KËRKESË
Nr. 220/9, datë 25.4.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësim shpall kërkesën "Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit 'Projekt i parkut ujor Tushemisht–Drilon"'.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Pogradec.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, për pasuritë e llojit "arë" bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë".

Personat që preken nga ky projekt të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në listë, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në Bashkinë Pogradec, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimin.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 5,244,934 (pesë milionë e dyqind e dyzet e katër mijë e nëntëqind e tridhjetë e katër) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR
I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Egra Ibrahimi

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA PROJEKTI "PARKU UJOR TUSHEMISHT–DRILON"

Nr.	PRONARI	TË DHËNA HIPOTEKARE (SIPAS KARTELËS SË PASURISË)									VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM									VLERA TOTALE (lek)	SHËNIME (Kufizime hipotekare, barrë mbi pasurinë etj.)
											ARË			TRUALL			PA FRUTË (PF)				
	Emri Atësia Mbiemri	Fshati ose qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Arë (m^2)	Truall (m^2)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lek/m^2)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lek/m^2)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lek/m^2)	Vlera (lek)		
	A	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	Z	
1	Albert Neki Cake	Gurras	1903	51/54	Arë	427			1	126	484	192	92928							**92928**	
2	Neki Dilaver Cake	Gurras	1903	51/55	Arë	1450			1	127	1450	192	278400							**278400**	
3	Mihal Bexhet Cake	Gurras	1903	51/56	Arë	823			1	162	192	192	36864							**36864**	
4	Shtet	Gurras	1903	242	Pa frutë	43000			6	246							372	83			
5	Avdulla Vait Cake	Gurras	1903	51/78	Arë	2240			9	69	157	192	30144							**30144**	
	Ismete Ramadan Cake																				
	Erin Avdulla Cake																				
	Eduart Avdulla Cake																				
6	Eduart Zoto	Gurras	1903	49/2/1	Arë	1460			3	36	283	192	54336							**54336**	
7	Sefedin Istref Hoxha	Gurras	1903	49/2/2	Arë	972			1	232	211	192	40512							**40512**	
8	Tufe Qamil Beqiri	Gurras	1903	49/2/3	Arë	1540			4	144	347	192	66624							**66624**	
9	Çelnik Kadri Bega	Gurras	1903	49/2/53	Arë	1197			9	1163	271	192	52032							**52032**	
	Gentjan Kadri Bega																				
10	Shtet	Gurras	1903	49/2/54	Arë	56			9	164	16	192	0							**0**	
11	Naze Bega	Gurras	1903	49/2/5	Arë	534			4	174	173	192	33216							**33216**	
	Niko Zeqo Bega																				
	Shqipe Zeqo Bega																				
12	Paqësor Zeqo Bega	Gurras	1903	49/2/6	Arë	2919			4	175	614	192	117888							**117888**	
13	Shqipe Zeqo Rika	Gurras	1903	49/2/7	Arë	1922			3	85	513	192	98496							**98496**	
	Engys Jani Rika																				
	Flamur Jani Rika																				
14	Maria Islam Beqiri	Gurras	1903	49/2/44	Arë	1697			8	226	353	192	67776							**67776**	
	Altin Hasan Beqiri																				
15	Shtet	Gurras	1903	49/2/45	Arë	23			8	227	8	192	0							**0**	
16	Misir Abidin Beqiri	Gurras	1903	49/2/9	Arë	526			4	147	172	192	33024							**33024**	
17	Kurti Ramiz Maxhari	Gurras	1903	49/2/10	Arë	2035			3	222	702	192	134784							**134784**	
18	Ismail Ramiz Maxhari	Gurras	1903	49/2/11	Arë	1825			3	226	335	192	64320							**64320**	
19	Ramazan Hymerli Spaho	Gurras	1903	49/2/12	Arë	2760			2	40	724	192	139008							**139008**	
20	Gezim Selami Abeshi	Gurras	1903	49/2/13	Arë	2760			2	38	617	192	118464							**118464**	
21	Rafet Fejzi Cake	Gurras	1903	49/2/14	Arë	2480			1	46	548	192	105216							**105216**	
22	Andon Amit Abrashi	Gurras	1903	49/2/15	Arë	1380			4	21	383	192	73536							**73536**	
23	Aksuan Amit Abrashi	Gurras	1903	49/2/16	Arë	2475			4	48	447	192	85824							**85824**	
24	Julian Bujar Cake	Gurras	1903	49/2/55	Arë	1700			9	199	212	192	40704							**40704**	
25	Julian Bujar Cake	Gurras	1903	49/2/56	Arë	274			9	200	228	192	43776							**43776**	
26	Hysen Myslim Topalli	Gurras	1903	49/2/47	Arë	1966			9	89	502	192	96384							**96384**	
	Ilinjan Emiri Çinari																				
	Irena Emiri Duda																				
	Anjeza Emiri Balle																				
27	Bujar Vait Boci	Gurras	1903	49/2/20	Arë	405			3	140	87	192	16704							**16704**	
28	Fatmir-Cake	Gurras	1903	49/2/21	Arë	2712			1	4	332	192	63744							**63744**	
29	Shaban Mehmet Yzeirllari	Gurras	1903	49/2/59	Arë	942			10	209	65	192	12480							**12480**	
30	Shtet	Gurras	1903	49/2/60	Arë	47			10	210	47	192	0							**0**	
31	Rafet Mehdi Cake	Gurras	1903	49/2/42	Arë	360			8	131	56	192	10752							**10752**	
	Myqereme Sami Cake																				
32	Meleq Mehdi Cake	Gurras	1903	49/2/43	Arë	1710			8	132	181	192	34752							**34752**	
33	Feim Xhemal Rusho	Gurras	1903	49/2/24	Arë	1145			3	171	95	192	18240							**18240**	
34	Ramazan Ferit Lilo	Gurras	1903	49/2/25	Arë	200			1	174	28	192	5376							**5376**	
35	Julian Bujar Cake	Gurras	1903	49/2/26	Arë	1126			1	64	37	192	7104							**7104**	
36	Lavdërim Kadri Cake	Gurras	1903	49/2/27	Arë	2905			6	186	61	192	11712							**11712**	
37	Fuat Nefail Cano	Gurras	1903	49/1/12	Arë	954			3	92	41	192	7872							**7872**	
38	Rushit Hajdar Çela	Gurras	1903	49/1/11	Arë	896			4	1	254	192	48768							**48768**	
39	Muhamer Hasan Balliu	Gurras	1903	49/1/10	Arë	539			4	170	165	192	31680							**31680**	
40	Muhamer Hasan Balli	Gurras	1903	49/1/9	Arë	150			4	160	59	192	11328							**11328**	
41	Muhamer Hasan Balliu	Gurras	1903	49/1/8	Arë	1859			3	50	555	192	106560							**106560**	
42	Muharem Hasan Balliu	Gurras	1903	49/1/7	Arë	990			4	163	297	192	57024							**57024**	
43	Gani Sefulla Cake	Gurras	1903	49/1/6	Arë	2970			1	53	875	192	168000							**168000**	
44	Shtet	Gurras	1903	49/1/1	Arë	1200			7	78	142	192	0							**0**	
45	Shtet	Gurras	1903	112/7	Arë	1234			5	162	38	192								**0**	Përdorim Seamin Lytfi Cake
46	Seamin Lytfi Cake	Gurras	1903	112/4	Truall	300		300	5	161				19	1640	31160				**31160**	
47	Aqif Qani Cake	Gurras	1903	112/3	Truall	342		342	4	217				10	1640	16400				**16400**	
48	Shtet	Gurras	1903	112/2	Truall	1344		1344	4	216				278	**1640**	0				**0**	
49	Shtet	Gurras	1903	112	Pa frutë	6902			6	192							446	83	0	**0**	
50	Besnik Ismail Shuli	Gurras	1903	54/6	Arë	1242			4	87	28	192	5376							**5376**	
	Ilinjan Ismail Shuli																				
	Adriatik Ismail Shuli																				
	Niko Ismail Shuli																				
51	Shtet	Tushemisht	3664	45	Pa frutë	12100			**3**	**114**							**4600**	**83**		**0**	Në përgjegjësi administrimi shoqëria "Albturist To" sh.a. administrim, korrigohet me referencë 0931 objekti "Drilon 3" - "Kërmilli" 164 m^2 ndërtimi i përhershëm, S=750 m^2 sipërfaqe funksionale Korrigohet me referencë nr. 931 objekt "Drilon 3"- "Kermilli" 164 m^2 ndërtim i përhershëm 750 m^2 sipërfaqe funksionale.
52	Shtet	Tushemisht	3664	259	Pa frutë	2000			**3**	**243**							**366**	**83**		**0**	
55	Shtet	Tushemisht	3664	255	Pa frutë	7600			**3**	**239**								**83**	**0**	**0**	
57												**192**	**0**		**1640**	**0**		**83**	**0**	**0**	
58												**192**	**0**		**1640**	**0**		**83**	**0**	**0**	

59												192	0		1640	0		83	0	0	
60												192	0		1640	0		83	0	0	
61												192	0		1640	0		83	0	0	
62												192	0		1640	0		83	0	0	
63												192	0		1640	0		83	0	0	
64												192	0		1640	0		83	0	0	
65												192	0		1640	0		83	0	0	
66												192	0		1640	0		83	0	0	
67												192	0		1640	0		83	0	0	
68												192	0		1640	0		83	0	0	
69												192	0		1640	0		83	0	0	
70												192	0		1640	0		83	0	0	
71												192	0		1640	0		83	0	0	
72												192	0		1640	0		83	0	0	
73												192	0		1640	0		83	0	0	
74												192	0		1640	0		83	0	0	
75												192	0		1640	0		83	0	0	
76												192	0		1640	0		83	0	0	
77												192	0		1640	0		83	0	0	
78												192	0		1640	0		83	0	0	
79												192	0		1640	0		83	0	0	
80												192	0		1640	0		83	0	0	
81												192	0		1640	0		83	0	0	
82												192	0		1640	0		83	0	0	
83												192	0		1640	0		83	0	0	
84												192	0		1640	0		83	0	0	
85												192	0		1640	0		83	0	0	
86												192	0		1640	0		83	0	0	
87												192	0		1640	0		83	0	0	
88												192	0		1640	0		83	0	0	
89												192	0		1640	0		83	0	0	
90												192	0		1640	0		83	0	0	
91												192	0		1640	0		83	0	0	
92												192	0		1640	0		83	0	0	
93												192	0		1640	0		83	0	0	
94												192	0		1640	0		83	0	0	
95												192	0		1640	0		83	0	0	
96												192	0		1640	0		83	0	0	
97												192	0		1640	0		83	0	0	
98												192	0		1640	0		83	0	0	
99												192	0		1640	0		83	0	0	
100												192	0		1640	0		83	0	0	
101												192	0		1640	0		83	0	0	
102												192	0		1640	0		83	0	0	
103												192	0		1640	0		83	0	0	
53	Shtet	Tushemisht	3664	255	Pa frutë	7600			3	239							144	83		0	
54	Gjergji Koli Poce	Tushemisht	3664	48/3	Arë	1500			4	189	1500	192	288000							288000	
	Aneta Berti Shuke																				
	Linda Berti Lani																				
	Erjon Sotiraq Poce																				
	Nikolin Sotiraq Poce																				
	Gjola Sotiraq Vako																				
	Kristina Kopi Spirollari																				
	Vasilika Kopi Mitka																				
	Dhimitra Kopi Pilinci																				
	Diana Sandri Gace																				
	Vjollca Sandri Angjo																				
	Leonora Mitri Angjellari																				
	Eralda Nesti Angjellari																				
	Armand Nesti Angjellari																				
	Irida Nesti Angjellari																				
55	Shtet	Tushemisht	3664	48/2	Arë	525			4	188	525	192								0	
56	Shtet	Tushemisht	3664	46/12	Truall	12800		12800	4	224				5516	1640					0	Në përgjegjësi administrimi shoqëria "Albturist To" sh.a. administrim hidrovor i vjetër objekt sip. 81 m², sipas shkresës me nr. 16330 prot., të Ministrisë së Financave drejtoria e administrimit te pronës shtetërore , sip. ndërtimore dhe pjesa e tyre.
57	Shtet	Tushemisht	3664	46/10	Pa frutë	58555			4	216							4500	83		0	Në përgjegjësi administrimi shoqëria "Albturist" sh.a.
58	Dhimitri Mihal Bardhi	Tushemisht	3664	44/1	Arë	1430			2	219	440	192	84480							84480	
59	Shtet	Tushemisht	3664	49/2	Arë	1000			4	59	830	192								0	
60	Gjergji Kopi Pilinxhi	Tushemisht	3664	49/3	Ledh	2300			4	60							1014	83	84162	84162	
	Marjana Kopi Leka																				
	Dritan Ali Tasellari																				
	Leonard Piro Tasellari																				
	Ferdinand Piro Tasellari																				
	Diana Piro Tasellari																				
	Ilir Piro Tasellari																				
61	Gjergji Kopi Pilinxhi	Tushemisht	3664	49/1	Ledh	2700			4	58							2700	83	224100	224100	
	Marjana Kopi Leka																				
	Drita Ali Tasellari																				
	Leonard Piro Tasellari																				
	Ferdinand Piro Tasellari																				
	Diana Piro Tasellari																				
	Ilir Piro Tasellari																				
62	Shtet	Tushemisht	3664	46/3	Pa frutë	1432			4	104							1074	83		0	Në përgjegjësi administrimi shoqëria "Albturist" sh.a.
63	Shtet	Tushemisht	3664	256	Pa frutë	3000			3	240							3000	83		0	
64	"Res-Hot L&G"Shpk	Tushemisht	3664	4/83	Truall	600			6	81				27	1640	44280				44280	
65	Shtet	Tushemisht	3664	4/84	Arë	50			6	82	31	192	0							0	
	Dhimiter Piro Mihilli	Tushemisht	3664	4/57	Truall	320			4	102				276	1640	452640				452640	Rivlerësohet pasuria me ref. 0578, datë 29.7.2012, në shumën 476000
66	Vasil Piro Mihilli																				
67	Dhimiter Piro Mihilli	Tushemisht	3664	46/4	Truall	888			4	105				744	1640	1220160				1220160	
	Vasil Piro Mihilli																				

68	Kristaq-Mitllari	Tushemisht	3664	4/88	Arë	750			6	179	209	192	40128							40128	
69	Shtet	Tushemisht	3664	46/5	Truall	330			4	106				330							Në përgjegjësi administrimi shoqëria "Albturist" sh.a.
70	Shtet	Tushemisht	3664	46/11	Truall	2500		2500	4	223				2252							Në përgjegjësi administrimi shoqëria "Albturist" sh.a.
71	Shtet	Tushemisht	3664	239	Pa frutë	2400			3	226								14	83		
72	Shtet	Tushemisht	3664	243	Pa frutë	3200			3	227								40	83		
73	Shtet	Tushemisht	3664	3	Pa frutë	25700			3	75								390	83		Në përgjegjësi administrimi shoqëria "Albturist" sh.a.
74	Gjergji Koli Poce	Tushemisht	3664	50/3	Arë	4060			4	172	1238	192	237696							237696	
	Aneta Berti Shuke																				
	Linda Berti Lani																				
	Erjon Sotiraq Poce																				
	Nikolin Sotiraq Poce																				
	Gjola Sotiraq Vako																				
	Kristina Kopi Spirollari																				
	Vasilika Kopi Mitka																				
	Dhimitra Kopi Pilinci																				
	Diana Sandri Gace																				
	Vjollca Sandri Angjo																				
	Leonora Mitri Angjellari																				
	Eralda Nesti Angjellari																				
	Armand Nesti Angjellari																				
	Irida Nesti Angjellari																				
	TOTALI										**16765**		**3218496**	**9452**		**2000800**	**18660**		**308262**	**5,244,934**	