

KËRKESË
Nr. 151/3, datë 22.2.2022

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimet shpall kërkesën për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 594, datë 31.8.2016, të Këshillit të Ministrave, “Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit ‘Vija bregdetare e qytetit të Vlorës, faza 1, shtesat, pjesa lindore’, Vlorë”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Bashkia Vlorë.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, si:

1. Për pasuritë e llojit “truall” është bërë bazuar në vendimin nr. 89, datë 3.2.2016, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në Bashkinë Vlorë, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimet.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 14,931,658.50 (katërmëdhjetë milionë e nëntëqind e tridhjetë e një mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e tetë pikë pesëdhjetë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT
TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË VKM-NË NR. 594, DATË 31.8.2016, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTIT “VIJA BREGDETARE E QYTETIT TË VLORËS, FAZA 1, SHITESAT, PJESA LINDORE”, VLORË

Nr.	PRONARI			TË DHËNAT (mbi pasurinë sipas ASHK-së)				VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM SIPAS LLOJIT Ë PASURISË			VLERA TOTALE (lekë)	SHËNIME
	Emri	Atësia	Mbiemri	ZK	Nr. pas.	Lloji	Sip. totale (m²)	Shpronësim tokë “truall”				
								Sip. (m³)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)		
1	Bashkëpronarët Sadiku			8602	40/291	Truall	185	119.50	10,903	1,302,908.50	1,302,908.50	Konfirmuar nga ASHK DV Vlorë
2	Bashkëpronarët Sadiku			8602	40/79	Truall	1,893	1,250	10,903	13,628,750	13,628,750	Konfirmuar nga ASHK DV Vlorë
Vlera totale paraprake								1,370	10,903	14,931,658.50	14,931,658.50	

Shënime. 1. Për tokën “truall”, çmimi i llogaritur është marrë nga vendimi nr. 89, datë 3.2.2016, i Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.