KËRKESË
Nr. 365/7, datë 20.6.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësim shpall kërkesën "Për shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit 'Krijimi i një parkimi makinash pranë Urës së Vjetër të Goricës"'.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Berat.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vërë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur për pasuritë e llojit "truall", sipas VKM-së nr. 89, datë 3.2.2016, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar, dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në listë, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në Bashkinë Berat, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 853,332 (tetëqind e pesëdhjetë e tre mijë e treqind e tridhjetëe dy) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Egra Ibrahimi

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN NGA PROJEKTI "REHABILITIM I LAGJES MUZEALE "GORICË", BERAT

Nr.	STATUSI JURIDIK		TË DHËNAT (mbi pasurinë sipas ASHK Berat)					VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM SIPAS LLOJIT Ë PASURISË											Dokumenti i pronësisë	VLERA TOTALE (lekë	Shënime
	PRIVAT							Shpronësim tokë "arë"			Shpronësim tokë "truall"			Shpronësim ndertesë			Vegjetacioni				
	Emri Atësia Mbiemri	Statusi	Zona kadastrale		Nr. i pas.	Lloji i pas.	Sip. totale (m^2)	Sip. (m^2)	Çmimi (lek/m^2)	Vlera (lek)	Sip. (m^2)	Çmimi (lek/m^2)	Vlera (lek)	Sip. (m^2)	Çmimi (lek/m^2)	Vlera (lekë)	Lloji dhe sasia	Vlera (lek)			
0	1	2	3		4	5	6	7	8	9=7*8	10	11	12	13	14	15		16	17	18=9+12+15	Seksioni D -E i kartelës
1	SHTET		8502	Vol 26 f. 21	4/426	Truall	5.3				5.3	0	**0**						Kartela e regj. dhe hartë treg.	**0**	Kjo pasuri është e okupuar nga Mandi Vangjel Xhamo
2	Pavllo Kristaq Kusta	Pronar	8502	Vol 15 f. 139	4/307	Truall	20.4				20.4	4183	**85333**						Kartela e regj. dhe hartë treg.	**85333**	
3	Filip dhe Thimi Anastas Sinjari	Pronar	8502	Vol 15 f. 138	4/308	Truall	183.6				183.6	4183	**767999**						Kartela e regj. dhe hartë treg.	**767999**	
4	SHTET		8502	Vol 26 f. 16	4/421	Truall	100.7				100.7	0	**0**						Kartela e regj. dhe hartë treg.	**0**	Ka një ndërtim të paligjshëm
5	SHTET		8502	Vol 26 f. 18	4/423	Truall	17.9				17.9	0	**0**						Kartela e regj. dhe hartë treg.	**0**	Ka një ndërtim të paligjshëm
6	SHTET		8502	Vol 25 f. 206	4/21	Truall	1561.3				1561.3	0	**0**						Kartela e regj. dhe hartë treg.	**0**	
7	SHTET		8502	Vol 33 f. 81	4/129	Shesh	1164.2				594.4	0	**0**						Kartela e regj. dhe hartë treg.	**0**	
8	SHTET		8502	Vol 27 f. 52	4/18	Shesh	620.1				620.1	0	**0**						Kartela e regj. dhe hartë treg.	**0**	
9	SHTET		8502	Vol 26 f. 17	4/422	Truall	81				81	0	**0**						Kartela e regj. dhe hartë treg.	**0**	
10	SHTET		8502	Vol 26 f. 27	4/451	Truall	452				32.3	0	**0**						Kartela e regj. dhe hartë treg.	**0**	
	TOTAL										204.00	4183	**853332**							**853332**	