

KËRKESË
Nr. 260/4, datë 10.3.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rehabilitimi i lagjes ‘Gani Homçani’”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Bashkia Pogradec.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasurinë pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasurinë e llojit “truall”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 1 578 895.5 (një milion e pesëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e nëntëdhjetë e pesë pikë pesë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR
I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Egra Ibrahim

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTIT
“REHABILITIMI I LAGJES “GANI HOMÇANI”

Nr.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKARE										VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM											SHËNIME			
	Emri	Adresa	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Totali /pjesa	Aftë (m ²)	Tërall (m ²)	Ndërtuesi (m ²)	Volumi	Ejaq	ARË			TRUALL			NDËRTESE			Vlera e kulturave bujqësore dhe dru-frutorëve, sipas proces-verbalit të Drejtorisë së Bujqësisë	VLERA TOTALE (lek)				
														Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Vlera (lek)				Vlera e kulturës bujqësore (lek)	Vlera e dru-frutorëve (lek)	
	A	B	C	Ç	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	X	Y	Z		
1	Bashkëpronësi		Totali	Pogradec	8582	8/161	Truall	150.5		150.5		12	144				150.5	10491	1,578,895.50									
	Vaskë	Nikolla	Gusho					100/396		38.00505							38.00505	10491										398,710.98
	Ivana	Pandi	Kallanxhi					16/396		6.080808							6.080808	10491										63,793.76
	Venera	Pandi	Gusho					16/396		6.080808							6.080808	10491										63,793.76
	Joni	Risto	Gusho					132/396		50.16667							50.16667	10491										526,298.50
	Elona	Naum	Gusho					12/396		4.500606							4.500606	10491										47,845.32
	Marjanthi	Loni	Gusho					96/396		36.48485							36.48485	10491										382,762.55
	Roksanela	Naum	Pelivani					12/396		4.500606							4.500606	10491										47,845.32
	Vitola	Naum	Gusho					12/396		4.500606							4.500606	10491										47,845.32
	VLERA TOTALE																								1,578,895.50			