KËRKESË
Nr. 256/15, datë 27.6.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën "Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Impianti i Trajtimit të Ujërave të Ndotura Himarë dhe Largimi i Ujërave të Trajtuara në Det për ITUN Himarë", me vlerë totale paraprake të shpronësimit 783,000 (shtatëqind e tetëdhjetë e tre mijë) lekë.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Himarë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohet sipas vlerësimit paraprak të llogaritur:

- Për pasuritë e llojit "truall" bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë".

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara, për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Bashkisë Himarë, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimin.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 783,000 (shtatëqind e tetëdhjetë e tre mijë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR
I KOMISIONIT TË POSAÇËM TË SHPRONËSIMEVE
Egra Ibrahimi

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR PASURITË E PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT “IMPIANTI I TRAJTIMIT TË UJËRAVE TË NDOTURA HIMARË DHE LARGIMI I UJËRAVE TË TRAJTUARA NË DET PËR ITUN HIMARË”

NR.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKARE										VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM																SHËNIME (Kufizime hipotekare, barrë mbi pasurinë etj.)	SHËNIME
														PYLL			ULLISHTE			RRUGE			TRUALL"			NDËRTESË			VLERA TOTALE (lek)		
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Pyll ((m^2)	Ullishte (m^2)	Rrugë (m^2)	Truall ((m^2)	Ndërtesë (m^2)	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lek/m^2)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera (lek)			
A	*B*	*C*	*D*	*E*	*F*	*G*	*H*	*I*	*J*	*K*	*L*	*M*	*N*	*Q*	*R*	*S*	*T*	*U*	*V*	*ë*	*X*	*Y*	*Z*	*AA*	*AB*	*AC*	*AD*	*AE*	*AH*	*AI*	
1	Pronë shtet			Himarë	1952	1/927	Pyll	61043	6104	0	0	0	0	4478.0		0													0		
2	Pronë shtet			Himarë	1952	1/1646	Ullishte	26580	0	26580	0	0	0				5034		0										0		
3	Pronë shtet			Himarë	1952	1/1624	Rrugë	764	0	0	764	0	0							82		0							0		
4	Feta		Hysenaj	Himarë	1952	1/1799	Godinë	180	0	0	0	180	0										180.0	4350	783000			0	783,000.00	Depo pikë hapje 1763.	Sipas raportit të vlerësimit të ndikimit Mjedisor dhe Social të përgatitur nga eksperti i kontraktuar ka konkluduar se, ndërtesa është 100% e amortizuar dhe vlerësimi bëhet vetëm për truall.
5	Shtet			Himarë	1952	1/1952	Truall	255	0	0	0	255	0										177.0	0	0				0	Kjo pasuri okupohet nga Shkelqim Shytaj. Mbi këtë pasuri ndodhet një ndërtim pa leje.	
6	Pronë shtet			Himarë	1952	1/1161	Rrugë	1312	0	0	1312	0	0							888		0							0		
7	Republika	e	Shqipërisë	Himarë	1952	1/1135	Truall	6133	0	0	0	6133	0										43.0		0				0	Në përgjegjëgjësi administrimi Ministria e Mbrojtjes.	
8	Republika	e	Shqipërisë	Himarë	1952	1/1147	Truall	1353	0	0	0	1353	0										411.0		0				0	Në përgjegjëgjësi administrimi Ministria e Mbrojtjes. Mbi këtë pasuri ndodhet 1 ndërtim pa leje.	
SHUMA TOTALE																													**783,000.00**		