KËRKESË
Nr. 455/8, datë 2.6.2022

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën "Për shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor "Lidhja e autostradës Milot–Morinë me Aeroportin e Kukësit", me vlerë totale paraprake të shpronësimit prej 10,395,316 (dhjetë milionë e treqind e nëntëdhjetë e pesë mijë e treqind e gjashtëmbëdhjetë) lekësh.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohet, sipas vlerësimit paraprak të llogaritur:

- Për pasuritë e llojit "arë" dhe "truall" është bërë bazuar në vendimin nr. 89, datë 3.2.2016, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë".

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara, për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimin.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 10,395,316 (dhjetë milionë e treqind e nëntëdhjetë e pesë mijë e treqind e gjashtëmbëdhjetë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM
TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

LISTA PARAPRAKE E PASURIVE PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI I NDËRTIMIT TË SEGMENTIT RRUGOR "LIDHJA E AUTOSTRADËS MILOT–MORINË ME AEROPORTIN E KUKËSIT"

NR.	EMRI	ATËSIA	MBIEMRI	ZONA KADASTR.	NUMRI I PASURISË	SIP. TOTALE (m²)	TOKË ARË			TOKË TRUALL			SIP. NDËRTIMI (m²)	VLERA (lek)	SHËNIME
							SIP. (m²)	ÇMIMI (LEK/m²)	VLERA (LEKË)	SIP. (m²)	ÇMIMI (LEK/m²)	VLERA (LEKË)			
FSHATI GOSTIL ZK. 1819															
1	Shtet			1819	1/137	12	12	132	1584					1584	Okupuar
2	Shtet			1819	1/138	248	248	132	32736					32736	Okupuar
3	Shtet			1819	1/139	1637	1637	132	216084					216084	Okupuar
4	Shtet			1819	1/140	1601	1601	132	211332					211332	Okupuar
5	Shtet			1819	1/141	1571	1571	132	207372					207372	Okupuar
6	Shtet			1819	1/144	3560	3560	132	469920					469920	Okupuar
7	Shtet			1819	2/5	1486	145	132	19140					19140	Kufizim në seksionin D. Urdhër i drejtorit për kufizim
8	B.p. Rexha			1819	2/8	1500			0	696	203	141288		141288	Konfirmuar nga ASHK-ja
9	B.p. Rexha			1819	2/15	2500			0	654	203	132762		132762	Konfirmuar nga ASHK-ja
10	Shtet			1819	2/9	579	579	132	76428					76428	Okupuar
11	Shtet			1819	2/10	170	170	132	22440					22440	Okupuar
12	Shtet			1819	2/12	964	964	132	127248					127248	Okupuar
13	Shtet			1819	2/13	1259	1197	132	158004					158004	Okupuar
14	Shtet			1819	2/14	1855	418	132	55176					55176	Okupuar
15	Shtet			1819	2/22	2418	2136	132	281952					281952	Okupuar
16	Shtet			1819	2/24	685	685	132	90420					90420	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
17	Shtet			1819	2/21	2622	373	132	49236					49236	Okupuar
18	Shtet			1819	2/45	2383	79	132	10428					10428	Okupuar
19	Shtet			1819	1/145	556	556	132	73392					73392	Okupuar
20	Shtet			1819	1/146	1618	1618	132	213576					213576	Okupuar
21	Shtet			1819	1/154	421	421	132	55572					55572	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
22	Shtet			1819	1/155	348	348	132	45936					45936	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
23	Shtet			1819	1/156	285	285	132	37620					37620	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
24	Shtet			1819	1/157	231	231	132	30492					30492	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
25	Shtet			1819	1/159	360	360	132	47520					47520	Konfirmuar nga ASHK-ja (plotësim dokumentacioni)
26	Shtet			1819	1/166	2355	825	132	108900					108900	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
27	Shtet			1819	1/167	2782	1491	132	196812					196812	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
28	Shtet			1819	1/168	2179	1130	132	149160					149160	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
29	Shtet			1819	1/169	2271	896	132	118272					118272	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
30	Shtet			1819	1/170	2451	559	132	73788					73788	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
31	Shtet			1819	1/171	3737	80	132	10560					10560	Kufizim në seksionin D. Kjo pronë është në konflikt (plotësim dokumentacioni)
32	Shtet			1819	1/122	1673	194	132	25608					25608	Okupuar
33	Shtet			1819	1/163	2351	1130	132	149160					149160	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
34	Shtet			1819	1/164	2391	644	132	85008					85008	Okupuar (plotësim

													dokumentacioni)
35	Shtet	1819	2//43	2789	13	132	1716					1716	Okupuar
36	Shtet	1819	2//42	1541	91	132	12012					12012	Okupuar
37	Shtet	1819	2//41	1603	240	132	31680					31680	Okupuar
38	Shtet	1819	2//40	1657	497	132	65604					65604	Okupuar
39	Shtet	1819	2//29	10	10	132	1320					1320	Okupuar
40	Shtet	1819	2//30	81	81	132	10692					10692	Okupuar
41	Shtet	1819	2//31	161	161	132	21252					21252	Okupuar
42	Shtet	1819	2//32	240	240	132	31680					31680	Okupuar
43	Shtet	1819	2//26	1516	1337	132	176484					176484	Okupuar
44	Shtet	1819	2//39	2300	1543	132	203676					203676	Okupuar
45	Shtet	1819	2//64	5183	140	132	18480					18480	Okupuar
46	Shtet	1819	2//38	2397	2035	132	268620					268620	Okupuar
47	Shtet	1819	2//33	2418	2276	132	300432					300432	Okupuar
48	Shtet	1819	2//34	1887	1887	132	249084					249084	Okupuar
49	Shtet	1819	2//35	1258	1258	132	166056					166056	Okupuar (i paidentifikuar, sipas kartelës lëshuar nga ASHK Kukës)
50	Shtet	1819	2//66	2092	1071	132	141372					141372	Okupuar
51	Shtet	1819	2//69	5261	935	132	123420					123420	Okupuar
52	Shtet	1819	2//70	2146	352	132	46464					46464	Okupuar
53	Shtet	1819	2//71	2127	359	132	47388					47388	Okupuar
54	Shtet	1819	2//98	1996	343	132	45276					45276	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
55	Shtet	1819	2//97	1656	290	132	38280					38280	Okupuar
56	Shtet	1819	2//95	3263	596	132	78672					78672	Okupuar
57	Shtet	1819	2//94	2811	399	132	52668					52668	Okupuar
58	Shtet	1819	2/106	2877	360	132	47520					47520	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
59	Shtet	1819	2/107	1216	125	132	16500					16500	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
60	Shtet	1819	2/108	1568	150	132	19800					19800	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
61	Shtet	1819	2/109	1571	168	132	22176					22176	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
62	Shtet	1819	2/110	1574	148	132	19536					19536	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
63	Shtet	1819	2/185	1716	560	132	73920					73920	Okupuar
64	Shtet	1819	2/184	3772	53	132	6996					6996	Okupuar
65	Shtet	1819	2/197	5048	220	132	29040					29040	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
66	Shtet	1819	2/198	5026	843	132	111276					111276	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
67	Shtet	1819	2/199	4811	857	132	113124					113124	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
68	Shtet	1819	2/200	4602	1260	132	166320					166320	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
69	Shtet	1819	2/201	5035	2530	132	333960					333960	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
70	Shtet	1819	2/253	22143	27	132	3564					3564	Pasuria është e okupuar, nuk u paraqit pronari (plotësim dokumentacioni)
71	Shtet	1819	57/253	3465	35	132	4620					4620	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
72	Shtet	1819	59/451	5443	1016	132	134112					134112	Okupuar
73	Shtet	1819	59/450	3713	906	132	119592					119592	Okupuar
74	Shtet	1819	59/449	1263	304	132	40128					40128	Okupuar
75	Shtet	1819	59/448	1299	305	132	40260					40260	Okupuar
76	Shtet	1819	59/447	1564	370	132	48840					48840	Okupuar
77	Shtet	1819	59/446	1753	401	132	52932					52932	Okupuar

78	Shtet	1819	59/445	1898	406	132	53592					53592	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
79	Shtet	1819	59/444	1712	678	132	89496					89496	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
80	Shtet	1819	59/443	1736	575	132	75900					75900	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
81	Shtet	1819	59/442	1826	551	132	72732					72732	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
82	Shtet	1819	59/441	1871	421	132	55572					55572	Kufizim në seksionin D. Urdhër i drejtorit për kufizim (plotësim dokumentacioni)
83	Shtet	1819	59/440	2414	457	132	60324					60324	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
84	Shtet	1819	59/438	2026	179	132	23628					23628	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
85	Shtet	1819	59/436	4514	379	132	50028					50028	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
86	Shtet	1819	59/435	2371	181	132	23892					23892	Kufizim në seksionin D. Urdhër i drejtorit për kufizim (plotësim dokumentacioni)
87	Shtet	1819	59/434	5557	416	132	54912					54912	Kufizim në seksionin D. Deri në momentin e regjistr. të ndërtimit të legalizuar VKM nr. 1094, datë 28.12.2015 (plotësim dokumentacioni)
88	Shtet	1819	59/433	4623	439	132	57948					57948	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
89	Shtet	1819	59/432	3868	437	132	57684					57684	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
90	Shtet	1819	59/431	1357	192	132	25344					25344	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
91	Shtet	1819	59/430	1304	176	132	23232					23232	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
92	Shtet	1819	59/429	1313	176	132	23232					23232	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
93	Shtet	1819	59/428	5435	606	132	79992					79992	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
94	Shtet	1819	61/1	5662	491	132	64812					64812	Okupuar
95	Shtet	1819	61/2	5565	457	132	60324					60324	Okupuar
96	Shtet	1819	61/3	1387	205	132	27060					27060	Okupuar
97	Shtet	1819	61/4	1442	207	132	27324					27324	Okupuar
98	Shtet	1819	61/5	1483	210	132	27720					27720	Okupuar
99	Shtet	1819	61/6	1520	213	132	28116					28116	Okupuar
100	Shtet	1819	61/7	3234	450	132	59400					59400	Okupuar
101	Shtet	1819	61/11	4162	572	132	75504					75504	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
102	Shtet	1819	61/12	649	142	132	18744					18744	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
103	Shtet	1819	61/13	714	162	132	21384					21384	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
104	Shtet	1819	61/14	721	163	132	21516					21516	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
105	Shtet	1819	61/15	1353	294	132	38808					38808	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
106	Shtet	1819	61/16	1472	287	132	37884					37884	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
107	Shtet	1819	61/20	1891	918	132	121176					121176	Okupuar (plotësim dokumentacioni)
108	Shtet	1819	61/240	2411	304	132	40128					40128	Okupuar
109	Shtet	1819	61/241	2813	360	132	47520					47520	Okupuar
110	Shtet	1819	61/242	2779	358	132	47256					47256	Okupuar
111	Shtet	1819	61/243	3052	387	132	51084					51084	Okupuar
112	Shtet	1819	61/251	2021	351	132	46332					46332	Okupuar
113	Shtet	1819	61/252	2250	405	132	53460					53460	Okupuar

114	Shtet			1819	61/254	2635	512	132	67584				67584	Okupuar
115	Shtet			1819	61/255	3780	823	132	108636				108636	Okupuar
116	Shtet			1819	61/256	4924	2046	132	270072				270072	Okupuar
117	Shtet			1819	61/244	4288	176	132	23232				23232	Okupuar
118	Shtet			1819	61/245	4371	137	132	18084				18084	Okupuar
119	Shtet			1819	61/249	2311	96	132	12672				12672	Okupuar
120	Qamil	Din	Murati	1819	61/267	4140	283	132	37356				37356	Konfirmuar nga ASHK-ja
121	Maliq	Kurtish	Murati	1819	61/266	2541	215	132	28380				28380	Konfirmuar nga ASHK-ja
122	Daut	Halil	Murati	1819	61/265	2090	176	132	23232				23232	Konfirmuar nga ASHK-ja
123	Xhem	Asllan	Murataj	1819	61/264	9408	403	132	53196				53196	Konfirmuar nga ASHK-ja
FSHATI SHTIQEN ZK 3425														
124	Shtet			3425	3427	628	465	132	61380				61380	Okupuar
125	Shtet			3425	3429	561				510	203	103530	103530	Okupuar
126	Shtet			3425	3430	1310				263	203	53389	53389	Okupuar
127	Shtet			3425	3440	622				363	203	73689	73689	Okupuar
128	Shtet			3425	3439	604				178	203	36134	36134	Okupuar
129	Shtet			3425	3438	787				202	203	41006	41006	Okupuar
130	Shtet			3425	3437	689				128	203	25984	25984	Okupuar
131	Shtet			3425	3601	920				142	203	28826	28826	Okupuar
132	Shtet			3425	3602	1256				141	203	28623	28623	Okupuar
133	Shtet			3425	3603	751				75	203	15225	15225	Okupuar
134	Shtet			3425	3604	742				69	203	14007	14007	Okupuar
135	Shtet			3425	3625	1030				87	203	17661	17661	Okupuar
136	Shtet			3425	3624	1167				40	203	8120	8120	Konfirmuar nga ASHK-ja
137	Shtet			3425	3894	974	31	132	4092				4092	Okupuar
138	LULZIM	REXHEP	LEKICA	3425	695/22/1	1933	36	132	4752				4752	Konfirmuar nga ASHK-ja
139	LULZIM	REXHEP	LEKICA	3425	695/24/1	995	29	132	3828				3828	Konfirmuar nga ASHK-ja
140	SADIK	SUL	LEKICA	3425	695/30/1	165	38	132	5016				5016	Konfirmuar nga ASHK-ja
141	KAMBER	SUL	LEKICA	3425	695/26/1	1646	37	132	4884				4884	Konfirmuar nga ASHK-ja
142	RAM	SALI	LEKICA	3425	695/33/1	2647	277	132	36564				36564	Kufizim në seksionin D. Ndalohen veprimet deri në konfirm. e AMTP-së; urdhër i drejtorit për kufizim
143	ISLAM	SALI	LAMI	3425	701/1/1	1685	202	132	26664				26664	Konfirmuar nga ASHK-ja
144	BAJRAM	DALI	LAMI	3425	701/5/1	360	51	132	6732				6732	Kufizim në seksionin D. Ndalohen veprimet deri në konfirm. e AMTP-së
145	BP AXHAMI, DALI			3425	701/6/1	503	65	132	8580				8580	Konfirmuar nga ASHK-ja
146	HYSNI	HAJRULLAH	CENGU	3425	701/7/1	672	93	132	12276				12276	Kufizim në seksionin D. Urdhër i drejtorit për kufizim
147	RIZA	HAJRULLAH	CENGU	3425	701/8/1	660	79	132	10428				10428	Konfirmuar nga ASHK-ja
148	QEMAL	QAZIM	BASHA	3425	701/10/1	591	53	132	6996				6996	Konfirmuar nga ASHK-ja
149	ZOJE	ISMAIL	BASHA	3425	701/11/1	708	72	132	9504				9504	Konfirmuar nga ASHK-ja
150	BAJRAM	DIN	CENGU	3425	688/28/1	1216	102	132	13464				13464	Kufizim në seksionin D. Ndalohen veprimet deri në konfirm. e AMTP-së; urdhër i drejtorit për kufizim

151	OSMAN	ZENEL	CENGU	3425	688/14/1	370	19	132	2508					2508	Konfirmuar nga ASHK-ja
152	FATIME	JASHAR	CENGU	3425	688/15/1	412	12	132	1584					1584	Kufizim në seksionin D. Ndalohen veprimet deri në konfirm. e AMTP-së
153	DYLEJMAN	ZENEL	CENGU	3425	688/16/1	403	5	132	660					660	Kufizim në seksionin D. Ndalohen veprimet deri në konfirm. e AMTP-së
154	RIZA	HAJRULLAH	CENGU	3425	688/17/1	602	46	132	6072					6072	Konfirmuar nga ASHK-ja
155	FATMIR	HYSNI	CENGU	3425	688/18/1	232	72	132	9504					9504	Kufizim në seksionin D. Ndalohen veprimet deri në konfirm. e AMTP-së
156	HAMDI	HYSNI	CENGU	3425	688/19/1	222	86	132	11352					11352	Kufizim në seksionin D. Ndalohen veprimet deri në konfirm. e AMTP-së
157	SHKËLZEN	RAKIP	ISEBERI	3425	688/20/10	245	105	132	13860					13860	Konfirmuar nga ASHK-ja (plotësim dokumentacioni)
158	XHEMALI	IBRAHIM	AXHAMI	3425	688/20/13	141	63	132	8316					8316	Konfirmuar nga ASHK-ja
159	HAMDI	OSMAN	CENGU	3425	688/20/16	410	167	132	22044					22044	Kufizim në seksionin D. Ndalohen veprimet deri në konfirm. e AMTP-së
160	HALIL	DEM	MUCMATA	3425	688/25/3	197	63	132	8316					8316	Kufizim në seksionin D. Ndalohen veprimet deri në konfirm. e AMTP-së
161	REPUBLIKA E SHQIPËRISË			3425	688/25/1	205	21	132	2772					2772	Në favor të Ministrisë së Transportit dhe Telekomunikacionit
		SHUMA					**73296**		**9675072**	**3548**		**720244**		**10395316**	

SHËNIM
ÇMIMET PËR LLOJIN E PASURISË JANË MARRË BAZUAR NË VKM-në NR. 89, DATË 3.2.2016, "PËR MIRATIMIN E HARTËS SË VLERËS SË TOKËS NË REPUBLIKËN E SHQIPËRISË".