

**KËRKESË**  
**Nr. 100, datë 18.1.2022**

**PËR SHPRONËSIM PUBLIK**

Ajencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën për disa shtesa të VKM-së nr. 794, datë 11.12.2019, “Për shpronësim për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti ‘Ndërtimi i segmentit rrugor ‘Rruga e Arbrit’”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasuritë e llojit “tokë arë” dhe “truall”, si dhe bazuar në vendimin nr. 138, datë 23.2.2000, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive, pronë private, që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, për pasuritë e llojit “objekt banimi”, sipas tabelës bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 4 475 454 (katër milionë e katërqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e katërqind e pesëdhjetë e katër) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM  
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE  
**Erlis Hereni**

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN NË SEGMENTIN RRUGOR  
“RRUGA E ARBRIT”,  
DISA SHITESA TË VKM-së NR. 794, DATË 11.12.2019

| Nr.    | Emri     | Atësia   | Mbiemri | Zona kadastrale | Numri i pasurisë | Sip. totale m <sup>2</sup> | Lloji i pasurisë   | Tokë "truall"                               |                             |           | Tokë "arë"          |                             |             | Objekt banimi      |                             |             | Vlera totale (lek) | Shënime                                                         | Adresa            |
|--------|----------|----------|---------|-----------------|------------------|----------------------------|--------------------|---------------------------------------------|-----------------------------|-----------|---------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------|
|        |          |          |         |                 |                  |                            |                    | Sipërfaqja e shpronësimit (m <sup>2</sup> ) | Çmimi (lek/m <sup>2</sup> ) | Vlera lek | Sip. e shpronësimit | Çmimi (lek/m <sup>2</sup> ) | Vlera (lek) | Sip. e shpronësuar | Çmimi (lek/m <sup>2</sup> ) | Vlera (lek) |                    |                                                                 |                   |
| 1      | Allaman  | Xheladin | Miftari | 1372            | 13/1             | 2000                       | arë + truall + nd. | 200                                         | 110                         | 22000     | 526                 | 100                         | 52600       | 98                 | 27170                       | 2662660     | 2,737,260.00       | Konfirmuar nga ASHK-ja. Shpronësohet për objektin dhe truallin. | Çeremec i poshtëm |
| 2      | Amarildo | Hysni    | Doka    | 1644            | 482/3            | 6780                       | arë                |                                             |                             |           | 1588                | 114                         | 181032      |                    |                             |             | 181,032.00         | Konfirmuar nga ASHK-ja.                                         | Klos              |
| 3      | Arjola   | Besim    | Kuka    | 3426            | 799/12           | 5400                       | truall             | 974                                         | 490                         | 477260    |                     |                             |             |                    |                             |             | 477,260.00         | Konfirmuar nga ASHK-ja.                                         | Tiranë, Linzë     |
| 4      | Arjola   | Besim    | Kuka    | 3426            | 799/11           | 1800                       | truall             | 908                                         | 490                         | 444920    |                     |                             |             |                    |                             |             | 444,920.00         | Konfirmuar nga ASHK-ja.                                         | Tiranë, Linzë     |
| 5      | Ramazan  |          | Ahmetaj | 3876            | 307/7/2          | 400                        | arë                |                                             |                             |           | 137                 | 448                         | 61376       |                    |                             |             | 61,376.00          | Konfirmuar nga ASHK-ja.                                         | Tiranë            |
| 6      | Ramazan  |          | Ahmetaj | 3876            | 316/11/1         | 680                        | arë                |                                             |                             |           | 74                  | 448                         | 33152       |                    |                             |             | 33,152.00          | Konfirmuar nga ASHK-ja.                                         | Tiranë            |
| 7      | Bajram   | Ali      | Balliu  | 3426            | 968/3            | 2130                       | arë                |                                             |                             |           | 1000                | 448                         | 448000      |                    |                             |             | 448,000.00         | Konfirmuar nga ASHK-ja.                                         | Tiranë            |
| 8      | Bajram   | Sefer    | Dalipi  | 1644            | 445/1            | 2867                       | arë                |                                             |                             |           | 811                 | 114                         | 92454       |                    |                             |             | 92,454.00          | Proces konfirmimi.                                              | Fshat Mat, fshat  |
| Totali |          |          |         |                 |                  |                            |                    | 2082                                        |                             | 944180    |                     |                             | 233632      | 98                 |                             | 2662660     | 4,475,454.00       |                                                                 |                   |