

KËRKESË
Nr. 810/4, datë 24.11.2022

SHPLLJE PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rehabilitimi i zonës rreth Qytezës së Fëmijëve, Korçë” me vlerë totale paraprake të shpronësimit 72,863,295 (shtatëdhjetë e dy milionë e tetëqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e dyqind e nëntëdhjetë e pesë) lekë.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Bashkia Korçë.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohet sipas vlerësimit paraprak të llogaritur:

- për pasuritë e llojit “truall”, është bërë bazuar në VKM nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara, për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Bashkisë Korçë, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimin.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 72,863,295 (shtatëdhjetë e dy milionë e tetëqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e dyqind e nëntëdhjetë e pesë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR
I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Egra Ibrahim

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE TË PASURISË SË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTIT
 “REHABILITIMI I ZONËS RRETH QYTEZËS SË FËMIJËVE, KORÇË”

NR.	P R O N A R I							VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM				SHËNIME (Kufizime hipotekore, barrë mbi pasurinë etj.)	
	Emri	Atësia	Mbiemri					Truall			VLERA TOTALE (lekë)		
				Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)			
1	Bashkëpronarët Teneqexhi, Xharo			8561	11/70	truall	1135	1135.0	8537	9,689,495.00	9,689,495.00	Konfirmuar nga ASHK-ja, 013045 urdhër i brendshëm, me VKM nr. 779, datë 24.9.2010, shpronësohet pronari për 365 m ² , pasi e zë segmenti rrugor “Unaza veriore e Korçës”	
2	Bashkëpronarët Gjika, Niço, Thanas, Marko, Çekrezi, Ristollari, Seferi, Poreçi, Gjikas			8561	1/874	truall	7400	7400.0	8537	63,173,800.00	63,173,800.00	Konfirmuar nga ASHK-ja	
SHUMA												72,863,295.00	