

KËRKESË
Nr. 433/7, datë 23.6.2022

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën për disa shtesa në VKM-në nr. 778, datë 24.9.2010, “Për shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i segmentit rrugor ‘By-Pass Plepa–Kavajë–Rrogozhinë’”, ARRSH.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për interes publik për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

Personat që preken nga ky projekt të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në Autoritetin Rrugor Shqiptar, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 8,332,583 (tetë milionë e treqind e tridhjetë e dy mijë e pesëqind e tetëdhjetë e tre) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM
TË SHPRONËSIMEVE
Erlis Hereni

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE, PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN NGA NDËRTIMI I PROJEKTTIT PËR DISA SHITESA
NË VKM-në NR. 778, DATË 24.9.2010, “PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I SEGMENTIT RRUGOR ‘BY-PASS
PLEPA–KAVAJË–RROGOZHINË’”, ARRSH

Nr.	Pronari			ZK	Nr. i pas.	Lloji i pasurisë	Sip. totale (m²)	Sip. e shpronësimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Vlera objekte	Vlera totale (lek)	Shënime	Adresa
	Emri	Atësia	Mbiemri										
1	Nazim	Murat	Saraçi	2140	242/5/2	Arë	22	22	329		7238	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
2	Bashkëpronarët		Saraçi	2140	242/6/2	Arë	71	71	329		23359	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
3	Astrit	Qamil	Sheshi	2140	242/7/1	Arë	4030	513	329		168777	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
4	Astrit	Qamil	Sheshi	2140	242/7/2	Arë	438	438	329		144102	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
5	Ilmi	Myftar	Saraçi	2140	242/8/1	Arë	848	147	329		48363	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
6	Ilmi	Myftar	Saraçi	2140	242/8/2	Arë	176	163	329		53627	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
7	Nexhmije	Hajdar	Mustafaj	2140	242/11/1	Arë	162	125	329		41125	Konfirmim	Bashkia Kavajë
8	Nexhmije	Hajdar	Mustafaj	2140	242/11/2	Arë	185	158	329		51982	Konfirmim	Bashkia Kavajë
9	Gezim	Adem	Hidri	2140	242/20/1	Arë	272	272	329		89488	Lëshuar certif. e pronësisë sipas aktit me sip. 272 m²	Komuna Kërçukaj
	Irma	Astrit											
	Kadrije	Mustafa											
	Vitjola	Adem											
10	Gezim	Adem	Hidri	2140	242/20/2	Arë	1294	1109	329		364861	Ish serat, autostrada Dr.–Rrog., segment i devijuar sip. sipas aktit 1270 m²	Komuna Kërçukaj
	Irma	Astrit											
	Kadrije	Mustafa											
	Vitjola	Adem											
11	Xhavid	Jahja	Islami	2140	242/17	Arë	1003	253	329		83237	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
12	Tahir	Ali	Shamo	2140	242/19/7	Arë	607	274	329		90146	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
13	Tahir	Ali	Shamo	2140	242/19/6	Arë	390	344	329		113176	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
14	Xhevat	Hajdar	Saraçi	2140	242/21/5	Arë	5237	815	329		268135	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
15	Alan	Algert	Saraçi	2140	242/22/1	Arë	5238	799	329		262871	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
	Algert	Flamur											
	Englantina	Haxhi											
	Flamur	Hajdar											
	Lorenc	Flamur											
	Xhevtije	Flamur											
16	Bashkëpronarët Saraçi			2140	242/22/6	Arë	1260	1107	329		364203	Konfirmim	Komuna Gosë
17	Qerim	Harun	Sheshi	2140	242/24/6	Arë	690	607	329		199703	Konfirmim	Komuna Kërçukaj

18	Bajram	Halim	Krasnaj	2140	40/1/1	Arë	8544	391	329		128639	Ndalohen veprimet mbi pasurinë. Urdhër kufizimi.	Komuna Kërçukaj
19	Bajram	Halim	Krasnaj	2140	40/1/2	Arë	1747	1725	329		567525	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
20	Bajram	Halim	Krasnaj	2140	40/1/3	Arë	578	16	329		5264	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
21	Rifat	Halim	Krasniqi	2140	40/2/1	Arë	6576	209	329		68761	Konfirmim	Komuna Gosë
22	Skënder Mirjana	Riza	Thartori	2140	33/1/1	Arë	377	10	329		3290	Mbi pasurinë e rivl. u krye transaksion	Bashkia Kavajë
23	Besnik	Kadri	Shehu	2140	33/1/2	Arë	75	75	329		24675	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
24	Bashkëpronarët Thartori			2140	33/1/3	Arë	52	6	329		1974	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
25	Bashkëpronarët Shkëmbi, Shkëmbi			2140	33/2/1	Arë	4564	150	329		49350	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
26	Ruka	Jakup	Saraci	2140	33/2/2	Arë	955	955	329		314195	Konfirmim	Komuna Gosë
27	Ruka	Jakup	Saraci	2140	33/2/3	Arë	583	48	329		15792	Konfirmim	Komuna Gosë
28	Lirije	Riza	Saraçi	2140	33/3/2	Arë	990	990	329		325710	Konfirmim	Komuna Gosë
29	Lirije	Riza	Saraçi	2140	33/3/3	Arë	399	24	329		7896	Konfirmim	Komuna Gosë
30	Adriatik	Shyqyri	Koçi	2140	33/4/2	Arë	936	936	329		307944	Konfirmim	Komuna Gosë
31	Adriatik	Shyqyri	Koçi	2140	33/4/3	Arë	276	48	329		15792	Konfirmim	Komuna Gosë
32	Mustafa	Izet	Shehu	2140	33/5/1	Arë	10692	119	329		39151	Konfirmim	Bashkia Kavajë
33	Mustafa	Izet	Shehu	2140	33/5/2	Arë	1962	1951	329		641879	Konfirmim	Bashkia Kavajë
34	Mustafa	Izet	Shehu	2140	33/5/3	Arë	272	195	329		64155	Konfirmim	Bashkia Kavajë
35	Astrit	Asllan	Shehi	2140	33/6/2	Arë	986	978	329		321762	Konfirmim	Bashkia Kavajë, rruga “Zikxhafaj”, nr. 64
36	Nebi	Selman	Saraçi	2140	34/3	Arë	7784	26	329		8554	Konfirmim	Komuna Gosë
37	Zana	Myrteza	Saraçi	2140	34/5/2	Arë	5470	127	329		41783	Konfirmim	Bashkia Kavajë
38	Galip	Myftar	Saraçi	2140	34/6/1	Arë	530	530	329		174370	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
39	Galip	Myftar	Saraçi	2140	34/6/2	Arë	7921	7921	329		2606009	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
40	Myftar	Sefer	Tafa	2399	125/40	Arë	1643	276	329		90804	Konfirmim	Bashkia Lekaj
41	Reshit	Dylaver	Dedej	2399	77/8	Arë	871	100	329		32900	Konfirmim	Bashkia Lekaj
42	Bedri	Qazim	Mema	2399	77/6	Arë	3780	304	329		100016	Konfirmim	Bashkia Lekaj
	Shuma totale						84192	24647			8332583		