; Xhelal; Xhelal; Xhelal; Rustem; Xhelal	Shima	Tiranë	3426	26/53	Arë	4400	4400	7	139	3771	448	1,689,408.00	1,689,408.00	
9	Qamil	Selman	Lala	Tiranë	3426	26/63	Arë	2060	2060	7	194	40	448	17,920.00	17,920.00	

10	Kadri		Cakmaku	Tiranë	3426	26/60	Arë	873	873	7	146	119	448	53,312.00	53,312.00	
11	Shtet			Tiranë	3426	26/51	Arë	1150	1150	7	137	371	0	0.00	0.00	
12	Shtet			Tiranë	3426	26/37	Arë	510	510	6	223	510	0	0.00	0.00	
13	Shtet			Tiranë	3426	26/5	Arë	900	900	1	15	900	0	0.00	0.00	
14	Shtet			Tiranë	3426	26/4	Arë	3600	3600	1	57	3600	0	0.00	0.00	
15	Shtet			Tiranë	3426	26/56	Arë			7	142	31	0	0.00	0.00	
16	Pa informacion			Tiranë	3426	493	-					513	0	0.00	0.00	
17	Bashkia		Tiranë	Tiranë	3426	26/42	Arë	207	207	7	128	207	0	0.00	0.00	
18	Bashkia		Tiranë	Tiranë	3426	26/43	Arë			7	129	261	0	0.00	0.00	
19	Pa informacion			Tiranë	3426	Pa informacion						249	0	0.00	0.00	
												19654		SHUMA	**5,829,376.00**	
1. Për tokën bujqësore, çmimi i llogaritur është marrë nga VKM-ja nr. 89, datë 3.2.2016.																
2. Llogaritjet paraprake të pasurive të kësaj liste, janë bazuar në të dhënat e marra nga konfirmimi i Drejtorisë Vendore të ASHK-së Tirana Rurale 1, me nr. prot. 8286, datë 26.11.2021.																