

KËRKESË
Nr. 83/3, datë 24.1.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit ‘Ndërtim i qendrës shëndetësore në lagjen ‘Gafurr Muço’”, Bashkia Lushnjë.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Bashkia Lushnjë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasuritë e llojit “truall”, si dhe bazuar në vendimin nr. 138, datë 23.2.2000, të Këshillit të Ministrave, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, për pasuritë e llojit “ndërtesë”.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 2,254,070.00 (dy milionë e dyqind e pesëdhjetë e katër mijë e shtatëdhjetë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Egra Ibrahimi

LISTA EMËRORE “PËR SHPRONËSIM, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTT ‘NDËRTIM I QENDRËS SHËNDETËSORE NË LAGJEN ‘GAFURR MUÇO’”,
BASHKIA LUSHNJË

NR.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKARE																		SHËNIME (kufizime hipotekare, barrë mbi pasurinë etj.)
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Aë (m²)	Trrall (m²)	Ndërtesë (m²)	Volumi	Faqe	TRUALL			NDËRTESE			VLERA TOTALE (lek)		
														Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lek/m²)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lek/m²)	Vlera (lek)			
	A	B	C	C	Ç	D	E	F	G	H	I	J	K	O	P	Q	R	S	T	Y	Z	
1	Agim	Qazim	Stafa	Lushnjë	8572	12/182	Ndërtesë	25	0	0	25	18	7	0.0	0	0	25.0	0	348966	348,966	Shkresa nr. prot. 2461/2, datë 6.5.2022.	
2	Alfons	Dude	Beqari	Lushnjë	8572	12/74	Truall	81	0	81	76			81.0	8,954	725274	76	0	1179830	1,905,104	Shkresa nr. prot. 2461/2, datë 6.5.2022.	
3	Shtet			Lushnjë	8572	12/63	Shesh	1442	0	1442	0			0.0	0	0	0	0	0	0	Shkresa nr. prot. 11444/1, datë 4.1.2023.	
4	Shtet			Lushnjë	8572	12/71	Garazh	23	0	0	23			0.0	0	0	23	0	0	0	Shkresa nr. prot. 11444/1, datë 4.1.2023. Në posedim Marjo Alfons Beqari. Objekt i prishur.	
5	Shtet			Lushnjë	8572	12/73	Garazh	18	0	0	18			0.0	0	0	18	0	0	0	Shkresa nr. prot. 11444/1, datë 4.1.2023. Në posedim Panajot Vasho. Objekt i prishur.	
6	Shtet			Lushnjë	8572	12/76	Garazh	32	0	0	32			0.0	0	0	23	0	0	0	Shkresa nr. prot. 11444/1, datë 4.1.2023. Në posedim Osman Leka. Objekt i prishur.	
7	Shtet			Lushnjë	8572	12/77	Garazh	32	0	0	32			0.0	0	0	23	0	0	0	Shkresa nr. prot. 11444/1, datë 4.1.2023. Në posedim Vangel Solli Nasi. Objekt i prishur.	
8	Shtet			Lushnjë	8572	12/78	Garazh	32	0	0	32			0.0	0	0	23	0	0	0	Shkresa nr. prot. 11444/1, datë 4.1.2023. Në posedim Veli Muça. Objekt i prishur.	
9	Shtet			Lushnjë	8572	12/72	Garazh	20	0	0	20			0.0	0	0	18	0	0	0	Shkresa nr. prot. 11444/1, datë 4.1.2023. Në posedim Spiro Todri. Objekt i prishur.	
	SHUMA															725274			1528796	2,254,070		