

KËRKESË
Nr. 204/3, datë 7.2.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit ‘Ndërtimi i rrugës ‘Nezir Muzhaqi’, në ZK 8522’, Bashkia Elbasan”, me vlerë totale paraprake të shpronësimit 1,179,630 *(një milionë e njëqind shtatëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e tridhjetë)* lekë.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Elbasan.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohet sipas vlerësimit paraprak të llogaritur:

- Për pasuritë e llojit “truall” dhe “arë” është bërë bazuar në VKM nr. 138, datë 23.8.2000, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik”, i ndryshuar.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara, për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Bashkisë Elbasan, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimin.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 1,179,630 *(një milionë e njëqind shtatëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e tridhjetë)* lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Egra Ibrahimi

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR PASURITË E PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTIT “NDËRTIMI I RRUGËS ‘NEZIR MUZHAQI’, NË ZK 8522, BASHKIA ELBASAN”

NR.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKORE										VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM							SHËNIME (D+E) (Kufizime hipotekore, barë mbi pasurinë etj.)
	EMRI	ATËSIA	MBIEMRI	Fshati ose qyteti	Zona Kadastrale	Nr. pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	"Arë" (m2)	"Truall" (m2)	"Ndërtesë" (m2)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m2)	Çmimi (lekë/m2)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja(m2)	Çmimi (lekë/m2)	Vlera (lekë)	VLERA TOTALE (lekë)	
	A	B	C	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	Y	Z
1	INDITA	IBRAHIM	MYZYRI	ELBASAN	8522	18/24	ARË	13200	13200	0	0			829	222	184,038.00	0	0	0	184,038	Nuk ka
	IONAID	ABDYL	MYZYRI																		
	HATIXHE	ADEM	ZENELHOXHA																		
	AIDA	ADEM	KACOLLJA																		
	GAZMEND	ADEM	ZENELHOXHA																		
	YMER	KADRI	MYZYRI																		
	SOKOL	KADRI	MYZYRI																		
	IRMA	NAIM	HAXHIHYSENI																		
	ADILE	NAIM	ÇELIRAMA																		
	ZVJETLANA	ALI	GARUNJA																		
	ZHULJETA	ALI	ZHIKA																		
	HAKI	ALI	KOTHERJA																		
EDMONDA	ALI	PEPA																			
ILIRJAN	ALI	KOTHERJA																			
2	BASHKIM	YMER	DISHA	ELBASAN	8522	18/254	TRUALL	404.8	0	404.8	95.5	27	193	0	0	0	10.5	12,764	134,022	134,022	Godinë banimi 1 kat, 95.5 m2. Kjo kartelë është e vlefshme për shpronësim.
3	TOMORR	VASIL	DEDJA	ELBASAN	8522	18/273	TRUALL	381	0	381	0	0	0	0	0	0	67,5	12,764	861,570	861,570	Kjo kartelë është e vlefshme për shpronësim.
	SHUMA																			1,179,630	